

COMUNE DI LANCIANO

Pagina 1

BENI IMMOBILI DISPONIBILI (aggiornato al 31.12.2021)

	IMMOBILE	FG.	P.LLA	SUB	RENDITA CATASTALE	VALORE PRESUNTO DI STIMA	ANNOTAZIONI
1	EX RSU Via del Ghetto n. 26	25	428		€ 7.375,20		Ass.
2	EX FANTINI Via Don Minzoni n. 3 Pal. B	26	888	6	€ 53.685,45		Ass.
3	EX SALVATORE Via Martiri 6 Ottobre n. 5	26	462	4	€ 41.755,35	Valore di Stima €.79.380,00 ap	Ass.
4	EX SALVATORE Via Martiri 6 Ottobre n. 77	26	685	3	€ 37.959,60		Ass.
5	VIA G. SPATARO N. 5	20	4186	4	€ 19.521,60		Ass.
				5	€ 19.521,60		Ass.
				6	€ 19.521,60		Ass.
				7	€ 19.521,60		Ass.
				8	€ 19.521,60		Ass.
				9	€ 19.521,60		Ass.
				10	€ 19.521,60		Ass.
				11	€ 19.521,60		Ass.
				12	€ 19.521,60		Ass.
				13	€ 1.111,95		pertinenze
				14	€ 1.111,95		pertinenze
				15	€ 1.111,95		pertinenze
				16	€ 1.111,95		pertinenze
				17	€ 1.111,95		pertinenze
				18	€ 1.111,95		pertinenze
				19	€ 1.111,95		pertinenze
				20	€ 889,35		pertinenze

COMUNE DI LANCIANO

Pagina 2

BENI IMMOBILI DISPONIBILI (aggiornato al 31.12.2021)

	IMMOBILE	FG.	P.LLA	SUB	RENDITA CATASTALE	VALORE PRESUNTO DI STIMA	ANNOTAZIONI
				3	€ 25.649,40		Ass.
				4	€ 25.649,40		Ass.
				5	€ 25.649,40		Ass.
				6	€ 25.649,40		Ass.
				7	€ 25.649,40		Ass.
				8	€ 25.649,40		Ass.
				11	€ 25.649,40		Ass.
				12	€ 25.649,40		Ass.
				13	€ 25.649,40		Ass.
				14	€ 25.649,40		LIBERO
				15	€ 25.649,40		Ass.
				16	€ 25.649,40		Ass.
				19	€ 25.649,40		Ass.
				20	€ 25.649,40		Ass.
				21	€ 25.649,40		Ass.
				22	€ 25.649,40		Ass.
				23	€ 25.649,40		Ass.
				24	€ 25.649,40		Ass.
6	VIA D. VILLANTE, 1-3-5	27	4168				Ass.
7	EX SCUOLA ELEMENTARE Cda Fontanelle, 1	47	264 -4221				Ass.
8	EX SCUOLA ELEMENTARE Fr. Re di Coppe, 1	38	1318		€ 39.044,25		Ass.
9	EX SCUOLA ELEMENTARE C.da S. Onofrio	65	268		€ 99.188,25		Sede Ass.

COMUNE DI LANCIANO

Pagina 3

BENI IMMOBILI DISPONIBILI (aggiornato al 31.12.2021)

	IMMOBILE	FG.	P.LLA	SUB	RENDITA CATASTALE	VALORE PRESUNTO DI STIMA	ANNOTAZIONI
10	EX SCUOLA ELEMENTARE C.da Colle Campitelli	68	14		€ 28.925,40	Valore di stima € 39.760,00 approv D.G	LIBERO
11	EX SCUOLA ELEMENTARE C.da San Nicolino	32	444		€ 79.025,10		
12	EX ERP Via Galilei n. 2	24	742	1	€ 29.825,25		Ass.
	EX ERP Via Galilei n. 6		741	6	€ 42.298,20		Ass.
13	EX ERP Via Meucci n. 7	24	802	1	€ 27.114,15		Ass.
				3	€ 29.825,25		Ass.
				4	€ 29.825,25		Ass.
				12	€ 27.114,15		Ass.
14	EX ERP Via Meucci n. 9	24	802	13	€ 29.825,25		Ass.
				14	€ 27.114,15		
				3	€ 29.825,25		Ass.
15	EX ERP Via Meucci n. 20	24	818	8	€ 29.825,25		Ass.
				1	€ 29.825,25		Ass.
16	EX ERP Via S.Spaventa n. 16 e 18	24	1475	2	€ 29.825,25		LIBERO
				14	€ 42.298,20		Ass.
				16	€ 42.298,20		LIBERO
				5	€ 35.383,95		Ass.
17	EX ERP Via Marconi n. 28	24	594	7	€ 35.383,95		Ass.
				8	€ 35.383,95		Ass.
				2	€ 641.023,95		LIBERO
18	EX D'ANTINO P.zza Garibaldi n. 72	25	359		€ 48.848,10		LIBERO
				3	€ 115.700,55		
				5	€ 69.238,05		

COMUNE DI LANCIANO

Pagina 4

BENI IMMOBILI DISPONIBILI (aggiornato al 31.12.2021)

	IMMOBILE	FG.	P.LLA	SUB	RENDITA CATASTALE	VALORE PRESUNTO DI STIMA	ANNOTAZIONI
20	EX ESPOSITO Via S. M.Maggiore n. 33-35	25	639	1	€ 5.726,70		Ass.
				2	€ 23.968,35		Ass.
21	EX DI IORIO Via S.M.Maggiore n. 67	25	308		€ 12.445,65	Valore di stima € 114.000,00 approv con D.G	Ass.
22	EX MOLA Vico 7 S.M.Maggiore n. 11	25	616	6	€ 11.225,55		Ass.
				7	€ 27.981,45		Ass.
				8	€ 32.645,55		Ass.
				9	€ 27.981,45		Ass.
				10	€ 39.640,65		Ass.
23	EX SALVITTI Vico 5 S.M.Maggiore n. 11	25	319		€ 9.489,90		Ass.
24	EX MATERAZZO Vico 2 S.M.Maggiore n. 4	25	280	3	€ 15.184,05		Ass.
25	EX ARCHIVIO STORICO Vico 27 Garibaldi, 86	25	163		€ 54.228,30		Ass.
26	EX SILVI E RICCIUTI Vico 35 Garibaldi 4-6-8-9	25	576	1	€ 6.442,80		Ass.
				2	€ 41.213,55		Ass.
27	VIA VALERA N. 83	25	112	2	Valore di stima €.7.500,00 approv co		libero
28	EX SARGIACOMO EX MASSIMETTI Via Garibaldi e Vico II Garibaldi	25	565	2	€ 32.536,35		Ass.
				3	€ 43.328,25		
				9	€ 16.322,25		
				10	Valore di stima €.31.500,00 app		
29	EX DE LUCA Vico 16 Garibaldi n. 9	25	581		€ 2.618,70		Ass.
30	EX PACE Via Cavour n. 33	25	202	7	€ 46.635,75		Ass.

COMUNE DI LANCIANO

Pagina 5

BENI IMMOBILI DISPONIBILI (aggiornato al 31.12.2021)

	IMMOBILE	FG.	P.LLA	SUB	RENDITA CATASTALE	VALORE PRESUNTO DI STIMA	ANNOTAZIONI
31	VICO 42 GARIBALDI N. 15	25	799		€ 6.914,25		
32	EX MARCIANI Salita dei Gradoni n. 8	25	341	6	€ 94.357,20		Ass.
33	EX CELLUCCI Via Valera n. 37	25	258	1	€ 8.948,10		
				2	€ 11.062,80		
				3	€ 5.694,15		
				4	€ 7.375,20		
				5	€ 5.531,40		
				6	€ 6.914,25		
				7	€ 7.591,50		
34	EX SPINELLI Via Umberto I n. 56	25	859	1	€ 5.694,15		
				2	€ 7.049,70		
				3	€ 15.136,80		Ass.
				4	€ 15.136,80		Ass.
35	EX LA MORGIA Vico I Corsea e E. Fieramosca n. 8-10	25	735	2	€ 14.166,60		Locale
				5	€ 5.531,40		Ass.

COMUNE DI LANCIANO

Pagina 6

BENI IMMOBILI DISPONIBILI (aggiornato al 31.12.2021)

	IMMOBILE	FG.	P.LLA	SUB	RENDITA CATASTALE	VALORE PRESUNTO DI STIMA	ANNOTAZIONI
36	EX NELLI Via Ravizza n. 3	25	1067	5	€ 9.327,15		Ass.
				6	€ 100.864,05		Ass.
				10	€ 18.654,30		Ass.
				14	€ 6.995,10		Ass.
				15	€ 13.991,25		Ass.
37	EX LA MORGIA Via Valsecchi n. 9	25	542	4	€ 46.635,75		Ass. DA ACCATASTARE
38	EX BOMBA Vico 2 Agorai n. 24	25	457	1	€ 14.641,20		Ass.
39	Vico Chiuso del Ghetto e Via Del Ghetto n. 10	25	377	2	€ 12.906,60		Ass.
40	Vico Chiuso del Ghetto, 3 e Via del Ghetto, 2	25	371	5	€ 16.268,70		Ass.
41	CORSO ROMA N. 69	25	967	17	€ 13.991,25		Ass.
42	EX 21-22 Via del Tribunale n. 17 e 21	25	1240	1	€ 49.444,50		
				2	€ 24.403,05		Ass.
43	LARGO MONSIGNOR TASSO N. 6						Ass.
44	EX ASILO MARIA VITTORIA	25	1151	5 P.T	€ 320.622,75		scuola materna e centro per anziani
45	EX SCUOLA ELEMENTARE C.da Spaccarelli						LIBERO
46	EX SCUOLA ELEMENTARE C.da Nasuti	22	585		€ 89.850,60		Comitato di quartiere
47	EX SCUOLA ELEMENTARE C.da Torre Marino	31	343	1			Ass.
				2			
				3			
				4			

COMUNE DI LANCIANO

Pagina 7

BENI IMMOBILI DISPONIBILI (aggiornato al 31.12.2021)

	IMMOBILE	FG.	P.LLA	SUB	RENDITA CATASTALE	VALORE PRESUNTO DI STIMA	ANNOTAZIONI
48	Vico 5 S.M.Maggiore n. 21 Via Cavour 7 e 9	25	321	fabbricato	€ 50.703,45		Fabbricato LIBERO con crepe da ristrutturare
				322	locale	€ 10.737,30	Locale con sotterraneo
49	IMMOBILE VIA MADONNA DEL PONTE	25	1216	2			Locazione Sig.
				3			
50	EX MUSEO CIVICO Vico 6 S.M.Maggiore, 20	25	622	3	€ 28.036,05		Palazzo da mettere in sicurezza per crepe e lesioni dopo il terremoto LIBERO
51	PALAZZO LOTTI P.zza del Malvò	25	864	1	€ 48.279,00	e di stima 260.000,00 approv co	
				2	€ 123.358,20		LIBERO
				3	€ 25.486,65		
				4	€ 53.685,45		
52	VIA VALERA N. 48	25	260	3	€ 14.641,20		Sede Ass.
53	VIA S.M.MAGGIORE N. 33	25	639				Locazione Sig.
54	EX BOCCIODROMO C.da Olmo di Riccio	15	317-1174 4026				Sede Ass.
55	VIA CAOUR N. 13	25	297				Attuale Sede Scuola
56	EX EDIFICIO SCOLASTICO "DE GIORGIO" Via Finamore	25	1101	1-2-3-			LIBERO
57	EDIFICIO EX ECA Via S. Spaventa	24	4561				LIBERO
58	UFFICIO BAAAS Vico 9 S.M.Maggiore	25	668	6-7-8-9			sede soprintend- ex loc. Ass. tesoro di Tatua
59	Ex INPS Sede dormitorio Canadesi e sede associaz.	25	837	5 e 6			ASSOC.
60	Ex scuola elementare (Sede protezione civile)Marcianese	37	600				sede varie associazioni
61	Ex scuola elementare di Villa Stanazzo	28	578				sede varie associazioni
62	Ex scuola elementare di Villa Martelli	20	401				sede associazione
63	Ex asilo nido Maria Vittoria Via dell'Asilo	25	1151	5 P.T			sede associazione e centro anziani
64	Locali cinema Maestoso	27	4175	2 e 3			Soc.
65	Ex scuola elementare Villa Elce (sede seggio elettorale)	41	224				sede associazione
66	Ex scuola elementare Serre (sede seggio elettorale)	45	267				sede associazione
67	Ex scuola elementare Rizzacorno (sede seggio elettorale)	52	4061				sede associazione
68	Ex scuola elementare Villa Andreoli(sede seggio elettorale)	33	261		Valore di stima 32.500,00 approv cor		sede associazione
69	Ex scuola elementare S.Amato (sede seggio elettorale)	12	479				sede associazione

COMUNE DI LANCIANO

Pagina 8

	IMMOBILE	FG.	P.LLA	SUB	RENDITA CATASTALE	VALORE PRESUNTO DI STIMA	ANNOTAZIONI
70	Ex scuola elementare Ironicella (sede seggio elettorale)	33	1049				sede associazione
71	Ex scuola elementare S.Iorio (sede seggio elettorale)	18	1322	1			sede associazione
72	Via Napoli	15	317				Associazione
73	Mercato Coperto (Piazza Garibaldi)	25	4026				
74	Ex scuola elementare S.Maria dei Mesi(sede seggio elettorale)	24	17				sede associazione
75	Ex Bomba - Vico 2 Agorai,24	25	457	1			Ass.
76	Palazzo Berenga Vico 12-13 Garibaldi	25	269				
77	Via Spataro 5 bis -	20	5072	da 2 a 14			Assegnatari
78	Palazzine in Via Sigismondi	27	4655 e 4652	da 4 a 9			Assegnatari
79	Area piazzale antistante cimitero	19	3510				Impianto antenna telefonia area 60mq
80	Area parcheggio cda Villa Martelli	20	4836				Impianto antenna telefonia area 25mq
81	Area all'interno stadio comunale Via Belvedere	24	490				Impianto antenna telefonia area 60 mq
82	Area all'interno stadio comunale Via Belvedere	24	490				Impianto antenna telefonia area 60mq
83	Area all'interno stadio comunale Via Belvedere	24	490				Impianto antenna telefonia area 26mq

BENI IMMOBILI DISPONIBILI (aggiornato al 31.12.2021)