

COMUNE DI LANCIANO

Provincia di CHIETI

Relazione dell'organo di revisione

- *sulla proposta di
deliberazione consiliare del
rendiconto della gestione*
- *sullo schema di
rendiconto*

Anno 2025

L'ORGANO DI REVISIONE

DR SANDRO SPELLA

DR SANTE SAURO IMPICCIATORE

DR NICOLA GIANNI VIRTU'

Sommario

1. INTRODUZIONE	2
1.1. Verifiche preliminari	3
2. CONTO DEL BILANCIO	4
2.1. Il risultato di amministrazione	4
2.2. Utilizzo nell'esercizio 2025 delle risorse del risultato d'amministrazione dell'esercizio 2024	4
2.3. Conciliazione tra risultato della gestione di competenza e il risultato di amministrazione	5
2.4. Verifica degli equilibri	6
2.5. Evoluzione del Fondo pluriennale vincolato (FPV) nel corso dell'esercizio 2025	7
2.6. Analisi della gestione dei residui	9
2.7. Servizi conto terzi e partite di giro	11
3. GESTIONE FINANZIARIA	12
3.1. Fondo di cassa	12
3.2. Tempestività pagamenti	13
3.3. Analisi degli accantonamenti	14
3.3.1. Fondo crediti di dubbia esigibilità	14
3.3.2. Fondo perdite aziende e società partecipate	14
3.3.3. Fondo anticipazione liquidità	14
3.4. Fondi spese e rischi futuri	15
3.4.1. Fondo contenzioso	15
3.4.2. Fondo indennità di fine mandato	15
3.4.3. Fondo garanzia debiti commerciali	15
3.4.4. Fondo obiettivi finanza pubblica	16
3.4.5. Altri fondi e accantonamenti	16
3.5. Analisi delle entrate e delle spese	16
3.5.1. Entrate	16
3.5.2. Spese	20
4. ANALISI INDEBITAMENTO E GESTIONE DEL DEBITO	24
4.1. Concessione di garanzie o altre operazioni di finanziamento	24
4.2. Strumenti di finanza derivata	25

5. RISULTANZE DEI FONDI CONNESSI ALL'EMERGENZA SANITARIA	25
6. RAPPORTI CON ORGANISMI PARTECIPATI	26
6.1. Verifica rapporti di debito e credito con i propri enti strumentali e le società controllate e partecipate	26
6.2. Costituzione di società e acquisto di partecipazioni societarie	26
6.3. Razionalizzazione periodica delle partecipazioni pubbliche	26
6.4. Ulteriori controlli in materia di organismi partecipati	26
7. CONTABILITÀ ECONOMICO-PATRIMONIALE	27
8. PNRR E PNC	30
9. RELAZIONE DELLA GIUNTA AL RENDICONTO	30
10. IRREGOLARITÀ NON SANATE, RILIEVI, CONSIDERAZIONI E PROPOSTE	30
11. CONCLUSIONI	30

Comune di Lanciano

Organo di revisione

Verbale n. 131 del 9 maggio 2026

RELAZIONE SUL RENDICONTO 2025

L'Organo di revisione ha esaminato lo schema di rendiconto dell'esercizio finanziario per l'anno 2025, unitamente agli allegati di legge, e la proposta di deliberazione consiliare del rendiconto della gestione 2025 operando ai sensi e nel rispetto:

- del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali»;
- del d.lgs. 23 giugno 2011 n.118 e dei principi contabili 4/2 e 4/3;
- degli schemi di rendiconto di cui all'allegato 10 al d.lgs.118/2011;
- dello statuto comunale e del regolamento di contabilità;
- dei principi di vigilanza e controllo dell'Organo di revisione degli enti locali approvati dal Consiglio nazionale dei dottori commercialisti ed esperti contabili;

presenta

- l'allegata relazione sulla proposta di deliberazione consiliare del rendiconto della gestione e sullo schema di rendiconto per l'esercizio finanziario 2025 del Comune di Lanciano che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale

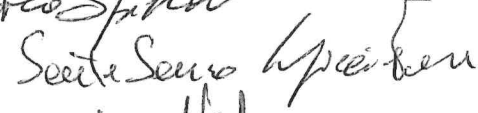
Pescara, nove maggio 2026

L'ORGANO DI REVISIONE

DR SANDRO SPELLA



DR SANTE SAURO IMPICCIATORE



DR NICOLA GIANNI VIRTU'



1. Introduzione

I sottoscritti revisori nominati con delibera dell'Organo consiliare n. 55 del 04/08/2023,

- ◆ ricevuta in data 21 aprile 2026 la proposta di delibera consiliare e lo schema del rendiconto per l'esercizio 2025, approvati con delibera di Giunta Comunale n. 143 del 21/04/2026, completi degli allegati al fine di consentire i controlli per la redazione della presente relazione.
- ◆ visto il bilancio di previsione degli esercizi 2026-2028 con le relative delibere di variazione;
- ◆ viste le disposizioni della parte II – ordinamento finanziario e contabile del TUEL;
- ◆ visto in particolare l'articolo 239, comma 1 lettera d) del TUEL;
- ◆ visto il d.lgs. 118/2011;
- ◆ visto il regolamento di contabilità;

TENUTO CONTO CHE

- ◆ durante l'esercizio le funzioni sono state svolte in ottemperanza alle competenze contenute nell'art. 239 del TUEL;
- ◆ il controllo contabile è stato svolto in assoluta indipendenza soggettiva ed oggettiva nei confronti delle persone che determinano gli atti e le operazioni dell'ente;

In particolare, ai sensi art. 239 comma 1 lett. b) 2), è stata verificata l'esistenza dei presupposti relativamente le seguenti variazioni di bilancio:

	Anno 2025
Variazioni di bilancio totali	n. xxx
di cui variazioni di Consiglio	n. 6
di cui variazioni di Giunta con i poteri del consiglio a ratifica ex art. 175 c. 4 Tuel	n. 0
di cui variazioni di Giunta con i poteri propri ex art. 176 Tuel	n. 29
di cui variazioni di Giunta con i poteri propri ex art. 175 c. 5 bis Tuel	n. 1
di cui variazioni responsabile servizio finanziario ex art. 175 c. 5 quater Tuel	n. 0
di cui variazioni del responsabile servizio finanziario per applicazione avanzo vincolato	n. 0
di cui variazioni di altri responsabili se previsto dal regolamento di contabilità	n. 0

RIPORTANO

i risultati dell'analisi e le attestazioni sul rendiconto per l'esercizio 2025.

1.1. Verifiche preliminari

L'Ente registra una popolazione al 01.01.2025, ai sensi dell'art.156, comma 2, del TUEL, di n. 34.142 abitanti.

L'Ente non è in dissesto;

L'Organo di revisione, nel corso del 2025, non ha rilevato gravi irregolarità contabili o gravi anomalie gestionali e/o suggerito misure correttive non adottate dall'Ente.

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente risulta essere adempiente rispetto agli obblighi richiesti dalla BDAP;
- l'Ente ha provveduto al caricamento dei dati del rendiconto 2025 in BDAP attraverso la modalità *"approvato dalla Giunta"*;
- l'Ente, nel corso dell'esercizio 2025, in ordine all'eventuale utilizzo dell'avanzo di amministrazione, in sede di applicazione dell'avanzo libero, non si trovasse in una delle situazioni previste dagli artt.195 e 222 del TUEL (utilizzo di entrate a destinazione specifica e anticipazioni di tesoreria), come stabilito dall'art.187 co. 3-*bis* del TUEL salvo quanto previsto dall'art.18-*bis* del D.l. 113/2024;
- nel corso del 2025 non sono stati eseguiti lavori pubblici di somma urgenza;
- nel corso dell'esercizio 2025, non sono state effettuate segnalazioni ai sensi dell'art.153 co. 6 del TUEL per il costituirsi di situazioni, non compensabili da maggiori entrate o minori spese, tali da pregiudicare gli equilibri del bilancio;
- in attuazione dell'articoli 226 e 233 del Tuel gli agenti contabili, hanno reso i conti della loro gestione, entro il 31-01-2026, allegando i documenti di cui al secondo comma del citato art. 233.
- l'Ente non ha nominato il responsabile del procedimento ai sensi dell'art.139 del d.lgs. 174/2016 ai fini della trasmissione, tramite il servizio SIRECO, dei conti degli agenti contabili trasmessi comunque annualmente dal Dirigente dei Servizi Finanziari;
- l'Ente ha predisposto, secondo le modalità previste dalle note metodologiche di SOGEI le seguenti rendicontazioni:
 - scheda di monitoraggio e rendicontazione delle risorse aggiuntive assegnate per il 2025 e finalizzate al potenziamento dei servizi sociali comunali;
 - scheda di monitoraggio per la rendicontazione degli obiettivi di servizio per asili nido;
 - scheda di monitoraggio per la rendicontazione degli obiettivi di servizio relativi al trasporto studenti con disabilità (da non allegare al rendiconto 2025);
 - scheda di monitoraggio e rendicontazione relative ai servizi di assistenza all'autonomia e alla comunicazione degli studenti con disabilità (da non allegare al rendiconto 2025).
- dai dati risultanti dalla tabella dei parametri di deficitarietà strutturale (Decreto Interministeriale del 4.8.2023 pubblicato sulla GU n.224 del 25.9.2023) allegata al rendiconto emerge che l'Ente non è da considerarsi strutturalmente deficitario;

2. Conto del bilancio

2.1. Il risultato di amministrazione

L'Organo di revisione ha verificato e attesta che il risultato di amministrazione dell'esercizio 2025, presenta un *avanzo* di euro 7.893.865,39

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente ha indicato nel prospetto del risultato di amministrazione i residui attivi incassati alla data del 31/12/2025 in conti postali e bancari

L'Organo di revisione ha verificato che il risultato di amministrazione nell'ultimo triennio ha avuto la seguente evoluzione:

Evoluzione del risultato d'amministrazione nell'ultimo triennio:	2023	2024	2025
Risultato d'amministrazione (A)	€ 8.321.274,85	€ 8.418.469,73	€ 7.893.865,39
composizione del risultato di amministrazione:			
Parte accantonata (B)	€ 7.392.514,90	€ 7.405.401,19	€ 6.899.842,16
Parte vincolata (C)	€ 1.669.456,86	€ 1.121.838,95	€ 1.244.369,29
Parte destinata agli investimenti (D)	€ 931.651,94	€ 1.413.217,87	€ 987.688,91
Parte disponibile (E= A-B-C-D)	-€ 1.672.348,85	-€ 1.521.988,28	-€ 1.238.034,97

2.2. Utilizzo nell'esercizio 2025 delle risorse del risultato d'amministrazione dell'esercizio 2024

Valori e Modalità di utilizzo del risultato d'amministrazione	Totale parte disponibile	Parte accantonata				Parte vincolata					Totale parte destinata agli investimenti	Totali
		FCDE	Fondo passività potenziali	Altri Fondi	Totale parte accantonata	Ex lege	Trasferimenti	Mutuo	Ente	Totale parte vincolata		
Copertura dei debiti fuori bilancio	0,00											0,00
Salvaguardia equilibri di bilancio	0,00											0,00
Finanziamento spese di investimento	0,00											0,00
Finanziamento di spese correnti non permanenti	0,00											0,00
Estinzione anticipata dei prestiti	0,00											0,00
Altra modalità di utilizzo	0,00											0,00
Utilizzo parte accantonata		0,00	0,00	0,00	0,00							0,00
Utilizzo parte vincolata						0,00	0,00	0,00	734.224,81	0,00		0,00
Utilizzo parte destinata agli investimenti											0,00	0,00
Totale delle parti utilizzate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	734.224,81	734.224,81	0,00	734.224,81
Totale delle parti non utilizzate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	136.965,26	136.965,26	0,00	136.965,26
Totali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	871.190,07	871.190,07	0,00	871.190,07

L'Organo di revisione ha verificato il rispetto delle finalità indicate in ordine di priorità dall'art. 187 co.2 TUEL oltreché da quanto previsto dall'art. 187 co. 3-bis TUEL e dal principio contabile punto 3.3 circa la verifica di congruità del fondo crediti dubbia esigibilità.

2.3. Conciliazione tra risultato della gestione di competenza e il risultato di amministrazione

Il risultato della gestione di competenza si concilia con quello di amministrazione, come risulta dai seguenti elementi:

RISCONTRO RISULTATI DELLA GESTIONE	
Gestione di competenza	2025
SALDO GESTIONE COMPETENZA*	-€ 9.235.040,06
Fondo pluriennale vincolato iscritto in entrata	€ 12.142.507,45
Fondo pluriennale vincolato di spesa	€ 2.823.412,28
SALDO FPV	€ 9.319.095,17
Gestione dei residui	
Maggiori residui attivi riaccertati (+)	€ 33.158,64
Minori residui attivi riaccertati (-)	€ 1.862.306,94
Minori residui passivi riaccertati (+)	€ 1.220.838,85
SALDO GESTIONE RESIDUI	-€ 608.309,45
Riepilogo	
SALDO GESTIONE COMPETENZA	-€ 9.235.040,06
SALDO FPV	€ 9.319.095,17
SALDO GESTIONE RESIDUI	-€ 608.309,45
AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI APPLICATO	€ 871.190,07
AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI NON APPLICATO	€ 7.546.929,66
RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE AL 31/12/2025	€ 7.893.865,39

La gestione della parte corrente, distinta dalla parte in conto capitale e dalla gestione finanziaria, integrata con l'applicazione a bilancio dell'avanzo / disavanzo derivante dagli esercizi precedenti, presenta per l'anno 2025 la seguente situazione:

O1) RISULTATO DI COMPETENZA DI PARTE CORRENTE		405.313,71
- Risorse accantonate di parte corrente stanziare nel bilancio dell'esercizio N	(-)	9.830,00
- Risorse vincolate di parte corrente nel bilancio	(-)	24.803,73
O2) EQUILIBRIO DI BILANCIO DI PARTE CORRENTE		370.679,98
- Variazione accantonamenti di parte corrente effettuata in sede di rendiconto*(+)/(-)	(-)	-515.389,03
O3) EQUILIBRIO COMPLESSIVO DI PARTE CORRENTE		886.069,01
Z1) RISULTATO DI COMPETENZA IN C/CAPITALE		426.616,47
Z/1) Risorse accantonate in c/capitale stanziare nel bilancio dell'esercizio N	(-)	0,00
- Risorse vincolate in c/capitale nel bilancio	(-)	0,00
Z/2) EQUILIBRIO DI BILANCIO IN C/CAPITALE		426.616,47
- Variazione accantonamenti in c/capitale effettuata in sede di rendiconto*(+)/(-)	(-)	0,00
Z3) EQUILIBRIO COMPLESSIVO IN CAPITALE		426.616,47
VF/1) Variazioni attività finanziaria - saldo di competenza		0
- Risorse accantonate - attività finanziarie stanziare nel bilancio dell'esercizio N	(-)	
- Risorse vincolate - attività finanziarie nel bilancio	(-)	
VF/2) Variazioni attività finanziaria - equilibrio di bilancio		0
- Variazione accantonamenti - attività finanziarie effettuata in sede di rendiconto*(+)/(-)	(-)	
VF/3) Variazioni attività finanziaria - equilibrio complessivo	(-)	0
W/1) RISULTATO DI COMPETENZA (W/1 = O/1 + Z/1)		831.930,18
W/2) EQUILIBRIO DI BILANCIO (W/2 = O2 + Z/2)		797.296,45
W/3) EQUILIBRIO COMPLESSIVO (W/3 = O/3 + Z/3)		1.312.685,48

2.4. Verifica degli equilibri

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha conseguito un saldo non negativo tra le entrate e le spese di competenza, comprensivo dell'utilizzo dell'avanzo di amministrazione e del recupero del disavanzo di amministrazione e degli utilizzi del fondo pluriennale vincolato, al netto delle entrate vincolate e accantonate non utilizzate nel corso dell'esercizio. (obiettivo di finanza pubblica di cui all'art. 1, co. 785, legge n. 207/2024)

Come desumibile dal prospetto della verifica degli equilibri allegato al rendiconto di gestione (allegato 10 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche), gli esiti sono stati i seguenti:

- W1 (risultato di competenza): € 831.930,18.
- W2 (equilibrio di bilancio): € 797.296,45.
- W3 (equilibrio complessivo): € 1.312.685,48.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha correttamente contabilizzato al piano dei conti U.1.04.01.01.020 i contributi alla finanza pubblica per il 2025 richiesti dall'art. 1, co. 853 della legge n. 178/2020 e dall'art. 1, co. 535 della legge n. 213/2023.

2.5. Evoluzione del Fondo pluriennale vincolato (FPV) nel corso dell'esercizio 2025

L'Organo di revisione ha verificato talune voci che compongono il FPV così da evidenziare:

- a) la fonte di finanziamento del FPV di parte corrente, di parte capitale e delle partite finanziarie;
- b) la sussistenza dell'accertamento di entrata relativo a obbligazioni attive scadute ed esigibili che contribuiscono alla formazione del FPV;
- c) la costituzione del FPV in presenza di obbligazioni giuridiche passive perfezionate;
- d) la corretta applicazione dell'art. 183, comma 3 del TUEL in ordine al FPV riferito ai lavori pubblici alla luce anche delle modifiche al punto 5.4.9 del principio 4/2 introdotte dal DM 10/10/2024;
- e) la formulazione di adeguati cronoprogrammi di spesa in ordine alla imputazione e re-imputazione di impegni e di residui passivi coperti dal FPV.

La composizione del FPV finale al 31/12/2025 è la seguente:

Composizione FPV	01/01/25	31/12/25
FPV di parte corrente	€ 333.590,00	€ 394.814,43
FPV di parte capitale	€ 11.808.917,29	€ 2.428.597,85
FPV per partite finanziarie	€ -	€ -

L'alimentazione del Fondo Pluriennale Vincolato di parte corrente è la seguente:

	2023	2024	2025
Fondo pluriennale vincolato corrente accantonato al 31.12	€ 389.159,00	€ 333.590,16	€ 394.814,43
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate accertate in c/competenza	€ -	€ -	€ -
- di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in c/competenza per finanziare i soli casi ammessi dal principio contabile *	€ 389.159,00	€ 239.375,72	€ 394.814,43
- di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in c/competenza per finanziare i casi di cui al punto 5.4a del principio contabile 4/2**	€ -	€ -	€ -
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate accertate in anni precedenti	€ -	€ -	€ -
- di cui FPV alimentato da trasferimenti e contributi per eventi sismici	€ -	€ -	€ -
- di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in anni precedenti per finanziare i soli casi ammessi dal principio contabile	€ -	€ 94.214,44	€ -
- di cui FPV da riaccertamento straordinario	€ -	€ -	€ -

In sede di rendiconto 2025 il FPV è stato attivato per le seguenti tipologie di spese correnti:

Voci di spesa	Importo
Salario accessorio e premiante	394.814,43
Trasferimenti correnti	
Incarichi a legali	
Altri incarichi	
Altre spese finanziate da entrate vincolate di parte corrente	
Riaccertamento ordinario ex paragrafo 5.4.2 del principio applicato 4/2	
Altro(**)	
Totale FPV 2025 spesa corrente	394.814,43

L'Organo di revisione ha verificato che il FPV in spesa c/capitale è stato attivato.

La re-imputazione degli impegni, secondo il criterio dell'esigibilità, coperti dal FPV determinato

alla data del 1° gennaio 2026, è conforme all'evoluzione dei cronoprogrammi di spesa.

L'alimentazione del Fondo Pluriennale Vincolato di parte capitale è la seguente:

	2023	2024	2025
Fondo pluriennale vincolato c/capitale accantonato al 31.12	€ 19.848.955,66	€ 11.808.917,29	€ 2.428.597,85
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate e destinate investimenti accertate in c/competenza	€ 19.792.907,78	€ 2.487.349,89	€ 2.306.919,46
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate e destinate investimenti accertate in anni precedenti	€ 56.047,88	€ 9.225.493,16	€ 121.678,39
- di cui FPV da riaccertamento straordinario	€ -	€ 96.074,24	€ -
- di cui FPV da entrate correnti e avanzo libero	€ -	€ -	€ -

2.6. Analisi della gestione dei residui

L'Ente ha provveduto al riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31/12/2025 come previsto dall'art. 228 del TUEL con atto G.C. n. 134 del 14.04.2026 munito del parere dell'Organo di revisione (verbale n. 127 del 10.04.2026).

L'Organo di revisione ha verificato:

- il rispetto dei principi e dei criteri di determinazione dei residui attivi e passivi disposti dagli articoli 179, 182, 189 e 190 del TUEL;
- la corretta conservazione, in sede di rendiconto, tra i residui passivi, sia delle spese liquidate sia di quelle liquidabili ai sensi dell'art. 3, comma 4, del d.lgs. n. 118/2011 e del punto 9.1 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria;

Nelle scritture contabili dell'Ente persistono residui attivi e passivi provenienti dal 2021 e da esercizi precedenti.

La gestione dei residui di esercizi precedenti a seguito del riaccertamento ordinario deliberato con atto G.C. n.134 del 14.04.2026 ha comportato le seguenti variazioni:

	Iniziali	Riscossi	Inseriti nel rendiconto	Variazioni
Residui attivi	€ 50.434.045,49	€ 18.871.837,45	€ 29.733.059,74	-€ 1.829.148,30
Residui passivi	€ 39.355.285,93	€ 16.404.742,35	€ 21.729.704,73	-€ 1.220.838,85

I minori residui attivi e passivi derivanti dall'operazione di riaccertamento discendono da:

	Insussistenze dei residui attivi	Insussistenze ed economie dei residui passivi
Gestione corrente non vincolata	€ 1.304.238,63	€ 697.456,28
Gestione corrente vincolata	€ -	€ -
Gestione in conto capitale vincolata	€ 495.813,02	€ 512.601,61
Gestione in conto capitale non vincolata	€ -	€ -
Gestione servizi c/terzi	€ 29.096,65	€ 10.778,96
MINORI RESIDUI	€ 1.829.148,30	€ 1.220.836,85

L'Organo di revisione ha verificato che il riaccertamento dei residui attivi è stato effettuato dai singoli responsabili delle relative entrate, motivando le ragioni del loro mantenimento o dell'eventuale cancellazione parziale o totale.

L'Organo di revisione ha verificato l'anzianità dei residui attivi e passivi come da tabella seguente:

	2020 e precedenti	2021	2022	2023	2024	2025	Totale
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	0	0	0	1.645.877,88	1.593.928,24	3.666.442,17	6.906.248,29
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	0	0	48.900,00	314.695,21	1.604.757,67	4.896.291,33	6.864.644,21
Titolo 3 - Entrate extratributarie	0	0	0	94.159,74	173.756,32	935.523,61	1.203.439,67
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	2.040.112,41	122.806,85	1.315.404,20	13.792.642,14	1.269.705,92	3.194.455,67	21.735.127,19
Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	781.634,16	13.541,66	28.308,33	488.377,73	1.482.810,54	1.770.000,00	4.564.672,42
Titolo 6 - Accensione Prestiti	444.861,80	0	0	0	2.449.541,42	2.029.482,97	4.923.886,19
Titolo 9 - Entrate per conto terzi e partite di giro	0	0	0	0	27.237,52	254.685,15	281.922,67
Totale	3.266.608,37	136.348,51	1.392.612,53	16.335.752,70	8.601.737,63	16.746.880,90	46.479.940,64

	2020 e precedenti	2021	2022	2023	2024	2025	Totale
Titolo 1	9.470,58	241.388,80	214.825,51	1.413.793,89	4.657.086,50	7.710.034,73	14.246.600,01
Titolo 2	1.764.137,00	1.224.324,13	520.058,54	6.207.890,10	2.821.995,53	12.790.289,16	25.328.694,46
Titolo 3	0	0	0	0	2.373.332,74	1.770.000,00	4.143.332,74
Titolo 4	0	0	0	0	0	923,17	923,17
Titolo 7	0	23.292,63	17.354,58	125.152,80	115.601,40	574.072,02	855.473,43
Totale	1.773.607,58	1.489.005,56	752.238,63	7.746.836,79	9.968.016,17	22.845.319,08	44.575.023,81

Dall'analisi dell'andamento della riscossione in conto residui nell'ultimo quinquennio relativamente alle principali entrate risulta quanto segue:

Residui attivi		Esercizi precedenti	2021	2022	2023	2024	2025	Totale residui conservati al 31.12.2025 ⁽¹⁾	FCDE al 31.12.2025
IMU/TASI recupero evasione	Residui iniziali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	650.000,00	399.360,00
	Riscosso c/residui al 31.12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Percentuale di riscossione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
TIA/TARI ordinaria	Residui iniziali	-	-	-	2.192.686,28	3.053.019,42	-	5.814.032,56	3.572.141,60
	Riscosso c/residui al 31.12	-	-	-	1.645.877,88	1.554.413,84	-		
	Percentuale di riscossione	-	-	-	75,06	50,91			
TARSU/TIA/TARI/TARES recupero evasione	Residui iniziali	-	-	-	-	211.233,47	-	200.322,66	123.078,24
	Riscosso c/residui al 31.12	-	-	-	-	115.910,81	-		
	Percentuale di riscossione	-	-	-	-	54,87			
Canone Unico (ex TOSAP e COSAP)	Residui iniziali	-	-	-	-	104.846,92	-	177.855,42	26.091,39
	Riscosso c/residui al 31.12	-	-	-	-	104.846,92	-		
	Percentuale di riscossione	-	-	-	-	100,00			
Sanzioni per violazioni codice della strada	Residui iniziali	-	-	-	-	25.300,00	-	24.583,39	-
	Riscosso c/residui al 31.12	-	-	-	-	25.300,00	-		
	Percentuale di riscossione	-	-	-	-	100,00			
Fitti attivi e canoni patrimoniali	Residui iniziali	-	-	-	-	-	-	2.238,20	328,34
	Riscosso c/residui al 31.12	-	-	-	-	-	-		
	Percentuale di riscossione	-	-	-	-	-			
Proventi acquedotto	Residui iniziali	-	-	-	-	-	-	-	-
	Riscosso c/residui al 31.12	-	-	-	-	-	-		
	Percentuale di riscossione	-	-	-	-	-			
Proventi canoni depurazione	Residui iniziali	-	-	-	-	-	-	-	-
	Riscosso c/residui al 31.12	-	-	-	-	-	-		
	Percentuale di riscossione	-	-	-	-	-			

2.7. Servizi conto terzi e partite di giro

L'Organo di revisione ha provveduto ad accertare l'equivalenza tra gli accertamenti e gli impegni di spesa dei capitoli relativi ai servizi per conto terzi e risultano essere equivalenti.

L'Organo di revisione ha verificato che la contabilizzazione delle poste inserite tra i servizi per conto di terzi e le partite di giro è conforme con quanto stabilito dal principio contabile applicato 4/2, par. 7

3. Gestione finanziaria

L'Organo di revisione, in riferimento alla gestione finanziaria, rileva e attesta quanto segue.

3.1. Fondo di cassa

Il fondo di cassa al 31/12/2025 risultante dal conto del Tesoriere corrisponde alle risultanze delle scritture contabili dell'Ente.

Fondo di cassa al 31 dicembre 2025 (da conto del Tesoriere)	€	8.812.360,84
- di cui conto "Istituto tesoriere"	€	8.812.360,84
- di cui conto "Conto di Tesoreria Unica presso la Banca d'Italia"	€	-
Fondo di cassa al 31 dicembre 2025 (da scritture contabili)	€	8.812.360,84

Tutte le entrate, siano esse di natura tributaria o patrimoniale, affidate in gestione ai soggetti di cui all'art. 52, co. 5, lettera b), numeri 1), 2) e 4) del d.lgs. 15/12/1997 n. 446, sono affluite direttamente alla tesoreria dell'Ente nel corso del 2025 (art. 1, co. 786, legge di bilancio 2020).

Nell'ultimo triennio, l'andamento della consistenza del fondo di cassa finale è il seguente:

	2023	2024	2025
Fondo cassa complessivo al 31.12	€ 11.574.482,03	€ 9.481.867,62	€ 8.812.360,84
di cui cassa vincolata	€ 4.648.898,26	€ 4.370.700,15	€ 5.653.463,52

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente:

- ha adottato entro il 28/2/2025 il piano annuale dei flussi di cassa contenente il cronoprogramma dei pagamenti e degli incassi relativi all'esercizio 2025 ai sensi dell'art. 6 co.1 Dl.155/2024;
- ha aggiornato il piano durante l'esercizio 2025.

L'Organo ha verificato che non sono state attivate anticipazioni di tesoreria nel corso del 2025.

L'Organo di revisione ha verificato che le anticipazioni giornaliere concesse e i relativi rimborsi sono stati contabilizzati, rispettivamente, al titolo 7 dell'Entrata e al titolo 5 della Spesa, mediante la regolarizzazione di tutte le carte contabili secondo il Principio applicato 4/2, punto 3.26.

3.2. Tempestività pagamenti

L'Organo di revisione ritiene che le previsioni di cassa del bilancio 2025 abbiano rispecchiato gli effettivi andamenti delle entrate e delle spese e non siano effettuate sovrastime nella previsione della riscossione di entrate con il rischio di consentire autorizzazioni di spesa per le quali si genereranno ritardi nei pagamenti e formazione di debiti pregressi in violazione dell'art. 183, co. 8, del TUEL.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha alimentato correttamente la piattaforma dei crediti commerciali (PCC);

tempestiva registrazione delle informazioni di pagamento	SI
comunicazione degli importi di fatture che devono essere considerati sospesi e di quelli non liquidabili	SI
comunicazione della corretta data di scadenza delle fatture che, in ogni caso, non può superare i 60 giorni	SI

--l'Ente *ha* adottato le misure organizzative per garantire il tempestivo pagamento delle somme dovute per somministrazioni, forniture ed appalti, anche in relazione all'obbligo previsto dall'art. 183, comma 8 del Tuel;

L'Organo di revisione ha verificato:

- che l'Ente, ai sensi di quanto previsto dal comma 2 dell'art. 4-bis del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41 *ha* assegnato gli obiettivi annuali sui termini di pagamento delle fatture commerciali a tutti i dirigenti responsabili, nonché a quelli apicali delle rispettive strutture, con integrazione dei rispettivi contratti individuali.
- che l'Ente, ai sensi dell'art. 41, comma 1, D.L. n. 66/2014, ha allegato al rendiconto un prospetto attestante l'importo dei pagamenti relativi a transazioni commerciali effettuati dopo la scadenza dei termini previsti dal d.lgs. n. 231/2002, e l'indicatore annuale di tempestività dei pagamenti di cui all'art. 33 del d.lgs. n. 33/2013 nonché l'ammontare complessivo dei debiti e il numero delle imprese creditrici, in particolare:
 - o indicatore di tempestività dei pagamenti (annuale) -17,80 giorni
 - o tempo medio ponderato di pagamento (annuale) n. 21 giorni
 - o tempo medio ponderato di ritardo (annuale) -17 giorni
- che l'ente non versa in una delle ipotesi previste dall'art. 1, co. 868, della legge n. 145 del 2018 (non ha provveduto a pubblicare l'ammontare complessivo dei debiti, ai sensi all'articolo 33 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, ovvero ad alimentare la piattaforma elettronica dei crediti commerciali, con le comunicazioni di cui all'art. 1, co. 867, della legge n. 145/2018 e con le informazioni relative all'avvenuto pagamento delle fatture).

3.3. Analisi degli accantonamenti

3.3.1. Fondo crediti di dubbia esigibilità

L'Organo di revisione ha verificato la regolarità della metodologia di calcolo del fondo crediti di dubbia esigibilità.

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente, nell'individuare le categorie di entrate che possono dare luogo a crediti di dubbia e difficile esazione, ha prescelto il seguente livello di analisi: le tipologiche.
- l'Ente ha provveduto all'accantonamento di una quota del risultato di amministrazione al fondo crediti di dubbia esigibilità come richiesto al punto 3.3 del principio contabile applicato All. 4.2. al D. Lgs.118/2011 e smi;

L'accantonamento a FCDE iscritto a rendiconto ammonta a complessivi euro 4.691.904,38.

3.3.2. Fondo perdite aziende e società partecipate

L'Organo di revisione dà atto che le seguenti società controllate/partecipate dall'Ente hanno subito perdite nel corso dell'esercizio 2025 e nei due precedenti.

Denominazione sociale	Quota di partecipazione	Patrimonio netto al 31-12-2024	Importo versato per la ricostituzione e del capitale sociale	Motivazione della perdita	Valutazione della futura redditività della società	Esercizi precedenti chiusi in perdita
CONSORZIO UNIVERSITARIO LANCIANO	50%	346.032,00	50.000,00	spese gestione	Il consorzio copre di annualmente le perdite di gestione con i contributi di ricapitalizzazione dei soci	Si

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente non ha accantonato alcuna somma quale fondo per perdite risultanti dal bilancio d'esercizio delle società partecipate ai sensi dell'art.21, commi 1 e 2 del d.lgs. n.175/2016.

3.3.3. Fondo anticipazione liquidità

L'Ente non ha ricevuto anticipazioni di liquidità di cui all'art.1 comma 11 del D.L. n. 35/2013 convertito in legge n. 64/2013.

3.4. Fondi spese e rischi futuri

3.4.1. Fondo contenzioso

L'Organo di revisione ha verificato che il risultato di amministrazione presenta un accantonamento per fondo rischi da contenzioso per euro 1.703.289,83 determinato secondo le modalità previste dal principio applicato alla contabilità finanziaria al punto 5.2 lettera h) per il pagamento di potenziali oneri derivanti da sentenze e le quote accantonate risultano congrue.

L'Organo di revisione ha verificato che la ricognizione puntuale del contenzioso esistente al 31/12/2025 a carico dell'ente è stata effettuata tenuto conto delle indicazioni del principio contabile OIC 31.

Dalla ricognizione del contenzioso esistente a carico dell'ente esistente al 31/12 è stata calcolata una passività potenziale probabile di euro 1.703.289,83 disponendo i seguenti accantonamenti:

Euro 2.111.536,37 già accantonati nel risultato di amministrazione al 31/12 dell'esercizio precedente;

Euro 5.000,00 già accantonati nel bilancio di previsione 2026-2028.

3.4.2. Fondo indennità di fine mandato

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha costituito un fondo per indennità di fine mandato, così determinato:

Somme già accantonate nell'avanzo del rendiconto dell'esercizio precedente	€ 13.570,95
Somme previste nel bilancio dell'esercizio cui il rendiconto si riferisce	€ 4.830,00
- utilizzi	€ -
TOTALE ACCANTONAMENTO FONDO INDENNITA' FINE MANDATO	€ 18.400,95

3.4.3. Fondo garanzia debiti commerciali

Non ricorrendo la fattispecie non è stato acceso alcun fondo di garanzia per debiti commerciali.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente, ai sensi dell'art. 1, comma 867, Legge 145/2018, entro il 31 gennaio 2025 ha comunicato, mediante la piattaforma elettronica, l'ammontare complessivo dello stock di debiti commerciali residui scaduti e non pagati alla fine dell'esercizio precedente e che ammonta ad euro 418.704,74;

3.4.4 Fondo obiettivi finanza pubblica

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha concorso agli obiettivi di finanza pubblicati fissati per il 2025 dalla legge n. 178/2020, art.1 co.820 legge n. 213/2023, art.1 co.533 legge n. 207/2024, art.1 co.784.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente, con riferimento al Fondo obiettivi di finanza pubblica, istituito dall'art. 1, comma 789, della legge n. 207 del 2024 per l'importo stabilito dal DM 4/3/2025:

- *Quale ente in disavanzo ha accantonato* l'importo iscritto nel bilancio di previsione 2025 (missione 20, programma 3, voce U.1.10.01.07.001) per il ripiano anticipato del disavanzo di amministrazione in misura aggiuntiva rispetto a quanto previsto nel bilancio;
- *ha correttamente compilato l'allegato a/1 al rendiconto* secondo le indicazioni del principio contabile 4/1 del d.lgs. 118/2011 accantonando l'importo di euro 66.247,000;

3.4.5 Altri fondi e accantonamenti

L'ente ha provveduto ad accantonare l'ulteriore somma di euro 420.000,00 per fondo rischi da rendicontazione lavori finanziati dal PNRR;

L'Ente non ha fatto ricorso al FAL è pertanto non ha dovuto procedere ad accantonare le relative somme;

3.5. Analisi delle entrate e delle spese

3.5.1. Entrate

Per quanto riguarda il grado di attendibilità delle previsioni e della capacità di riscossione delle entrate finali emerge che:

CONFRONTO TRA PREVISIONI ED ACCERTAMENTI 2023	PREVISIONI INIZIALI	PREVISIONI DEFINITIVE	ACCERTAMENTI 2023	% accertamenti su previsioni definitive
TITOLO 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	16.757.442,00	16.802.096,88	16.140.057,99	96,06
TITOLO 2 - Trasferimenti correnti	16.110.580,46	16.176.609,39	12.841.672,71	79,38
TITOLO 3 - Entrate extratributarie	5.554.136,20	5.576.636,20	4.290.263,46	76,93
TITOLO 4 - Entrate in conto capitale	96.357.716,51	96.563.112,70	26.635.391,52	27,58
TITOLO 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	1.995.332,74	2.345.332,74	2.109.238,46	89,93
TITOLO 6 - Accensione prestiti	1.995.332,74	2.401.949,93	2.109.238,46	87,81
TITOLO 7 - Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	5.000.000,00	5.000.000,00	0,00	0,00
TITOLO 9 - Entrate per conto terzi e partite di giro	26.949.500,00	26.949.500,00	5.075.282,89	18,83
TOTALE TITOLI	170.720.040,65	171.815.237,84	69.201.145,49	40,28

CONFRONTO TRA PREVISIONI ED ACCERTAMENTI 2024	PREVISIONI INIZIALI	PREVISIONI DEFINITIVE	ACCERTAMENTI 2024	% accertamenti su previsioni definitive
TITOLO 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	17.118.057,00	17.248.057,00	17.166.281,41	99,53
TITOLO 2 - Trasferimenti correnti	17.997.344,60	19.616.416,28	14.040.407,43	71,57
TITOLO 3 - Entrate extratributarie	5.600.784,83	5.658.548,70	4.801.191,31	84,85
TITOLO 4 - Entrate in conto capitale	69.857.522,12	70.167.522,12	2.482.671,24	3,54
TITOLO 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	2.373.332,74	2.373.332,74	2.373.332,74	100,00
TITOLO 6 - Accensione prestiti	2.373.332,74	2.676.090,60	2.576.090,60	96,26
TITOLO 7 - Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	5.000.000,00	5.000.000,00	0,00	0,00
TITOLO 9 - Entrate per conto terzi e partite di giro	27.049.500,00	27.149.500,00	5.390.308,78	19,85
TOTALE TITOLI	147.369.874,03	149.889.467,44	48.830.283,51	32,58

CONFRONTO TRA PREVISIONI ED ACCERTAMENTI 2025	PREVISIONI INIZIALI	PREVISIONI DEFINITIVE	ACCERTAMENTI 2025	% accertamenti su previsioni definitive
TITOLO 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	17.951.150,00	18.041.150,00	17.398.886,70	96,44
TITOLO 2 - Trasferimenti correnti	18.508.001,77	19.570.719,75	12.067.017,12	61,66
TITOLO 3 - Entrate extratributarie	5.808.136,20	5.905.791,20	4.866.852,27	82,41
TITOLO 4 - Entrate in conto capitale	76.089.052,38	77.178.691,61	3.956.741,72	5,13
TITOLO 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	2.220.823,41	2.220.823,41	1.770.000,00	79,70
TITOLO 6 - Accensione prestiti	2.220.823,41	2.075.523,41	2.031.570,41	97,88
TITOLO 7 - Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	8.000.000,00	8.000.000,00	0,00	0,00
TITOLO 9 - Entrate per conto terzi e partite di giro	27.049.500,00	27.049.500,00	5.271.096,67	19,49
TOTALE TITOLI	157.847.487,17	160.042.199,38	47.362.164,89	29,59

L'Ente utilizza le seguenti modalità di riscossione:

Modalità di riscossione	Volontaria	Coattiva
IMU/TASI	6.409.730,96	1.041.416,10
TARSU/TIA/TARI/TARES	5.427.629,11	215.910,81
Sanzioni per violazioni codice	674.762,15	
Fitti attivi e canoni patrimoniali	136.100,12	

IMU

Le entrate accertate nell'anno 2025 sono **diminuite** di Euro 206.789,88 rispetto a quelle dell'esercizio 2024.

TARI

Le entrate accertate nell'anno 2025 sono **aumentate** di Euro 321.477,00 rispetto a quelle dell'esercizio 2024.

Contributi per proventi abilitativi edilizi

Gli accertamenti negli ultimi tre esercizi hanno subito la seguente evoluzione:

Proventi abilitativi edilizi e relative sanzioni	2023	2024	2025
Accertamento	€ 728.527,11	€ 943.324,52	€ 962.639,46
Riscossione	€ 815.211,50	€ 943.324,52	€ 728.096,32

La destinazione percentuale del contributo al finanziamento della spesa del titolo 1 è stata la seguente:

Anno	importo	spesa corrente	% x spesa corr.
2023	€ 728.527,11	194.932,19	26,76 €
2024	€ 943.324,52	443.324,52	47,00 €
2025	€ 962.639,46	452.639,46	47,02 €

Sanzioni amministrative pecuniarie per violazione codice della strada

(artt. 142 e 208 del d.lgs. 285/92)

Le somme accertate negli ultimi tre esercizi hanno subito la seguente evoluzione:

sanzioni ex art.208 co 1	2023	2024	2025
accertamento	€ 359.432,57	€ 459.318,29	€ 674.045,54
riscossione	€ 359.432,57	€ 434.018,69	€ 649.462,15
%riscossione	100,00	94,49	96,35

La quota vincolata risulta destinata come segue:

<i>sanzioni ex art.208 co 1</i>	Accertamento 2025
Sanzioni Codice della Strada	€ 674.045,54
fondo svalutazione crediti corrispondente	€ -
entrata netta	€ 674.045,54
destinazione a spesa corrente vincolata	€ 337.022,77
% per spesa corrente	50,00%
destinazione a spesa per investimenti	€ -
% per Investimenti	0,00%

Rilevato che nel rispetto del comma 12 bis dell'art.142 del D.lgs. 285/1992, i proventi delle sanzioni derivanti da violazioni al limite massimo di velocità, sono stati attribuiti in misura pari al 50% all'ente proprietario della strada in cui è stato effettuato l'accertamento.

Proventi dei beni dell'ente: fitti attivi e canoni patrimoniali

Le entrate accertate nell'anno 2025 sono diminuite di Euro 4.690,81 rispetto a quelle dell'esercizio 2024;

Attività di verifica e controllo

In merito all'attività di verifica e di controllo delle dichiarazioni e dei versamenti, l'Organo di revisione, con riferimento all'analisi di particolari entrate in termini di efficienza nella fase di accertamento e riscossione, rileva che sono stati conseguiti i risultati attesi e che in particolare le entrate per il recupero dell'evasione sono state le seguenti:

	Accertamenti	Riscossioni	FCDE	FCDE
			Accantonamento Competenza Esercizio 2025	Rendiconto 2025
Recupero evasione IMU	€ 686.901,42	€ 36.901,42	€ 99.630,00	€ 399.360,00
Recupero evasione TARSU/TIA/TARES	€ 205.000,00	€ 10.000,00	€ -	€ 123.078,24
Recupero evasione COSAP/TOSAP	€ -	€ -	€ -	€ -
Recupero evasione altri tributi	€ -	€ -	€ -	€ -
TOTALE	€ 891.901,42	€ 46.901,42	€ 99.630,00	€ 522.438,24

Nel 2025, l'Organo di revisione, nello svolgimento dell'attività di vigilanza sulla regolarità dei rapporti finanziari tra Ente locale e concessionario della riscossione ai sensi dell'art. 239, co. 1, lett. c), del TUEL, non ha rilevato irregolarità e/o suggerito misure correttive non adottate dall'Ente.

L'Organo di revisione ha verificato che la riscossione del concessionario è avvenuta direttamente sul conto di tesoreria dell'Ente locale.

La movimentazione delle somme rimaste a residuo per recupero evasione è stata la seguente:

	Importo	%
Residui attivi al 1/1/2025	€ 1.619.174,23	
Residui riscossi nel 2025	€ 1.120.425,50	
Residui eliminati (+) o riaccertati (-)	€ 403.426,07	
Residui al 31/12/2025	€ 95.322,66	5,89%
Residui della competenza	€ 755.000,00	
Residui totali	€ 850.322,66	
FCDE al 31/12/2025	€ 522.438,24	61,44%

3.5.2. Spese

Attendibilità della previsione delle spese

Per quanto riguarda il grado di attendibilità delle previsioni delle spese finali emerge che:

CONFRONTO TRA PREVISIONI ED IMPEGNI 2023	PREVISIONI INIZIALI	PREVISIONI DEFINITIVE	IMPEGNI 2023	% impegni su previsioni definitive
TITOLO 1 - Spese correnti	36.357.163,37	36.390.347,18	28.819.192,49	79,19
TITOLO 2 - Spese in conto capitale	102.375.269,45	103.087.282,83	12.683.479,70	12,30
TITOLO 3 - Spese per incremento di attività finanziarie	1.995.332,74	2.345.332,74	2.109.238,46	89,93
TITOLO 4 - Rimborsio di prestiti	1.717.960,60	1.717.960,60	1.717.960,60	100,00
TITOLO 5 - Chiusura Anticipazioni ricevute da istituto tesoriere/cassiere	5.000.000,00	5.000.000,00	0,00	0,00
TITOLO 7 - Spese per conto terzi e partite di giro	26.949.500,00	26.949.500,00	5.075.282,89	18,83
TOTALE TITOLI	174.395.226,16	175.490.423,35	50.405.154,14	28,72

CONFRONTO TRA PREVISIONI ED IMPEGNI 2024	PREVISIONI INIZIALI	PREVISIONI a esito assestato	IMPEGNI 2024	% impegni su previsioni assestate
TITOLO 1 - Spese correnti	38.283.714,23	279.534.987,00	33.346.064,63	11,93
TITOLO 2 - Spese in conto capitale	73.067.906,39	2.063.291.352,00	13.634.130,17	0,66
TITOLO 3 - Spese per incremento di attività finanziarie	2.373.332,74	0,00	2.373.332,74	0,00
TITOLO 4 - Rimborsio di prestiti	1.772.105,67	0,00	1.772.105,67	0,00
TITOLO 5 - Chiusura Anticipazioni ricevute da istituto tesoriere/cassiere	5.000.000,00	0,00	0,00	0,00
TITOLO 7 - Spese per conto terzi e partite di giro	27.049.500,00	100.000,00	5.390.308,78	5,390,31
TOTALE TITOLI	147.546.559,03	2.342.926.339,00	56.515.941,99	2,41

CONFRONTO TRA PREVISIONI ED IMPEGNI 2025	PREVISIONI INIZIALI	PREVISIONI DEFINITIVE	IMPEGNI 2025	% impegni su previsioni definitive
TITOLO 1 - Spese correnti	39.670.724,95	41.199.688,09	31.214.655,97	75,76
TITOLO 2 - Spese in conto capitale	81.817.288,52	92.476.373,91	16.355.255,82	17,69
TITOLO 3 - Spese per incremento di attività finanziarie	2.220.823,41	2.220.823,41	1.770.000,00	79,70
TITOLO 4 - Rimborsio di prestiti	1.986.196,49	1.986.196,49	1.986.196,49	100,00
TITOLO 5 - Chiusura Anticipazioni ricevute da istituto tesoriere/cassiere	8.000.000,00	8.000.000,00	0,00	0,00
TITOLO 7 - Spese per conto terzi e partite di giro	27.049.500,00	27.049.500,00	5.271.096,67	19,49
TOTALE TITOLI	160.744.533,37	172.932.581,90	56.597.204,95	32,73

Spese correnti

La comparazione delle spese correnti, riclassificate per macro aggregati, impegnate negli ultimi due esercizi evidenzia:

Macroaggregati - spesa corrente		Rendiconto 2024	Rendiconto 2025	variazione
101	redditi da lavoro dipendente	€ 7.103.982,98	€ 7.147.716,25	43.733,27
102	imposte e tasse a carico ente	€ 589.509,46	€ 583.683,30	-5.826,16
103	acquisto beni e servizi	€ 20.553.859,44	€ 17.942.717,26	-2.611.142,18
104	trasferimenti correnti	€ 4.109.406,84	€ 4.372.958,43	263.551,59
105	trasferimenti di tributi			0,00
106	fondi perequativi			0,00
107	interessi passivi	€ 748.274,34	€ 854.081,28	105.806,94
108	altre spese per redditi di capitale			0,00
109	rimborsi e poste correttive delle entrate	€ 47.987,21	€ 105.935,54	57.948,33
110	altre spese correnti	€ 193.044,36	€ 207.563,91	14.519,55
TOTALE		€ 33.346.064,63	€ 31.214.655,97	-2.131.408,66

Spese per il personale

L'Organo di revisione ha verificato che la spesa per il personale dipendente risultante dal rendiconto 2025, e le relative assunzioni hanno rispettato:

- i vincoli disposti dall'art. 3, comma 5 e 5-*quater* del D.L. 90/2014;
- i vincoli disposti dall'art. 9, comma 28 del D.L. 78/2010 sulla spesa per personale a tempo determinato, con convenzioni o con contratti di collaborazione coordinata e continuativa; che obbligano a non superare la spesa dell'anno 2009.
- l'art.40 del d. lgs. 165/2001;

- che l'Ente ha incrementato il Fondo risorse decentrate per il personale non dirigente in deroga al limite di cui all'art.23, co.2, d.lgs. n.75/2017 e secondo le indicazioni della circolare RGS 27/6/2025;

Gli oneri della contrattazione decentrata impegnati nell'anno 2018, non superano il corrispondente importo impegnato per l'anno 2016 e sono automaticamente ridotti in misura proporzionale alla riduzione del personale in servizio, tenendo conto del personale assumibile ai sensi della normativa vigente, come disposto dall'art.9 del D.L. 78/2010.

L'Organo di revisione ha verificato che la spesa di personale sostenuta nell'anno 2025 rientra nei limiti di cui all'art.1, comma 557, 557-*quater*, 562 della Legge 296/2006.

L'Organo di revisione ha asseverato il rispetto pluriennale dell'equilibrio di bilancio.

L'Organo di revisione ha verificato il divieto di incremento del rapporto rispetto a quello registrato nell'ultimo rendiconto della gestione approvato.

	Media 2011/2013	rendiconto 2025
	2008 per enti non soggetti al patto	
Spese macroaggregato 101	€ 8.705.051,14	€ 7.147.716,25
Spese macroaggregato 103	€ 39.772,42	€ 291.997,07
Irap macroaggregato 102	€ 518.030,39	€ 443.113,79
Altre spese: reiscrizioni imputate all'esercizio successivo		
Altre spese: spese per censimento Istat	€ 64.237,92	€ 12.233,50
Altre spese: da specificare.....		
Altre spese: da specificare.....		
Totale spese di personale (A)	€ 9.327.091,87	€ 7.895.060,61
(-) Componenti escluse (B)	€ 1.661.055,20	€ 2.453.796,85
(-) Maggior spesa per personale a tempo indet artt.4-5 DM 17.3.2020 (C)		
(=) Componenti assoggettate al limite di spesa A-B -C	€ 7.666.036,67	€ 5.441.263,76

L'Organo di revisione ha rilasciato in data 27.12.2025 il parere sull'accordo decentrato integrativo per il personale del comparto.

L'Organo di revisione ha rilasciato in data 27.12.2025 il parere sull'accordo decentrato integrativo per il personale dirigenziale.

Spese in c/capitale

La comparazione delle spese in c/capitale, riclassificate per macro aggregati, impegnate negli ultimi due esercizi evidenzia:

Macroaggregati - spesa c/capitale		Rendiconto 2024	Rendiconto 2025	variazione
201	Tributi in conto capitale a carico dell'ente			0,00
202	Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	€ 13.424.419,89	€ 16.301.456,38	2.877.036,49
203	Contributi agli investimenti			0,00
204	Altri trasferimenti in conto capitale			0,00
205	Altre spese in conto capitale	€ 209.710,28	€ 53.799,44	-155.910,84
TOTALE		€ 13.634.130,17	€ 16.355.255,82	2.721.125,65

L'Organo di revisione ha verificato che:

- nel rendiconto 2025 le somme iscritte ai titoli IV, V e VI delle entrate (escluse quelle entrate del titolo IV considerate ai fini degli equilibri di parte corrente) *sono state* destinate esclusivamente al finanziamento delle spese di investimento

Debiti fuori bilancio

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha provveduto nel corso del 2024 al riconoscimento e finanziamento di debiti fuori bilancio per euro 106.598,22 di parte corrente. Detti atti sono stati trasmessi alla competente Procura della Sezione Regionale della Corte dei conti ai sensi dell'art. 23 Legge 289/2002, c. 5;

Tali debiti sono così classificabili:

	2023	2024	2025
Articolo 194 T.U.E.L.:			
- lettera a) - sentenze esecutive	€ 132.256,14	€ 330.599,11	€ 106.598,22
- lettera b) - copertura disavanzi			
- lettera c) - ricapitalizzazioni			
- lettera d) - procedure espropriative/occupazione d'urgenza			
- lettera e) - acquisizione beni e servizi senza impegno di spesa			
Totale	€ 132.256,14	€ 330.599,11	€ 106.598,22

Dopo la chiusura dell'esercizio ed entro la data di formazione dello schema di rendiconto sono stati:

- 1) riconosciuti e finanziati debiti fuori bilancio per euro 0,00
- 2) riconosciuti debiti fuori bilancio e in corso di finanziamento per euro 0,00
- 3) segnalati debiti fuori bilancio in attesa di riconoscimento per euro 375,48

4. Analisi indebitamento e gestione del debito

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente, nell'attivazione delle fonti di finanziamento derivanti dal ricorso all'indebitamento, ha rispettato le condizioni poste dall'art. 203, co. 1, TUEL, come modificato dal d.lgs. n. 118/2011 e s.m.i.

4.1. Concessione di garanzie o altre operazioni di finanziamento

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente non ha garanzie (quali fideiussioni o lettere di patronage) o altre operazioni di finanziamento a favore dei propri organismi partecipati e/o a favore di soggetti diversi dagli organismi partecipati.

Nella tabella seguente è riportato il rispetto del limite di indebitamento:

ENTRATE DA RENDICONTO anno 2023	Importi in euro	%
1) Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa (Titolo I)	€ 16.140.057,99	
2) Trasferimenti correnti (Titolo II)	€ 12.841.672,71	
3) Entrate extratributarie (Titolo III)	€ 4.290.263,46	
(A) TOTALE PRIMI TRE TITOLI ENTRATE RENDICONTO anno 2023	€ 33.271.994,16	
(B) LIVELLO MASSIMO DI SPESA ANNUA AI SENSI DELL'ART. 204 TUEL (10% DI A)	€ 3.327.199,42	
ONERI FINANZIARI DA RENDICONTO Anno 2025		
(C) Ammontare complessivo di interessi per mutui, prestiti obbligazionari, aperture di credito e garanzie di cui all'articolo 207 del TUEL al 31/12/2025(1)	€ 854.081,28	
(D) Contributi erariali in c/interessi su mutui	€ -	
(E) Ammontare interessi riguardanti debiti espressamente esclusi dai limiti di indebitamento	€ -	
(F) Ammontare disponibile per nuovi interessi (F=B-C+D+E)	€ 2.473.118,14	
(G) Ammontare oneri finanziari complessivi per indebitamento e garanzie al netto dei contributi esclusi (G=C-D-E)	€ 854.081,28	
Incidenza percentuale sul totale dei primi tre titoli delle entrate rendiconto anno 2023 (G/A)*100		2,57

Nella tabella seguente è dettagliato il debito complessivo:

TOTALE DEBITO CONTRATTO*		
1) Debito complessivo contratto al 31/12/2024	+	€ 27.375.506,07
2) Rimborsi mutui effettuati nel 2025	-	€ 1.986.196,49
3) Debito complessivo contratto nell'esercizio 2025	+	€ 2.031.570,41
4) Quote relative a devoluzioni di mutuo	-	€ 261.570,41
5) Rettifiche per ricognizione del capitale residuo mutui	-	€ 1.471.597,69
TOTALE DEBITO	=	€ 25.687.711,89

L'indebitamento dell'Ente ha avuto la seguente evoluzione:

Anno	2023	2024	2025
Residuo debito (+)	€ 26.439.618,33	€ 26.774.279,00	€ 27.375.506,07
Nuovi prestiti (+)	€ 2.109.238,46	€ 2.373.332,74	2.031.570,41
Prestiti rimborsati (-)	-€ 1.717.960,60	-€ 1.772.105,67	-€ 1.986.196,49
Estinzioni anticipate (-)			
Altre variazioni +/- (da specificare)	-€ 56.617,19		-€ 1.734.168,10
Totale fine anno	€ 26.774.279,00	€ 27.375.506,07	€ 25.686.711,89
Nr. Abitanti al 31/12	34.165	34.142	34.015
Debito medio per abitante	783,68	801,81	755,16

Gli oneri finanziari per ammortamento prestiti ed il rimborso degli stessi in conto capitale registra la seguente evoluzione:

Anno	2023	2024	2025
Oneri finanziari	€ 829.611,19	€ 748.274,34	€ 854.061,26
Quota capitale	€ 1.717.960,60	€ 1.772.105,67	€ 1.986.196,50
Totale fine anno	€ 2.547.571,79	€ 2.520.380,01	€ 2.840.277,78

L'Ente nel 2025 non ha effettuato operazioni di rinegoiazione dei mutui.

4.2. Strumenti di finanza derivata

L'Ente non ha in corso contratti relativi a strumenti finanziari derivati.

5. Risultanze dei fondi connessi all'emergenza sanitaria

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente ha contabilizzato correttamente le operazioni di restituzione in base a quanto previsto dall'art. 3 del DM citato.

6. Rapporti con organismi partecipati

6.1. Verifica rapporti di debito e credito con i propri enti strumentali e le società controllate e partecipate

L'Organo di revisione ha verificato che l'informativa per la rilevazione dei debiti e crediti reciproci tra l'ente e gli organismi partecipati di cui all'art. 11, co. 6, lett. j, d.lgs. n. 118/2011 non ha riguardato la totalità degli enti strumentali e delle società controllate e partecipate.

6.2. Costituzione di società e acquisto di partecipazioni societarie

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente, nel corso dell'esercizio 2025, non ha proceduto alla costituzione di una nuova/nuove società o all'acquisizione di una nuova/nuove partecipazioni societarie tenendo conto della procedura del novellato art.5 del TUSP.

6.3. Razionalizzazione periodica delle partecipazioni pubbliche

L'Organo di revisione ha verificato ha effettuato la ricognizione annuale delle partecipazioni, dirette o indirette, entro lo scorso 31 dicembre, ai sensi dell'art. 20, cc. 1 e 3, TUSP.

L'Organo di revisione ha verificato che il piano di riassetto e/o razionalizzazione prevede il mantenimento di partecipazioni dirette e indirette coerenti con le finalità perseguibili dall'art. 4 del TUSP.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha approvato, nell'ambito del provvedimento di ricognizione di cui all'art.20, co.1, Tusp, ovvero in atto separato adottato entro lo scorso 31 dicembre, la relazione sull'attuazione del piano di razionalizzazione adottato l'anno precedente, con evidenza dei risultati conseguiti, in adempimento dell'art. 20, co. 4, TUS.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha provveduto alla verifica periodica dei servizi pubblici locali di rilevanza economica ex art. 30 del D.lgs. n 201/2022.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha assolto gli obblighi di comunicazione alla Corte dei conti previsti dall'art. 20, cc. 1, 3 e 4, TUSP.

Ulteriori controlli in materia di organismi partecipati

L'Organo di revisione ha verificato che nel corso del 2025 non sono stati addebitati all'Ente interessi di mora per ritardato pagamento di fatture emesse dalle proprie partecipate.

7. Contabilità economico-patrimoniale

L'Organo di Revisione ha verificato che l'Ente ha provveduto:

- all'adozione del piano dei conti integrato di cui all'allegato n. 6 del d.lgs. n. 118/2011 in modo da evidenziare le modalità di raccordo dei dati finanziari ed economico-patrimoniali nonché consentire la rilevazione unitaria dei fatti gestionali;
- alla tenuta della contabilità economico-patrimoniale secondo il d.lgs. n. 118/2011;
- all'adozione della matrice di correlazione (facoltativa), pubblicata sul sito Arconet per il raccordo tra contabilità finanziaria e contabilità economico-patrimoniale.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha aggiornato gli inventari con riferimento al 31/12/2025 con *flussi informatici e manuali*.

Gli inventari sono con riferimento al 31/12/2025 come da tabella:

<i>Inventario di settore</i>	<i>Ultima data di aggiornamento</i>
Immobilizzazioni immateriali	31/12/2025
Immobilizzazioni materiali di cui:	31/12/2025
- <i>inventario dei beni immobili distinguendo tra beni demaniali, indisponibili, disponibili e di interesse storico, artistico e culturale</i>	31/12/2025
- <i>inventario dei beni mobili</i>	31/12/2025
Immobilizzazioni finanziarie	31/12/2025
Rimanenze	31/12/2025

Le risultanze dello stato patrimoniale al 31/12/2025 sono così riassumibili:

STATO PATRIMONIALE	2025	2024	differenza
A) CREDITI vs.LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE	0,00	0,00	0,00
B) IMMOBILIZZAZIONI	141.908.327,64	130.133.929,69	11.774.397,95
C) ATTIVO CIRCOLANTE	39.735.621,13	47.266.243,71	-7.530.622,58
D) RATEI E RISCONTI	0,00	0,00	0,00
TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)	181.643.948,77	177.400.173,40	4.243.775,37
A) PATRIMONIO NETTO	85.381.235,91	77.326.842,48	8.054.393,43
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI	2.123.289,83	2.111.536,37	11.753,46
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	18.400,95	13.570,95	4.830,00
D) DEBITI	63.680.404,45	61.768.249,55	1.912.154,90
E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI	30.440.617,63	36.179.974,05	-5.739.356,42
TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)	181.643.948,77	177.400.173,40	4.243.775,37
TOTALE CONTI D'ORDINE	2.428.597,85	11.808.917,29	-9.380.319,44

I crediti sono conciliati con i residui attivi nel seguente modo:

Crediti dello stato patrimoniale +	€ 30.143.253,31
FSC +	€ 4.691.904,38
Saldo Credito IVA al 31/12 -	
Residui attivi riguardanti entrate giacenti presso depositi bancari e postali +	€ 771.462,19
Crediti stralciati dal conto del bilancio e mantenuti nello Stato Patrimoniale -	€ 949.308,16
Altri crediti non correlati a residui -	
Altri residui non correlati a crediti dello Stato Patrimoniale +	€ 11.822.628,92
RESIDUI ATTIVI =	€ 46.479.940,64
	€ 46.479.940,64

I debiti sono conciliati con i residui passivi nel seguente modo:

Debiti +	€ 63.680.404,45
Debiti da finanziamento -	€ 25.687.711,89
Saldo IVA (se a debito) -	
Residui Titolo IV + interessi mutui +	
Residui titolo V anticipazioni +	
Impegni pluriennali titolo III e IV* -	
altri residui non connessi a debiti +	€ 6.582.331,25
RESIDUI PASSIVI =	€ 44.575.023,81
	€ 44.575.023,81

Le variazioni di patrimonio netto sono così riassunte:

I fondi rischi rispetto ai fondi accantonati nel risultato di amministrazione sono così conciliati:

Le risultanze del conto economico al 31/12/2025 sono le seguenti:

SINTESI CONTO ECONOMICO	2025	2024	differenza
A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE	44.168.517,68	40.872.827,94	3.295.689,74
B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE	30.913.639,50	36.486.256,86	-5.572.617,36
C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI	-704.488,13	-561.463,13	-143.025,00
D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE	-2.736,57	295.814,79	-298.551,36
E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI	-1.063.357,62	-3.669.541,96	2.606.184,34
IMPOSTE	411.302,05	418.653,46	-7.351,41
RISULTATO DELL'ESERCIZIO	11.072.993,81	32.727,32	11.040.266,49

8. PNRR e PNC

L'Organo di revisione ha verificato che la contabilità al 31.12.2025 è allineata ai dati contenuti nella banca dati REGIS.

L'Organo di revisione ha verificato che l'andamento dei progetti è sostanzialmente conforme alle tempistiche previste.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha rispettato i criteri di accertamento/impegno indicati per i progetti a rendicontazione dalla FAQ 48 di Arconet.

9. Relazione della giunta al rendiconto

L'Organo di revisione prende atto che l'Ente ha predisposto la relazione della giunta in aderenza a quanto previsto dall'art. 231 del TUEL, secondo le modalità previste dall'art.11, comma 6 del d.lgs.118/2011 e dal punto 13.1 del principio contabile all.4/1 e che la relazione è composta da

- a) il conto del bilancio relativo alla gestione finanziaria e i relativi riepiloghi,
- b) il quadro generale riassuntivo,
- c) la verifica degli equilibri,
- d) il conto economico,
- e) lo stato patrimoniale.

Nella relazione sono illustrati, i criteri di valutazione utilizzati, la gestione dell'ente nonché i fatti di rilievo verificatisi dopo la chiusura dell'esercizio.

10. Irregolarità non sanate, rilievi, considerazioni e proposte

L'Organo di revisione non ha particolari rilievi da esporre, né evidenziare irregolarità non sanate; tuttavia, preme sollecitare l'Ente e gli Uffici a prestare peculiare attenzione al contenzioso che ha sottratto risorse per oltre 100 mila euro e, nell'ultimo triennio ha superato la soglia di 500 mila euro.

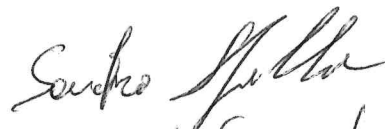
11. Conclusioni

Tenuto conto di tutto quanto esposto, rilevato e proposto si attesta la corrispondenza del

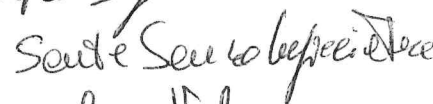
rendiconto alle risultanze della gestione e si esprime giudizio positivo per l'approvazione del rendiconto dell'esercizio finanziario 2025.

L'Organo di revisione

DR SANDRO SPELLA



DR SANTE SAURO IMPICCIATORE



DR NICOLA GIANNI VIRTU'

