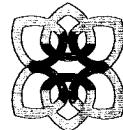


LANCIANO FIERA
POLO FIERISTICO D'ABRUZZO

Conto Consuntivo 2017

- 1) Situazione Patrimoniale (art.2615 bis c.c.) al 31.12.2017**
(Stato Patrimoniale, Conto Economico e Nota Integrativa)
- 2) Relazione sulla gestione del Presidente del C.d.A.**
- 3) Relazione del Collegio Sindacale**
- 4) Delibera d'approvazione dell'Assemblea dei Soci**
- 5) Allegati**
(Situazione Contabile Analitica, Rendiconti delle Manifestazioni)



LANCIANO FIERA
POLO FIERISTICO D'ABRUZZO

(moduli e modelli vari)

Situazione Patrimoniale (art. 2615 bis c.c.)

al

31/12/2017

(Stato Patrimoniale, Conto Economico e Nota Integrativa)

LANCIANOFIERA POLO FIERISTICO D'ABRUZZO**Via Ironicella snc – 66034 Lanciano (CH)****Codice Fiscale e Partita I.v.a. : 00255380693 n. REA 84608****Forma giuridica: Consorzio con Attività Esterna****Settore attività prevalente (ATECO) 823000****STATO PATRIMONIALE****31/12/2017****31/12/2016****Attivo**

A) Crediti vs. Soci per versamenti ancora dovuti	123.252	0
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	32.774	11.637
II- Immobilizzazioni materiali	240.182	274.925
III- Immobilizzazioni finanziarie	1.239	1.239
Totale immobilizzazioni (B)	274.195	287.801
C) Attivo circolante		
II- Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	298.252	330.404
esigibili oltre l'esercizio successivo	2.550	2.814
Totale crediti	300.802	333.218
IV- Disponibilità liquide	1.359	2.798
Totale attivo circolante (C)	302.161	336.016
D) Ratei e risconti	6.976	5.302
Totale Attivo	706.584	629.119

Passivo

A) Patrimonio netto		
I- Capitale	250.000	250.000
III- Riserve di rivalutazione	67.677	67.677
VI-Altre riserve	-1	1
VIII-Utili (perdite) portati a nuovo	-278.095	-278.095
IX-Utile (perdita) dell'esercizio	15.766	-123.251
Totale patrimonio netto	55.347	-83.668
B) Fondi per rischi e oneri	73.456	234.323
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	156.701	158.577
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	310.364	308.614
esigibili oltre l'esercizio successivo	94.871	0
Totale debiti	405.235	308.614
E) Ratei e risconti	15.845	11.273
Totale Passivo	706.584	629.119

CONTO ECONOMICO

A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	468.820	482.591
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	90.000	160.000
altri	17.551	33.543
Totale altri ricavi e proventi	107.551	193.543
Totale valore della produzione	576.371	676.134
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	639	677
7) per servizi	168.028	252.960
8) per godimento di beni di terzi	50.353	22.587
9) per il personale:		
a) salari e stipendi	151.758	170.879
b) oneri sociali	41.716	47.552
c),d),e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	13.317	14.950
c) trattamento di fine rapporto	13.265	14.244
e) altri costi	52	706
Totale costi per il personale	206.791	233.381
10) ammortamenti e svalutazioni		
a),b)c) ammortamento delle immobilizzazioni		
immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	44.362	35.887
a) ammortamento delle immobilizzazioni imm.li	8.862	3.025
b) ammortamento delle immobilizzazioni mat.li	35.500	32.862
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	1.894	4.476
Totale ammortamenti e svalutazioni	46.256	40.363
12) accantonamenti per rischi	0	178.512
14) oneri diversi di gestione	74.123	61.115
Totale costi della produzione	546.190	789.595
Differenza tra valore e costi della produzione (A-B)	30.181	-113.461
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti	0	146
altri	0	146
Totale proventi diversi dai precedenti	0	146
Totale altri proventi finanziari		
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	9.938	8.197
Totale interessi e altri oneri finanziari	9.938	8.197
Totale proventi ed oneri finanziari (15 + 16 -17 +-17-bis)	-9.938	-8.051
Risultato prima delle imposte (A – B +- C +- D)	20.243	-121.512
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	4.477	1.739
Totale delle imposte correnti sul reddito dell'esercizio	4.477	1.739
21) Utile (perdita) dell'esercizio	15.766	-123.251

Nota Integrativa alla Situazione Patrimoniale al 31/12/2017

Signori Soci

La Situazione Patrimoniale del Consorzio al 31/12/2017 che viene sottoposta al vs. esame è stata redatta ai sensi dell'art. 2.615 bis del Codice Civile.

I criteri di classificazione e di valutazione sono stati redatti tenendo conto dei criteri previsti dall'art. 2.426 del Codice Civile ed applicati anche per l'esercizio precedente.

Si precisa inoltre quanto segue:

- Il bilancio è stato redatto in forma abbreviata in quanto il Consorzio nel corso dell'esercizio non ha superato alcuno dei limiti previsti dall' art. 2.435 bis del Codice Civile;
- i criteri di valutazione sono quelli previsti dall'art. 2.426 del Codice Civile; non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso alla deroga ai criteri di valutazione previsti, in quanto incompatibili con la rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale, finanziaria e del risultato economico di cui all'art. 2.423 del C.C.;
- non vi sono elementi dell'attivo e del passivo che ricadano sotto più voci dello schema;
- il Consorzio presenta la situazione patrimoniale ed economica, di cui alle pagine precedenti, mediante il passaggio dai dati contabili espressi in centesimi di euro a dati di bilancio espressi in unità di euro utilizzando il metodo del cd “arrotondamento”.

Il Consorzio ispirandosi ai criteri generali della prudenza e della competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività, applica costantemente ed uniformemente i criteri di valutazione previsti dall'art. 2.426 del Codice Civile alle condizioni ivi previste, che qui si intendono pertanto richiamate.

Per quanto poi attiene alle voci di bilancio suscettibili di diversi criteri di valutazione ovvero per le quali non siano previsti specifici criteri, si precisa quanto appresso:

- Le immobilizzazioni immateriali, inerenti gli oneri di straordinaria manutenzione ed interventi di riqualificazione delle strutture esistenti, in considerazione della loro utilità pluriennale sono state iscritte, con il consenso del Collegio Sindacale, nell'attivo patrimoniale ed ammortizzate con quote costanti in cinque esercizi. Le immobilizzazioni immateriali inerenti i diritti di utilizzazione di opere dell'ingegno sono state iscritte, con il consenso del Collegio Sindacale, nell'attivo patrimoniale ed assoggettate ad ammortamento effettuato con quote costanti in tre esercizi, quelle inerenti i marchi d'impresa invece assoggettate ad ammortamento da effettuarsi in dieci annualità.
- le immobilizzazioni materiali sono state iscritte al costo di acquisizione;
- le quote d'ammortamento sono state determinate in base all'effettivo grado di utilizzo dei beni nell'esercizio di riferimento;
- gli oneri sostenuti per l'adeguamento dell'area fieristica vengono ammortizzati tenendo conto dell'effettivo utilizzo delle aree e delle pertinenze di proprietà comunale per l'allestimento delle manifestazioni fieristiche (aree concesse in diritto di superficie per anni 35 con Delibera Comune di Lanciano n. 264 del 26/10/1988, diritto esteso sino al 2050 con successiva Delibera n. 136 del 04/12/1995).

Non vi sono rimanenze da valutare.

Le immobilizzazioni finanziarie sono costituite da partecipazioni detenute nella “Società Consortile Sangro - Aventino a Responsabilità Limitata “.

I debiti sono iscritti al loro valore nominale.

I ricavi per prestazioni sono riconosciuti al momento dell'ultimazione della prestazione, i ricavi di natura finanziaria vengono riconosciuti in base alla competenza temporale.

Nota Integrativa alla Situazione Patrimoniale al 31/12/2017

Nei ratei e risconti, attivi e passivi, sono iscritti proventi e costi in ossequio al principio di competenza.

Per le altre voci sopra non menzionate sono stati applicati, nei loro aspetti più rilevanti, i principi contabili raccomandati dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili.

In caso di deroga ad uno qualsiasi di tali criteri ne viene data informazione a norma dell'art. 2.423 bis, ultimo comma del Codice Civile. In questo esercizio non vi sono state deroghe.

Inoltre si precisa e si attesta quanto appresso:

Variazioni intervenute nella consistenza delle altre voci dell'attivo e del passivo ; in particolare, per fondi e per il trattamento di fine rapporto, le utilizzazioni e gli accantonamenti

Altre voci di Bilancio	Valore Iniziale	Incrementi+	Valore Finale
		Decrementi-	

Crediti vs. Soci per versamenti ancora dovuti (A Attivo)	0	123.252	123.252
Immobilizzazioni Immateriali (B I Attivo)			
valore lordo	135.516	30.000	165.516
ammortamenti	123.879	8.863	132.742
Immobilizzazioni Materiali (B II Attivo)			
valore lordo	2.242.514	-3.442	2.239.072
ammortamenti	1.873.361	31.301	1.904.662
svalutazioni	94.228		94.228
Immobilizzazioni Finanziarie (B III Attivo)	1.239		1.239
Crediti (C II Attivo)	333.218	-32.416	300.802
Disponibilità liquide (C IV Attivo)	2.798	-1.439	1.359
Ratei e risconti attivi (D Attivo)	5.302	1.674	6.976
Fondi per rischi ed oneri (B Passivo)	234.323	-160.867	73.456
Trattamento di fine rap. Lavoro subordinato (C Passivo)	158.577	13.265 -15.141	156.701
Debiti (D Passivo)	308.614	96.621	405.235
Ratei e risconti passivi (E Passivo)	11.273	4.572	15.845

ATTIVO

Crediti vs. Soci per Versamenti ancora dovuti

Iscritte per il complessivo importo di € 123.252, sono inerenti alla ripartizione pro quota tra i Soci della perdita conseguita nel precedente esercizio, copertura della medesima regolarmente deliberata all'Assemblea.

Nota Integrativa alla Situazione Patrimoniale al 31/12/2017

Immobilizzazioni immateriali

Iscritte per il complessivo importo di € 165.516 sono inerenti ad oneri di straordinaria manutenzione ed interventi di riqualificazione delle strutture esistenti, sostenuti nell'esercizio 2008 per € 114.916, nel precedente esercizio per l'importo di € 14.001 e nel corrente esercizio per l'importo di € 30.000.

Sono inerenti inoltre a diritti di utilizzazione di opere dell'ingegno per € 5.975 ed a marchi d'impresa, iscritti per l'importo di € 624.

Trattasi in sostanza di lavori di ristrutturazione del Padiglione n° 4, di interventi nella rete fognaria, di lavori di impermeabilizzazione nel Padiglione n° 1 e della copertura del locale destinato a sala ristorante, di lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento dei locali adibiti ad attività di ristorazione costituenti porzioni del Padiglione n° 5, eseguiti appunto in detto esercizio. In considerazione della loro utilità pluriennale tali opere sono iscritte, con il consenso del Collegio Sindacale, nell'attivo dello Stato Patrimoniale ed ammortizzate in cinque esercizi.

In merito invece ai diritti di utilizzazione di opere dell'ingegno essi ineriscono alla realizzazione del sito web nonché all'acquisto da terzi di software applicativi a tempo indeterminato.

Data l'elevata aleatorietà legata al loro sfruttamento il ciclo d'ammortamento è stato ultimato in un tempo ragionevolmente breve, quantificato in tre esercizi.

Quanto al nuovo marchio del Consorzio si precisa che l'importo iscritto in bilancio sarà ammortizzato in quote costanti entro un lasso temporale di dieci anni.

Immobilizzazioni materiali

Nell'esercizio corrente il Consorzio ha effettuato investimenti marginali in beni strumentali, per lo più in sostituzione di beni non più funzionanti ed inerenti essenzialmente piccole attrezzature o apparecchiature per ufficio (incrementi € 756 – decrementi € 292).

Fondo svalutazione immobilizzazioni

Il Fondo ammontante ad € 94.228 è stato acceso nell'esercizio 1996 a seguito dell'atto di transazione con la società Nuova Abruzzo Ristoro snc, locataria all'epoca delle strutture adibite a punti bar e ristorante all'interno del quartiere fieristico. Da tale atto sono emerse valutazioni di natura prudenziale, volte ad attribuire un minor valore agli investimenti eseguiti sulle predette strutture dalla società su indicata.

Immobilizzazioni finanziarie

Sono costituite da partecipazioni detenute nella Società Consortile Sangro Aventino a r.l. avente sede legale a Santa Maria Imbaro (CH) in Via Nazionale snc, cod. fiscale e partita iva 01855870695, capitale sociale i.v. € 115.202, percentuale rappresentativa sul capitale delle quote detenute 1,08%. Dall'ultimo bilancio disponibile (esercizio 2016) si evidenzia un utile € 694 ed un patrimonio netto riscontrato in € 151.959.

Consistenza iniziale	1.239
Aumenti / Diminuzioni	0
Consistenza Finale	1.239

Nota Integrativa alla Situazione Patrimoniale al 31/12/2017

Crediti di natura commerciale

Scaturiscono da crediti nei confronti degli espositori delle manifestazioni fieristiche. Essi sono esposti secondo il presumibile valore di realizzo e sono stati valutati dettagliatamente sulla base di elementi certi e precisi.

La valutazione tra l'altro tiene conto dei pareri espressi dal legale incaricato di procedere al loro recupero. Il Consorzio ha ritenuto pertanto opportuno svalutare prudenzialmente detti crediti per il complessivo importo di € 1.894 (nell'esercizio precedente tale importo ammontava ad 4.476).

Il Consorzio inoltre ha stralciato crediti rivelatisi inesigibili, essenzialmente a seguito di azioni legali rimaste purtroppo infruttuose, per il complessivo importo di € 3.472 (nell'esercizio precedente tale importo ammontava ad € 3.392).

Nel complesso i crediti di natura commerciale registrano un decremento di € 29.773, passando da € 58.228 dell'esercizio precedente ad € 28.455 dell'esercizio corrente. Questa in dettaglio la composizione :

Crediti residuali dell'esercizio 2016	3.676
Crediti residuali dell'esercizio 2017	22.229
Crediti in recupero legale	1.688
Crediti ammessi a procedure concorsuali	862
Totale	28.455

Crediti tributari

La voce accoglie gli importi certi e determinati derivanti da crediti per i quali si ha un diritto di realizzo tramite compensazione.

		2017	2016
a)	Crediti c.to I.R.A.P	0	4.295
b)	Crediti c.to I.R.E.S.	5.063	8.016
c)	Crediti c.to I.V.A. compensabile	7.009	2.031
	Totale	12.072	14.342

Crediti di diversa natura

Sono costituiti essenzialmente da crediti vs. i Soci inerenti le quote annuali dovute dai Consorziati per la causale di cui all'Art. 4 dello Statuto, nonché iscritte nel Piano Triennale di Sviluppo, per le annualità decorrenti dal 2013 sino al 2017.

		2017	2016
a)	Crediti Vs. Consorziati	260.000	260.000
b)	Altri crediti	275	648
	Totale	260.275	200.648

Nota Integrativa alla Situazione Patrimoniale al 31/12/2017

Disponibilità liquide

Esposte al valore nominale per l'importo di € 1.359 registrano un decremento di € 1.439 rispetto al precedente esercizio il cui importo ammontava ad € 2.798.

Ratei e risconti attivi

Ammontanti complessivamente ad € 6.976 risultano costituiti da risconti attivi per € 2.563, calcolati su polizze assicurative sottoscritte dal Consorzio e per € 4.413 da costi anticipati, rinviati per il principio della competenza al successivo esercizio. Registrano un incremento di € 1.674 rispetto all'esercizio precedente.

PASSIVO E PATRIMONIO NETTO

Patrimonio netto

Variazione intervenute nelle voci del Patrimonio netto :

<i>Voci del patrimonio netto</i>	<i>Consistenza al 31/12/2016</i>	<i>Aumenti ed Accantonamenti</i>	<i>Consistenza al 31/12/2017</i>
		<i>Diminuzioni</i>	
I- Fondo Consortile	250.000		250.000
III- Riserve di rivalutazione	67.677		67.677
VII- Altre riserve : varie	1	-2	-1
VIII- Perdite portate a nuovo	-278.095		-278.095
IX- Risultato d'esercizio	-123.251	139.017	15.766
TOTALE PATRIMONIO NETTO	-83.668	139.015	55.347

Fondi per rischi ed oneri

Rappresentano le passività connesse a situazioni esistenti alla data di bilancio ma il cui verificarsi è solo probabile. In sostanza nel Fondo trovano allocazione accantonamenti residuali in merito ad importi dovuti da taluni Enti Soci, non ancora liquidati, in quanto oggetto di contrapposte valutazioni.

Valore di inizio esercizio	234.323
Accantonamento nell'esercizio	0
Utilizzo nell'esercizio	160.867
Totale variazioni	-160.867
Valore di fine esercizio	73.456

Nota Integrativa alla Situazione Patrimoniale al 31/12/2017

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Valore di inizio esercizio	158.577
Accantonamento nell'esercizio	13.265
Utilizzo nell'esercizio	15.141
Totale variazioni	-1.876
Valore di fine esercizio	156.701

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è iscritto nel rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente e corrisponde all'effettivo impegno del Consorzio nei confronti dei singoli dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

Debiti

Valore di inizio esercizio	308.614
Variazioni nell'esercizio	96.621
Valore di fine esercizio	405.235

Debiti verso istituti bancari

Ammontanti complessivamente ad € 158.923 hanno registrato un lieve decremento di € 4.968 rispetto all'esercizio precedente quando il debito totale verso gli istituti di credito ammontava ad € 163.891. Queste in dettaglio le esposizioni:

	2017	2016
B.P.E.R. Banca S.p.A.	157.792	162.508
Banca Popolare di Bari società cooperativa p.a.	1.131	1.383

L'esposizione debitoria nei confronti della B.P.E.R. Banca S.p.A. è regolata da una linea di fido a valere di euro duecentomila. L'esposizione debitoria nei confronti della Banca Popolare di Bari è regolata da una linea di fido a valere di euro quindicimila.

Debiti di natura commerciale

Sono esposti al valore nominale, importi ritenuti rappresentativi del loro valore di estinzione. Registrano un consistente decremento di € 29.440 passando da € 96.694 dell'esercizio precedente ad € 67.254 dell'esercizio corrente. Questa in dettaglio la composizione:

Debiti residuali dell'esercizio 2016	7.345
Debiti residuali dell'esercizio 2017	59.909
Totale	67.254

Nota Integrativa alla Situazione Patrimoniale al 31/12/2017

Debiti di natura Tributaria

	2017	2016
Debiti c.to I.R.PE.F. (codice tributo 1001)	9.138	7.144
Debiti c.to I.R.PE.F. (codice tributo 1040)	128	138
Debiti c.to I.R.A.P.	1.402	0
Debiti c.to imposte sostitutive su rivalutazione t.f.r.	94	115
Totale	10.762	7.397

Accolgono le passività vs. l'Erario per imposte stimate secondo una realistica previsione della base imponibile nonché le ritenute operate quale sostituto, non ancora versate alla data del bilancio ma regolarmente pagate, a scadenza, nel successivo esercizio. Ove la compensazione è ammessa sono iscritti al netto di acconti, ritenute d'acconto e crediti d'imposta.

Debiti vs. istituti previdenziali

	2017	2016
Debiti Vs. Inps (dipendenti)	15.056	7.626
Debiti vs. Inail (dipendenti)	10	0
Debiti Vs. Inps (amministratori)	378	419
Totale	15.444	8.045

Sono inerenti essenzialmente ad oneri sociali sulle retribuzioni del personale dipendente nonché a contribuzioni effettuate alla Gestione Separata I.N.P.S. (sulle indennità degli amministratori), importi regolarmente pagati, a scadenza, nell'esercizio successivo. I contributi dovuti per l'esercizio corrente sono stati regolarmente versati.

Debiti di diversa natura

	2017	2016
a) Debiti per il personale dipendente	23.624	30.033
b) Altri debiti	129.228	2.554
Totale	152.852	32.587

Come si evince dal sussunto prospetto registrano un incremento di € 120.265. Sono inerenti alle retribuzioni maturate nell'esercizio corrente dal personale dipendente e poste in liquidazione nell'esercizio successivo. Le mensilità arretrate dell'esercizio precedente sono state saldate nell'esercizio corrente (a). Sono inerenti a debiti verso amministratori (€ 2.217) per indennità di carica/presenza dell'esercizio corrente poste in liquidazione nell'esercizio successivo ed a debiti residuali di varia natura per € 127.011 (b). In particolare l'importo di € 126.495 è relativo al debito transatto e rateizzato in cinque annualità vs. un ex dipendente per un contenzioso giudiziario definito. Tale importo è stato decrementato dal Fondo Rischi ed Oneri presso il quale erano stati effettuati prudenzialmente gli accantonamenti negli esercizi precedenti.

Nota Integrativa alla Situazione Patrimoniale al 31/12/2017

Ratei e Risconti passivi

Valore di inizio esercizio	11.273
Variazioni nell'esercizio	4.572
Valore di fine esercizio	15.845

Sono costituiti esclusivamente da ricavi anticipati per € 15.845, rinviati in ossequio al principio della competenza ed inerenti acconti di espositori per le manifestazioni in calendario nell'esercizio successivo.

CONTO ECONOMICO

Ricavi delle vendite e delle prestazioni

Rilevano nominalmente un decremento di € 13.771 passando da € 482.591 dell'esercizio precedente ad € 468.820 dell'esercizio corrente, sostanzialmente invece evidenziano un incremento di € 20.688 al netto delle rassegne non realizzate.

Nell'esercizio il Consorzio ha organizzato le consuete rassegne fieristiche Abitare Oggi, Fiera dell'Agricoltura ed Agroalimenta. La rassegna Nundinae dell'Arte Sacra e dei Mestieri avente cadenza biennale sarà ripresentata nel successivo esercizio mentre in partnership con terzi soggetti il Consorzio ha riproposto, nel centro della città di Lanciano un evento, denominato Perlage, realizzato nel periodo feriale e rivolto ai numerosi turisti presenti in zona, atto alla valorizzazione dei vini spumanti prodotti nella Regione Abruzzo. La rassegna Agrifutura, avendo comunque natura sperimentale di concerto con gli espositori del settore non è stata riprogrammata. Nell'esercizio infine il Consorzio ha ospitato, locando a titolo oneroso le aree espositive, manifestazioni ed eventi quali la Fiera dell'Elettronica e del Modellismo, la Fiera delle Meraviglie e la rassegna Sposiamoci che dopo una temporanea sospensione è stata riproposta ed affidata ad un'organizzazione esterna di comprovata affidabilità.

I proventi, i costi, i risultati conseguiti, le comparazioni con i dati delle precedenti edizioni sono analiticamente riscontrabili nel prospetto denominato “Rendiconti delle Manifestazioni organizzate nel 2017”. Di seguito invece vengono indicati gli introiti conseguiti dalle singole manifestazioni :

Denominazione della Manifestazione

Dati Consuntivi 2017 Dati Consuntivi 2016

01)	Agrifutura	0	20.599
02)	Abitare Oggi	54.135	48.423
03)	Fiera dell'Agricoltura	364.371	358.821
04)	Nundinae dell'Arte Sacra e dei Mestieri	0	13.860
05)	Perlage	7.779	5.818
06)	Agroalimenta	15.735	25.270
07)	Da terzi Organizzatori	26.800	9.800
	Totali	468.820	482.591

Nota Integrativa alla Situazione Patrimoniale al 31/12/2017

Altri ricavi e proventi

Registrano un decremento di € 85.992 passando da € 193.543 dell'esercizio precedente ad € 107.551 dell'esercizio corrente. I contributi in conto esercizio, iscritti per € 90.000, ineriscono alla quota annuale dovuta dai Consorziati in base alle vigenti disposizioni statutarie ed al Piano Triennale di Sviluppo 2015/2017. Il decremento è dovuto essenzialmente alla marcata diminuzione dei contributi in conto esercizio per € 70.000, a causa del minor importo previsto nel Piano triennale e per la mancata imputazione della quota consortile dovuta dalla C.C.I.A.A. di Chieti, in attesa della soluzione della controversia in corso tra gli Enti. Nel trascorso esercizio comunque il valore della quota dell'ente camerale seppur iscritto per € 40.000 è stato comunque sterilizzato dall'accantonamento del medesimo importo nel Fondo Rischi ed Oneri.

Dopo l'eliminazione della sezione straordinaria disposta dal Dlgs 139/15 si è provveduto, così come indicato dal principio contabile OIC 12, ad iscrivere nella voce proventi vari i relativi ricavi. Ammontanti complessivamente ad € 3.391 (€ 14.651 esercizio precedente) essi sono costituiti : da maggiori incassi di crediti di natura commerciale, per importi svalutati nell'esercizio precedente causa l'avvio di procedure legali di recupero, ivi compreso il rimborso degli oneri sostenuti € 1.200 ; da sopravvenute insussistenze di passività per lo stralcio di debiti di natura commerciale e di diversa natura non più dovuti e quantunque prescritti per € 2.000 ; da ricavi conseguiti per un ammontare superiore a quelli che hanno concorso a formare il reddito in esercizi precedenti per € 191.

Costi per servizi

Inerenti costi della gestione caratteristica del Consorzio rilevano un decremento in assoluto di € 84.932 passando da € 252.960 dell'esercizio precedente ad € 168.028 dell'esercizio corrente, sostanzialmente evidenziano parimenti un decremento di € 48.588 al netto delle rassegne non riproposte.

Nel seguente prospetto vengono invece evidenziati gli oneri sostenuti esclusivamente per l'organizzazione delle singole manifestazioni :

Denominazione della Manifestazione Dati Consuntivi 2017 Dati Consuntivi 2016

01)	Agrifutura	0	20.308
02)	Abitare Oggi	33.719	39.588
03)	Fiera dell'Agricoltura	76.357	79.947
04)	Nundinae dell'Arte Sacra e dei Mestieri	0	16.036
05)	Perlage	6.871	6.274
06)	Agroalimenta	15.133	33.721
	Totali	132.080	195.874

Nota Integrativa alla Situazione Patrimoniale al 31/12/2017

Di seguito un breve elenco degli oneri più rappresentativi:

	2017	2016
- Prestazioni di lavoro occasionale accessorio	18.060	28.050
- Servizi tecnici	9.990	16.633
- Attività promozionali	6.871	9.261
- Stampati e moduli	11.875	15.280
- Collaborazioni esterne	5.187	10.338
- Pubblicità e propaganda	25.876	37.042
- Allestimenti ed approntamenti	12.365	20.227
- Servizi di vigilanza	9.702	17.095
- Spese per pulizia area	8.720	9.665
- Spese per prestazioni di alberghiere e di ristorazione	1.248	5.283
- Spese per l'energia elettrica	17.709	19.265
- Spese telefoniche	6.436	6.014
- Compensi a consulenti	4.032	12.198
- Compensi per studi legali e notarili	0	11.952

Costi per godimento beni terzi

Registrano un incremento di € 27.766 passando da € 22.587 dell'esercizio precedente ad € 50.353 dell'esercizio corrente così come si evince dal seguente dettaglio. Nell'esercizio il Consorzio ha sostenuto spese per manutenzioni ordinarie e riparazioni interamente spese nell'esercizio.

In particolare tale incremento è motivato dal pensionamento, nel mese di luglio dell'esercizio precedente, dell'unica unità avente la qualifica di operaio con contratto a tempo indeterminato. Il Consorzio ha infatti "esternalizzato" (con decorrenza dalla mensilità di ottobre dell'esercizio precedente) i servizi di manutenzione ordinaria delle strutture, del verde, del montaggio e smontaggio degli stand e di altri servizi svolti in precedenza dal dipendente cessato (costi sostenuti nell'esercizio € 29.500 - costi comparati nell'esercizio precedente € 7.375). In particolare sono stati sostenuti inoltre costi incrementativi di € 3.850 per manutenzione verde e di € 4.418 per riparazioni sostenute a causa delle avverse condizioni meteorologiche che hanno arrecato danni alle strutture.

	2017	2016
- Canone concessione quartiere	516	516
- Manutenzione quartiere	41.453	11.023
- Nolo strutture e vari	8.384	11.048
Totali	50.353	22.587

Nota Integrativa alla Situazione Patrimoniale al 31/12/2017

Costi per il personale

Registrano un decremento di € 26.590 rispetto all'esercizio precedente così come si evince dal seguente prospetto:

	2017	2016
- Salari e stipendi	151.758	170.879
- Oneri sociali	41.716	47.552
- Trattamento fine rapporto	13.265	14.244
- Altri costi	52	706
Totali	206.791	233.381

Il decremento è dovuto a variazioni intervenute nella consistenza del personale dipendente. In particolare nell'esercizio precedente, a decorrere da agosto, una unità lavorativa ha cessato dal servizio per sopraggiunti limiti d'età.

Il Consorzio inoltre per limitatissimi periodi, circoscritti agli allestimenti fieristici, ha ricorso all'assunzione temporanea di un operaio. La consistenza del personale dipendente, in pianta stabile ed in effettivo servizio, nell'esercizio corrente è stata di cinque unità lavorative ed è rimasta invariata rispetto al precedente esercizio dopo il pensionamento dell'elemento di cui sopra.

Si ribadisce inoltre che il personale dipendente svolge (con decorrenza da settembre 2015 ed in comune accordo con la controparte) le proprie mansioni in 36 ore settimanali invece delle 40 contrattualmente previste. Nell'esercizio infine non si sono verificati infortuni ai dipendenti né sono pervenuti addebiti in ordine a malattie professionali o cause di mobbing per le quali il Consorzio sia stato dichiarato responsabile.

Oneri Diversi di Gestione

Inerenti costi residuali della gestione ordinaria registrano un incremento di € 13.008 passando da € 61.115 dell'esercizio precedente ad € 74.123 dell'esercizio corrente. Di seguito un breve elenco degli oneri più rappresentativi :

	2017	2016
- Compensi per le indennità di carica agli Amministratori	17.654	17.654
- Compensi per i componenti del Collegio Sindacale	10.377	10.400
- Compensi per le indennità di presenza agli Amministratori	103	274
- Rimborsi spesa per gli Amministratori ed i Sindaci	573	784
- Imposte, tasse e tributi	20.154	19.282
- Oneri assicurativi area fiera	6.139	6.139
- Perdite su crediti	3.472	3.392

Nota Integrativa alla Situazione Patrimoniale al 31/12/2017

Dopo l'eliminazione della sezione straordinaria disposta dal Dlgs 139/15 si è provveduto, così come indicato dal principio contabile OIC 12, ad iscrivere nella voce spese varie i relativi costi. Ammontanti complessivamente ad € 13.901 (€ 459 esercizio precedente) essi sono costituiti essenzialmente da maggiori imposte sul reddito, rideterminate in sede di dichiarazione (I.R.E.S./I.R.A.P.) per l'anno d'imposta 2016 per € 6.399,00 e da sopravvenuti oneri per € 7.500 a seguito della definizione transattiva stragiudiziale con la società locataria delle strutture adibite a ristorante e punti bar , a tacitazione di una controversia pluriennale.

Proventi ed Oneri finanziari

a) Proventi finanziari

	2017	2016
- Interessi attivi bancari	0	1
- Altri proventi finanziari	0	145
Totali	0	146

b) Oneri finanziari

	2017	2016
- Interessi passivi bancari	6.734	4.994
- Interessi passivi diversi	0	0
- Commissioni bancarie	3.204	3.203
Totali	9.938	8.197

Imposte dell'esercizio

In questo esercizio il Consorzio ha stanziato € 4.477 per l'I.R.A.P., importo calcolato secondo una realistica previsione della base imponibile.

Risultato d'Esercizio

Dall'analisi dettagliata delle poste di bilancio appare con chiarezza come il Consorzio, nonostante l'attuale fase congiunturale non sia ancora completamente volta ad una definitiva fase espansiva, abbia comunque consolidato i proventi della gestione caratteristica e tenuto sotto controllo i costi della gestione ordinaria dell'esercizio, senza pur tuttavia incidere nella qualità delle manifestazioni e dei servizi offerti. Il risultato economico conseguito può pertanto ritenersi ampiamente soddisfacente in riferimento all'attività svolta.

A nome pertanto del Consiglio di Amministrazione si

P R O P O N E

All'Assemblea dei Soci

**LANCIANO FIERISTICO POLO D'ABRUZZO - consorzio con attività esterna -
Via Iconicella senza numero civico 66034 Lanciano (CH) - codice fiscale e partita Iva 00255380693 -**

Nota Integrativa alla Situazione Patrimoniale al 31/12/2017

- di approvare la situazione patrimoniale redatta ai sensi dell'Art. 2615 bis Codice Civile così come predisposta ;
- di destinare il risultato positivo d'esercizio a parziale copertura delle perdite pregresse conseguite ;

A nome infine del Consiglio di Amministrazione si

S O L L E C I T A N O

I singoli Soci

- a provvedere alla liquidazione, pro quota, delle somme dovute per la copertura della perdita conseguita nell'esercizio precedente , ammontante ad € 123.251, secondo le modalità di ripiano indicate e deliberate in sede assembleare in data 03/05/2017 ;
- a provvedere alla liquidazione, per i Soci che non avessero ancora adempiuto, della quota annuale fissata per i consorziati dallo Statuto, nonché dal Piano Triennale 2015/2017, al fine di dotare il Consorzio dei sufficienti mezzi finanziari indispensabili al pieno raggiungimento delle finalità istituzionali ;

Il presente Bilancio, composto da Stato Patrimoniale, Conto Economico e Nota Integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Lanciano, 20 Febbraio 2018

Il Presidente
Avv. Franco Ferrante


Relazione sulla gestione al Conto Consuntivo 31.12.2017

Signori Soci

In qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione sottopongo alla Vostra attenzione il conto consuntivo dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2017.

Il risultato d'esercizio conseguito, € 20.243 prima dello stanziamento delle imposte, € 15.766 dopo l'imputazione delle suddette scaturisce dalle risultanze dei seguenti valori:

	Esercizio 2017	Esercizio 2016
Valore della produzione	576.371	676.134
Costi della produzione	546.190	789.595
Risultato operativo	30.181	-113.461
Risultato prima delle Imposte	20.243	-121.512
Imposte dell'esercizio	4.477	1.739
Risultato dell'esercizio	15.766	-123.251

SVILUPPO DELLE ATTIVITA'

Nell'esercizio 2017 il Consorzio ha organizzato le seguenti manifestazioni fieristiche:

Abitare Oggi - 28^ edizione: la rassegna si è svolta dal 3 al 5 marzo ottenendo un notevole apprezzamento dagli operatori del settore. I visitatori hanno colto l'opportunità dell'ingresso gratuito, partecipando numerosi all'evento, con la gradita soddisfazione degli espositori.

Rivolta ai settori Edilizia, Impiantistica, Energia Alternativa, Arredamento e Design l'obbiettivo della manifestazione è indirizzato all'incentivazione della commercializzazione dei prodotti e dei materiali, promuovendo concretamente l'incontro diretto tra produttori, rivenditori, tecnici del settore e consumatori finali.

Oltre alla consueta e qualificata vetrina espositiva, la rassegna, come per le precedenti edizioni, si è arricchita di incontri e convegni di grande interesse per la loro peculiarità.

Grazie soprattutto alla collaborazione degli Ordini Professionali, Architetti, Ingegneri e Geometri si sono ritrovati in Fiera per partecipare a diversi incontri formativi ed informativi e per discutere su tematiche di grande interesse ed attualità, quali a titolo esemplificativo "Corso di aggiornamento tecnico sulla protezione passiva dell'incendio", "Oltre il rischio, tra emergenza e pianificazione del territorio", "Fattori, fenomeni ed effetti del degrado del calcestruzzo". Novità della rassegna "Cantiere Donna" uno spazio allestito tutto al femminile dove si sono alternati progetti, prototipi, tecniche, workshop, laboratori di manualità e creatività.

Fiera dell'Agricoltura - 56[^] edizione: la più importante e consolidata rassegna del calendario fieristico del Consorzio ha avuto svolgimento dal 24 al 26 marzo.

La rassegna, punto qualificato di riferimento per tutto il settore agricolo nel Centro e Sud Italia, ha narrato le evoluzioni di una storia ricca di momenti significativi che tuttavia non hanno mutato il ruolo della Fiera quale volano per l'economia del territorio. Anche quest'edizione ha registrato infatti la presenza di operatori provenienti da tutto il territorio nazionale, confermando nei fatti l'evento quale luogo ideale per la valorizzazione degli strumenti, dei sistemi e delle attrezzature agricole. Un ringraziamento pertanto agli espositori ed ai visitatori che sempre numerosi affollano i padiglioni espositivi del Consorzio.

L'attività convegnistica, come sempre, ha suscitato grande interessante tra gli addetti del settore ed ha arricchito la rassegna trattando svariate tematiche, quali la tutela della salute e della sicurezza sul lavoro in agricoltura, la viticoltura del futuro, il dissesto idrogeologico e le misure agro-climatico-ambientali, le innovazioni tecniche per il rinnovamento dell'olivicoltura abruzzese.

Perlage 2017, Bollicine, Cultura e Gastronomia nella Lanciano Antica: il Consorzio, in collaborazione con il Consorzio Tutela Vini d'Abruzzo, la Confederazione Italiana Agricoltori della Provincia di Chieti, la condotta Slow Food di Lanciano ed i ristoratori del centro storico frentano, ha organizzato la 4[^] Edizione di Perlage, evento svoltosi il 5 ed il 6 agosto a Lanciano centro.

L'iniziativa nata per promuovere gli spumanti abruzzesi, nonché la cultura e la storia frentana, è indirizzata in particolar modo ai turisti presenti nel nostro territorio in occasione del periodo estivo. I numerosi visitatori, attraverso tour guidati nei quartieri storici, nella Lanciano sotterranea e nel Museo Diocesano, hanno potuto alternativamente degustare le tipicità locali nei ristoranti aderenti all'iniziativa o nei mercatini, optando tra una cena, con menù appositamente studiato in abbinamento alle bollicine, o passeggiando tra i vicoli della città vecchia sorseggiando un calice di spumante prodotto dalle migliori cantine abruzzesi. Mostre, concerti, presentazione di libri ed esibizioni musicali hanno completato e correlato l'evento.

Agroalimenta - 19[^] edizione: la manifestazione che ha avuto luogo dal 25 al 26 novembre è stata caratterizzata dai prodotti della tradizione che identificano le specialità regionali italiane, attraverso i propri profumi e sapori. Uno spazio importante è stato riservato inoltre al prodotto biologico senza tralasciare la filiera dedicata allo spumante abruzzese. La qualità e la bontà dei prodotti tipici e d'eccellenza sono stati quindi gli indiscutibili protagonisti negli stand di Lancianofiera divenuta per due giorni "la casa del gusto e del buono".

Manifestazioni organizzate da terzi soggetti: nell'esercizio hanno avuto svolgimento la rassegna **MillenniumAdria** Fiera dell'elettronica, modellismo e ricambi d'auto e moto d'epoca, la **Fiera delle Meraviglie**, un'iniziativa realizzata nel mese di giugno dedicata all'intrattenimento di famiglie e bambini, ed altre piccole iniziative di vario contenuto e genere.

Si è svolta infine, dopo un anno di sospensione, la rassegna **Sposiamoci**, affidata ad un'organizzazione di provata affidabilità.

Le rassegne MillenniumAdria e Sposiamoci sono state confermate anche nel prossimo esercizio.

COSTI E RICAVI

Di seguito vengono evidenziati alcuni dati in merito all'andamento economico delle attività realizzate, seppur analiticamente ed esplicitamente commentati nelle relative poste iscritte in nota integrativa.

I costi specifici sostenuti per la gestione operativa delle rassegne fieristiche organizzate hanno registrato, in termini assoluti, un decremento del 32,57% rispetto al precedente esercizio.

I costi della produzione nel loro insieme invece hanno rilevato un decremento del 30,83%.

E' necessario chiarire però che le manifestazioni direttamente organizzate sono state quattro a fronte delle sei realizzate nel precedente esercizio. I costi della produzione al netto degli incrementi per accantonamenti nell'esercizio precedente invece hanno registrato un decremento del 22,61%.

I ricavi specifici conseguiti dall'organizzazione delle rassegne hanno rilevato un decremento, in termini assoluti, del 2,85% rispetto al precedente esercizio. Il valore della produzione invece nel complesso rileva un decremento del 14,75% (per ulteriori approfondimenti si rinvia a pag. 11 della nota integrativa alla posta "altri ricavi e proventi").

GESTIONE FINANZIARIA

La situazione finanziaria del Consorzio, nettamente migliorata se comparata alle risultanze delle precedenti annualità, ha influenzato parzialmente la liquidità aziendale determinata dagli impegni assunti. Le criticità comunque sono state superate tutte attraverso un oculato utilizzo delle risorse, nonché grazie alla comprensione di tutti i creditori, ai quali rivolgiamo un doveroso ringraziamento. Si invitano pertanto i Soci a liquidare le spettanze dovute, così come previsto dalle norme statutarie, al fine di consentire al Consorzio di risolvere definitivamente le problematiche emerse.

RISULTATI E PROGRAMMAZIONE

Il Bilancio 2016 era stato caratterizzato da una situazione finanziaria incidentata nel percorso utilitaristico da vicende Giudiziarie definite e legate a passate gestioni, che però non hanno influito nell'ultima gestione 2017 tornata in positivo € 15.766,00, in linea con la programmazione in atto da diversi anni.

Il trend positivo dell'ultimo quinquennio si va consolidando nel tempo.

Il cammino di Lancianofiera negli ultimi anni si è contraddistinto con un percorso impegnato su tre fattori:

- 1) **consolidamento delle manifestazioni tradizionali e innovazione delle stesse con specializzazione nei settori;**
- 2) **ammodernamento delle strutture;**
- 3) **progettazione test dei nuovi eventi.**

Le fiere sono la vetrina del nostro tessuto economico-sociale in quanto rappresentano al meglio la produzione del nostro Paese, nelle manifestazioni organizzate si è registrata la presenza di espositori provenienti da tutte le regioni d'Italia, questa attenzione è dovuta essenzialmente alla qualità e alla modernità dei servizi offerti.

Particolare attenzione è stata rivolta alla Fiera **Abitare Oggi** che, superati alcuni anni difficili, dovuti essenzialmente alla crisi dell'edilizia, si è sempre più specializzata come Fiera dedicata a tutto ciò che riguarda la costruzione, la ristrutturazione e il consolidamento del tessuto urbanistico rivolto alla sicurezza, al green, alla bioedilizia, al ridotto impatto ambientale e naturalmente indirizzato anche al design e all'estetica.

I corsi di formazione, svolti durante la Fiera con i tecnici del settore, hanno riscontrato grande partecipazione e interesse, con la presentazione di nuovi materiali e nuove tecniche di costruzione.

La **Fiera dell'Agricoltura** riesce non solo a mantenere ma addirittura ad accrescere il suo trend positivo, ciò è dovuto alla presenza di novità tecnologiche e meccaniche con espositori in costante aumento. Nel corso della manifestazione infatti sono state presentate nuove tecniche di coltivazione che hanno interessato non solo la parte teorica, ma anche quella pratica, con l'introduzione di nuovi metodi e attrezzature per le emergenti colture.

Con la Fiera **Agroalimenta** abbiamo iniziato nel 2016 un percorso di rivisitazione della manifestazione puntando alle eccellenze agroalimentari del territorio, affiancate alla valorizzazione degli spumanti abruzzesi per mezzo dell'evento Perlage tenutosi in estate nel centro storico di Lanciano.

Altre manifestazioni organizzate da società esterne nelle nostre strutture possono essere da traino e sostenere anche le nostre iniziative fieristiche.

I Soci di Lancianofiera sono stati in questi anni molto vicini al Consorzio, sia da un punto di vista economico che progettuale.

Gli input dati dal Consiglio di Amministrazione sono stati sempre recepiti dall'Assemblea, i cui Soci si sono rivelati membri attivi e propositivi.

Nel 2017 è stato rinnovato il Consiglio di Amministrazione ed il Collegio Sindacale.

Unitamente ai dipendenti ed ai collaboratori tutti, di cui va lodato l'impegno e la giusta attenzione, possiamo ritenerci soddisfatti dei risultati ottenuti, certamente non appagati, siamo certi che Lancianofiera ha le dovute capacità per raggiungere gli obiettivi prefissati e di cui siamo orgogliosi.

per il C.d.A.
il Presidente
Avv. Franco Ferrante



LANCIANOFIERA POLO FIERISTICO D'ABRUZZO

RELAZIONE UNITARIA del COLLEGIO SINDACALE ALL'ASSEMBLEA DEI SOCI BILANCIO D'ESERCIZIO al 31/12/2017

Premessa

Il collegio sindacale, nell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2017, ha svolto sia le funzioni previste dagli artt. 2403 e ss. c.c. sia quelle previste dall'art. 2409-bis c.c.

La presente relazione unitaria contiene nella sezione A) la *"Relazione del revisore indipendente ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 27 gennaio 2010, n.39"* e nella sezione B) la *"Relazione ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c."*.

A) Relazione del revisore indipendente ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 27 gennaio 2010, n. 39

Relazione sulla revisione contabile del bilancio d'esercizio

Giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile dell'allegato bilancio d'esercizio della società **LANCIANOFIERA POLO FIERISTICO D'ABRUZZO - Consorzio con attività esterna -** costituito dallo stato patrimoniale al 31 dicembre 2017, dal conto economico e dalla nota integrativa.

A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della società al 31 dicembre 2017, del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

Elementi alla base del giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia. Le nostre responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione *Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio* della presente relazione. Siamo indipendenti rispetto alla società in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio.

Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio.

Responsabilità degli amministratori e del collegio sindacale per il bilancio d'esercizio

Gli amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

Gli amministratori sono responsabili per la valutazione della capacità della società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. Gli amministratori utilizzano il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbiano valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della società o per l'interruzione dell'attività o non abbiano alternative realistiche a tali scelte.

Il collegio sindacale ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria della società.

Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio.

I nostri obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il nostro giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia, abbiamo esercitato il giudizio professionale ed abbiamo mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

- abbiamo identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; abbiamo definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; abbiamo acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di

- collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;
- abbiamo acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della società;
 - abbiamo valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli amministratori, inclusa la relativa informativa;
 - siamo giunti ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte degli amministratori del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di una incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento. In presenza di un'incertezza significativa, siamo tenuti a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa di bilancio, ovvero, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del nostro giudizio. Le nostre conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che la società cessi di operare come un'entità in funzionamento;
 - abbiamo valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione;
 - abbiamo comunicato ai responsabili delle attività di *governance*, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

Relazione su altre disposizioni di legge e regolamentari

Gli amministratori del Consorzio LancianoFiera sono responsabili per la predisposizione della relazione sulla gestione dello stesso al 31/12/2017, incluse la sua coerenza con il relativo bilancio d'esercizio e la sua conformità alle norme di legge.

Abbiamo svolto le procedure indicate nel principio di revisione SA Italia n. 720B al fine di esprimere un giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio d'esercizio del Consorzio Lancianofiera al 31/12/2017 e sulla conformità della stessa alle norme di legge, nonché di rilasciare una dichiarazione su eventuali errori significativi.

A nostro giudizio, la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio d'esercizio del Consorzio Lancianofiera al 31/12/2017 ed è redatta in conformità alle norme di legge.

Con riferimento alla dichiarazione di cui all'art. 14, comma 2, lett. e), del D.Lgs. 39/2010, rilasciata sulla base delle conoscenze e della comprensione dell'impresa e del relativo contesto acquisite nel corso dell'attività di revisione, non abbiamo nulla da riportare.

B) Relazione sull'attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c.

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2017 la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del collegio sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili, nel rispetto delle quali abbiamo effettuato l'autovalutazione, con esito positivo, per ogni componente il collegio sindacale.

B1) Attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2403 e ss. c.c.

Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.

Abbiamo partecipato alle assemblee dei soci ed alle riunioni del consiglio di amministrazione, in relazione alle quali, sulla base delle informazioni disponibili, non abbiamo rilevato violazioni della legge e dello statuto, né operazioni manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

Abbiamo acquisito dal legale rappresentante, durante le riunioni svolte, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società e, in base alle informazioni acquisite, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento dell'assetto organizzativo della società, anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali, e a tale riguardo, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Non sono pervenute denunzie dai soci *ex art. 2408 c.c.*

Nel corso dell'esercizio non sono stati rilasciati dal collegio sindacale pareri previsti dalla legge.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi altri fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione.

B2) Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio

Per quanto a nostra conoscenza, gli amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, comma 4, c.c.

È stato, quindi, esaminato il progetto di bilancio, in merito al quale sono fornite ancora le seguenti ulteriori informazioni:

Il Bilancio d'esercizio chiuso al 31.12.2017 si riassume nei seguenti dati di sintesi:

STATO PATRIMONIALE	ESERCIZIO 2017	ESERCIZIO 2016
Attività	706.584	629.119
Passività	651.237	712.787
Patrimonio Netto	55.347	(83.668)

CONTO ECONOMICO	ESERCIZIO 2017	ESERCIZIO 2016
Valore della produzione	576.371	676.134
Costi della Produzione	546.190	789.595
Risultato operativo	30.181	(113.461)
Proventi (Oneri) finanziari	(9.938)	(8.051)
Risultato prima delle imposte	20.243	(121.512)
Imposte dell'esercizio	4.477	1.739
Risultato dell'esercizio	15.766	(123.251)

In ordine alle poste più significative di Bilancio, il Collegio evidenzia quanto segue:

Le Immobilizzazioni Immateriali, riferite ad oneri di manutenzione straordinaria, interventi di riqualificazione delle strutture esistenti, sono state iscritte nell'attivo patrimoniale con il nostro consenso. Il piano prevede l'ammortamento, a quote costanti del 20%.

I crediti sono stati iscritti in base al valore di presumibile realizzo e svalutati per quelli di dubbio realizzo. Nella voce è compreso il credito vantato nei confronti dei Soci per contributi dovuti in base all'art. 3 dello statuto sociale.

I debiti sono stati iscritti al valore nominale.

I ratei ed i risconti sono stati iscritti in base alla competenza temporale.

Il Fondo Rischi ed Oneri, diminuito rispetto al precedente esercizio per l'utilizzo relativo alla controversia di lavoro definita con un ex collaboratore, risulta essere congruo rispetto alle possibili perdite.

I costi ed i ricavi sono stati rilevati per competenza.

I risultati della revisione legale del bilancio da noi svolta sono contenuti nella sezione A) della presente relazione.

Risultato dell'esercizio sociale

Il risultato netto accertato dall'organo di amministrazione relativo all'esercizio chiuso al 31 dicembre 2017, come anche evidente dalla lettura del bilancio, è positivo evidenziando un'utile di 15.766.

I risultati della revisione legale del bilancio da noi svolta sono contenuti nella sezione A della presente relazione.

B3) Osservazioni e proposte in ordine alla approvazione del bilancio

Considerando le risultanze dell'attività da noi svolta il collegio propone alla assemblea di approvare il bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2017, così come redatto dagli amministratori.

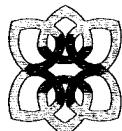
Il collegio concorda con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio fatta dagli amministratori in nota integrativa.

Lanciano cinque aprile duemiladiciotto

Il collegio sindacale

Firme

Gabriele Tupone (Presidente)
Valentina Dorz (Sindaco effettivo)
Anna Zoccolante (Sindaco effettivo)



LANCIANO FIERA
POLO FIERISTICO D'ABRUZZO

DELIBERA DELL'ASSEMBLEA DEI SOCI

**delibera n. 1
del 20.04.2018**

verbale n. 2 punto n. 2

Esame ed approvazione conto consuntivo
anno 2017.

L'anno duemiladiciotto, il giorno venerdì venti del mese di aprile, alle ore quindici e minuti quaranta in Lanciano, nella sede sociale, si è riunita in seconda convocazione l'Assemblea ordinaria dei Soci del Consorzio LANCIANOFIERA Polo Fieristico d'Abruzzo, su convocazione del Presidente Franco Ferrante.

PRESENTI

il Presidente Franco Ferrante

i SOCI con i rispettivi

Regione Abruzzo

Comune di Lanciano

Banca Popolare dell'Emilia Romagna

RAPPRESENTANTI

delegato Assessore Silvio Paolucci

Sindaco Mario Pupillo

delegato Fabio Di Nenno

ASSENTE il SOCIO

Camera di Commercio di Chieti Pescara

totale Soci presenti: n. 3

totale Soci assenti: n. 1

Intervengono i componenti dell'Organo di Controllo:

PRESENTI

il Presidente Gabriele Tupone

il Sindaco Valentina Doris

il Sindaco Anna Zoccolante

ASSENTI

nessuno

Assiste alla seduta a titolo consultivo Alfredo Bomba dell'Ufficio Ragioneria del Consorzio

Assume la presidenza il Presidente Franco Ferrante.

Le funzioni di segretaria verbalizzante sono svolte da Amalia Iocco dell'Ufficio Segreteria del Consorzio, su indicazione del Presidente Franco Ferrante.

PUNTO n. 2 esame ed approvazione conto consuntivo anno 2017.

* Il Presidente Franco Ferrante illustra il bilancio anno 2017 e la relazione sulla gestione:

la situazione patrimoniale è stata redatta ai sensi dell'art. 2.615 bis del codice civile e quindi già depositata presso il Registro Imprese in data 26.02.2018;
il Consorzio, nonostante la fase economica non sia ancora in definitiva ripresa, ha comunque consolidato i proventi e tenuto sotto controllo i costi, senza incidere sulla qualità delle manifestazioni e degli altri servizi offerti;
il risultato economico positivo conseguito di € 15.766 può essere quindi considerato soddisfacente in riferimento all'attività svolta;

DATI CONSUNTIVI comparativi	anno 2017	anno 2016
VALORE DELLA PRODUZIONE	€ 576.371	€ 676.134
COSTI DELLA PRODUZIONE	€ 546.190	€ 789.595
PROVENTI FINANZIARI	€ 0	€ 146
ONERI FINANZIARI	€ 9.938	€ 8.197
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	€ 20.243	€ (121.512)
RISULTATO D'ESERCIZIO	€ 15.766	€ (123.251)

La situazione creditoria dei Soci, aggiornata in data odierna, è la seguente:

SOCI	Quota 2013	Quota 2014	Quota 2015	Quota 2016	Quota 2017	TOTALE
REGIONE ABRUZZO	€ 20.000	€ 40.000	€ 40.000	LIQUIDATO € 40.000 L.R. 38/2016	€ 30.000	€ 130.000
PROVINCIA DI CHIETI	€ 20.000	QUOTA non computata	QUOTA non computata	QUOTA non computata	QUOTA non computata	€ 20.000
B.P.E.R. Banca	LIQUIDATO € 20.000	LIQUIDATO € 40.000	LIQUIDATO € 40.000	LIQUIDATO € 40.000	LIQUIDATO € 30.000	€ 0
COMUNE DI LANCIANO	LIQUIDATO € 20.000	LIQUIDATO € 40.000	LIQUIDATO € 40.000	LIQUIDATO € 40.000	LIQUIDATO € 30.000	€ 0
C.C.I.A.A. DI CHIETI PESCARA	LIQUIDATO € 51.645,69	LIQUIDATO € 40.000	€ 40.000	€ 40.000	QUOTA non computata	€ 80.000
TOTALE	€ 40.000	€ 40.000	€ 80.000	€ 40.000	€ 30.000	€ 230.000

Si rileva che nessuno dei Soci ha provveduto a ripianare la perdita d'esercizio 2016:

SOCI	QUOTA % partecipazione fondo consortile	QUOTA % ripiano perdita esercizio 2016	QUOTA UNITARIA ripiano perdita esercizio 2016
Regione Abruzzo	25 %	25 %	€ 30.812,75
Comune di Lanciano	25 %	25 %	€ 30.812,75
BPER Banca	25 %	25 %	€ 30.812,75
C.C.I.A.A. di CH PE	25 %	25 %	€ 30.812,75
TOTALE	100 %	100 %	€ 123.251,00

Il Socio Regione Abruzzo con L.R. 05.02.2018 n. 6 (legge di stabilità regionale 2018) ha rifinanziato la L.R. 28.04.1995 n. 73 *“Interventi della Regione Abruzzo a favore del Consorzio Autonomo Ente Fiera di Lanciano”* con i seguenti importi:

€ 140.000 anno 2018;

€ 140.000 anno 2019;

€ 140.000 anno 2020;

pertanto tali somme, quando saranno liquidate, andranno ad assolvere l'impegno economico della Regione Abruzzo per le quote degli anni pregressi, per il ripiano della perdita d'esercizio 2016, nonché per le quote delle annualità future.

La Provincia di Chieti, non più consorziata dal 23.04.2016, deve ancora liquidare la quota 2013, è stato pertanto inviato un ulteriore sollecito al quale è seguito un incontro per trovare una possibile soluzione transattiva.

Per il Socio Camera di Commercio di Chieti sono state regolarmente computate le quote 2015 e 2016 in quanto a tutti gli effetti risulta essere ancora consorziato. A tal fine si ricorda che l'Assemblea ha negato il recesso volontario della Camera di Commercio, in quanto nello statuto del Consorzio non ne ricorrono gli estremi. Successivamente l'Assemblea, con delibera n. 5 del 23.10.2017, ha stabilito di sospendere le trattative per una soluzione stragiudiziale, in attesa della fusione delle Camere di Commercio di Chieti e di Pescara.

Un primo incontro con il neo Presidente della Camera di Commercio di Chieti Pescara Mauro Angelucci è avvenuto subito dopo il suo insediamento. Si riferirà quindi sui futuri sviluppi.

In merito all'adeguamento e riqualificazione del padiglione n. 2 per attività di pubblico spettacolo, si è in attesa della conferma del finanziamento di € 250.000, concesso dalla Regione Abruzzo con L.R. 28.12.2015 n. 42, per poter formalizzare il contratto alla ditta appaltatrice e quindi iniziare i lavori.

Tale finanziamento consentirebbe la realizzazione di un primo intervento di riqualificazione, al quale ne dovrà seguire un secondo, ai fini del pieno utilizzo del padiglione n. 2 come locale di pubblico spettacolo. La disponibilità di un locale adibito a pubblico spettacolo con la capienza del padiglione n. 2, permetterebbe al Consorzio di diversificare le proprie attività, offrendo un servizio a beneficio dell'intero territorio, carente di una struttura con queste caratteristiche.

Facendo inoltre seguito alla delibera dell'Assemblea n. 4 del 05.12.2016, è stata formalizzata alla Regione Abruzzo la proposta di creare presso il quartiere fieristico di Lancianofiera un Polo Servizi all'Agricoltura ed è in corso la variazione della destinazione d'uso di alcuni locali, al fine di poter ospitare oltre al Genio Civile anche l'Ufficio Territoriale per l'Agricoltura e l'Ufficio Macchine Agricole.

Si rileva che il risultato positivo conseguito nell'esercizio 2017 è in linea con la programmazione in atto da diversi anni, fatta eccezione per il bilancio 2016 che purtroppo è stato caratterizzato da una situazione finanziaria fortemente condizionata da vicende giudiziarie, legate a passate gestioni e oramai definite.

Il Presidente infine, nel ringraziare il CdA, il Collegio Sindacale e i dipendenti per l'impegno profuso nel lavoro svolto, invita l'Assemblea dei Soci all'approvazione del bilancio anno 2017.

Il Presidente cede quindi la parola al Presidente del Collegio Sindacale.

* Il Presidente dell'Organo di Controllo Gabriele Tupone illustra ai presenti la relazione del Collegio Sindacale al bilancio d'esercizio 2017.

L'ASSEMBLEA DEI SOCI

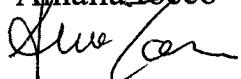
- vista la seguente documentazione (allegato n. 1):
lo stato patrimoniale al 31.12.2017;
il conto economico;
la nota integrativa;
la relazione sulla gestione del Presidente del CdA;
la relazione del Collegio Sindacale;
la situazione contabile analitica al 31.12.2017;
i rendiconti delle manifestazioni fieristiche organizzate nel 2017;
 - visto che tale conto consuntivo anno 2017 è stato approvato dal CdA con delibera n. 1 del 29.03.2018;
 - uditi gli interventi;
- con voto palese e all'unanimità dei presenti;

DELIBERA n. 1

di approvare il conto consuntivo anno 2017, così come proposto dal Consiglio di Amministrazione;

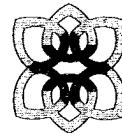
di destinare il risultato positivo conseguito a parziale copertura delle perdite pregresse.

la Segretaria
Amalia Lo Coco



il Presidente
Avv. Franco Ferrante





LANCIANO FIERA
POLO FIERISTICO D'ABRUZZO

(moduli e modelli vari)

Situazione Contabile

al

31/12/2017

STATO PATRIMONIALE

ATTIVITA'

Valori espressi in Unità di Euro

	31/12/17	31/12/16
A) CREDITI VS. SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI		
a) Crediti Vs. Regione Abruzzo	30.813	0
b) Crediti Vs. Comune di Lanciano	30.813	0
c) Crediti Vs. C.C.I.A.A. Chieti	30.813	0
d) Crediti Vs. Bper Banca S.p.A.	30.813	0
TOTALE CREDITI VERSO SOCI (A)	123.252	0
B) IMMOBILIZZAZIONI		
I) Immobilizzazioni immateriali; importo lordo	165.516	135.516
a) spese per manutenz., riparazioni, ammodernamenti e trasformazioni	158.917	128.917
b) diritti di utilizzazione di opere dell'ingegno	5.975	5.975
c) concessioni, licenze, marchi e diritti simili	624	624
	165.516	135.516
fondi ammortamento	132.742	123.879
a) spese per manutenz., riparazioni, ammodernamenti e trasformazioni	126.517	117.717
b) diritti di utilizzazione di opere dell'ingegno	5.975	5.975
c) concessioni, licenze, marchi e diritti simili	250	187
	132.742	123.879
II) Immobilizzazioni materiali, importo lordo	2.239.072	2.242.514
a) padiglioni espositivi	1.260.499	1.260.499
b) fabbricati	482.049	482.049
c) fabbricati (ristorante)	104.221	104.221
d) adeguamento area fiera	13.771	16.525
e) altri oneri capitalizzati	5.765	6.917
	1.866.305	1.870.211
f) imp. Mezzi di sollevamento	1.446	1.446
g) imp. Registrazione revox	1.204	1.204
h) imp. Diffusione audio padiglioni	14.797	14.797
i) beni mobili (centralino telefonico)	20.000	20.000
j) macchinari, apparecchiature, attrezzi	36.587	36.311
k) macchine elettrocontabili per ufficio	10.249	10.061
l) macchinari apparecchiature e attr. (ristorante)	25.616	25.616
m) adeguamento per impianto antincendio	111.192	111.192
n) carrello elevatore	275	275
	221.366	220.902

o) mobili ed arredi	36.131	36.131
p) arredamento fiera	72.848	72.848
q) plance pubblicitarie esterne	8.421	8.421
r) plance pubblicitarie interne	7.344	7.344
s) mobili ed arredi (ristorante)	26.657	26.657
	151.401	151.401
 fondi ammortamento		
a) padiglioni espositivi	1.200.465	1.189.667
b) fabbricati	396.897	390.810
c) fabbricati (ristorante)	21.474	19.940
	1.618.836	1.600.417
 d) imp. Mezzi di sollevamento	1.446	1.446
e) imp. Registrazione revox	1.204	1.204
f) imp. Per diffusione audio padiglioni	14.797	14.797
g) beni mobili	20.000	20.000
h) macchine, apparecchiature, attrezzature	33.503	32.408
i) macchine eletrocontabili ufficio	8.998	8.332
j) macchinari apparecchiature attr. (ristorante)	775	775
k) impianto antincendio	81.321	76.285
l) carrello elevatore	275	248
	162.319	155.495
 m) mobili ed arredi	34.180	32.852
n) arredamento fiera	64.503	60.006
o) plance pubblicitarie esterne	7.220	7.016
p) plance pubblicitarie interne	7.344	7.344
q) mobili ed arredi (ristorante)	10.260	10.231
	123.507	117.449
 fondo svalutazione immobilizzazioni	94.228	94.228
 III) Immobilizzazioni finanziarie	1.239	1.239
 Partecipazioni in altre società	1.239	1.239
 TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)	274.195	287.801
C) ATTIVO CIRCOLANTE		
 II) Crediti	300.802	333.218
 Crediti di natura commerciale;		
a) crediti vs. clienti	28.455	55.728
b) fatture da emettere	0	2.500
	28.455	58.228
 Crediti di natura fiscale;		
a) crediti c.to IRAP	0	4.295
b) crediti c.to IRES	5.063	8.016
c) crediti c.to IVA compensabile	7.009	2.031
d) crediti c.to imposte sostitutive su rivalutazione Tfr	0	0
e) crediti c.to IRPEF (cod. 1001)	0	0
	12.072	14342

Crediti di diversa natura;

a) crediti vs. Ci Consorziati	260.000	260.000
b) fondo svalutazione crediti	0	0
c) altri crediti (I.N.A.I.L.)	0	433
d) depositi cauzionali	275	215
	260.275	260.648

IV) Disponibilità liquide

a) macchina affrancatrice n. 619 Poste S.p.A.	48	72
b) cassa contanti	874	2.273
c) cassa valori bollati	86	160
d) cassa "Telemaco"	285	275
e) Banca Popolare di Bari soc. coop. p.a. C/c n° 12.194	0	0
f) B.p.e.r. Banca s.p.a. c/c n° 35.331	0	0
g) carta di credito prepagata "Pay Up Impresa"	66	18
	1.359	2.798

TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)

302.161

336.016

D) RATEI E RISCONTI

a) risconti attivi	2.563	2.563
b) costi anticipati	4.413	2.739

TOTALE RATEI E RISCONTI (D)

6.976

5.302

TOTALE ATTIVITA'

706.584

629.119

PASSIVITÀ

A) PATRIMONIO NETTO	31/12/17	31/12/16
I) Fondo Consortile	250.000	250.000
III) Riserve di rivalutazione	67.677	67.677
VII) Altre riserve; Riserva da Arrotondamento	-1	1
VIII) Risultati economici di esercizi precedenti;		
a) Perdita d'esercizio 1998 (residuale)	-106.748	-106.748
b) Perdita d'esercizio 1999	-75.492	-75.492
c) Perdita d'esercizio 2001	-95.855	-95.855
	-278.095	-278.095
IX) Risultato economico dell'esercizio in corso;		
Risultato d'esercizio	15.766	-123.251
TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)	55.347	-83.668
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI	73.456	234.323
C) T.F.R. DI LAVORO SUBORDINATO	156.701	158.577
D) DEBITI		
Debiti vs. Banche;		
a) BPER Banca S.p.A.; c.c. n. 35331	157.792	162.508
b) Banca Popolare di Bari soc. coop. p.a. ; c.c. n. 12194	1.131	1.383
	158.923	163.891
Debiti di natura commerciale;		
a) debiti vs. fornitori	49.949	48.843
b) fatture da ricevere	17.305	47.851
	67.254	96.694
Debiti Tributari		
a) debiti c.to IRPEF (su salari e stipendi)	8.122	6.416
b) debiti c.to IRPEF (su indennità Amministratori)	1.016	728
c) debiti c.to IRPEF (su compensi a professionisti)	128	138
d) debiti c.to IRAP	1.402	0
e) debiti c.to IRES	0	0
f) debiti c.to IVA (ad esigibilità differita)	0	0
g) debiti c.to imposte sostitutive su rivalutazione Tfr	94	115
h) debiti c.to IVA (ad esigibilità immediata)	0	0
	10.762	7.397
Debiti vs. Istituti Previdenziali;		
a) debiti vs. I.N.P.S.	15.056	7.626
b) debiti vs. I.N.A.I.L.	10	0

c) debiti vs. I.N.P.S. (per Amministratori)	378	419
	15.444	8.045
Debiti di diversa natura;		
a) debiti per il personale dipendente	23.624	30.033
b) altri debiti	129.228	2.554
	152.852	32.587
TOTALE DEBITI (D)	405.235	308.614
E) RATEI E RISCONTI		
a) ratei passivi	0	0
b) ricavi anticipati	15.845	11.273
TOTALE RATEI E RISCONTI (E)	15.845	11.273
TOTALE PASSIVITA'	706.584	629.119

CONTO ECONOMICO

A) VALORE DELLA PRODUZIONE

	31/12/17	31/12/16
1) Ricavi delle Vendite e delle Prestazioni		
a) posteggi espositori	279.700	301.960
b) proventi da ingressi	77.082	84.001
c) proventi da pubblicità	8.232	14.257
d) forniture tecniche e servizi accessori	33.487	34.770
e) concessioni area e servizi	26.800	9.800
f) altri proventi da manifestazioni	43.519	37.803
	468.820	482.591
5) Altri Ricavi e Proventi		
a) nolo ristorante e punti bar	0	0
b) nolo plance pubblicitarie	9.000	9.000
c) attività extra-manifestazioni	1.282	5.946
d) proventi vari (*)	7.267	18.590
e) arrotondamenti ed abbuoni	2	7
f) contributi in conto esercizio	90.000	160.000
	107.551	193.543
TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE (A)	576.371	676.134

B) COSTI DI PRODUZIONE

6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	639	677
7) Per servizi		
a) personale straordinario	18.060	28.050
b) servizi tecnici	9.990	16.633
c) attività promozionali	6.871	9.261
d) stampati e moduli	11.875	15.280
e) diritti s.i.a.e.	26	36
f) diritti d'affissione	2.502	3.340
g) spese di trasporto	1.720	1.443
h) collaborazioni esterne	5.187	10.338
i) assicurazioni espositori e non	1.756	2.376
j) pubblicità e propaganda	25.876	37.042
k) elaborazioni grafiche	499	1.536
l) cataloghi e pubblicazioni	2.376	1.651
m) allestimenti ed approntamenti	12.365	20.227
n) servizi di vigilanza	9.702	17.095
o) spese varie di manifestazione	2.129	651
p) spese per pulizia area	8.720	9.665
q) spese per prestazioni alberghiere e di ristorazione	1.248	5.283
r) spese video-fotografiche	1.010	1.505
s) spese d'infermeria	800	1.350
t) compensi e rimborsi spesa vari	133	0
u) distribuzioni manifesti e varie	2.178	3.797
v) spese postali di manifestazione	963	1.679

w) spese per la fornitura gas	2.117	2.823
x) spese per l'energia elettrica	17.709	19.265
y) spese per la fornitura idrica	492	963
z) spese per pulizia uffici	2.820	2.160
a1) spese di rappresentanza	0	150
b1) cancelleria e stampati	1.179	868
c1) spese postali	164	217
d1) spese telefoniche	6.436	6.014
e1) abbonamenti	434	857
f1) spese per assistenza tecnica	1.760	1.567
g1) compensi a consulenti	4.032	12.198
h1) compensi per studi legali e notarili	0	11.952
i1) contributi G.L.A.	2.841	2.868
j1) oneri per servizi bancari	2.058	2.820
	168.028	252.960

8) Per godimento beni di terzi

a) locazione finanziaria	0	0
b) canone concessione quartiere	516	516
c) manutenzione ordinaria area fiera	41.453	11.023
d) nolo strutture e vari	8.384	11.048
	50.353	22.587

9) Per il personale

a) salari e stipendi	151.758	170.879
b) oneri sociali	41.716	47.552
c) trattamento fine rapporto	13.265	14.244
d) altri costi; trasferte e rimborsi spesa	0	613
e) altri costi; costi di formazione ed aggiornamento	0	0
f) altri costi: antinfortunistica, divise, vari	52	93
	206.791	233.381

10) Ammortamenti e svalutazioni

a) Amm.to immobilizzazioni immateriali

1) ammortamento spese per manutenzioni, riparazioni, ammodernamenti e trasformazioni	8.800	2.800
2) ammortamento diritti di utilizzo opere dell'ingegno	0	163
3) ammortamento concessioni, licenze, marchi e diritti simili	62	62
	8.862	3.025

b) Amm.to immobilizzazioni materiali

01) amm.to padiglioni espositivi	10.798	8.473
02) amm.to fabbricati	6.087	6.587
03) amm.to fabbricati (ristorante)	1.534	1.534
04) amm.to adeguamento area fiera	2.754	2.754
05) amm.to altri oneri capitalizzati	1.152	1.152
06) amm.to macchinari, apparecchiature, attrezzature	1.387	1.660
07) amm.to macchine elettroniche per ufficio	666	783
08) amm.to mobili ed arredi	1.328	1.356
09) amm.to arredamento fiera	4.497	3.190
10) amm.to plance esterne	204	204
11) amm.to plance interne	0	49

12) amm.to impianto antincendio	5.036	5.036
13) amm.to mobili ed arredi (ristorante)	29	29
14) amm.to carrello elevatore	28	55
	35.500	32.862
d) Svalutazione dei crediti compresi nell'attivo circolante		
1) svalutazioni su crediti di natura commerciale	1.894	4.476
	1.894	4.476
12) Accantonamenti per rischi		
a) accantonamenti per contenziosi di natura legale	0	178.512
14) Oneri diversi di gestione		
a) compensi per indennità di carica agli Amministratori	17.654	17.654
b) compensi per i componenti del Collegio Sindacale	10.377	10.400
c) compensi per indennità di presenza agli Amministratori	103	274
d) rimborsi spesa per gli Amministratori ed i Sindaci	573	784
e) spese varie (*)	14.053	1.330
f) imposte, tasse e tributi	20.154	19.282
g) oneri assicurativi area fiera	6.139	6.139
h) spese di smaltimento	200	500
i) perdite su crediti	3.472	3.392
j) bolli e vidimazioni libri sociali	301	589
k) manutenzione macchine per ufficio	70	204
l) arrotondamenti ed abbuoni	4	3
m) manutenzioni e riparazioni carrello elevatore	369	0
n) omaggi aziendali	620	564
o) sanzioni ed ammende	34	0
	74.123	61.115
TOTALE COSTI DI PRODUZIONE (B)	546.190	789.595
Differenza tra Valore e Costi della Produzione (A – B)	30.181	-113.461
C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI		
16) Altri proventi finanziari		
a) interessi attivi bancari	0	1
b) interessi attivi diversi	0	0
c) altri proventi finanziari	0	145
	0	146
17) Interessi ed altri oneri finanziari		
a) interessi passivi bancari	6.734	4.994
b) interessi passivi diversi	0	0
c) commissioni bancarie	3.204	3.203
	9.938	8.197
Totale Proventi ed Oneri Finanziari (15 + 16 – 17) = C	-9.938	-8.051

D) RETTIFICHE VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE

18) Rivalutazioni

a) di partecipazioni;	0	0
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni;	0	0
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni;	0	0

19) Svalutazioni

a) di partecipazioni;	0	0
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni;	0	0
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni;	0	0

Totale delle Rettifiche (18 – 19) = D 0 0

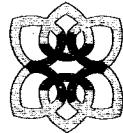
Risultato prima delle imposte (A – B + C + D) 20.243 -121.512

20) Imposte sul reddito d'esercizio

a) I.R.A.P.	4.477	1.739
b) I.R.E.S.	0	0
	4.477	1.739

21) Risultato d'Esercizio 15.766 -123.251


 Il Presidente
 Avv. Franco Ferrante



LANCIANO FIERA
POLO FIERISTICO D'ABRUZZO

(moduli e modelli vari)

*Rendiconti
delle
Manifestazioni
2017*

Rendiconto – ABITARE OGGI – Edizione 2017

COSTI

Personale Straordinario € 3.460
Servizi Tecnici € 2.800
Servizi di Vigilanza € 3.986
Spese di Trasporto € 152
Spese d'Infermeria € 300
Allestimenti ed Approntamenti € 4.740
Nolo Strutture e Vari € 2.144
Spese per Pulizia Area € 2.065
Assicurazione Espositori € 155
Diritti d'Affissione € 936
Diritti Siae € 0
Imposte per la Pubblicità € 168
Collaborazioni Esterne € 605
Pubblicità e Propaganda € 7.476
Spese Video-Fotografiche € 355
Stampati e Moduli € 2.020
Cataloghi e Pubblicazioni € 645
Elaborazioni grafiche € 146
Distribuzione Manifesti e Varie € 856
Spese per prestazioni alberghiere e di ristorazione € 197
Spese Varie € 319
Spese Postali € 194
Totale Costi € 33.719
Utile € 20.416
Totale a Pareggio € 53.315

RICAVI

Posteggio da Espositori € 45.185
Proventi da Ingressi € 0
Proventi da Pubblicità € 3.570
Forniture tecniche e servizi accessori € 880
Altri Proventi € 4.500
Totale Ricavi € 54.135

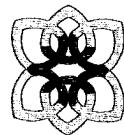
ABITARE OGGI 2017

Comparazione dei Rendiconti delle ultime quattro Edizioni

Denominazione Conti e Sottoconti	Consuntivo	Consuntivo	Consuntivo	Consuntivo
	anno 2014	anno 2015	anno 2016	anno 2017
Costi per Servizi delle Manifestazioni				
Personale Straordinario	4.680	6.770	5.060	3.460
Servizi Tecnici	3.450	3.450	3.300	2.800
Servizi di Vigilanza	3.988	3.911	3.807	3.986
Spese di Trasporto	0	143	321	152
Spese d'Infermeria	300	300	300	300
Allestimenti ed Appontamenti	7.321	5.694	6.164	4.740
Nolo strutture e Vari	1.926	1.926	1.844	2.144
Spese per Pulizia area	2.065	2.065	2.065	2.065
Assicurazione Espositori e Varie	207	258	516	155
Diritti Siae	11	8	8	0
Diritti d'Affissione	704	992	967	936
Imposta Comunale sulla Pubblicità	263	203	175	168
Collaborazioni Esterne	5.735	2.528	2.464	605
Omaggi	230	0	0	0
Attività Promozionali	0	0	0	0
Pubblicità e Propaganda	6.509	5.806	7.414	7.476
Spese Video Fotografiche	350	350	350	355
Stampati e Moduli	2.877	2.825	2.137	2.020
Cataloghi e Pubblicazioni	650	564	500	645
Elaborazioni Grafiche, Impianti e Selezioni	0	536	156	146
Distribuzione Manifesti e Varie	759	856	817	856
Spese per prestazioni alberghiere e di rist.	239	359	708	197
Compensi e Rimborsi spesa vari	66	21	0	0
Spese Varie	0	395	161	319
Spese Postali	283	245	354	194
TOTALE COSTI	42.613	40.205	39.588	33.719
UTILE REALIZZATO	11.134	8.355	8.835	20.416
TOTALE A PAREGGIO	53.747	48.560	48.423	54.135

Comparazione dei Rendiconti delle ultime quattro Edizioni

Denominazione Conti e Sottoconti	Consuntivo	Consuntivo	Consuntivo	Consuntivo
	anno 2014	anno 2015	anno 2016	anno 2017
Proventi da Servizi delle Manifestazioni				
Posteggio da Espositori	40.325	36.779	37.761	45.185
Proventi da Ingressi	6.619	6.091	5.945	0
Proventi da Pubblicità	3.457	4.250	3.130	3.570
Forniture Tecniche e Servizi Accessori	946	870	1.587	880
Altri proventi	2.400	570	0	4.500
Contributi da Enti:			0	0
Regione Abruzzo L.R. 34/1996 art. 8	0	0	0	0
Regione Abruzzo L.R. 60/1996 art. 41	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	53.747	48.560	48.423	54.135



LANCIANO FIERA
POLO FIERISTICO D'ABRUZZO

Rendiconto – FIERA DELL'AGRICOLTURA – Edizione 2017

COSTI

*Personale Straordinario € 13.265
Servizi Tecnici € 6.000
Servizi di Vigilanza € 5.318
Spese di Trasporto € 1.509
Spese d'Infermeria € 300
Allestimenti/Approntamenti € 6.855
Nolo Strutture/Vari € 4.744
Spese per Pulizia Area € 3.755
Assicurazioni Espositori € 1.601
Diritti S.I.A.E. € 26
Diritti d'Affissione € 1.413
Imposte per la Pubblicità € 427
Collaborazioni Esterne € 3.345
Pubblicità e Propaganda € 13.705
Spese Video/Fotografiche € 655
Stampati e Moduli € 8.070
Cataloghi/Pubblicazioni € 1.386
Elaborazioni Grafiche € 146
Distribuzioni Manifesti/Varie € 1.323
Spese per prestazioni Alberghiere e di Ristorazione € 39
Rimborsi Spese € 0
Spese Varie € 1.700
Spese Postali € 775
Totale Costi € 76.357
Utile € 288.014
Totale a Pareggio € 364.371*

RICAVI

*Posteggio Espositori € 219.844
Proventi da Ingressi € 77.082
Proventi da Pubblicità € 3.233
Forniture Tecniche e Servizi Accessori € 32.372
Altri Proventi € 31.840
Totale Proventi € 364.371*

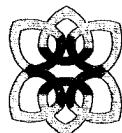
FIERA DELL'AGRICOLTURA 2017

Comparazione dei Rendiconti delle ultime quattro Edizioni

Denominazione Conti e Sottoconti	Consuntivo anno 2014	Consuntivo anno 2015	Consuntivo anno 2016	Consuntivo anno 2017
Costi per Servizi delle Manifestazioni				
Personale Straordinario	15.580	13.110	17.920	13.265
Servizi Tecnici	5.950	6.400	6.300	6.000
Attività Promozionali	0	0	0	0
Servizi di Vigilanza	7.033	5.920	5.370	5.318
Spese di Trasporto	0	800	1.370	1.509
Spese d'Infermeria	400	300	300	300
Allestimenti ed Approntamenti	4.457	4.102	8.353	6.855
Nolo strutture e Vari	4.519	4.689	3.704	4.744
Spese per Pulizia area	3.735	3.675	3.720	3.755
Assicurazione Espositori e Varie	2.892	2.428	2.014	1.601
Diritti Siae	24	22	25	26
Diritti d'Affissione	1.302	1.341	1.632	1.413
Imposta Comunale sulla Pubblicità	457	360	371	427
Collaborazioni Esterne	3.957	5.186	4.250	3.345
Pubblicità e Propaganda	20.371	18.500	17.179	13.705
Spese Video Fotografiche	350	350	350	655
Stampati e Moduli	4.660	3.741	5.671	8.070
Cataloghi e Pubblicazioni	1.140	1.169	1.169	1.386
Elaborazioni Grafiche	580	192	440	146
Distribuzione Manifesti e Varie	1.323	1.264	1.323	1.323
Spese per prestazioni alberghiere e di ristorazione	1.009	640	500	39
Compensi e Rimborsi spesa vari	437	31	0	0
Spese Varie	130	0	45	1.700
Spese Postali	942	542	538	775
TOTALE COSTI	81.248	74.762	82.544	76.357
UTILE CONSEGUITO	240.936	274.660	276.277	288.014
TOTALE A PAREGGIO	322.184	349.422	358.821	364.371

Comparazione dei Rendiconti delle ultime quattro Edizioni

Denominazione Conti e Sottoconti	Consuntivo anno 2014	Consuntivo anno 2015	Consuntivo anno 2016	Consuntivo anno 2017
Proventi da Servizi delle Manifestazioni				
Posteggio da Espositori	199.456	208.353	217.055	219.844
Proventi da Ingressi	71.492	80.571	78.056	77.082
Proventi da Pubblicità	4.198	3.429	4.829	3.233
Forniture Tecniche e Servizi Accessori	22.448	27.889	30.701	32.372
Altri proventi	24.590	29.180	28.180	31.840
TOTALE RICAVI	322.184	349.422	358.821	364.371



LANCIANO FIERA
POLO FIERISTICO D'ABRUZZO

Rendiconto – AGROALIMENTA – Edizione 2017

COSTI

Personale Straordinario € 1.205
Servizi Tecnici € 1.190
Servizi di Vigilanza € 399
Spese di Trasporto € 0
Spese d'Infermeria € 200
Allestimenti ed approntamenti € 324
Nolo Strutture e Vari € 1.496
Spese per pulizia area € 2.500
Assicurazione Espositori e varie € 0
Imposte per la Pubblicità € 147
Collaborazioni Esterne € 383
Attività Promozionali € 0
Pubblicità e Propaganda € 4.696
Spese Video/Fotografiche € 0
Stampati e Moduli € 1.785
Cataloghi/Pubblicazioni € 345
Elaborazioni Grafiche € 208
Spese per prestazioni alberghiere e di ristorazione € 67
Spese Postali € 132
Spese Varie € 56
Totale Costi € 15.133
Utile € 602
Totale a pareggio € 15.735

RICAVI

Posteggio da Espositori € 14.670
Proventi da Ingressi € 0
Proventi da Pubblicità € 610
Forniture Tecniche e Servizi Accessori € 235
Altri Proventi € 220
Totale Ricavi € 15.735

AGROALIMENTA 2017
Comparazione dei Rendiconti delle ultime quattro Edizioni

Denominazione Conti e Sottoconti	Consuntivo anno 2014	Consuntivo anno 2015	Consuntivo anno 2016	Consuntivo anno 2017
Costi per Servizi delle Manifestazioni				
Personale Straordinario	5.260	5.970	3.440	1.205
Servizi Tecnici	3.850	4.250	4.100	1.190
Servizi di Vigilanza	4.009	4.005	3.858	399
Spese di Trasporto	62	155	86	0
Spese d'Infermeria	273	300	350	200
Allestimenti ed Approntamenti	2.828	2.385	2.380	324
Nolo strutture e Vari	2.404	2.024	1.844	1.496
Spese per Pulizia area	2.125	2.185	2.065	2.500
Assicurazione Espositori e Varie	0	52	103	0
Diritti Siae	9	8	0	0
Diritti d'Affissione	0	0	0	0
Imposta Comunale sulla Pubblicità	187	190	204	147
Collaborazioni Esterne	1.337	1.428	1.046	383
Attività Promozionali	3.500	3.800	3.087	0
Pubblicità e Propaganda	6.885	6.726	6.667	4.696
Spese Video Fotografiche	350	350	355	0
Stampati e Moduli	2.743	2.860	2.251	1.785
Cataloghi e Pubblicazioni	750	650	750	345
Elaborazioni Grafiche	507	83	312	208
Distribuzione Manifesti e Varie	0	0	0	0
Spese di rappresentanza (*)	0	0	0	67
Spese per Vitto e Alloggio	130	0	0	0
Costi per Omaggi	92	0	0	0
Compensi e Rimborsi spesa vari	0	61	555	0
Spese Postali	241	238	189	132
Spese Varie di Manifestazione	73	226	79	56
(*) per prestazioni alberghiere e ristorazione				
TOTALE COSTI	37.615	37.946	33.721	15.133
UTILE	466	0	0	602
TOTALE A PAREGGIO	38.081	37.946	33.721	15.735

Denominazione Conti e Sottoconti	Consuntivo anno 2014	Consuntivo anno 2015	Consuntivo anno 2016	Consuntivo anno 2017
Proventi da Servizi delle Manifestazioni				
Posteggio da Espositori	27.685	24.505	23.266	14.670
Proventi da Ingressi	7.360	4.695	0	0
Proventi da Pubblicità	1.310	2.261	1.580	610
Forniture Tecniche e Servizi Accessori	696	505	424	235
Altri proventi	1.030	0	0	220
Contributi da Enti;				
Regione Abruzzo	0	0	0	0
Amm.ne Prov.le Chieti	0	0	0	0
A.r.s.s.a.	0	0	0	0
TOTALE RICAVI	38.081	31.966	25.270	15.735
PERDITA	0	5.980	8.451	0
TOTALE A PAREGGIO	38.081	37.946	33.721	15.735