

ECO.LAN. SPA

Codice fiscale 01537100693 – Partita iva 01537100693
VIA ARCO DELLA POSTA 1 - 66034 LANCIANO CH
Numero R.E.A. 140427
Registro Imprese di CHIETI n. 01537100693
Capitale sociale € 3047850 i.v.

BILANCIO DI ESERCIZIO AL 31/12/2022

Gli importi presenti sono espressi in unità di euro

| STATO PATRIMONIALE - ATTIVO | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|--|-------------------|-------------------|
| A) CREDITI VERSO SOCI P/VERS.TI ANCORA DOVUTI | | |
| I) parte già richiamata | 0 | 0 |
| II) parte da richiamare | 0 | 0 |
| A TOTALE CREDITI VERSO SOCI P/VERS.TI ANCORA DOVUTI | 0 | 0 |
| B) IMMOBILIZZAZIONI | | |
| I) IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI | | |
| 1) Costi di impianto e di ampliamento | 0 | 0 |
| 2) Costi di sviluppo | 0 | 0 |
| 3) Diritti brevetto ind. e utilizz. op. ing. | 0 | 0 |
| 4) Concessioni, lic., marchi e diritti sim. | 0 | 0 |
| 5) Avviamento | 0 | 0 |
| 6) Immobilizzazioni in corso e acconti | 216.321 | 16.441 |
| 7) Altre immobilizzazioni immateriali | 421.580 | 403.665 |
| I TOTALE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI | 637.901 | 420.106 |
| II) IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI | | |
| 1) Terreni e fabbricati | 4.545.416 | 4.652.241 |
| 2) Impianti e macchinario | 165.003 | 211.710 |
| 3) Attrezzature industriali e commerciali | 2.149.455 | 2.362.773 |
| 4) Altri beni | 1.464.056 | 1.804.423 |
| 5) Immobilizzazioni in corso e acconti | 4.387.700 | 1.184.503 |
| II TOTALE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI | 12.711.631 | 10.215.650 |
| III) IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE | | |
| 1) Partecipazioni in: | | |
| a) imprese controllate | 0 | 0 |
| b) imprese collegate | 0 | 0 |
| c) imprese controllanti | 0 | 0 |
| d) imprese sottoposte al controllo delle controllanti | 0 | 0 |
| db) altre imprese | 1.307 | 1.307 |
| 1 TOTALE Partecipazioni in: | 1.307 | 1.307 |

| | | |
|--|-------------------|-------------------|
| 2) Crediti (immob. finanziarie) verso: | | |
| a) Crediti verso imprese controllate | | |
| a1) esigibili entro es. succ. | 0 | 0 |
| a2) esigibili oltre es. succ. | 0 | 0 |
| a TOTALE Crediti verso imprese controllate | 0 | 0 |
| b) Crediti verso imprese collegate | | |
| b1) esigibili entro es. succ. | 0 | 0 |
| b2) esigibili oltre es. successivo | 0 | 0 |
| b TOTALE Crediti verso imprese collegate | 0 | 0 |
| c) Crediti verso imprese controllanti | | |
| c1) esigibili entro es. succ. | 0 | 0 |
| c2) esigibili oltre es. succ. | 0 | 0 |
| c TOTALE Crediti verso imprese controllanti | 0 | 0 |
| d) Cred. v. impr. sottop. al controllo delle controll | | |
| d1) esigibili entro es. succ. | 0 | 0 |
| d2) esigibili oltre es. succ. | 0 | 0 |
| d TOTALE Cred. v. impr. sottop. al controllo delle controll | 0 | 0 |
| db) verso altri | | |
| db1) esigibili entro es.succ. | 0 | 0 |
| db2) esigibili oltre es. succ. | 726.033 | 724.033 |
| d TOTALE) verso altri | 726.033 | 724.033 |
| 2 Totale crediti (immob. finanziarie) verso: | 726.033 | 724.033 |
| 3) Altri titoli (immob. finanziarie) | 0 | 0 |
| 4) Strumenti finanziari derivati attivi | 0 | 0 |
| III TOTALE IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE | 727.340 | 725.340 |
| B TOTALE IMMOBILIZZAZIONI | 14.076.872 | 11.361.097 |
| C) ATTIVO CIRCOLANTE | | |
| I) RIMANENZE | | |
| 1) materie prime, suss. e di cons. | 273.573 | 104.376 |
| 2) prodotti in corso di lavor.e semilavorati | 0 | 0 |
| 3) lavori in corso su ordinazione | 0 | 0 |
| 4) prodotti finiti e merci | 107.586 | 75.609 |
| 5) acconti(a fornitori p/materie/prod.e merci) | 0 | 0 |
| Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita | 0 | 0 |
| I TOTALE RIMANENZE | 381.159 | 179.985 |
| II) CREDITI VERSO: | | |
| 1) Clienti: | | |
| a) esigibili entro esercizio successivo | 6.227.843 | 5.697.215 |
| b) esigibili oltre esercizio successivo | 0 | 0 |
| 1 TOTALE Clienti: | 6.227.843 | 5.697.215 |
| 2) Imprese controllate: | | |
| a) esigibili entro esercizio successivo | 0 | 0 |
| b) esigibili oltre esercizio successivo | 0 | 0 |
| 2 TOTALE Imprese controllate: | 0 | 0 |
| 3) Imprese collegate: | | |
| a) esigibili entro esercizio successivo | 0 | 0 |
| b) esigibili oltre esercizio successivo | 0 | 0 |
| 3 TOTALE Imprese collegate: | 0 | 0 |
| 4) Controllanti: | | |
| a) esigibili entro esercizio successivo | 0 | 0 |
| b) esigibili oltre esercizio successivo | 0 | 0 |
| 4 TOTALE Controllanti: | 0 | 0 |

| | | |
|---|-------------------|-------------------|
| 5) Imprese sottoposte al controllo di controllanti | | |
| a) esigibili entro esercizio successivo | 0 | 0 |
| b) esigibili oltre esercizio successivo | 0 | 0 |
| 5 TOTALE Imprese sottoposte al controllo di controllanti | 0 | 0 |
| 5-bis) Crediti tributari | | |
| a) esigibili entro esercizio successivo | 89.767 | 136.636 |
| b) esigibili oltre esercizio successivo | 0 | 0 |
| 5-bis TOTALE Crediti tributari | 89.767 | 136.636 |
| 5-ter) Imposte anticipate | | |
| | 0 | 0 |
| 5-quater) verso altri | | |
| a) esigibili entro esercizio successivo | 23.210 | 17.669 |
| b) esigibili oltre esercizio successivo | 0 | 0 |
| 5 Totale altri (circ.): | 23.210 | 17.669 |
| II TOTALE CREDITI VERSO: | 6.340.820 | 5.851.521 |
| III) ATTIVITA' FINANZIARIE (non immobilizz.) | | |
| 1) Partecipazioni in imprese controllate | 0 | 0 |
| 2) Partecipazioni in imprese collegate | 0 | 0 |
| 3) Partecipazioni in imprese controllanti | 0 | 0 |
| 3-bis) Partecipaz. in impr. sottop. al controllo di contr | 0 | 0 |
| 4) Altre partecipazioni | 0 | 0 |
| 5) Strumenti finanziari derivati attivi | 0 | 0 |
| 6) Altri titoli | 0 | 0 |
| 7) Att. finanz. per la gest. accentr. della tesoreria | 0 | 0 |
| III TOTALE ATTIVITA' FINANZIARIE (non immobilizz.) | 0 | 0 |
| IV) DISPONIBILITA' LIQUIDE | | |
| 1) Depositi bancari e postali | 6.802.528 | 7.716.993 |
| 2) Assegni | 0 | 0 |
| 3) Danaro e valori in cassa | 781 | 881 |
| IV TOTALE DISPONIBILITA' LIQUIDE | 6.803.309 | 7.717.874 |
| C TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE | 13.525.288 | 13.749.380 |
| D) RATEI E RISCONTI | 563.491 | 504.424 |
| TOTALE STATO PATRIMONIALE - ATTIVO | 28.165.651 | 25.614.900 |

| STATO PATRIMONIALE - PASSIVO | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|

| | | |
|--|------------------|------------------|
| A) PATRIMONIO NETTO | | |
| I) Capitale | 3.047.850 | 3.047.850 |
| II) Riserva da soprapprezzo delle azioni | 76.173 | 76.173 |
| III) Riserve di rivalutazione | 0 | 0 |
| IV) Riserva legale | 660.320 | 660.320 |
| V) Riserve statutarie | 0 | 0 |
| VI) Altre riserve: | | |
| a) Riserva straordinaria | 1.039.025 | 812.028 |
| ab) Riserva contributi in c/capitale | 0 | 0 |
| ac) Versamenti in c/aumento di capitale | 0 | 0 |
| ad) Riserva da riduzione capitale sociale | 0 | 0 |
| ae) Riserva da conversione in euro | 0 | 0 |
| af) Riserva da deroghe ex. articolo 2423 codice civile | 0 | 0 |
| ag) Riserva avanzo di fusione | 0 | 0 |
| ah) Riserva per futuro acquisto azioni proprie | 0 | 0 |

| | | |
|--|------------------|------------------|
| ai) Riserva azioni della societa' controllante | 0 | 0 |
| al) Versamenti in c/capitale | 0 | 0 |
| b) Fondo plusv. rinviate articolo 86 T.U. | 0 | 0 |
| c) Sopravv./contributi articolo 88 T.U. | 0 | 0 |
| d) Fondo riserva tassata per rischi futuri | 1.208.572 | 1.208.572 |
| e) Soci p/vers. in c/futuro aumento di capitale | 0 | 0 |
| f) Riserva da conferimenti agevolati | 0 | 0 |
| g) Soci per versamenti in c/copertura perdite | 0 | 0 |
| i) Altre riserve in sospensione di imposta | 0 | 0 |
| j) Riserva di trasf. ex soc.capitali | 0 | 0 |
| k) Riserva di utili tassati per trasparenza | 0 | 0 |
| l) Riserva di trasformazione ex societa' di persone | 0 | 0 |
| n) Riserva f.di previd. integrativi ex DLgs 124/93 | 0 | 0 |
| o) Riserva da rivalutazione delle partecipazioni | 0 | 0 |
| p) Riserve di cui all'art. 15 DL 429/1982 | 0 | 0 |
| q) Riserva indivisibile art. 12, L. 904/1977 | 0 | 0 |
| r) Riserva per utili su cambi non realizzati | 0 | 0 |
| s) Riserva da conguaglio utili in corso | 0 | 0 |
| u) Altre riserve di utili | 2.197.840 | 2.197.840 |
| v) Altre riserve di capitale | 0 | 0 |
| VI) TOTALE Altre riserve: | 4.445.437 | 4.218.440 |
| VII) Ris. per operaz. di copert. dei flussi fin. attesi | 0 | 0 |
| VIII) Utili (perdite) portati a nuovo | 326.481 | 326.481 |
| IX) Utile (perdita) dell' esercizio | 72.573 | 226.997 |
| Perdita ripianata nell'esercizio | 0 | 0 |
| X) Riserva negativa per azioni in portafoglio | 0 | 0 |
| A TOTALE PATRIMONIO NETTO | 8.628.834 | 8.556.262 |
| B) FONDI PER RISCHI E ONERI | | |
| 1) per trattamento di quiescenza e obbl.simili | 0 | 0 |
| 2) per imposte, anche differite | 0 | 0 |
| 3) Strumenti finanziari derivati passivi | 0 | 0 |
| 4) Altri fondi | 358.865 | 165.982 |
| B TOTALE FONDI PER RISCHI E ONERI | 358.865 | 165.982 |
| C) TRATTAMENTO FINE RAPPORTO LAVORO SUBORDINATO | 2.102.548 | 1.701.327 |
| D) DEBITI | | |
| 1) Obbligazioni: | | |
| a) esigibili entro esercizio successivo | 0 | 0 |
| b) esigibili oltre esercizio successivo | 0 | 0 |
| 1 TOTALE Obbligazioni: | 0 | 0 |
| 2) Obbligazioni convertibili: | | |
| a) esigibili entro esercizio successivo | 0 | 0 |
| b) esigibili oltre esercizio successivo | 0 | 0 |
| 2 TOTALE Obbligazioni convertibili: | 0 | 0 |
| 3) Debiti verso soci per finanziamenti | | |
| a) esigibili entro esercizio successivo | 0 | 0 |
| b) esigibili oltre esercizio successivo | 0 | 0 |
| 3 TOTALE Debiti verso soci per finanziamenti | 0 | 0 |
| 4) Debiti verso banche | | |
| a) esigibili entro esercizio successivo | 2.671.399 | 2.582 |
| b) esigibili oltre esercizio successivo | 6.091.186 | 7.030.052 |
| 4 TOTALE Debiti verso banche | 8.762.585 | 7.032.634 |
| 5) Debiti verso altri finanziatori | | |

| | | |
|--|-------------------|-------------------|
| a) esigibili entro esercizio successivo | 0 | 0 |
| b) esigibili oltre esercizio successivo | 1.902.000 | 1.902.000 |
| 5 TOTALE Debiti verso altri finanziatori | 1.902.000 | 1.902.000 |
| 6) Acconti | | |
| a) esigibili entro esercizio successivo | 0 | 0 |
| b) esigibili oltre esercizio successivo | 0 | 0 |
| 6 TOTALE Acconti | 0 | 0 |
| 7) Debiti verso fornitori | | |
| a) esigibili entro esercizio successivo | 4.696.780 | 4.325.836 |
| b) esigibili oltre esercizio successivo | 0 | 56.429 |
| 7 TOTALE Debiti verso fornitori | 4.696.780 | 4.382.264 |
| 8) Debiti rappresentati da titoli di credito | | |
| a) esigibili entro esercizio successivo | 0 | 0 |
| b) esigibili oltre esercizio successivo | 0 | 0 |
| 8 TOTALE Debiti rappresentati da titoli di credito | 0 | 0 |
| 9) Debiti verso imprese controllate | | |
| a) esigibili entro esercizio successivo | 0 | 0 |
| b) esigibili oltre esercizio successivo | 0 | 0 |
| 9 TOTALE Debiti verso imprese controllate | 0 | 0 |
| 10) Debiti verso collegate | | |
| a) esigibili entro esercizio successivo | 0 | 0 |
| b) esigibili oltre esercizio successivo | 0 | 0 |
| 10 TOTALE Debiti verso collegate | 0 | 0 |
| 11) Debiti verso controllanti | | |
| a) esigibili entro esercizio successivo | 0 | 0 |
| b) esigibili oltre esercizio successivo | 0 | 0 |
| 11 TOTALE Debiti verso controllanti | 0 | 0 |
| 11-bis) Deb. v. impr. sottop. al controllo di controllanti | | |
| a) esigibili entro esercizio successivo | 0 | 0 |
| b) esigibili oltre esercizio successivo | 0 | 0 |
| 11 TOTALE bis) Deb. v. impr. sottop. al controllo di controllanti | 0 | 0 |
| 12) Debiti tributari | | |
| a) esigibili entro esercizio successivo | -227.875 | 67.689 |
| b) esigibili oltre esercizio successivo | 0 | 0 |
| 12 TOTALE Debiti tributari | -227.875 | 67.689 |
| 13) Debiti verso ist. di previdenza e sicurez. sociale | | |
| a) esigibili entro esercizio successivo | 315.315 | 333.756 |
| b) esigibili oltre esercizio successivo | 0 | 0 |
| 13 TOTALE Debiti verso ist. di previdenza e sicurez. sociale | 315.315 | 333.756 |
| 14) Altri debiti | | |
| a) esigibili entro esercizio successivo | 1.206.346 | 1.160.614 |
| b) esigibili oltre esercizio successivo | 0 | 0 |
| 14 TOTALE Altri debiti | 1.206.346 | 1.160.614 |
| D TOTALE DEBITI | 16.655.152 | 14.878.957 |
| E) RATEI E RISCONTI | 420.252 | 312.371 |
| TOTALE STATO PATRIMONIALE - PASSIVO | 28.165.651 | 25.614.900 |

CONTO ECONOMICO**31/12/2022 31/12/2021****A) VALORE DELLA PRODUZIONE**

| | | |
|---|-------------------|-------------------|
| 1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni | 26.766.082 | 25.209.580 |
| 2) Variaz.riman.di prod.in corso di lav.,semil.e fin. | 213.327 | -17.599 |
| 3) Variaz.dei lavori in corso su ordinazione | 0 | 0 |
| 4) Incrementi immobilizz. per lavori interni | 0 | 0 |
| 5) Altri ricavi e proventi | | |
| a) Contributi in c/esercizio | 339.098 | 142.754 |
| b) Altri ricavi e proventi | 208.248 | 352.152 |
| 5 TOTALE Altri ricavi e proventi | 547.346 | 494.906 |
| A TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE | 27.526.754 | 25.686.887 |
| B) COSTI DELLA PRODUZIONE | | |
| 6) materie prime, suss., di cons. e merci | 2.723.734 | 2.082.800 |
| 7) per servizi | 9.068.669 | 8.234.878 |
| 8) per godimento di beni di terzi | 1.831.075 | 1.531.513 |
| 9) per il personale: | | |
| a) salari e stipendi | 8.312.446 | 8.250.071 |
| b) oneri sociali | 2.195.057 | 2.208.428 |
| c) trattamento di fine rapporto | 553.388 | 453.717 |
| d) trattamento di quiescenza e simili | 0 | 0 |
| e) altri costi | 135.547 | 159.524 |
| 9 TOTALE per il personale: | 11.196.438 | 11.071.741 |
| 10) ammortamenti e svalutazioni: | | |
| a) ammort. immobilizz. immateriali | 104.257 | 86.680 |
| b) ammort. immobilizz. materiali | 1.593.716 | 1.471.113 |
| c) altre svalutaz. immobilizz. | 0 | 0 |
| d) svalutaz. crediti (att.circ.)e disp.liq. | 203.883 | 26.293 |
| d1) svalutaz. crediti (attivo circ.) | 0 | 0 |
| d2) svalutaz. disponibilita' liquide | 0 | 0 |
| d TOTALE svalutaz. crediti (att.circ.)e disp.liq. | 203.883 | 26.293 |
| 10 TOTALE ammortamenti e svalutazioni: | 1.901.856 | 1.584.087 |
| 11) variaz.riman.di mat.prime,suss.di cons.e merci | 0 | 0 |
| 12) accantonamenti per rischi | 0 | 0 |
| 13) altri accantonamenti | 0 | 0 |
| 14) oneri diversi di gestione | 502.266 | 468.460 |
| B TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE | 27.224.038 | 24.973.479 |
| A-B TOTALE DIFF. TRA VALORI E COSTI DI PRODUZIONE | 302.716 | 713.408 |
| C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI: | | |
| 15) Proventi da partecipazioni in: | | |
| a) imprese controllate | 0 | 0 |
| b) imprese collegate | 0 | 0 |
| c) imprese controllanti | 0 | 0 |
| d) imprese sottoposte al controllo di controllanti | 0 | 0 |
| e) altre imprese | 0 | 0 |
| 15 TOTALE Proventi da partecipazioni in: | 0 | 0 |
| 16) Altri proventi finanziari: | | |
| a) proventi fin. da crediti immobilizz. | | |
| a1) da imprese controllate | 0 | 0 |
| a2) da imprese collegate | 0 | 0 |
| a3) da controllanti | 0 | 0 |
| a4) da imprese sottoposte al controllo di controllanti | 0 | 0 |
| a5) da altri | 0 | 0 |
| a TOTALE proventi fin. da crediti immobilizz. | 0 | 0 |
| b) prov.finanz.da titoli(non part.)immobilizz. | 0 | 0 |

| | | |
|---|-----------------|-----------------|
| c) prov.finanz.da titoli(non part.)attivo circ. | 0 | 0 |
| d) proventi finanz. diversi dai precedenti | | |
| d1) da imprese controllate | 0 | 0 |
| d2) da imprese collegate | 0 | 0 |
| d3) da controllanti | 0 | 0 |
| d4) da imprese sottoposte al controllo di controllanti | 0 | 0 |
| d5) da altri | 1.437 | 977 |
| d TOTALE proventi finanz. diversi dai precedenti | 1.437 | 977 |
| 16 TOTALE Altri proventi finanziari: | 1.437 | 977 |
| 17) interessi e altri oneri finanziari da: | | |
| a) debiti verso imprese controllate | 0 | 0 |
| b) debiti verso imprese collegate | 0 | 0 |
| c) debiti verso controllanti | 0 | 0 |
| d) debiti v/impr.sottoposte al controllo delle contr. | 0 | 0 |
| e) debiti verso altri | 116.053 | 375.241 |
| 17 TOTALE interessi e altri oneri finanziari da: | 116.053 | 375.241 |
| 17-bis) Utili e perdite su cambi | 0 | 0 |
| C 15+16-17±17bis TOTALE DIFF. PROVENTI E ONERI FINANZIARI | -114.616 | -374.264 |
| D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIV. E PASS. FINANZIARIE | | |
| 18) Rivalutazioni: | | |
| a) di partecipazioni | 0 | 0 |
| b) di immobilizz. finanz. non partecip. | 0 | 0 |
| c) di titoli iscr. att. circ. non partecip. | 0 | 0 |
| d) di strumenti finanziari derivati | 0 | 0 |
| e) di attivita' fin. per la gestione accen. tesoreria | 0 | 0 |
| 18 TOTALE Rivalutazioni: | 0 | 0 |
| 19) Svalutazioni: | | |
| a) di partecipazioni | 0 | 0 |
| b) di immobilizzaz. finanz. non partecip. | 0 | 0 |
| c) di titoli iscr. att. circ. non partecip. | 0 | 0 |
| d) di strumenti finanziari derivati | 0 | 0 |
| e) di attivita' fin. per la gestione accen. tesoreria | 0 | 0 |
| 19 TOTALE Svalutazioni: | 0 | 0 |
| D 18-19 TOTALE RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE | 0 | 0 |
| A-B±C±D TOTALE RIS. PRIMA DELLE IMPOSTE | 188.100 | 339.145 |
| 20) Imposte redd. eserc.,correnti,differite,anticipate | | |
| a) imposte correnti | 115.527 | 112.147 |
| b) imposte relative a esercizi precedenti | 0 | 0 |
| c) imposte differite e anticipate | 0 | 0 |
| d) proventi (oneri) da adesione al consol/trasp. fisc | 0 | 0 |
| 20 TOTALE Imposte redd. eserc.,correnti,differite,anticipate | 115.527 | 112.147 |
| 21) Utile (perdite) dell'esercizio | 72.573 | 226.997 |

Il presente bilancio e' reale e corrisponde alle scritture contabili.

ECO.LAN. SPA

**Codice fiscale 01537100693 – Partita iva 01537100693
VIA ARCO DELLA POSTA 1 - 66034 LANCIANO CH
Numero R.E.A. 140427
Registro Imprese di CHIETI n. 01537100693
Capitale sociale € 3047850 i.v.**

Nota integrativa ordinaria ex Art. 2427 C.C. al bilancio chiuso il 31/12/2022

Gli importi presenti sono espressi in unità di euro

PREMESSA

Signori Soci,

Il presente bilancio è stato redatto in base ai principi e criteri contabili di cui agli artt. 2423 e seguenti del codice civile così come modificati dal D.Lgs. 17.01.2003 n.6, in linea con quelli predisposti dai Principi Contabili Nazionali e, ove mancanti, con quelli dell'International Accounting Standards Board (IASB) e con l'accordo del Collegio Sindacale, ove esistente e nei casi previsti dalla legge.

In particolare:

- la valutazione delle voci è stata fatta secondo prudenza e nella prospettiva di continuazione dell'attività;
- i proventi e gli oneri sono stati considerati secondo il principio della competenza;
- i rischi e le perdite di competenza dell'esercizio sono stati considerati anche se conosciuti dopo la chiusura di questo;
- gli utili sono stati inclusi soltanto se realizzati alla data di chiusura dell'esercizio secondo il principio della competenza;
- per ogni voce dello stato patrimoniale e del conto economico è stato indicato l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente.

Si precisa inoltre che:

- ai sensi del disposto dell'art. 2423 ter del codice civile, nella redazione del bilancio, sono stati utilizzati gli schemi previsti dall'art. 2424 del codice civile per lo Stato Patrimoniale e dall'art. 2425 del codice civile per il Conto Economico. Tali schemi sono in grado di fornire informazioni sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società, nonché del risultato economico;
- la società ha mantenuto i medesimi criteri di valutazione utilizzati nei precedenti esercizi, così che i valori di bilancio sono comparabili con quelli del bilancio precedente senza dover effettuare alcun adattamento;
- non si sono verificati casi eccezionali che impongano di derogare alle disposizioni di legge;
- la società non si è avvalsa della possibilità di raggruppare le voci precedute dai numeri arabi;
- gli elementi dell'attivo e del passivo che ricadono sotto più voci dello schema di stato patrimoniale sono stati evidenziati.

La presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio ai sensi dell'articolo 2423, comma 1, del codice civile.

Sez.1 - CRITERI DI VALUTAZIONE APPLICATI

CRITERI DI VALUTAZIONE ADOTTATI

I criteri applicati nelle valutazioni delle poste del bilancio sono stati correttamente determinati sulla base dei principi di redazione indicati dall'art. 2423 bis e dei criteri di valutazione accolti dall'art. 2426 c.c.. La valutazione delle voci è stata fatta secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività e, non essendosi verificati nel corso dell'esercizio casi eccezionali, non si è reso necessario esperire deroghe alle disposizioni di legge, ai sensi dell'art. 2423, comma 4.

I criteri di valutazione adottati e che qui di seguito vengono illustrati sono coerenti con quelli degli esercizi precedenti.

B) I - IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

Le Immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione e sono sistematicamente ammortizzate in funzione della loro residua possibilità di utilizzazione e tenendo conto delle prescrizioni contenute nel punto 5) dell'art. 2426 del codice civile.

In dettaglio:

- I costi di impianto e ampliamento sono stati iscritti nell'attivo del bilancio, con il consenso del collegio sindacale ove esistente, in considerazione della loro utilità pluriennale. L'ammortamento è calcolato in cinque anni a quote costanti.
- I diritti di brevetto industriale e di utilizzazione delle opere dell'ingegno, ove presenti, vengono iscritti fra le attività al costo di acquisto o di produzione. Tali costi, ove presenti, vengono ammortizzati in ogni esercizio in relazione alla loro residua possibilità di utilizzazione, che normalmente corrisponde a un periodo di cinque esercizi. Il costo del software è ammortizzato in cinque esercizi.
- I costi per licenze e marchi, ove presenti, vengono iscritti al costo di acquisto computando anche i costi accessori e sono ammortizzati sulla base della loro residua possibilità di utilizzazione.
- L'avviamento, ove presente, viene iscritto nello stato patrimoniale e viene ammortizzato, con il consenso del collegio sindacale ove esistente.

B) II - IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione, compresi gli oneri accessori e i costi direttamente imputabili al bene.

Nel costo dei beni non è stata imputata alcuna quota di interessi passivi.

Nelle immobilizzazioni costruite in economia, ove esistenti, vengono capitalizzati tutti i costi direttamente imputabili al prodotto e anche i costi indiretti relativi al periodo di produzione del bene.

I costi di manutenzione aventi natura ordinaria sono addebitati integralmente al Conto economico. I costi di manutenzione aventi natura incrementativa, ove esistenti, vengono attribuiti ai cespiti cui si riferiscono e ammortizzati in relazione alla residua possibilità di utilizzo degli stessi.

Le immobilizzazioni materiali sono ammortizzate a quote costanti secondo tassi commisurati alla loro residua possibilità di utilizzo e tenendo conto anche dell'usura fisica del bene, considerando nullo il valore residuo.

Sono state adottate le seguenti aliquote:

- a) Edifici 3%;
- b) Costruzioni leggere 10 %;
- c) Impianti specifici di utilizzazione 10% ;
- d) Imp. per trattam. e depuraz. acque e fumi 15% ;
- e) Mobili e macchine ordinarie d'ufficio 12%;
- f) Macchine d'ufficio elettromeccaniche ed elettroniche 20%;
- g) Autoveicoli da trasporto 20%;
- h) Autovetture, motoveicoli e simili 25%.

Nel caso in cui, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata; se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione, viene ripristinato il valore originario.

Per i beni strumentali di modesto costo unitario inferiore a Euro 516,46 e di ridotta vita utile viene valutata, caso per caso, l'opportunità di ammortizzarli completamente nell'esercizio di acquisizione.

Le immobilizzazioni in corso e gli anticipi a fornitori sono iscritti nell'attivo sulla base del costo sostenuto comprese le spese direttamente imputabili.

B) III – IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

PARTECIPAZIONI VALUTATE AL COSTO

Le eventuali partecipazioni possedute dalla società, iscritte fra le immobilizzazioni in quanto rappresentano un investimento duraturo e strategico, sono valutate al costo di acquisto o di sottoscrizione (art. 2426 n. 1).

Le partecipazioni iscritte al costo di acquisto non sono state svalutate perché non hanno subito alcuna perdita durevole di valore.

Nel bilancio non è presente questa voce.

PARTECIPAZIONI VALUTATE CON IL METODO DEL PATRIMONIO NETTO

Non vi sono partecipazioni in imprese controllate o collegate (ai sensi dell'art. 2359 del codice civile) valutate con il metodo del patrimonio netto (art. 2426 n. 4).

Il metodo del patrimonio netto consiste nell'assunzione, nel bilancio della partecipante, del risultato d'esercizio della partecipata, rettificato per tenere conto del maggior costo sostenuto per l'acquisto della partecipazione stessa rispetto al valore contabile della frazione di patrimonio netto corrispondente alla frazione di capitale acquistato dalla partecipante.

Nella valutazione si fa riferimento all'ultimo bilancio approvato apportando alcune rettifiche:

- vengono detratti i dividendi da ripartire;
- vengono operate le rettifiche richieste dai principi di redazione del bilancio consolidato.

Per le partecipazioni valutate per la prima volta con il metodo del patrimonio netto viene assunto un importo pari alla corrispondente frazione di patrimonio netto risultante dall'ultimo bilancio, sempre dopo aver detratto i dividendi da ripartire ed aver operato le rettifiche di consolidamento.

Nel bilancio non è presente questa voce.

TITOLI

I titoli immobilizzati, ove presenti, essendo destinati a rimanere nel portafoglio della società fino alla loro naturale scadenza, sono iscritti al costo di acquisto. Nel valore di iscrizione si tiene conto degli oneri accessori di diretta imputazione.

Il premio (onere) di sottoscrizione concorre alla formazione del risultato di esercizio secondo competenza economica con ripartizione in rate costanti per la durata di possesso del titolo.

I titoli non sono stati svalutati perché non hanno subito alcuna perdita durevole di valore.

Nel bilancio non è presente questa voce.

CREDITI

I crediti iscritti fra le immobilizzazioni finanziarie sono valutati secondo il valore di presumibile realizzazione.

In particolare, i crediti presenti nella voce “db2) Crediti verso altri esigibili oltre es. succ.” sono stati iscritti al loro valore nominale.

C) ATTIVO CIRCOLANTE

C) I – Rimanenze

Materie prime, sussidiarie e di consumo; Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati; Prodotti finiti e merci (art. 2427, nn. 1 e 4; art. 2426, nn. 9, 10 e 12)

Le rimanenze finali, ove presenti, vengono valutate/iscritte, ai sensi dell'art. 2426, c. 1, n. 9, al minor valore tra il costo di acquisto o di produzione ed il valore di presunto realizzo desunto dall'andamento del mercato.

Le scorte obsolete e di lento rigiro, ove presenti, vengono svalutate tenendo conto delle possibilità di utilizzo e di realizzo.

Nel bilancio sono presenti rimanenze di cassonetti e mastelli non ancora utilizzati nei cantieri, rimanenze di rifiuti differenziati già lavorati e rimanenze di carburanti.

Lavori in corso su ordinazione (art. 2427, nn. 1 e 4; art. 2426, n. 11)

I lavori in corso su ordinazione, ove presenti, vengono iscritti sulla base dei corrispettivi contrattuali maturati, con ragionevole certezza, al netto del fondo per rischi contrattuali (metodo della percentuale di completamento o dello stato di avanzamento).

Le somme percepite nel corso di esecuzione dell'opera, rappresentando forme di anticipazione finanziaria, sono iscritte al passivo dello stato patrimoniale nella voce acconti da clienti.

Il ricavo viene contabilizzato al momento in cui l'opera viene consegnata al cliente e da questi definitivamente accettata.

Nel bilancio non è presente questa voce.

C) II – Crediti (art. 2427, nn. 1, 4 e 6; art. 2426, n. 8)

I crediti sono iscritti al valore di presunto realizzo. Il valore dei crediti iscritto nell'attivo è al

netto degli eventuali fondi rettificativi iscritti in contabilità.

C) III – Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

PARTECIPAZIONI

Le partecipazioni eventualmente iscritte nell'attivo circolante in quanto destinate ad essere detenute per un breve periodo di tempo, sono valutate al minore tra il costo di acquisto o di sottoscrizione ed il valore di realizzazione desumibile dall'andamento di mercato (art. 2426 n. 9).

Nel bilancio non è presente questa voce.

TITOLI

I titoli dell'attivo circolante, ove esistenti, vengono valutati al minore tra il costo di acquisto e il valore di realizzo desumibile dall'andamento di mercato applicando il costo specifico.

Nel bilancio non è presente questa voce.

C) IV – Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono iscritte per il loro effettivo importo.

Ratei e risconti attivi e passivi (art. 2427, nn. 1, 4 e 7)

I ratei e risconti sono contabilizzati nel rispetto del criterio della competenza economica facendo riferimento al criterio del tempo fisico e determinati con il consenso del Collegio Sindacale, ove esistente.

Disaggio su prestiti (art. 2427, nn. 1, 4 e 7; art. 2426, n. 7)

Il disaggio sul prestito obbligazionario, ove esistente, viene iscritto nell'attivo e viene ammortizzato in base alla durata del prestito.

PASSIVO

B) FONDI PER RISCHI E ONERI

I fondi per rischi e oneri, ove presenti, derivano da accantonamenti effettuati a fronte di oneri o debiti di natura determinata e di esistenza probabile o già certa alla data di chiusura del bilancio, ma dei quali, alla data stessa, sono indeterminati o l'importo o la data di sopravvenienza.

C) TRATTAMENTO FINE RAPPORTO LAVORO SUBORDINATO

Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.

La porzione di TFR relativa a contratti di lavoro cessati, il cui termine di pagamento è scaduto prima della chiusura dell'esercizio, è stata iscritta nella voce D) Debiti dello Stato Patrimoniale.

Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti alla data di chiusura del Bilancio, al netto degli acconti erogati.

Non vi sono lavoratori provenienti da trasferimenti per i quali si rende applicabile l'art. 2112 Codice Civile.

D) DEBITI

I debiti sono iscritti al valore nominale.

Non ricorrono i presupposti per l'applicazione del criterio del costo ammortizzato.

CONTO ECONOMICO

RICAVI

Sono iscritti in bilancio secondo i principi della competenza e della prudenza con rilevazione dei relativi ratei e risconti.

In particolare, i ricavi per le prestazioni di servizi e per le cessioni sono rilevati al momento della fornitura della prestazione o al momento del passaggio della proprietà dei beni.

I ricavi ed e proventi sono iscritti al netto dei resi, degli sconti, degli abbuoni e simili, nonché delle imposte direttamente connesse alle vendite.

Per la determinazione delle tariffe del servizio rifiuti secondo il metodo MTR approvato da ARERA si fa rinvio all'apposita sezione più avanti riportata.

COSTI

I costi di acquisto sono rilevati in base al principio della competenza. I costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci sono comprensivi dei costi accessori di acquisto (trasporti, assicurazioni, carico e scarico, ecc.) se inclusi dal fornitore nel prezzo di acquisto delle stesse, altrimenti vengono iscritti separatamente nei costi per servizi in base alla loro natura. Vengono rilevati tra i costi non solo quelli i importo certo, ma anche quelli non ancora documentati per i quali è tuttavia già avvenuto il trasferimento della proprietà o il servizio sia già stato ricevuto.

CONTRIBUTI IN CONTO CAPITALE O IN CONTO ESERCIZIO RICEVUTI.

I contributi in conto capitale ricevuti sono stati portati in diminuzione del costo dei cespiti ammortizzabili sui si riferiscono.

I contributi già ricevuti sono contabilizzati fra i debiti fino al momento nel quale possano considerarsi acquisiti a titolo definitivo, con l'ultimazione ed il collaudo dell'opera oggetto di agevolazione.

I contributi in conto esercizio sono iscritti secondo il principio della competenza economica, a condizione che si realizzzi il requisito della ragionevole certezza e sono indicati distintamente in apposita sottovoce della voce A5.

Si fa presente che l'eventuale inosservanza delle restrizioni e dei vincoli imposti dall'Ente erogante comporterebbe la decadenza dal beneficio ed il richiamo dei contributi stessi.

PROVENTI ED ONERI FINANZIARI

Includono tutti i componenti positivi e negativi del risultato economico d'esercizio in connessi con l'attività finanziaria della società e vengono riconosciuti in base alla competenza temporale di maturazione.

IMPEGNI, GARANZIE E RISCHI

Nella presente Nota Integrativa gli impegni, le garanzie e le passività potenziali non risultanti dallo Stato patrimoniale sono indicati nelle relative sezioni di competenza, così come la natura delle garanzie reali prestate.

I rischi per i quali la manifestazione di una passività è certa o probabile sono accantonati, secondo criteri di congruità, nei fondi rischi. Gli eventuali rischi per i quali la manifestazione di una passività è possibile, sono descritti in nota integrativa. Nel presente bilancio non sono presenti. Non si tiene conto dei rischi di natura remota.

DIVIDENDI

I dividendi, ove esistenti, vengono contabilizzati nell'esercizio in cui viene deliberata la distribuzione da parte delle società eroganti.

Nel bilancio non è presente questa voce.

ALTRE INFORMAZIONI RICHIESTE DAL C.C. E DA ALTRE NORME DI LEGGE

CRITERI DI IMPUTAZIONE

I ricavi per le cessioni ed i costi per l'acquisto dei beni sono riconosciuti al momento del trasferimento sostanziale e non formale della proprietà, assumendo, quale parametro di riferimento, per il passaggio sostanziale, il trasferimento dei rischi e benefici, che normalmente si identifica con la consegna o la spedizione dei beni.

I ricavi e i proventi, i costi e gli oneri sono iscritti al netto dei resi, degli abbuoni e premi, nel pieno rispetto del principio della prudenza e della competenza economico-temporale.

I ricavi ed i costi per le prestazioni di servizi sono rilevati solo al momento della conclusione degli stessi ovvero della loro definitiva maturazione tenuto conto delle clausole contrattuali, rispettando il criterio della competenza economica.

I ricavi e gli oneri di natura finanziaria sono riconosciuti in base alla competenza economica.

Si precisa che, in ossequio all'interpretazione riportata al paragrafo 50 del Principio Contabile OIC 12, nella versione emendata il 29 dicembre 2017, non vi sono state rettifiche dei ricavi derivanti da correzioni di errori o cambiamenti di principi contabili anche se relativi ad esercizi precedenti.

Alla medesima stregua e in ossequio all'interpretazione riportata al paragrafo 84, lettera b) del Principio Contabile OIC 12, non vi sono rettifiche in aumento di costi da segnalare, causate dal normale aggiornamento di stime compiute in precedenti esercizi, per quanto riguarda la voce Oneri diversi di gestione.

CONVERSIONE DEI VALORI IN MONETA ESTERA

(documento n. 26 dei principi contabili nazionali, art. 2426, n. 8-bis e art. 110, c. 3, T.U.I.R.)

I ricavi e i proventi, i costi e gli oneri relativi ad operazioni in valuta sono stati contabilizzati al cambio corrente alla data di compimento della relativa operazione.

Le immobilizzazioni in valuta sono iscritte al tasso di cambio al momento del loro acquisto o a quello inferiore alla data di chiusura dell'esercizio nei casi in cui la riduzione è stata giudicata durevole.

Nel bilancio non è presente questa voce in quanto la società non ha posto in essere operazioni in valuta estera.

IMPOSTE

Le imposte sono stanziate in base alla previsione dell'onere di competenza dell'esercizio.

Lo stato patrimoniale e il conto economico comprendono, oltre alle imposte correnti, anche

le eventuali imposte differite calcolate tenendo conto delle differenze temporanee tra l'imponibile fiscale e il risultato del bilancio. Le differenze sono originate principalmente da costi imputati per competenza all'esercizio, la cui deducibilità fiscale è riconosciuta nei successivi esercizi.

Le attività per imposte anticipate sono rilevate nel rispetto del principio della prudenza e solo se vi è la ragionevole certezza dell'esistenza, negli esercizi in cui si riverseranno le differenze temporanee deducibili che hanno portato all'iscrizione delle imposte anticipate, di un reddito imponibile non inferiore all'ammontare delle differenze che si andranno ad annullare.

Nel bilancio non sono presenti imposte differite o anticipate.

INFORMAZIONI SULLE OPERAZIONI CON PARTI CORRELATE

Le operazioni con parti correlate sono poste in essere nel rispetto delle disposizioni delle leggi vigenti e sono regolate a prezzi di mercato. Si segnala che non sono state poste in essere, né risultano in essere alla fine dell'esercizio, operazioni atipiche o inusuali, per tale intendendosi quelle estranee alla ordinaria gestione dell'impresa, ovvero in grado di incidere significativamente sulla situazione economica, patrimoniale e finanziaria della società. Si da infine evidenza che per la definizione di "parte correlata" si è fatto riferimento a quella contenuta nel Principio contabile internazionale IAS n. 24.

Le operazioni poste in essere con i soci, inerenti l'esercizio dell'attività di erogazione del servizio, sono regolate da contratti stipulati a seguito di affidamenti diretti "in house" effettuati nel rispetto della normativa comunitaria e nazionale vigente e dalla relativa giurisprudenza maggioritaria.

La società non ha posto in essere operazioni con altre parti correlate.

INFORMAZIONI SU FATTI DI RILIEVO AVVENUTI DOPO LA CHIUSURA DELL'ESERCIZIO

Dopo la chiusura dell'esercizio non si sono verificati fatti di rilievo che hanno influenzato la situazione esistente alla chiusura dell'esercizio.

Sez.2 - B - MOVIMENTI DELLE IMMOBILIZZAZIONI

Sez.2 - B I - IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI.

La consistenza finale è costituita da:

| Codice - Descrizione | Importo |
|---|----------|
| 12015020 - LIC.ZA USO SOFTWARE TEMPO INDET. | 33.389 |
| 12015021 - F/AMM LIC. D'USO SOF. A TEM. IND | -33.389 |
| Totale | 0 |

La consistenza finale è costituita da:

| Codice - Descrizione | Importo |
|---|----------|
| 12020203 - MARCHI DI FABBRICA E COMMERCIO | 62.181 |
| 12020400 - F/AMM MARCHI DI FABBRICA E COMM. | -62.181 |
| Totale | 0 |

| Codice Bilancio | B I 060 |
|--------------------------|---|
| Descrizione | IMMOBILIZZAZIONI - IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI - Immobilizzazioni in corso e acconti |
| Costo originario | 16.441 |
| Precedente rivalutazione | 0 |

| | |
|-------------------------------------|---------|
| Ammortamenti storici | 0 |
| Svalutazioni storiche | 0 |
| Valore all'inizio dell'esercizio | 16.441 |
| Acquisizioni dell'esercizio | 199.880 |
| Alienazioni/spostamento di voci | 0 |
| Rivalutazioni di legge (monetarie) | 0 |
| Rivalutazioni economiche | 0 |
| Ammortamenti dell'esercizio | 0 |
| Svalutazioni dell'esercizio | 0 |
| Arrotondamenti (+/-) | 0 |
| Consistenza finale | 216.321 |
| Totale rivalutazioni fine esercizio | 0 |

La consistenza finale è costituita da:

| Codice - Descrizione | Importo |
|--|----------------|
| 12030010 - IMMOB. IMMATERIALI IN CORSO | 216.321 |
| Totale | 216.321 |

| Codice Bilancio | B I 070 |
|-------------------------------------|---|
| Descrizione | IMMOBILIZZAZIONI - IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI - Altre immobilizzazioni immateriali |
| Costo originario | 1.112.433 |
| Precedente rivalutazione | 0 |
| Ammortamenti storici | 708.768 |
| Svalutazioni storiche | 0 |
| Valore all'inizio dell'esercizio | 403.665 |
| Acquisizioni dell'esercizio | 122.172 |
| Alienazioni/spostamento di voci | 0 |
| Rivalutazioni di legge (monetarie) | 0 |
| Rivalutazioni economiche | 0 |
| Ammortamenti dell'esercizio | 104.257 |
| Svalutazioni dell'esercizio | 0 |
| Arrotondamenti (+/-) | 0 |
| Consistenza finale | 421.580 |
| Totale rivalutazioni fine esercizio | 0 |

La consistenza finale è costituita da:

| Codice - Descrizione | Importo |
|---|----------|
| 12005201 - ALTRI COSTI AD UTIL.PLUR.DA AMM. | 395.241 |
| 12005209 - ALTRI COSTI AD UTIL.PLUR.DA AMM. | 532.974 |
| 12005210 - LAVORI STRAOR. SU BENI DI TERZI | 306.389 |
| 12005401 - F/AMM ALT. COS. AD UT. PLU. AMM | -346.001 |
| 12005409 - F/AMM ALT. COS. AD UT. PLU. AMM | -358.816 |
| 12005410 - F/AMM. LAV. STR. SU BENI DI TERZ | -108.208 |

| | |
|--------|---------|
| Totale | 421.580 |
|--------|---------|

Sez.2 - B II - IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI.

| Codice Bilancio | B II 010 |
|-------------------------------------|---|
| Descrizione | IMMOBILIZZAZIONI - IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI - Terreni e fabbricati |
| Costo originario | 5.644.478 |
| Precedente rivalutazione | 0 |
| Ammortamenti storici | 992.236 |
| Svalutazioni storiche | 0 |
| Valore all'inizio dell'esercizio | 4.652.241 |
| Acquisizioni dell'esercizio | 0 |
| Alienazioni/spostamento di voci | 0 |
| Rivalutazioni di legge (monetarie) | 0 |
| Rivalutazioni economiche | 0 |
| Ammortamenti dell'esercizio | 106.825 |
| Svalutazioni dell'esercizio | 0 |
| Arrotondamenti (+/-) | 0 |
| Consistenza finale | 4.545.416 |
| Totale rivalutazioni fine esercizio | 0 |

La consistenza finale è costituita da:

| Codice - Descrizione | Importo |
|---|-----------|
| 12245101 - FABBRICATI IND.LI. E COMM.LI | 1.683.269 |
| 12245102 - F/AMM FABBR. IND.LI E COMM.LI. | -227.396 |
| 12245200 - FABBRICATI IND.LI. E COMM.LI | 1.209.090 |
| 12245201 - FABBRICATI IND.LI. E COMM.LI | 790.546 |
| 12245202 - TERRENI | 132.000 |
| 12245210 - TERRENI | 24.572 |
| 12245212 - TERRENI | 1.805.000 |
| 12245400 - F/AMM FABBR. IND.LI E COMM.LI. | -572.708 |
| 12245401 - F/AMM FABBR. IND.LI E COMM.LI. | -298.958 |
| Totale | 4.545.416 |

| Codice Bilancio | B II 020 |
|--------------------------|---|
| Descrizione | IMMOBILIZZAZIONI - IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI - Impianti e macchinario |
| Costo originario | 1.413.851 |
| Precedente rivalutazione | 0 |
| Ammortamenti storici | 1.202.141 |
| Svalutazioni storiche | 0 |

| | |
|-------------------------------------|----------|
| Valore all'inizio dell'esercizio | 211.710 |
| Acquisizioni dell'esercizio | -45.143 |
| Alienazioni/spostamento di voci | -110.087 |
| Rivalutazioni di legge (monetarie) | 0 |
| Rivalutazioni economiche | 0 |
| Ammortamenti dell'esercizio | 111.652 |
| Svalutazioni dell'esercizio | 0 |
| Arrotondamenti (+/-) | 0 |
| Consistenza finale | 165.003 |
| Totale rivalutazioni fine esercizio | 0 |

La consistenza finale è costituita da:

| Codice - Descrizione | Importo |
|-------------------------------------|----------------|
| 12250025 - IMPIANTI SPECIFICI | 375.331 |
| 12250200 - MACCHINARI | 993.377 |
| 12250400 - F/AMM MACCHINARI | -959.065 |
| 12250408 - F/AMM IMPIANTI SPECIFICI | -244.640 |
| Totale | 165.003 |

| Codice Bilancio | B II 030 |
|--|---|
| Descrizione | IMMOBILIZZAZIONI - IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI - Attrezzature industriali e commerciali |
| Costo originario | 5.741.138 |
| Precedente rivalutazione | 0 |
| Ammortamenti storici | 3.378.366 |
| Svalutazioni storiche | 0 |
| Valore all'inizio dell'esercizio | 2.362.773 |
| Acquisizioni dell'esercizio | 450.132 |
| Alienazioni/spostamento di voci | 0 |
| Rivalutazioni di legge (monetarie) | 0 |
| Rivalutazioni economiche | 0 |
| Ammortamenti dell'esercizio | 663.450 |
| Svalutazioni dell'esercizio | 0 |
| Arrotondamenti (+/-) | 0 |
| Consistenza finale | 2.149.455 |
| Totale rivalutazioni fine esercizio | 0 |

La consistenza finale è costituita da:

| Codice - Descrizione | Importo |
|---|------------|
| 12255200 - ATTREZZAT. IND.LI E COMM.LI | 2.479.587 |
| 12255202 - ATTREZZAT. IND.LI E COMM.LI | 3.690.871 |
| 12255400 - F/AMM ATTREZ. IND.LI E COMM.LI | -1.388.708 |
| 12255402 - F/AMM ATTREZ. IND.LI E COMM.LI | -2.632.294 |
| 12260207 - ATTR.VARIE E MINUTE (<516,46 E.) | 20.813 |

| | |
|---------------------------------------|-----------|
| 12260405 - F/AMM ATTR. VARIE E MINUTE | -20.813 |
| Totale | 2.149.455 |

| Codice Bilancio | B II 040 |
|-------------------------------------|--|
| Descrizione | IMMOBILIZZAZIONI - IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI - Altri beni |
| Costo originario | 5.791.766 |
| Precedente rivalutazione | 0 |
| Ammortamenti storici | 3.987.344 |
| Svalutazioni storiche | 0 |
| Valore all'inizio dell'esercizio | 1.804.423 |
| Acquisizioni dell'esercizio | 375.222 |
| Alienazioni/spostamento di voci | 5.733 |
| Rivalutazioni di legge (monetarie) | 0 |
| Rivalutazioni economiche | 0 |
| Ammortamenti dell'esercizio | 709.856 |
| Svalutazioni dell'esercizio | 0 |
| Arrotondamenti (+/-) | 0 |
| Consistenza finale | 1.464.056 |
| Totale rivalutazioni fine esercizio | 0 |

La consistenza finale è costituita da:

| Codice - Descrizione | Importo |
|---|------------|
| 12260208 - MOBILI E MACCHINE ORD. D'UFFICIO | 101.967 |
| 12260209 - MACCHINE ELETTROMEC. D'UFFICIO | 277.102 |
| 12260300 - AUTOMEZZI | 5.636.493 |
| 12260301 - AUTOVETTURE | 145.693 |
| 12260404 - F/AMM MOBILI E MACCH. ORD. D'UFF | -82.133 |
| 12260407 - F/AMM MACCH. ELETTRON. D'UFF. | -214.868 |
| 12260430 - F.DO AMM.TO AUTOMEZZI | -4.311.823 |
| 12260431 - F/AMM. AUTOVETTURE | -88.375 |
| Totale | 1.464.056 |

| Codice Bilancio | B II 050 |
|----------------------------------|---|
| Descrizione | IMMOBILIZZAZIONI - IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI - Immobilizzazioni in corso e acconti |
| Costo originario | 1.184.503 |
| Precedente rivalutazione | 0 |
| Ammortamenti storici | 0 |
| Svalutazioni storiche | 0 |
| Valore all'inizio dell'esercizio | 1.184.503 |
| Acquisizioni dell'esercizio | 3.203.197 |

| | |
|-------------------------------------|-----------|
| Alienazioni/spostamento di voci | 0 |
| Rivalutazioni di legge (monetarie) | 0 |
| Rivalutazioni economiche | 0 |
| Ammortamenti dell'esercizio | 0 |
| Svalutazioni dell'esercizio | 0 |
| Arrotondamenti (+/-) | 0 |
| Consistenza finale | 4.387.700 |
| Totale rivalutazioni fine esercizio | 0 |

La consistenza finale è costituita da:

| Codice - Descrizione | Importo |
|--------------------------------------|-----------|
| 12265010 - IMMOB. MATERIALI IN CORSO | 4.387.700 |
| Totale | 4.387.700 |

Sez.3 - COSTI D'IMPIANTO.

Le spese sono state capitalizzate in quanto ad utilità pluriennale. Vengono ammortizzate con l'aliquota costante del 20% nel rispetto di quanto disposto dall'art.2426 n.5 c.c.

Sez.4 - ALTRE VOCI DELLO STATO PATRIMONIALE.

Di seguito vengono riportate le variazioni intervenute nella consistenza delle voci dell'attivo.

Sez.4 - ALTRE VOCI DELL'ATTIVO.

| Codice Bilancio | C I 010 |
|----------------------|---|
| Descrizione | ATTIVO CIRCOLANTE - RIMANENZE - materie prime, suss. e di cons. |
| Consistenza iniziale | 104.376 |
| Incrementi | 169.197 |
| Decrementi | 0 |
| Arrotondamenti (+/-) | 0 |
| Consistenza finale | 273.573 |

| Codice Bilancio | C I 040 |
|----------------------|---|
| Descrizione | ATTIVO CIRCOLANTE - RIMANENZE - prodotti finiti e merci |
| Consistenza iniziale | 75.609 |
| Incrementi | 31.976 |
| Decrementi | 0 |
| Arrotondamenti (+/-) | 0 |
| Consistenza finale | 107.586 |

La voce accoglie le rimanenze di prodotti finiti.

| Codice Bilancio | C II 010 a |
|----------------------|---|
| Descrizione | ATTIVO CIRCOLANTE - CREDITI VERSO: - Clienti: - esigibili entro esercizio successivo |
| Consistenza iniziale | 5.697.215 |
| Incrementi | 530.627 |
| Decrementi | 0 |
| Arrotondamenti (+/-) | 0 |
| Consistenza finale | 6.227.843 |

| Codice Bilancio | C II 052 a |
|----------------------|--|
| Descrizione | ATTIVO CIRCOLANTE - CREDITI VERSO: - Crediti tributari - esigibili entro esercizio successivo |
| Consistenza iniziale | 136.636 |
| Incrementi | 0 |
| Decrementi | 46.869 |
| Arrotondamenti (+/-) | 0 |
| Consistenza finale | 89.767 |

| Codice Bilancio | C II 054 a |
|----------------------|--|
| Descrizione | ATTIVO CIRCOLANTE - CREDITI VERSO: - verso altri - esigibili entro esercizio successivo |
| Consistenza iniziale | 17.669 |
| Incrementi | 5.541 |
| Decrementi | 0 |
| Arrotondamenti (+/-) | 0 |
| Consistenza finale | 23.210 |

| Codice Bilancio | C IV 010 |
|----------------------|---|
| Descrizione | ATTIVO CIRCOLANTE - DISPONIBILITA' LIQUIDE - Depositi bancari e postali |
| Consistenza iniziale | 7.716.993 |
| Incrementi | 0 |
| Decrementi | 914.465 |
| Arrotondamenti (+/-) | 0 |
| Consistenza finale | 6.802.528 |

La consistenza finale della posta in esame si riferisce alla liquidità disponibile sui conti correnti bancari alla data di riferimento del bilancio.

| Codice Bilancio | C IV 030 |
|----------------------|---|
| Descrizione | ATTIVO CIRCOLANTE - DISPONIBILITA' LIQUIDE - Danaro e valori in cassa |
| Consistenza iniziale | 881 |
| Incrementi | 0 |
| Decrementi | 100 |
| Arrotondamenti (+/-) | 0 |
| Consistenza finale | 781 |

L'importo evidenziato si riferisce al saldo della cassa alla data di riferimento del bilancio.

Sez.4 - FONDI E T.F.R. -

| Codice Bilancio | B 040 |
|----------------------|---|
| Descrizione | FONDI PER RISCHI E ONERI - Altri fondi |
| Consistenza iniziale | 165.982 |
| Incrementi | 192.883 |
| Decrementi | 0 |
| Arrotondamenti (+/-) | 0 |
| Consistenza finale | 358.865 |

| Codice Bilancio | C |
|---------------------------------|--|
| Descrizione | TRATTAMENTO FINE RAPPORTO LAVORO SUBORDINATO |
| Consistenza iniziale | 1.701.327 |
| Aumenti | 401.221 |
| di cui formatisi nell'esercizio | 553.388 |
| Diminuzioni | 0 |
| di cui utilizzati | 0 |
| Arrotondamenti (+/-) | 0 |
| Consistenza finale | 2.102.548 |

Il fondo rappresenta l'effettivo debito della società alla data di riferimento del bilancio verso i dipendenti in forza alla stessa data, al netto degli eventuali anticipi corrisposti.

Sez.4 - ALTRE VOCI DEL PASSIVO.

| Codice Bilancio | D 040 a |
|-----------------|---|
| Descrizione | DEBITI - Debiti verso banche - esigibili entro esercizio successivo |

| | |
|----------------------|-----------|
| | |
| Consistenza iniziale | 2.582 |
| Incrementi | 2.668.818 |
| Decrementi | 0 |
| Arrotondamenti (+/-) | 0 |
| Consistenza finale | 2.671.399 |

| Codice Bilancio | D 040 b |
|----------------------|---|
| Descrizione | DEBITI - Debiti verso banche - esigibili oltre esercizio successivo |
| Consistenza iniziale | 7.030.052 |
| Incrementi | 0 |
| Decrementi | 938.867 |
| Arrotondamenti (+/-) | 0 |
| Consistenza finale | 6.091.186 |

| Codice Bilancio | D 050 b |
|----------------------|---|
| Descrizione | DEBITI - Debiti verso altri finanziatori - esigibili oltre esercizio successivo |
| Consistenza iniziale | 1.902.000 |
| Incrementi | 0 |
| Decrementi | 0 |
| Arrotondamenti (+/-) | 0 |
| Consistenza finale | 1.902.000 |

| Codice Bilancio | D 070 a |
|----------------------|--|
| Descrizione | DEBITI - Debiti verso fornitori - esigibili entro esercizio successivo |
| Consistenza iniziale | 4.325.836 |
| Incrementi | 370.945 |
| Decrementi | 0 |
| Arrotondamenti (+/-) | 0 |
| Consistenza finale | 4.696.780 |

| Codice Bilancio | D 070 b |
|----------------------|--|
| Descrizione | DEBITI - Debiti verso fornitori - esigibili oltre esercizio successivo |
| Consistenza iniziale | 56.429 |
| Incrementi | 0 |
| Decrementi | 56.429 |
| Arrotondamenti (+/-) | 0 |

| | |
|--------------------|---|
| Consistenza finale | 0 |
|--------------------|---|

| Codice Bilancio | D 120 a |
|----------------------|--|
| Descrizione | DEBITI - Debiti tributari - esigibili entro esercizio successivo |
| Consistenza iniziale | 67.689 |
| Incrementi | 0 |
| Decrementi | 295.563 |
| Arrotondamenti (+/-) | 0 |
| Consistenza finale | -227.875 |

La consistenza finale è composta dai debiti correnti verso l'Erario.

| Codice Bilancio | D 130 a |
|----------------------|--|
| Descrizione | DEBITI - Debiti verso ist. di previdenza e sicurez. sociale - esigibili entro esercizio successivo |
| Consistenza iniziale | 333.756 |
| Incrementi | 0 |
| Decrementi | 18.441 |
| Arrotondamenti (+/-) | 0 |
| Consistenza finale | 315.315 |

La consistenza finale è composta dai debiti correnti verso gli istituti previdenziali ed assicurativi.

| Codice Bilancio | D 140 a |
|----------------------|--|
| Descrizione | DEBITI - Altri debiti - esigibili entro esercizio successivo |
| Consistenza iniziale | 1.160.614 |
| Incrementi | 45.731 |
| Decrementi | 0 |
| Arrotondamenti (+/-) | 0 |
| Consistenza finale | 1.206.346 |

Le principali componenti della voce in esame sono: debiti verso il personale dipendente, debiti verso i collaboratori e debiti da liquidare.

| Codice Bilancio | E |
|----------------------|------------------|
| Descrizione | RATEI E RISCONTI |
| Consistenza iniziale | 312.371 |
| Incrementi | 107.880 |
| Decrementi | 0 |

| | |
|----------------------|---------|
| Arrotondamenti (+/-) | 0 |
| Consistenza finale | 420.252 |

Sez.4 - VARIAZIONI PATRIMONIO NETTO.

| | Capitale Sociale |
|----------------------|-------------------------|
| Codice Bilancio | A I |
| Descrizione | Capitale |
| Consistenza iniziale | 3.047.850 |
| Incrementi | 0 |
| Decrementi | 0 |
| Arrotondamenti (+/-) | 0 |
| Consistenza finale | 3.047.850 |

| | Riserva di Capitale |
|----------------------|--------------------------------------|
| Codice Bilancio | A II |
| Descrizione | Riserva da soprapprezzo delle azioni |
| Consistenza iniziale | 76.173 |
| Incrementi | 0 |
| Decrementi | 0 |
| Arrotondamenti (+/-) | 0 |
| Consistenza finale | 76.173 |

| | Riserva di Utili |
|----------------------|-------------------------|
| Codice Bilancio | A IV |
| Descrizione | Riserva legale |
| Consistenza iniziale | 660.320 |
| Incrementi | 0 |
| Decrementi | 0 |
| Arrotondamenti (+/-) | 0 |
| Consistenza finale | 660.320 |

| | Riserva di Utili |
|----------------------|-------------------------|
| Codice Bilancio | A VI a |
| Descrizione | Riserva straordinaria |
| Consistenza iniziale | 812.028 |
| Incrementi | 226.997 |
| Decrementi | 0 |
| Arrotondamenti (+/-) | 0 |
| Consistenza finale | 1.039.025 |

| | Riserva di Utili |
|-----------------|----------------------------------|
| Codice Bilancio | A VI d |
| Descrizione | Fondo riserva tassata per rischi |

| | |
|----------------------|-----------|
| | futuri |
| Consistenza iniziale | 1.208.572 |
| Incrementi | 0 |
| Decrementi | 0 |
| Arrotondamenti (+/-) | 0 |
| Consistenza finale | 1.208.572 |

| | |
|----------------------|-------------------------|
| | Riserva di Utili |
| Codice Bilancio | A VI u |
| Descrizione | Altre riserve di utili |
| Consistenza iniziale | 2.197.840 |
| Incrementi | 0 |
| Decrementi | 0 |
| Arrotondamenti (+/-) | 0 |
| Consistenza finale | 2.197.840 |

| | |
|----------------------|---------------------------------|
| | Riserva di Utili |
| Codice Bilancio | A VIII |
| Descrizione | Utili (perdite) portati a nuovo |
| Consistenza iniziale | 326.481 |
| Incrementi | 0 |
| Decrementi | 0 |
| Arrotondamenti (+/-) | 0 |
| Consistenza finale | 326.481 |

| | |
|----------------------|---------------------------------|
| | Riserva di Utili |
| Codice Bilancio | A IX |
| Descrizione | Utile (perdita) dell' esercizio |
| Consistenza iniziale | 226.997 |
| Incrementi | 0 |
| Decrementi | 154.425 |
| Arrotondamenti (+/-) | 0 |
| Consistenza finale | 72.573 |

Sez.5 - ELENCO DELLE PARTECIPAZIONI.

La società detiene una partecipazione di minoranza in COGESA S.p.A..

Sez.6 - CREDITI E DEBITI.

Sez.6 - CREDITI CON DURATA RESIDUA SUP. 5 ANNI.

| Descrizione | Importo fino a 5 anni | Importo oltre i 5 anni |
|--|-----------------------|------------------------|
| A/B III - III) IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE | | |

| | | |
|--|---------|---|
| A/B III 020 - 2) Crediti (immob. finanziarie) verso: | | |
| A/B III 020 a - a) Crediti verso imprese controllate | | |
| A/B III 020 a2 - a2) esigibili oltre es. succ. | 0 | 0 |
| A/B III 020 b - b) Crediti verso imprese collegate | | |
| A/B III 020 b2 - b2) esigibili oltre es. successivo | 0 | 0 |
| A/B III 020 c - c) Crediti verso imprese controllanti | | |
| A/B III 020 c2 - c2) esigibili oltre es. succ. | 0 | 0 |
| A/B III 020 d - d) Cred. v. impr. sottop. al controllo delle controll | | |
| A/B III 020 d2 - d2) esigibili oltre es. succ. | 0 | 0 |
| A/B III 020 db - db) verso altri | | |
| A/B III 020 db2 - db2) esigibili oltre es. succ. | 726.033 | 0 |
| A/B III 030 - 3) Altri titoli (immob. finanziarie) | | |
| A/B III 040 - 4) Strumenti finanziari derivati attivi | 0 | 0 |
| A/C - C) ATTIVO CIRCOLANTE | | |
| A/C II - II) CREDITI VERSO: | | |
| A/C II 010 - 1) Clienti: | | |
| A/C II 010 b - b) esigibili oltre esercizio successivo | 0 | 0 |
| A/C II 020 - 2) Imprese controllate: | | |
| A/C II 020 b - b) esigibili oltre esercizio successivo | 0 | 0 |
| A/C II 030 - 3) Imprese collegate: | | |
| A/C II 030 b - b) esigibili oltre esercizio successivo | 0 | 0 |
| A/C II 040 - 4) Controllanti: | | |
| A/C II 040 b - b) esigibili oltre esercizio successivo | 0 | 0 |
| A/C II 050 - 5) Imprese sottoposte al controllo di controllanti | | |
| A/C II 050 b - b) esigibili oltre esercizio successivo | 0 | 0 |
| A/C II 052 - 5-bis) Crediti tributari | | |
| A/C II 052 b - b) esigibili oltre esercizio successivo | 0 | 0 |
| A/C II 053 - 5-ter) Imposte anticipate | | |
| A/C II 054 - 5-quater) verso altri | | |
| A/C II 054 b - b) esigibili oltre esercizio successivo | 0 | 0 |
| Totali | 726.033 | 0 |

Sez.6 - DEBITI CON DURATA RESIDUA SUP. 5 ANNI.

| Descrizione | Importo fino a 5 anni | Importo oltre i 5 anni |
|---|-----------------------|------------------------|
| P/D - D) DEBITI | | |
| P/D 010 - 1) Obbligazioni: | | |
| P/D 010 b - b) esigibili oltre esercizio successivo | 0 | 0 |
| P/D 020 - 2) Obbligazioni convertibili: | | |
| P/D 020 b - b) esigibili oltre esercizio successivo | 0 | 0 |
| P/D 030 - 3) Debiti verso soci per finanziamenti | | |
| P/D 030 b - b) esigibili oltre esercizio successivo | 0 | 0 |
| P/D 040 - 4) Debiti verso banche | | |
| P/D 040 b - b) esigibili oltre esercizio successivo | 6.091.186 | 0 |
| P/D 050 - 5) Debiti verso altri finanziatori | | |
| P/D 050 b - b) esigibili oltre esercizio successivo | 1.902.000 | 0 |
| P/D 060 - 6) Acconti | | |
| P/D 060 b - b) esigibili oltre esercizio successivo | 0 | 0 |

| | | |
|---|-----------|---|
| P/D 070 - 7) Debiti verso fornitori | | |
| P/D 070 b - b) esigibili oltre esercizio successivo | 0 | 0 |
| P/D 080 - 8) Debiti rappresentati da titoli di credito | | |
| P/D 080 b - b) esigibili oltre esercizio successivo | 0 | 0 |
| P/D 090 - 9) Debiti verso imprese controllate | | |
| P/D 090 b - b) esigibili oltre esercizio successivo | 0 | 0 |
| P/D 100 - 10) Debiti verso collegate | | |
| P/D 100 b - b) esigibili oltre esercizio successivo | 0 | 0 |
| P/D 110 - 11) Debiti verso controllanti | | |
| P/D 110 b - b) esigibili oltre esercizio successivo | 0 | 0 |
| P/D 112 - 11-bis) Deb. v. impr. sottop. al controllo di controllanti | | |
| P/D 112 b - b) esigibili oltre esercizio successivo | 0 | 0 |
| P/D 120 - 12) Debiti tributari | | |
| P/D 120 b - b) esigibili oltre esercizio successivo | 0 | 0 |
| P/D 130 - 13) Debiti verso ist. di previdenza e sicurez. sociale | | |
| P/D 130 b - b) esigibili oltre esercizio successivo | 0 | 0 |
| P/D 140 - 14) Altri debiti | | |
| P/D 140 b - b) esigibili oltre esercizio successivo | 0 | 0 |
| Totali | 7.993.186 | 0 |

I debiti di durata residua superiore a cinque anni si riferiscono a mutui bancari.

Sez.6 - DEBITI ASSISTITI DA GARANZIE REALI.

| Codice bilancio - Descrizione | Importo |
|-------------------------------|---------|
| D - DEBITI | 840.522 |

Alla data di riferimento del bilancio la società ha la situazione dei debiti assistiti da garanzie reali sopra riportata.

Sez.6 - CREDITI PER AREA GEOGRAFICA.

| Descrizione | Crediti Italia | Crediti Estero |
|--|----------------|----------------|
| A/B III - III) IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE | | |
| A/B III 020 - 2) Crediti (immob. finanziarie) verso: | | |
| A/B III 020 a - a) Crediti verso imprese controllate | | |
| A/B III 020 a1 - a1) esigibili entro es. succ. | 0 | 0 |
| A/B III 020 a2 - a2) esigibili oltre es. succ. | 0 | 0 |
| A/B III 020 b - b) Crediti verso imprese collegate | | |
| A/B III 020 b1 - b1) esigibili entro es. succ. | 0 | 0 |
| A/B III 020 b2 - b2) esigibili oltre es. successivo | 0 | 0 |
| A/B III 020 c - c) Crediti verso imprese controllanti | | |
| A/B III 020 c1 - c1) esigibili entro es. succ. | 0 | 0 |
| A/B III 020 c2 - c2) esigibili oltre es. succ. | 0 | 0 |
| A/B III 020 d - d) Cred. v. impr. sottop. al controllo delle controllanti | | |
| A/B III 020 d1 - d1) esigibili entro es. succ. | 0 | 0 |
| A/B III 020 d2 - d2) esigibili oltre es. succ. | 0 | 0 |
| A/B III 020 db - db) verso altri | | |
| A/B III 020 db1 - db1) esigibili entro es.succ. | 0 | 0 |

| | | |
|--|------------------|----------|
| A/B III 020 db2 - db2) esigibili oltre es. succ. | 726.033 | 0 |
| A/B III 030 - 3) Altri titoli (immob. finanziarie) | 0 | 0 |
| A/B III 040 - 4) Strumenti finanziari derivati attivi | 0 | 0 |
| A/C - C) ATTIVO CIRCOLANTE | | |
| A/C II - II) CREDITI VERSO: | | |
| A/C II 010 - 1) Clienti: | | |
| A/C II 010 a - a) esigibili entro esercizio successivo | 6.227.843 | 0 |
| A/C II 010 b - b) esigibili oltre esercizio successivo | 0 | 0 |
| A/C II 020 - 2) Imprese controllate: | | |
| A/C II 020 a - a) esigibili entro esercizio successivo | 0 | 0 |
| A/C II 020 b - b) esigibili oltre esercizio successivo | 0 | 0 |
| A/C II 030 - 3) Imprese collegate: | | |
| A/C II 030 a - a) esigibili entro esercizio successivo | 0 | 0 |
| A/C II 030 b - b) esigibili oltre esercizio successivo | 0 | 0 |
| A/C II 040 - 4) Controllanti: | | |
| A/C II 040 a - a) esigibili entro esercizio successivo | 0 | 0 |
| A/C II 040 b - b) esigibili oltre esercizio successivo | 0 | 0 |
| A/C II 050 - 5) Imprese sottoposte al controllo di controllanti | | |
| A/C II 050 a - a) esigibili entro esercizio successivo | 0 | 0 |
| A/C II 050 b - b) esigibili oltre esercizio successivo | 0 | 0 |
| A/C II 052 - 5-bis) Crediti tributari | | |
| A/C II 052 a - a) esigibili entro esercizio successivo | 89.767 | 0 |
| A/C II 052 b - b) esigibili oltre esercizio successivo | 0 | 0 |
| A/C II 053 - 5-ter) Imposte anticipate | | |
| A/C II 054 - 5-quater) verso altri | | |
| A/C II 054 a - a) esigibili entro esercizio successivo | 23.210 | 0 |
| A/C II 054 b - b) esigibili oltre esercizio successivo | 0 | 0 |
| Totali | 7.066.853 | 0 |

Sez.6 - DEBITI PER AREA GEOGRAFICA.

| Descrizione | Debiti Italia | Debiti Estero |
|---|---------------|---------------|
| P/D - D) DEBITI | | |
| P/D 010 - 1) Obbligazioni: | | |
| P/D 010 a - a) esigibili entro esercizio successivo | 0 | 0 |
| P/D 010 b - b) esigibili oltre esercizio successivo | 0 | 0 |
| P/D 020 - 2) Obbligazioni convertibili: | | |
| P/D 020 a - a) esigibili entro esercizio successivo | 0 | 0 |
| P/D 020 b - b) esigibili oltre esercizio successivo | 0 | 0 |
| P/D 030 - 3) Debiti verso soci per finanziamenti | | |
| P/D 030 a - a) esigibili entro esercizio successivo | 0 | 0 |
| P/D 030 b - b) esigibili oltre esercizio successivo | 0 | 0 |
| P/D 040 - 4) Debiti verso banche | | |
| P/D 040 a - a) esigibili entro esercizio successivo | 2.671.399 | 0 |
| P/D 040 b - b) esigibili oltre esercizio successivo | 6.091.186 | 0 |
| P/D 050 - 5) Debiti verso altri finanziatori | | |
| P/D 050 a - a) esigibili entro esercizio successivo | 0 | 0 |
| P/D 050 b - b) esigibili oltre esercizio successivo | 1.902.000 | 0 |
| P/D 060 - 6) Acconti | | |

| | | |
|---|------------|---|
| P/D 060 a - a) esigibili entro esercizio successivo | 0 | 0 |
| P/D 060 b - b) esigibili oltre esercizio successivo | 0 | 0 |
| P/D 070 - 7) Debiti verso fornitori | | |
| P/D 070 a - a) esigibili entro esercizio successivo | 4.696.780 | 0 |
| P/D 070 b - b) esigibili oltre esercizio successivo | 0 | 0 |
| P/D 080 - 8) Debiti rappresentati da titoli di credito | | |
| P/D 080 a - a) esigibili entro esercizio successivo | 0 | 0 |
| P/D 080 b - b) esigibili oltre esercizio successivo | 0 | 0 |
| P/D 090 - 9) Debiti verso imprese controllate | | |
| P/D 090 a - a) esigibili entro esercizio successivo | 0 | 0 |
| P/D 090 b - b) esigibili oltre esercizio successivo | 0 | 0 |
| P/D 100 - 10) Debiti verso collegate | | |
| P/D 100 a - a) esigibili entro esercizio successivo | 0 | 0 |
| P/D 100 b - b) esigibili oltre esercizio successivo | 0 | 0 |
| P/D 110 - 11) Debiti verso controllanti | | |
| P/D 110 a - a) esigibili entro esercizio successivo | 0 | 0 |
| P/D 110 b - b) esigibili oltre esercizio successivo | 0 | 0 |
| P/D 112 - 11-bis) Deb. v. impr. sottop. al controllo di controllanti | | |
| P/D 112 a - a) esigibili entro esercizio successivo | 0 | 0 |
| P/D 112 b - b) esigibili oltre esercizio successivo | 0 | 0 |
| P/D 120 - 12) Debiti tributari | | |
| P/D 120 a - a) esigibili entro esercizio successivo | -227.875 | 0 |
| P/D 120 b - b) esigibili oltre esercizio successivo | 0 | 0 |
| P/D 130 - 13) Debiti verso ist. di previdenza e sicurez. sociale | | |
| P/D 130 a - a) esigibili entro esercizio successivo | 315.315 | 0 |
| P/D 130 b - b) esigibili oltre esercizio successivo | 0 | 0 |
| P/D 140 - 14) Altri debiti | | |
| P/D 140 a - a) esigibili entro esercizio successivo | 1.206.346 | 0 |
| P/D 140 b - b) esigibili oltre esercizio successivo | 0 | 0 |
| Totali | 16.655.152 | 0 |

Sez.6 - EFFETTI VARIAZIONI CAMBI (Art. 2427 n. 6 bis).

Non si sono verificati effetti significativi delle variazioni nei cambi valutari successivamente alla chiusura dell'esercizio.

Sez.6 - CREDITI PER PRONTI CONTRO TERMINE (Art. 2427 n. 6 ter).

Non vi sono crediti relativi ad operazioni che prevedono l'obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine.

Sez.6 - DEBITI PER PRONTI CONTRO TERMINE (Art. 2427 n. 6 ter).

Non vi sono debiti relativi ad operazioni che prevedono l'obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine.

Sez.7 - RATEI, RISCONTI E ALTRI FONDI.**Sez.7 - RATEI E RISCONTI ATTIVI.**

La consistenza finale è costituita da:

| Codice - Descrizione | Importo |
|----------------------------|---------|
| 14696010 - RISCONTI ATTIVI | 10.808 |
| 14696011 - RISCONTI ATTIVI | 5.209 |
| 14696012 - RISCONTI ATTIVI | 836 |
| 14696014 - RISCONTI ATTIVI | 5.868 |
| 14696015 - RISCONTI ATTIVI | 654 |
| 14696018 - RISCONTI ATTIVI | 6.018 |
| 14696021 - RISCONTI ATTIVI | 3.272 |
| 14696022 - RISCONTI ATTIVI | 33.154 |
| 14696023 - RISCONTI ATTIVI | 2.188 |
| 14696030 - RISCONTI ATTIVI | 306 |
| 14696031 - RISCONTI ATTIVI | 306 |
| 14696032 - RISCONTI ATTIVI | 306 |
| 14696033 - RISCONTI ATTIVI | 302 |
| 14696034 - RISCONTI ATTIVI | 311 |
| 14696035 - RISCONTI ATTIVI | 200 |
| 14696038 - RISCONTI ATTIVI | 45 |
| 14696039 - RISCONTI ATTIVI | 45 |
| 14696045 - RISCONTI ATTIVI | 569 |
| 14696046 - RISCONTI ATTIVI | 54 |
| 14696048 - RISCONTI ATTIVI | 2.188 |
| 14696049 - RISCONTI ATTIVI | 1.868 |
| 14696050 - RISCONTI ATTIVI | 405 |
| 14696056 - RISCONTI ATTIVI | 1.720 |
| 14696057 - RISCONTI ATTIVI | 7.193 |
| 14696058 - RISCONTI ATTIVI | 10.022 |
| 14696059 - RISCONTI ATTIVI | 3.413 |
| 14696060 - RISCONTI ATTIVI | 3.291 |
| 14696061 - RISCONTI ATTIVI | 4.754 |
| 14696064 - RISCONTI ATTIVI | 6.557 |
| 14696065 - RISCONTI ATTIVI | 6.557 |
| 14696066 - RISCONTI ATTIVI | 6.690 |
| 14696071 - RISCONTI ATTIVI | 1.504 |
| 14696072 - RISCONTI ATTIVI | 3.919 |
| 14696074 - RISCONTI ATTIVI | 14.353 |
| 14696075 - RISCONTI ATTIVI | 13.154 |
| 14696076 - RISCONTI ATTIVI | 18.910 |
| 14696077 - RISCONTI ATTIVI | 2.847 |
| 14696078 - RISCONTI ATTIVI | 8.510 |
| 14696079 - RISCONTI ATTIVI | 6.293 |
| 14696080 - RISCONTI ATTIVI | 7.293 |
| 14696081 - RISCONTI ATTIVI | 13.121 |
| 14696082 - RISCONTI ATTIVI | 13.123 |
| 14696083 - RISCONTI ATTIVI | 6.170 |
| 14696084 - RISCONTI ATTIVI | 16.938 |
| 14696085 - RISCONTI ATTIVI | 13.390 |

| | |
|----------------------------|---------|
| 14696086 - RISCONTI ATTIVI | 8.344 |
| 14696087 - RISCONTI ATTIVI | 158.738 |
| 14696089 - RISCONTI ATTIVI | 22.874 |
| 14696090 - RISCONTI ATTIVI | 16.492 |
| 14696091 - RISCONTI ATTIVI | 16.492 |
| 14696092 - RISCONTI ATTIVI | 14.093 |
| 14696093 - RISCONTI ATTIVI | 13.267 |
| 14696094 - RISCONTI ATTIVI | 15.762 |
| 14696095 - RISCONTI ATTIVI | 17.241 |
| 14966081 - RISCONTI ATTIVI | 15.556 |
| Totale | 563.491 |

Sez.7 - RATEI E RISCONTI PASSIVI.

La consistenza finale è costituita da:

| Codice - Descrizione | Importo |
|-----------------------------|---------|
| 27692010 - RISCONTI PASSIVI | 265.710 |
| 27692011 - RISCONTI PASSIVI | 31.792 |
| 27692012 - RISCONTI PASSIVI | 59.105 |
| 27692013 - RISCONTI PASSIVI | 63.645 |
| Totale | 420.252 |

Sez.7 - ALTRI FONDI.

La consistenza finale è costituita da:

| Codice - Descrizione | Importo |
|--|---------|
| 14001225 - ALTRI FONDI RISCHI ED ONERI | 8.982 |
| 27015204 - ALTRI FONDI RISCHI ED ONERI | 146.000 |
| 27015207 - ALTRI FONDI RISCHI ED ONERI | 203.883 |
| Totale | 358.865 |

Sez.7 - ALTRE RISERVE.**Sez.7 - ALTRE RISERVE DI UTILI.**

La consistenza finale è costituita da:

| Codice - Descrizione | Importo |
|-----------------------------------|-----------|
| 36035201 - ALTRE RISERVE DI UTILI | 2.197.840 |
| Totale | 2.197.840 |

Sez.7 bis - VOCI DEL PATRIMONIO NETTO.

| | Capitale Sociale |
|-----------------|------------------|
| Codice Bilancio | A I |

| | Capitale |
|--------------------------------|---------------|
| Valore da bilancio | 3.047.850 |
| Possibilità di utilizzazione | Indisponibile |
| Quota disponibile | 0 |
| Di cui quota non distribuibile | 0 |
| Di cui quota distribuibile | 0 |

| | Riserva di Capitale |
|--------------------------------|--|
| Codice Bilancio | A II |
| | Riserva da soprapprezzo delle azioni |
| Valore da bilancio | 76.173 |
| Possibilità di utilizzazione | A, B = Riserva disponibile di II° grado (per copertura perdite e per aumento capitale sociale) |
| Quota disponibile | 76.173 |
| Di cui quota non distribuibile | 76.173 |
| Di cui quota distribuibile | 0 |

| | Riserva di Utili |
|--------------------------------|--|
| Codice Bilancio | A IV |
| | Riserva legale |
| Valore da bilancio | 660.320 |
| Possibilità di utilizzazione | B = Riserva disponibile di I° grado (esclusivamente per copertura perdite) |
| Quota disponibile | 660.320 |
| Di cui quota non distribuibile | 660.320 |
| Di cui quota distribuibile | 0 |

| | Riserva di Utili |
|--------------------------------|---|
| Codice Bilancio | A VI a |
| | Riserva straordinaria |
| Valore da bilancio | 1.039.025 |
| Possibilità di utilizzazione | A, B, C = Riserva disponibile di III° grado (per copertura perdite, per aumento capitale sociale e per distribuzione ai soci) |
| Quota disponibile | 1.039.025 |
| Di cui quota non distribuibile | 0 |
| Di cui quota distribuibile | 1.039.025 |

| | Riserva di Utili |
|------------------------------|--|
| Codice Bilancio | A VI d |
| | Fondo riserva tassata per rischi futuri |
| Valore da bilancio | 1.208.572 |
| Possibilità di utilizzazione | A, B, C = Riserva disponibile di III° grado (per copertura perdite, per aumento capitale sociale e |

| | |
|--------------------------------|----------------------------|
| | per distribuzione ai soci) |
| Quota disponibile | 1.208.572 |
| Di cui quota non distribuibile | 0 |
| Di cui quota distribuibile | 1.208.572 |

| | Riserva di Utili |
|--------------------------------|---|
| Codice Bilancio | A VI u |
| | Altre riserve di utili |
| Valore da bilancio | 2.197.840 |
| Possibilità di utilizzazione | A, B, C = Riserva disponibile di III° grado (per copertura perdite, per aumento capitale sociale e per distribuzione ai soci) |
| Quota disponibile | 2.197.840 |
| Di cui quota non distribuibile | 0 |
| Di cui quota distribuibile | 2.197.840 |

| | Riserva di Utili |
|--------------------------------|---|
| Codice Bilancio | A VIII |
| | Utili (perdite) portati a nuovo |
| Valore da bilancio | 326.481 |
| Possibilità di utilizzazione | A, B, C = Riserva disponibile di III° grado (per copertura perdite, per aumento capitale sociale e per distribuzione ai soci) |
| Quota disponibile | 326.481 |
| Di cui quota non distribuibile | 0 |
| Di cui quota distribuibile | 326.481 |

| | Riserva di Utili |
|--------------------------------|--------------------------------|
| Codice Bilancio | A IX |
| | Utile (perdita) dell'esercizio |
| Valore da bilancio | 72.573 |
| Possibilità di utilizzazione | |
| Quota disponibile | 72.573 |
| Di cui quota non distribuibile | 72.573 |
| Di cui quota distribuibile | 0 |

Sez.8 - ONERI FINANZIARI IMPUTATI AI VALORI ISCRITTI NELL'ATTIVO DELLO STATO PATRIMONIALE.

Gli oneri finanziari sono scaturiti dal funzionamento dell'attività e non sono stati capitalizzati.

Sez.10 - RIPARTIZIONE DEI RICAVI.

| Codice - Descrizione | Importo |
|--------------------------------------|---------|
| 47005206 - PRODOTTI FINITI C/VENDITE | 90.090 |
| 47005207 - PRODOTTI FINITI C/VENDITE | 47.990 |

| | |
|---|-------------------|
| 47005211 - PRODOTTI FINITI C/VENDITE | 549.935 |
| 47005212 - PRODOTTI FINITI C/VENDITE | 393.602 |
| 47005213 - PRODOTTI FINITI C/VENDITE | 1.063.823 |
| 47005214 - PRODOTTI FINITI C/VENDITE | 34.750 |
| 47005215 - RICAVI PER PRESTAZ. DI SERVIZI | 297.000 |
| 47005216 - PRODOTTI FINITI C/VENDITE | 35.556 |
| 47005220 - RICAVI PER PRESTAZ. DI SERVIZI | 131.098 |
| 47005229 - RICAVI PER PRESTAZ. DI SERVIZI | 562 |
| 47005232 - PRODOTTI FINITI C/VENDITE | 2.428 |
| 47005238 - RICAVI PER PRESTAZ. DI SERVIZI | 295.214 |
| 47005240 - RICAVI PER PRESTAZ. DI SERVIZI | 29.636 |
| 47005244 - RICAVI PER PRESTAZ. DI SERVIZI | 2.438.653 |
| 47005260 - RICAVI PER PRESTAZ. DI SERVIZI | 64.139 |
| 47005262 - RICAVI PER PRESTAZ. DI SERVIZI | 20.391.078 |
| 47005263 - RICAVI PER PRESTAZ. DI SERVIZI | 3.690 |
| 47005274 - RICAVI PER PRESTAZ. DI SERVIZI | 3.637 |
| 47005279 - RICAVI PER PRESTAZ. DI SERVIZI | 49.680 |
| 47005281 - RICAVI PER PRESTAZ. DI SERVIZI | 210.799 |
| 47005286 - PRODOTTI FINITI C/VENDITE | 5.142 |
| 47005288 - RICAVI PER PRESTAZ. DI SERVIZI | 23.395 |
| 47005289 - RICAVI PER PRESTAZ. DI SERVIZI | 15.700 |
| 47005290 - PRODOTTI FINITI C/VENDITE | 811 |
| 47005294 - PRODOTTI FINITI C/VENDITE | 9.079 |
| 47005295 - PRODOTTI FINITI C/VENDITE | 1.765 |
| 47005296 - PRODOTTI FINITI C/VENDITE | 1.106 |
| 47005299 - PRODOTTI FINITI C/VENDITE | 2.431 |
| 47005302 - PRODOTTI FINITI C/VENDITE | 5.110 |
| 47005303 - RICAVI PER PRESTAZ. DI SERVIZI | 58.385 |
| 47005305 - RICAVI PER PRESTAZ. DI SERVIZI | 3.620 |
| 47005306 - RICAVI PER PRESTAZ. DI SERVIZI | 17.757 |
| 47005307 - RICAVI PER PRESTAZ. DI SERVIZI | 52.429 |
| 47005309 - RICAVI PER PRESTAZ. DI SERVIZI | 32.327 |
| 47005310 - RICAVI PER PRESTAZ. DI SERVIZI | 13.789 |
| 47005311 - RICAVI PER PRESTAZ. DI SERVIZI | 10.552 |
| 47005312 - RICAVI PER PRESTAZ. DI SERVIZI | 256.832 |
| 47005313 - RICAVI PER PRESTAZ. DI SERVIZI | 1.600 |
| 47005314 - RICAVI PER PRESTAZ. DI SERVIZI | 1.148 |
| 47005315 - RICAVI PER PRESTAZ. DI SERVIZI | 57.501 |
| 47005316 - RICAVI PER PRESTAZ. DI SERVIZI | 48.962 |
| 47005318 - RICAVI PER PRESTAZ. DI SERVIZI | 8.707 |
| 47005319 - RICAVI PER PRESTAZ. DI SERVIZI | 4.128 |
| 47005321 - PRODOTTI FINITI C/VENDITE | 447 |
| Totale | 26.766.082 |

Sez.12 - INTERESSI ED ONERI FINANZIARI.

Gli interessi e gli altri oneri finanziari sono così ripartibili:

| | |
|--|----------------|
| debiti verso imprese controllate | 0 |
| debiti verso imprese collegate | 0 |
| debiti verso controllanti | 0 |
| debiti v/impr.sottoposte al controllo delle contr. | 0 |
| debiti verso altri | 116.053 |
| Totale | 116.053 |

Sez.14 - IMPOSTE DIFFERITE E ANTICIPATE.

Non vi sono imposte differite o anticipate.

Sez.15 - NUMERO MEDIO DIPENDENTI.

In ossequio al disposto dell'art. 2427 n. 15 del codice civile Vi informiamo che il numero medio del personale dipendente risulta:

| | Anno 2021 | Anno 2022 | numero medio |
|---------------|--------------|--------------|-----------------|
| Dirigenti | 1 | 1 | 1 |
| Quadri | 3 | 3 | 3 |
| Impiegati | 19 | 19 | 19 |
| Operai gener. | 153 | 150 | 152 |
| Operai spec. | 0 | 0 | 0 |
| Part - time | 92 | 86 | 89 |
| Apprendisti | 0 | 0 | 0 |
| Formaz. | 0 | 0 | 0 |
| A tempo.det. | 0 | 0 | 0 |
| Lav.domic. | 0 | 0 | 0 |
| | 268 | 259 | 264 |

Sez.16 - COMPENSI AGLI AMMINISTRATORI E SINDACI.

| | |
|---------------------------|---------------|
| Amministratori | 35.876 |
| Sindaci e Revisore Legale | 42.388 |
| Totale corrisposto | 78.264 |

Gli emolumenti degli amministratori, del collegio sindacale e del Revisore Legale sono stati fissati dall'assemblea.

Sez.17 - AZIONI DELLA SOCIETA'.

| Azioni ordinarie | |
|-----------------------------|-----------|
| Consistenza iniziale | |
| Numero | 1.523.947 |
| Valore unitario | 1,00 |
| Valore | 1.523.947 |
| | 1.523.947 |

| Emissioni dell'esercizio | | | |
|---------------------------------|------|---|--|
| Numero | 0 | | |
| Valore unitario | 1,00 | | |
| Valore | 0 | 0 | |

| Azioni privilegiate | | | |
|---------------------------------|------|---|--|
| Consistenza iniziale | | | |
| Numero | 0 | | |
| Valore unitario | 0,00 | | |
| Valore | 0 | 0 | |
| Emissioni dell'esercizio | | | |
| Numero | 0 | | |
| Valore unitario | 0,00 | | |
| Valore | 0 | 0 | |

| Azioni di risparmio convertibili | | | |
|---|------|---|--|
| Consistenza iniziale | | | |
| Numero | 0 | | |
| Valore unitario | 0,00 | | |
| Valore | 0 | 0 | |
| Emissioni dell'esercizio | | | |
| Numero | 0 | | |
| Valore unitario | 0,00 | | |
| Valore | 0 | 0 | |

| Azioni di risparm. non convertib. | | | |
|--|------|---|--|
| Consistenza iniziale | | | |
| Numero | 0 | | |
| Valore unitario | 0,00 | | |
| Valore | 0 | 0 | |
| Emissioni dell'esercizio | | | |
| Numero | 0 | | |
| Valore unitario | 0,00 | | |
| Valore | 0 | 0 | |

| Altre categorie di azioni | | | |
|----------------------------------|-----------|-----------|--|
| Consistenza iniziale | | | |
| Numero | 1.523.903 | | |
| Valore unitario | 1,00 | | |
| Valore | 1.523.903 | 1.523.903 | |
| Emissioni dell'esercizio | | | |
| Numero | 0 | | |
| Valore unitario | 1,00 | | |
| Valore | 0 | 0 | |

| | |
|--------------------------------|-----------|
| Totale capitale sociale | 3.047.850 |
|--------------------------------|-----------|

Sez.18 - AZIONI DI GODIMENTO, OBBLIGAZIONI CONVERTIBILI E ALTRI.

La società non ha emesso titoli o valori simili di alcun genere.

Sez.19 - ALTRI STRUMENTI FINANZIARI EMESSI DALLA SOCIETA'.

La società non ha emesso strumenti finanziari.

Sez.20 - PATRIMONI DESTINATI AD UNO SPECIFICO AFFARE (art. 2447-septies).

La società non ha patrimoni destinati ad uno specifico affare.

Sez.21 - FINANZIAMENTI DESTINATI AD UNO SPECIFICO AFFARE (art. 2447-decies).

La società non ha finanziamenti destinati ad uno specifico affare.

Sez.22 - CONTRATTI DI LEASING

Con riferimento ai contratti di leasing che comportano l'assunzione da parte della società della parte prevalente dei rischi e dei benefici inerenti ai beni oggetto dei contratti, si evidenziano i valori che si sarebbero esposti in bilancio in caso di contabilizzazione con il "metodo finanziario" in luogo di quello "patrimoniale" effettivamente utilizzato.
I valori sono riferiti a ciascun anno di durata dei singoli contratti.

| | Contratto n. 1108974/1 | |
|---|-------------------------------|-----------------|
| | Anno in corso | Anno Precedente |
| 1) Debito residuo verso il locatore | 0 | 11331,61 |
| 2) Oneri finanziari | 838,92 | 838,92 |
| 3) Valore compless. lordo dei beni locati alla data di chiusura | 102501 | 102501 |
| 4) Ammortamenti effettuati nell'esercizio | 11910,62 | 20500,2 |
| 5) Valore del fondo di ammortamento a fine esercizio | 102501 | 90590,38 |
| 6) Rettifiche / riprese di valore ± | 0 | 0 |
| Valore complessivo netto dei beni locati | 0 | 11910,62 |
| 7) Maggiore valore netto dei beni riscattati rispetto al valore netto contabile | 0 | 0 |

| | Contratto n. 1108975/1 | |
|---|-------------------------------|-----------------|
| | Anno in corso | Anno Precedente |
| 1) Debito residuo verso il locatore | 0 | 13649,16 |
| 2) Oneri finanziari | 1006,13 | 1006,13 |
| 3) Valore compless. lordo dei beni locati alla data di chiusura | 123456 | 123456 |

| | | |
|--|----------|-----------|
| 4) Ammortamenti effettuati nell'esercizio | 14345,59 | 24691,2 |
| 5) Valore del fondo di ammortamento a fine esercizio | 123456 | 109110,41 |
| 6) Rettifiche / riprese di valore ± | 0 | 0 |
| Valore complessivo netto dei beni locati | 0 | 14345,59 |
| 7) Maggior valore netto dei beni riscattati rispetto al valore netto contabile | 0 | 0 |

| | Contratto n. 1467423/1 | |
|--|-------------------------------|-----------------|
| | Anno in corso | Anno Precedente |
| 1) Debito residuo verso il locatore | 0 | 33619,88 |
| 2) Oneri finanziari | 2064,06 | 2064,06 |
| 3) Valore compless. lordo dei beni locati alla data di chiusura | 193460 | 193460 |
| 4) Ammortamenti effettuati nell'esercizio | 38692 | 38692 |
| 5) Valore del fondo di ammortamento a fine esercizio | 193460 | 154768 |
| 6) Rettifiche / riprese di valore ± | 0 | 0 |
| Valore complessivo netto dei beni locati | 0 | 38692 |
| 7) Maggior valore netto dei beni riscattati rispetto al valore netto contabile | 0 | 0 |

| | Contratto n. 1467471/1 | |
|--|-------------------------------|-----------------|
| | Anno in corso | Anno Precedente |
| 1) Debito residuo verso il locatore | 0 | 33619,88 |
| 2) Oneri finanziari | 2064,06 | 2064,06 |
| 3) Valore compless. lordo dei beni locati alla data di chiusura | 193460 | 193460 |
| 4) Ammortamenti effettuati nell'esercizio | 38692 | 38692 |
| 5) Valore del fondo di ammortamento a fine esercizio | 193460 | 154768 |
| 6) Rettifiche / riprese di valore ± | 0 | 0 |
| Valore complessivo netto dei beni locati | 0 | 38692 |
| 7) Maggior valore netto dei beni riscattati rispetto al valore netto contabile | 0 | 0 |

| | Contratto n. 6098621 | |
|--|-----------------------------|-----------------|
| | Anno in corso | Anno Precedente |
| 1) Debito residuo verso il locatore | 0 | 2441,18 |
| 2) Oneri finanziari | 357,87 | 357,87 |
| 3) Valore compless. lordo dei beni locati alla data di chiusura | 38632 | 38632 |
| 4) Ammortamenti effettuati nell'esercizio | 2623,11 | 7726,4 |
| 5) Valore del fondo di ammortamento a fine esercizio | 38632 | 36008,89 |
| 6) Rettifiche / riprese di valore ± | 0 | 0 |
| Valore complessivo netto dei beni locati | 0 | 2623,11 |
| 7) Maggior valore netto dei beni riscattati rispetto al valore netto contabile | 0 | 0 |

| |
|----------------------|
| Contratto n. 6098624 |
|----------------------|

| | Anno in corso | Anno Precedente |
|--|---------------|-----------------|
| 1) Debito residuo verso il locatore | 0 | 2441,18 |
| 2) Oneri finanziari | 357,87 | 357,87 |
| 3) Valore compless. lordo dei beni locati alla data di chiusura | 38632 | 38632 |
| 4) Ammortamenti effettuati nell'esercizio | 2623,11 | 7726,4 |
| 5) Valore del fondo di ammortamento a fine esercizio | 38632 | 36008,89 |
| 6) Rettifiche / riprese di valore ± | 0 | 0 |
| Valore complessivo netto dei beni locati | 0 | 2623,11 |
| 7) Maggior valore netto dei beni riscattati rispetto al valore netto contabile | 0 | 0 |

| | Contratto n. 6098626 | |
|--|-----------------------------|-----------------|
| | Anno in corso | Anno Precedente |
| 1) Debito residuo verso il locatore | 0 | 2441,18 |
| 2) Oneri finanziari | 357,87 | 357,87 |
| 3) Valore compless. lordo dei beni locati alla data di chiusura | 38632 | 38632 |
| 4) Ammortamenti effettuati nell'esercizio | 2623,11 | 7726,4 |
| 5) Valore del fondo di ammortamento a fine esercizio | 38632 | 36008,89 |
| 6) Rettifiche / riprese di valore ± | 0 | 0 |
| Valore complessivo netto dei beni locati | 0 | 2623,11 |
| 7) Maggior valore netto dei beni riscattati rispetto al valore netto contabile | 0 | 0 |

| | Contratto n. 6098629 | |
|--|-----------------------------|-----------------|
| | Anno in corso | Anno Precedente |
| 1) Debito residuo verso il locatore | 0 | 2441,18 |
| 2) Oneri finanziari | 357,87 | 357,87 |
| 3) Valore compless. lordo dei beni locati alla data di chiusura | 38632 | 38632 |
| 4) Ammortamenti effettuati nell'esercizio | 2623,11 | 7726,4 |
| 5) Valore del fondo di ammortamento a fine esercizio | 38632 | 36008,89 |
| 6) Rettifiche / riprese di valore ± | 0 | 0 |
| Valore complessivo netto dei beni locati | 0 | 2623,11 |
| 7) Maggior valore netto dei beni riscattati rispetto al valore netto contabile | 0 | 0 |

| | Contratto n. 6098631 | |
|---|-----------------------------|-----------------|
| | Anno in corso | Anno Precedente |
| 1) Debito residuo verso il locatore | 0 | 2441,18 |
| 2) Oneri finanziari | 357,87 | 357,87 |
| 3) Valore compless. lordo dei beni locati alla data di chiusura | 38632 | 38632 |
| 4) Ammortamenti effettuati nell'esercizio | 2623,11 | 7726,4 |
| 5) Valore del fondo di ammortamento a fine esercizio | 38632 | 36008,89 |
| 6) Rettifiche / riprese di valore ± | 0 | 0 |

| | | |
|--|---|---------|
| Valore complessivo netto dei beni locati | 0 | 2623,11 |
| 7) Maggior valore netto dei beni riscattati rispetto al valore netto contabile | 0 | 0 |

| | Contratto n. 6098633 | |
|--|-----------------------------|-----------------|
| | Anno in corso | Anno Precedente |
| 1) Debito residuo verso il locatore | 0 | 1177,8 |
| 2) Oneri finanziari | 234,24 | 234,24 |
| 3) Valore compless. lordo dei beni locati alla data di chiusura | 15100 | 15100 |
| 4) Ammortamenti effettuati nell'esercizio | 1248,77 | 3020 |
| 5) Valore del fondo di ammortamento a fine esercizio | 15100 | 13851,23 |
| 6) Rettifiche / riprese di valore ± | 0 | 0 |
| Valore complessivo netto dei beni locati | 0 | 1248,77 |
| 7) Maggior valore netto dei beni riscattati rispetto al valore netto contabile | 0 | 0 |

| | Contratto n. 6101879 | |
|--|-----------------------------|-----------------|
| | Anno in corso | Anno Precedente |
| 1) Debito residuo verso il locatore | 0 | 5463,63 |
| 2) Oneri finanziari | 387,44 | 387,44 |
| 3) Valore compless. lordo dei beni locati alla data di chiusura | 38632 | 38632 |
| 4) Ammortamenti effettuati nell'esercizio | 6096,13 | 7726,4 |
| 5) Valore del fondo di ammortamento a fine esercizio | 38632 | 32535,87 |
| 6) Rettifiche / riprese di valore ± | 0 | 0 |
| Valore complessivo netto dei beni locati | 0 | 6096,13 |
| 7) Maggior valore netto dei beni riscattati rispetto al valore netto contabile | 0 | 0 |

| | Contratto n. 6101884 | |
|--|-----------------------------|-----------------|
| | Anno in corso | Anno Precedente |
| 1) Debito residuo verso il locatore | 0 | 5463,63 |
| 2) Oneri finanziari | 387,44 | 387,44 |
| 3) Valore compless. lordo dei beni locati alla data di chiusura | 38632 | 38632 |
| 4) Ammortamenti effettuati nell'esercizio | 6096,13 | 7726,4 |
| 5) Valore del fondo di ammortamento a fine esercizio | 38632 | 32535,87 |
| 6) Rettifiche / riprese di valore ± | 0 | 0 |
| Valore complessivo netto dei beni locati | 0 | 6096,13 |
| 7) Maggior valore netto dei beni riscattati rispetto al valore netto contabile | 0 | 0 |

| | Contratto n. 01467915/001 | |
|-------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| | Anno in corso | Anno Precedente |
| 1) Debito residuo verso il locatore | 0 | 43066,06 |
| 2) Oneri finanziari | 2419,57 | 2419,57 |

| | | |
|--|---------------|-----------------|
| 3) Valore compless. lordo dei beni locati alla data di chiusura | 227488,8 | 227488,8 |
| 4) Ammortamenti effettuati nell'esercizio | 45497,76 | 45497,76 |
| 5) Valore del fondo di ammortamento a fine esercizio | 221392,1 | 175894,34 |
| 6) Rettifiche / riprese di valore ± | 0 | 0 |
| Valore complessivo netto dei beni locati | 6096,7 | 51594,46 |
| 7) Maggior valore netto dei beni riscattati rispetto al valore netto contabile | 0 | 0 |

| | Contratto n. 01468560/001 | |
|--|----------------------------------|-----------------|
| | Anno in corso | Anno Precedente |
| 1) Debito residuo verso il locatore | 0 | 39936,32 |
| 2) Oneri finanziari | 2246,95 | 2246,95 |
| 3) Valore compless. lordo dei beni locati alla data di chiusura | 210960 | 210960 |
| 4) Ammortamenti effettuati nell'esercizio | 42192 | 42192 |
| 5) Valore del fondo di ammortamento a fine esercizio | 205306,27 | 163114,27 |
| 6) Rettifiche / riprese di valore ± | 0 | 0 |
| Valore complessivo netto dei beni locati | 5653,73 | 47845,73 |
| 7) Maggior valore netto dei beni riscattati rispetto al valore netto contabile | 0 | 0 |

| | Contratto n. 01468561/001 | |
|--|----------------------------------|-----------------|
| | Anno in corso | Anno Precedente |
| 1) Debito residuo verso il locatore | 0 | 39936,32 |
| 2) Oneri finanziari | 2246,95 | 2246,95 |
| 3) Valore compless. lordo dei beni locati alla data di chiusura | 210960 | 210960 |
| 4) Ammortamenti effettuati nell'esercizio | 42192 | 42192 |
| 5) Valore del fondo di ammortamento a fine esercizio | 205306,27 | 163114,27 |
| 6) Rettifiche / riprese di valore ± | 0 | 0 |
| Valore complessivo netto dei beni locati | 5653,73 | 47845,73 |
| 7) Maggior valore netto dei beni riscattati rispetto al valore netto contabile | 0 | 0 |

| | Contratto n. 01471044/001 | |
|--|----------------------------------|-----------------|
| | Anno in corso | Anno Precedente |
| 1) Debito residuo verso il locatore | 1073,82 | 4239,4 |
| 2) Oneri finanziari | 216,5 | 216,5 |
| 3) Valore compless. lordo dei beni locati alla data di chiusura | 16900 | 16900 |
| 4) Ammortamenti effettuati nell'esercizio | 3380 | 3380 |
| 5) Valore del fondo di ammortamento a fine esercizio | 15502,37 | 12122,37 |
| 6) Rettifiche / riprese di valore ± | 0 | 0 |
| Valore complessivo netto dei beni locati | 1397,63 | 4777,63 |
| 7) Maggior valore netto dei beni riscattati rispetto al valore netto contabile | 0 | 0 |

| | Contratto n. 01471090/001 | |
|--|----------------------------------|-----------------|
| | Anno in corso | Anno Precedente |
| 1) Debito residuo verso il locatore | 6707,4 | 22551,58 |
| 2) Oneri finanziari | 924,61 | 924,61 |
| 3) Valore compless. lordo dei beni locati alla data di chiusura | 84384 | 84384 |
| 4) Ammortamenti effettuati nell'esercizio | 16876,8 | 16876,8 |
| 5) Valore del fondo di ammortamento a fine esercizio | 77405,44 | 60528,64 |
| 6) Rettifiche / riprese di valore ± | 0 | 0 |
| Valore complessivo netto dei beni locati | 6978,56 | 23855,36 |
| 7) Maggior valore netto dei beni riscattati rispetto al valore netto contabile | 0 | 0 |

| | Contratto n. 6108348 | |
|--|-----------------------------|-----------------|
| | Anno in corso | Anno Precedente |
| 1) Debito residuo verso il locatore | 32129,11 | 79252,74 |
| 2) Oneri finanziari | 3085,11 | 3085,11 |
| 3) Valore compless. lordo dei beni locati alla data di chiusura | 253152 | 253152 |
| 4) Ammortamenti effettuati nell'esercizio | 50630,4 | 50630,4 |
| 5) Valore del fondo di ammortamento a fine esercizio | 219432,15 | 168801,75 |
| 6) Rettifiche / riprese di valore ± | 0 | 0 |
| Valore complessivo netto dei beni locati | 33719,85 | 84350,25 |
| 7) Maggior valore netto dei beni riscattati rispetto al valore netto contabile | 0 | 0 |

| | Contratto n. 01472067/001 | |
|--|----------------------------------|-----------------|
| | Anno in corso | Anno Precedente |
| 1) Debito residuo verso il locatore | 4721,58 | 15871,85 |
| 2) Oneri finanziari | 662,08 | 662,08 |
| 3) Valore compless. lordo dei beni locati alla data di chiusura | 59502 | 59502 |
| 4) Ammortamenti effettuati nell'esercizio | 11900,4 | 11900,4 |
| 5) Valore del fondo di ammortamento a fine esercizio | 53111,49 | 41211,09 |
| 6) Rettifiche / riprese di valore ± | 0 | 0 |
| Valore complessivo netto dei beni locati | 6390,51 | 18290,91 |
| 7) Maggior valore netto dei beni riscattati rispetto al valore netto contabile | 0 | 0 |

| | Contratto n. 01472899/001 | |
|---|----------------------------------|-----------------|
| | Anno in corso | Anno Precedente |
| 1) Debito residuo verso il locatore | 2024,18 | 6797,27 |
| 2) Oneri finanziari | 216,85 | 216,85 |
| 3) Valore compless. lordo dei beni locati alla data di chiusura | 25524,01 | 25524,01 |
| 4) Ammortamenti effettuati nell'esercizio | 3565,71 | 6381 |
| 5) Valore del fondo di ammortamento a fine esercizio | 25524,01 | 21958,3 |

| | | |
|--|---|---------|
| 6) Rettifiche / riprese di valore ± | 0 | 0 |
| Valore complessivo netto dei beni locati | 0 | 3565,71 |
| 7) Maggior valore netto dei beni riscattati rispetto al valore netto contabile | 0 | 0 |

| | Contratto n. 1472980/1 | |
|--|-------------------------------|-----------------|
| | Anno in corso | Anno Precedente |
| 1) Debito residuo verso il locatore | 4380,21 | 11749,46 |
| 2) Oneri finanziari | 455,75 | 455,75 |
| 3) Valore compless. lordo dei beni locati alla data di chiusura | 39490 | 39490 |
| 4) Ammortamenti effettuati nell'esercizio | 7898 | 7898 |
| 5) Valore del fondo di ammortamento a fine esercizio | 34190,44 | 26292,44 |
| 6) Rettifiche / riprese di valore ± | 0 | 0 |
| Valore complessivo netto dei beni locati | 5299,56 | 13197,56 |
| 7) Maggior valore netto dei beni riscattati rispetto al valore netto contabile | 0 | 0 |

| | Contratto n. 6110481 | |
|--|-----------------------------|-----------------|
| | Anno in corso | Anno Precedente |
| 1) Debito residuo verso il locatore | 22246,83 | 45879,97 |
| 2) Oneri finanziari | 1616,32 | 1616,32 |
| 3) Valore compless. lordo dei beni locati alla data di chiusura | 127907 | 127907 |
| 4) Ammortamenti effettuati nell'esercizio | 25581,4 | 25581,4 |
| 5) Valore del fondo di ammortamento a fine esercizio | 105689,55 | 80108,15 |
| 6) Rettifiche / riprese di valore ± | 0 | 0 |
| Valore complessivo netto dei beni locati | 22217,45 | 47798,85 |
| 7) Maggior valore netto dei beni riscattati rispetto al valore netto contabile | 0 | 0 |

| | Contratto n. 6110521 | |
|--|-----------------------------|-----------------|
| | Anno in corso | Anno Precedente |
| 1) Debito residuo verso il locatore | 27936,55 | 46985,4 |
| 2) Oneri finanziari | 1394,16 | 1394,16 |
| 3) Valore compless. lordo dei beni locati alla data di chiusura | 104790 | 104790 |
| 4) Ammortamenti effettuati nell'esercizio | 20958 | 20958 |
| 5) Valore del fondo di ammortamento a fine esercizio | 75218,26 | 54260,26 |
| 6) Rettifiche / riprese di valore ± | 0 | 0 |
| Valore complessivo netto dei beni locati | 29571,74 | 50529,74 |
| 7) Maggior valore netto dei beni riscattati rispetto al valore netto contabile | 0 | 0 |

| | Contratto n. 6110520 | |
|-------------------------------------|-----------------------------|-----------------|
| | Anno in corso | Anno Precedente |
| 1) Debito residuo verso il locatore | 27936,55 | 46985,4 |

| | | |
|--|-----------------|-----------------|
| 2) Oneri finanziari | 1394,16 | 1394,16 |
| 3) Valore compless. lordo dei beni locati alla data di chiusura | 104790 | 104790 |
| 4) Ammortamenti effettuati nell'esercizio | 20958 | 20958 |
| 5) Valore del fondo di ammortamento a fine esercizio | 75218,26 | 54260,26 |
| 6) Rettifiche / riprese di valore ± | 0 | 0 |
| Valore complessivo netto dei beni locati | 29571,74 | 50529,74 |
| 7) Maggior valore netto dei beni riscattati rispetto al valore netto contabile | 0 | 0 |

| | Contratto n. 6110516 | |
|--|-----------------------------|-----------------|
| | Anno in corso | Anno Precedente |
| 1) Debito residuo verso il locatore | 27936,55 | 46985,4 |
| 2) Oneri finanziari | 1394,16 | 1394,16 |
| 3) Valore compless. lordo dei beni locati alla data di chiusura | 104790 | 104790 |
| 4) Ammortamenti effettuati nell'esercizio | 20958 | 20958 |
| 5) Valore del fondo di ammortamento a fine esercizio | 75218,26 | 54260,26 |
| 6) Rettifiche / riprese di valore ± | 0 | 0 |
| Valore complessivo netto dei beni locati | 29571,74 | 50529,74 |
| 7) Maggior valore netto dei beni riscattati rispetto al valore netto contabile | 0 | 0 |

| | Contratto n. 6110510 | |
|--|-----------------------------|-----------------|
| | Anno in corso | Anno Precedente |
| 1) Debito residuo verso il locatore | 27936,55 | 46985,4 |
| 2) Oneri finanziari | 1394,16 | 1394,16 |
| 3) Valore compless. lordo dei beni locati alla data di chiusura | 104790 | 104790 |
| 4) Ammortamenti effettuati nell'esercizio | 20958 | 20958 |
| 5) Valore del fondo di ammortamento a fine esercizio | 75218,26 | 54260,26 |
| 6) Rettifiche / riprese di valore ± | 0 | 0 |
| Valore complessivo netto dei beni locati | 29571,74 | 50529,74 |
| 7) Maggior valore netto dei beni riscattati rispetto al valore netto contabile | 0 | 0 |

| | Contratto n. 01477125/001 | |
|--|----------------------------------|-----------------|
| | Anno in corso | Anno Precedente |
| 1) Debito residuo verso il locatore | 75417,58 | 130292,08 |
| 2) Oneri finanziari | 3702,54 | 3702,54 |
| 3) Valore compless. lordo dei beni locati alla data di chiusura | 297584 | 297584 |
| 4) Ammortamenti effettuati nell'esercizio | 59516,8 | 59516,8 |
| 5) Valore del fondo di ammortamento a fine esercizio | 213605,8 | 154089 |
| 6) Rettifiche / riprese di valore ± | 0 | 0 |
| Valore complessivo netto dei beni locati | 83978,2 | 143495 |
| 7) Maggior valore netto dei beni riscattati rispetto al valore netto contabile | 0 | 0 |

| | | Contratto n. 1477122 | |
|--|--|-----------------------------|-----------------|
| | | Anno in corso | Anno Precedente |
| 1) Debito residuo verso il locatore | | 35701,61 | 61666,18 |
| 2) Oneri finanziari | | 1779,56 | 1779,56 |
| 3) Valore compless. lordo dei beni locati alla data di chiusura | | 140910 | 140910 |
| 4) Ammortamenti effettuati nell'esercizio | | 35227,5 | 35227,5 |
| 5) Valore del fondo di ammortamento a fine esercizio | | 126438,54 | 91211,04 |
| 6) Rettifiche / riprese di valore ± | | 0 | 0 |
| Valore complessivo netto dei beni locati | | 14471,46 | 49698,96 |
| 7) Maggior valore netto dei beni riscattati rispetto al valore netto contabile | | 0 | 0 |

| | | Contratto n. 1477120 | |
|--|--|-----------------------------|-----------------|
| | | Anno in corso | Anno Precedente |
| 1) Debito residuo verso il locatore | | 6773,09 | 10165,78 |
| 2) Oneri finanziari | | 2478,64 | 2478,64 |
| 3) Valore compless. lordo dei beni locati alla data di chiusura | | 21230 | 21230 |
| 4) Ammortamenti effettuati nell'esercizio | | 5307,5 | 5307,5 |
| 5) Valore del fondo di ammortamento a fine esercizio | | 19049,68 | 13742,18 |
| 6) Rettifiche / riprese di valore ± | | 0 | 0 |
| Valore complessivo netto dei beni locati | | 2180,32 | 7487,82 |
| 7) Maggior valore netto dei beni riscattati rispetto al valore netto contabile | | 0 | 0 |

| | | Contratto n. 1477124 | |
|--|--|-----------------------------|-----------------|
| | | Anno in corso | Anno Precedente |
| 1) Debito residuo verso il locatore | | 23358,39 | 40342,8 |
| 2) Oneri finanziari | | 1171,66 | 1171,66 |
| 3) Valore compless. lordo dei beni locati alla data di chiusura | | 92203,55 | 92203,55 |
| 4) Ammortamenti effettuati nell'esercizio | | 23050,89 | 23050,89 |
| 5) Valore del fondo di ammortamento a fine esercizio | | 82734,25 | 59683,36 |
| 6) Rettifiche / riprese di valore ± | | 0 | 0 |
| Valore complessivo netto dei beni locati | | 9469,3 | 32520,19 |
| 7) Maggior valore netto dei beni riscattati rispetto al valore netto contabile | | 0 | 0 |

| | | Contratto n. 01478418/001 | |
|---|--|----------------------------------|-----------------|
| | | Anno in corso | Anno Precedente |
| 1) Debito residuo verso il locatore | | 34280,65 | 57722,92 |
| 2) Oneri finanziari | | 1601,12 | 1601,12 |
| 3) Valore compless. lordo dei beni locati alla data di chiusura | | 127686 | 127686 |
| 4) Ammortamenti effettuati nell'esercizio | | 31921,5 | 31921,5 |

| | | |
|--|-----------------|-----------------|
| 5) Valore del fondo di ammortamento a fine esercizio | 109235,37 | 77313,87 |
| 6) Rettifiche / riprese di valore ± | 0 | 0 |
| Valore complessivo netto dei beni locati | 18450,63 | 50372,13 |
| 7) Maggior valore netto dei beni riscattati rispetto al valore netto contabile | 0 | 0 |

| | Contratto n. 1477123 | |
|--|-----------------------------|-----------------|
| | Anno in corso | Anno Precedente |
| 1) Debito residuo verso il locatore | 26506,73 | 42676,41 |
| 2) Oneri finanziari | 1131,63 | 1131,63 |
| 3) Valore compless. lordo dei beni locati alla data di chiusura | 88127,55 | 88127,55 |
| 4) Ammortamenti effettuati nell'esercizio | 22031,89 | 22031,89 |
| 5) Valore del fondo di ammortamento a fine esercizio | 79076,86 | 57044,97 |
| 6) Rettifiche / riprese di valore ± | 0 | 0 |
| Valore complessivo netto dei beni locati | 9050,69 | 31082,58 |
| 7) Maggior valore netto dei beni riscattati rispetto al valore netto contabile | 0 | 0 |

| | Contratto n. 6115132 | |
|--|-----------------------------|-----------------|
| | Anno in corso | Anno Precedente |
| 1) Debito residuo verso il locatore | 48382,07 | 76351,17 |
| 2) Oneri finanziari | 2023,78 | 2023,78 |
| 3) Valore compless. lordo dei beni locati alla data di chiusura | 154984,5 | 154984,5 |
| 4) Ammortamenti effettuati nell'esercizio | 38746,13 | 38746,13 |
| 5) Valore del fondo di ammortamento a fine esercizio | 129288,08 | 90541,95 |
| 6) Rettifiche / riprese di valore ± | 0 | 0 |
| Valore complessivo netto dei beni locati | 25696,42 | 64442,55 |
| 7) Maggior valore netto dei beni riscattati rispetto al valore netto contabile | 0 | 0 |

| | Contratto n. 1478840 | |
|--|-----------------------------|-----------------|
| | Anno in corso | Anno Precedente |
| 1) Debito residuo verso il locatore | 48382,82 | 76721,39 |
| 2) Oneri finanziari | 4117,49 | 4117,49 |
| 3) Valore compless. lordo dei beni locati alla data di chiusura | 154984,5 | 154984,5 |
| 4) Ammortamenti effettuati nell'esercizio | 38746,13 | 38746,13 |
| 5) Valore del fondo di ammortamento a fine esercizio | 129288,08 | 90541,95 |
| 6) Rettifiche / riprese di valore ± | 0 | 0 |
| Valore complessivo netto dei beni locati | 25696,42 | 64442,55 |
| 7) Maggior valore netto dei beni riscattati rispetto al valore netto contabile | 0 | 0 |

| | Contratto n. 1478842 | |
|--|-----------------------------|-----------------|
| | Anno in corso | Anno Precedente |

| | | |
|--|-----------------|-----------------|
| 1) Debito residuo verso il locatore | 48382,82 | 76721,39 |
| 2) Oneri finanziari | 4117,49 | 4117,49 |
| 3) Valore compless. lordo dei beni locati alla data di chiusura | 154984,5 | 154984,5 |
| 4) Ammortamenti effettuati nell'esercizio | 38746,13 | 38746,13 |
| 5) Valore del fondo di ammortamento a fine esercizio | 129288,08 | 90541,95 |
| 6) Rettifiche / riprese di valore ± | 0 | 0 |
| Valore complessivo netto dei beni locati | 25696,42 | 64442,55 |
| 7) Maggior valore netto dei beni riscattati rispetto al valore netto contabile | 0 | 0 |

| Contratto n. 1478839 | | |
|--|-----------------|-----------------|
| | Anno in corso | Anno Precedente |
| 1) Debito residuo verso il locatore | 48382,82 | 76721,39 |
| 2) Oneri finanziari | 4117,49 | 4117,49 |
| 3) Valore compless. lordo dei beni locati alla data di chiusura | 154984,5 | 154984,5 |
| 4) Ammortamenti effettuati nell'esercizio | 38746,13 | 38746,13 |
| 5) Valore del fondo di ammortamento a fine esercizio | 129288,08 | 90541,95 |
| 6) Rettifiche / riprese di valore ± | 0 | 0 |
| Valore complessivo netto dei beni locati | 25696,42 | 64442,55 |
| 7) Maggior valore netto dei beni riscattati rispetto al valore netto contabile | 0 | 0 |

| Contratto n. 1143984/1 | | |
|--|----------------|-----------------|
| | Anno in corso | Anno Precedente |
| 1) Debito residuo verso il locatore | 35852,44 | 54942,75 |
| 2) Oneri finanziari | 845,22 | 845,22 |
| 3) Valore compless. lordo dei beni locati alla data di chiusura | 105000 | 105000 |
| 4) Ammortamenti effettuati nell'esercizio | 26250 | 26250 |
| 5) Valore del fondo di ammortamento a fine esercizio | 84430,5 | 58180,5 |
| 6) Rettifiche / riprese di valore ± | 0 | 0 |
| Valore complessivo netto dei beni locati | 20569,5 | 46819,5 |
| 7) Maggior valore netto dei beni riscattati rispetto al valore netto contabile | 0 | 0 |

| Contratto n. 1143985/1 | | |
|---|----------------|-----------------|
| | Anno in corso | Anno Precedente |
| 1) Debito residuo verso il locatore | 35852,44 | 54942,75 |
| 2) Oneri finanziari | 845,22 | 845,22 |
| 3) Valore compless. lordo dei beni locati alla data di chiusura | 105000 | 105000 |
| 4) Ammortamenti effettuati nell'esercizio | 26250 | 26250 |
| 5) Valore del fondo di ammortamento a fine esercizio | 84430,5 | 58180,5 |
| 6) Rettifiche / riprese di valore ± | 0 | 0 |
| Valore complessivo netto dei beni locati | 20569,5 | 46819,5 |

| | | |
|--|---|---|
| 7) Maggior valore netto dei beni riscattati rispetto al valore netto contabile | 0 | 0 |
|--|---|---|

| | Contratto n. 6115139 | |
|--|-----------------------------|-----------------|
| | Anno in corso | Anno Precedente |
| 1) Debito residuo verso il locatore | 86600,75 | 131979,21 |
| 2) Oneri finanziari | 3338,27 | 3338,27 |
| 3) Valore compless. lordo dei beni locati alla data di chiusura | 248166,1 | 248166,1 |
| 4) Ammortamenti effettuati nell'esercizio | 62041,53 | 62041,53 |
| 5) Valore del fondo di ammortamento a fine esercizio | 212628,73 | 150587,2 |
| 6) Rettifiche / riprese di valore ± | 0 | 0 |
| Valore complessivo netto dei beni locati | 35537,37 | 97578,9 |
| 7) Maggior valore netto dei beni riscattati rispetto al valore netto contabile | 0 | 0 |

| | Contratto n. 01480600/001 | |
|--|----------------------------------|-----------------|
| | Anno in corso | Anno Precedente |
| 1) Debito residuo verso il locatore | 6544,15 | 9955,57 |
| 2) Oneri finanziari | 285,58 | 285,58 |
| 3) Valore compless. lordo dei beni locati alla data di chiusura | 19000 | 19000 |
| 4) Ammortamenti effettuati nell'esercizio | 4750 | 4750 |
| 5) Valore del fondo di ammortamento a fine esercizio | 14706 | 9956 |
| 6) Rettifiche / riprese di valore ± | 0 | 0 |
| Valore complessivo netto dei beni locati | 4294 | 9044 |
| 7) Maggior valore netto dei beni riscattati rispetto al valore netto contabile | 0 | 0 |

| | Contratto n. 1143987/1 | |
|--|-------------------------------|-----------------|
| | Anno in corso | Anno Precedente |
| 1) Debito residuo verso il locatore | 17770,3 | 33884,34 |
| 2) Oneri finanziari | 717,73 | 717,73 |
| 3) Valore compless. lordo dei beni locati alla data di chiusura | 88177,1 | 88177,1 |
| 4) Ammortamenti effettuati nell'esercizio | 22044,28 | 22044,28 |
| 5) Valore del fondo di ammortamento a fine esercizio | 68249,09 | 46204,81 |
| 6) Rettifiche / riprese di valore ± | 0 | 0 |
| Valore complessivo netto dei beni locati | 19928,01 | 41972,29 |
| 7) Maggior valore netto dei beni riscattati rispetto al valore netto contabile | 0 | 0 |

| | Contratto n. 1143986/1 | |
|--|-------------------------------|-----------------|
| | Anno in corso | Anno Precedente |
| 1) Debito residuo verso il locatore | 17770,3 | 33884,34 |
| 2) Oneri finanziari | 717,73 | 717,73 |
| 3) Valore compless. lordo dei beni locati alla data di | 88177,1 | 88177,1 |

| | | |
|--|-----------------|-----------------|
| chiusura | | |
| 4) Ammortamenti effettuati nell'esercizio | 22044,28 | 22044,28 |
| 5) Valore del fondo di ammortamento a fine esercizio | 68249,09 | 46204,81 |
| 6) Rettifiche / riprese di valore ± | 0 | 0 |
| Valore complessivo netto dei beni locati | 19928,01 | 41972,29 |
| 7) Maggior valore netto dei beni riscattati rispetto al valore netto contabile | 0 | 0 |

| | Contratto n. 01481566/001 | |
|--|----------------------------------|-----------------|
| | Anno in corso | Anno Precedente |
| 1) Debito residuo verso il locatore | 96636,49 | 141345,32 |
| 2) Oneri finanziari | 2801,15 | 2801,15 |
| 3) Valore compless. lordo dei beni locati alla data di chiusura | 247066,86 | 247066,86 |
| 4) Ammortamenti effettuati nell'esercizio | 61766,72 | 61766,72 |
| 5) Valore del fondo di ammortamento a fine esercizio | 184287,18 | 122520,46 |
| 6) Rettifiche / riprese di valore ± | 0 | 0 |
| Valore complessivo netto dei beni locati | 62779,68 | 124546,4 |
| 7) Maggior valore netto dei beni riscattati rispetto al valore netto contabile | 0 | 0 |

| | Contratto n. 01480654/001 | |
|--|----------------------------------|-----------------|
| | Anno in corso | Anno Precedente |
| 1) Debito residuo verso il locatore | 26409,72 | 39144,16 |
| 2) Oneri finanziari | 809,26 | 809,26 |
| 3) Valore compless. lordo dei beni locati alla data di chiusura | 70540 | 70540 |
| 4) Ammortamenti effettuati nell'esercizio | 17635 | 17635 |
| 5) Valore del fondo di ammortamento a fine esercizio | 51458,93 | 33823,93 |
| 6) Rettifiche / riprese di valore ± | 0 | 0 |
| Valore complessivo netto dei beni locati | 19081,07 | 36716,07 |
| 7) Maggior valore netto dei beni riscattati rispetto al valore netto contabile | 0 | 0 |

| | Contratto n. 01483146/001 | |
|--|----------------------------------|------------------|
| | Anno in corso | Anno Precedente |
| 1) Debito residuo verso il locatore | 97105,36 | 135138,44 |
| 2) Oneri finanziari | 3179,88 | 3179,88 |
| 3) Valore compless. lordo dei beni locati alla data di chiusura | 213315,96 | 213315,96 |
| 4) Ammortamenti effettuati nell'esercizio | 42663,19 | 42663,19 |
| 5) Valore del fondo di ammortamento a fine esercizio | 106188,68 | 63525,49 |
| 6) Rettifiche / riprese di valore ± | 0 | 0 |
| Valore complessivo netto dei beni locati | 107127,28 | 149790,47 |
| 7) Maggior valore netto dei beni riscattati rispetto al valore netto contabile | 0 | 0 |

| | Contratto n. 01483260/001 | |
|--|----------------------------------|-----------------|
| | Anno in corso | Anno Precedente |
| 1) Debito residuo verso il locatore | 17181,27 | 23873,04 |
| 2) Oneri finanziari | 617,53 | 617,53 |
| 3) Valore compless. lordo dei beni locati alla data di chiusura | 37867,6 | 37867,6 |
| 4) Ammortamenti effettuati nell'esercizio | 7573,52 | 7573,52 |
| 5) Valore del fondo di ammortamento a fine esercizio | 18521,04 | 10947,52 |
| 6) Rettifiche / riprese di valore ± | 0 | 0 |
| Valore complessivo netto dei beni locati | 19346,56 | 26920,08 |
| 7) Maggior valore netto dei beni riscattati rispetto al valore netto contabile | 0 | 0 |

| | Contratto n. 01483244/001 | |
|--|----------------------------------|-----------------|
| | Anno in corso | Anno Precedente |
| 1) Debito residuo verso il locatore | 53647,76 | 74616,8 |
| 2) Oneri finanziari | 1819,09 | 1819,09 |
| 3) Valore compless. lordo dei beni locati alla data di chiusura | 117996,12 | 117996,12 |
| 4) Ammortamenti effettuati nell'esercizio | 23599,22 | 23599,22 |
| 5) Valore del fondo di ammortamento a fine esercizio | 57711,89 | 34112,67 |
| 6) Rettifiche / riprese di valore ± | 0 | 0 |
| Valore complessivo netto dei beni locati | 60284,23 | 83883,45 |
| 7) Maggior valore netto dei beni riscattati rispetto al valore netto contabile | 0 | 0 |

| | Contratto n. 01483222/001 | |
|--|----------------------------------|------------------|
| | Anno in corso | Anno Precedente |
| 1) Debito residuo verso il locatore | 113060,43 | 157296,44 |
| 2) Oneri finanziari | 3764,93 | 3764,93 |
| 3) Valore compless. lordo dei beni locati alla data di chiusura | 248422,5 | 248422,5 |
| 4) Ammortamenti effettuati nell'esercizio | 49684,5 | 49684,5 |
| 5) Valore del fondo di ammortamento a fine esercizio | 120286,17 | 70601,67 |
| 6) Rettifiche / riprese di valore ± | 0 | 0 |
| Valore complessivo netto dei beni locati | 128136,33 | 177820,83 |
| 7) Maggior valore netto dei beni riscattati rispetto al valore netto contabile | 0 | 0 |

| | Contratto n. 1151792/1 | |
|---|-------------------------------|-----------------|
| | Anno in corso | Anno Precedente |
| 1) Debito residuo verso il locatore | 41606,27 | 57109,9 |
| 2) Oneri finanziari | 871,52 | 871,52 |
| 3) Valore compless. lordo dei beni locati alla data di chiusura | 86590 | 86590 |
| 4) Ammortamenti effettuati nell'esercizio | 17318 | 17318 |
| 5) Valore del fondo di ammortamento a fine esercizio | 43338,3 | 26020,3 |

| | | |
|--|---------|---------|
| 6) Rettifiche / riprese di valore ± | 0 | 0 |
| Valore complessivo netto dei beni locati | 43251,7 | 60569,7 |
| 7) Maggior valore netto dei beni riscattati rispetto al valore netto contabile | 0 | 0 |

| | Contratto n. 6117868 | |
|--|-----------------------------|-----------------|
| | Anno in corso | Anno Precedente |
| 1) Debito residuo verso il locatore | 30237,66 | 40205,74 |
| 2) Oneri finanziari | 924,69 | 924,69 |
| 3) Valore compless. lordo dei beni locati alla data di chiusura | 57000 | 57000 |
| 4) Ammortamenti effettuati nell'esercizio | 11400 | 11400 |
| 5) Valore del fondo di ammortamento a fine esercizio | 23763,3 | 12363,3 |
| 6) Rettifiche / riprese di valore ± | 0 | 0 |
| Valore complessivo netto dei beni locati | 33236,7 | 44636,7 |
| 7) Maggior valore netto dei beni riscattati rispetto al valore netto contabile | 0 | 0 |

| | Contratto n. 6117880 | |
|--|-----------------------------|-----------------|
| | Anno in corso | Anno Precedente |
| 1) Debito residuo verso il locatore | 35282,25 | 46926,26 |
| 2) Oneri finanziari | 1062,62 | 1062,62 |
| 3) Valore compless. lordo dei beni locati alla data di chiusura | 66500 | 66500 |
| 4) Ammortamenti effettuati nell'esercizio | 13300 | 13300 |
| 5) Valore del fondo di ammortamento a fine esercizio | 27723,85 | 14423,85 |
| 6) Rettifiche / riprese di valore ± | 0 | 0 |
| Valore complessivo netto dei beni locati | 38776,15 | 52076,15 |
| 7) Maggior valore netto dei beni riscattati rispetto al valore netto contabile | 0 | 0 |

| | Contratto n. A1C59366 | |
|--|------------------------------|-----------------|
| | Anno in corso | Anno Precedente |
| 1) Debito residuo verso il locatore | 111683,94 | 143466,31 |
| 2) Oneri finanziari | 3093,91 | 2263,21 |
| 3) Valore compless. lordo dei beni locati alla data di chiusura | 187000 | 187000 |
| 4) Ammortamenti effettuati nell'esercizio | 37400 | 27358,1 |
| 5) Valore del fondo di ammortamento a fine esercizio | 64758,1 | 27358,1 |
| 6) Rettifiche / riprese di valore ± | 0 | 0 |
| Valore complessivo netto dei beni locati | 122241,9 | 159641,9 |
| 7) Maggior valore netto dei beni riscattati rispetto al valore netto contabile | 0 | 0 |

| | Contratto n. A1C59367 | |
|-------------------------------------|------------------------------|-----------------|
| | Anno in corso | Anno Precedente |
| 1) Debito residuo verso il locatore | 111683,94 | 143466,31 |

| | | |
|--|-----------------|-----------------|
| 2) Oneri finanziari | 3093,91 | 2263,21 |
| 3) Valore compless. lordo dei beni locati alla data di chiusura | 187000 | 187000 |
| 4) Ammortamenti effettuati nell'esercizio | 37400 | 27358,1 |
| 5) Valore del fondo di ammortamento a fine esercizio | 64758,1 | 27358,1 |
| 6) Rettifiche / riprese di valore ± | 0 | 0 |
| Valore complessivo netto dei beni locati | 122241,9 | 159641,9 |
| 7) Maggior valore netto dei beni riscattati rispetto al valore netto contabile | 0 | 0 |

| | Contratto n. 01490793/001 | |
|--|----------------------------------|------------------|
| | Anno in corso | Anno Precedente |
| 1) Debito residuo verso il locatore | 138565,41 | 161424,36 |
| 2) Oneri finanziari | 2511,8 | 984,07 |
| 3) Valore compless. lordo dei beni locati alla data di chiusura | 192198,84 | 192198,84 |
| 4) Ammortamenti effettuati nell'esercizio | 38439,77 | 15068,39 |
| 5) Valore del fondo di ammortamento a fine esercizio | 53508,16 | 15068,39 |
| 6) Rettifiche / riprese di valore ± | 0 | 0 |
| Valore complessivo netto dei beni locati | 138690,68 | 177130,45 |
| 7) Maggior valore netto dei beni riscattati rispetto al valore netto contabile | 0 | 0 |

| | Contratto n. 01492481/001 | |
|--|----------------------------------|------------------|
| | Anno in corso | Anno Precedente |
| 1) Debito residuo verso il locatore | 109445,55 | 130115,21 |
| 2) Oneri finanziari | 2043,7 | 128,79 |
| 3) Valore compless. lordo dei beni locati alla data di chiusura | 148314,84 | 148314,84 |
| 4) Ammortamenti effettuati nell'esercizio | 29662,97 | 1868,77 |
| 5) Valore del fondo di ammortamento a fine esercizio | 31531,74 | 1868,77 |
| 6) Rettifiche / riprese di valore ± | 0 | 0 |
| Valore complessivo netto dei beni locati | 116783,1 | 146446,07 |
| 7) Maggior valore netto dei beni riscattati rispetto al valore netto contabile | 0 | 0 |

| | Contratto n. 01492733/001 | |
|--|----------------------------------|-----------------|
| | Anno in corso | Anno Precedente |
| 1) Debito residuo verso il locatore | 62565,42 | 77744,07 |
| 2) Oneri finanziari | 1207,15 | 52,91 |
| 3) Valore compless. lordo dei beni locati alla data di chiusura | 89000 | 89000 |
| 4) Ammortamenti effettuati nell'esercizio | 17800 | 783,2 |
| 5) Valore del fondo di ammortamento a fine esercizio | 18583,2 | 783,2 |
| 6) Rettifiche / riprese di valore ± | 0 | 0 |
| Valore complessivo netto dei beni locati | 70416,8 | 88216,8 |
| 7) Maggior valore netto dei beni riscattati rispetto al valore netto contabile | 0 | 0 |

| Contratto n. A1D54834 | | |
|--|------------------|-----------------|
| | Anno in corso | Anno Precedente |
| 1) Debito residuo verso il locatore | 200820,6 | 0 |
| 2) Oneri finanziari | 1632,4 | 0 |
| 3) Valore compless. lordo dei beni locati alla data di chiusura | 244440 | 0 |
| 4) Ammortamenti effettuati nell'esercizio | 21486,28 | 0 |
| 5) Valore del fondo di ammortamento a fine esercizio | 21486,28 | 0 |
| 6) Rettifiche / riprese di valore ± | 0 | 0 |
| Valore complessivo netto dei beni locati | 222953,72 | 0 |
| 7) Maggior valore netto dei beni riscattati rispetto al valore netto contabile | 0 | 0 |

| Contratto n. 01495547/001 | | |
|--|-----------------|-----------------|
| | Anno in corso | Anno Precedente |
| 1) Debito residuo verso il locatore | 121326,48 | 0 |
| 2) Oneri finanziari | 1072,53 | 0 |
| 3) Valore compless. lordo dei beni locati alla data di chiusura | 148000 | 0 |
| 4) Ammortamenti effettuati nell'esercizio | 11514,4 | 0 |
| 5) Valore del fondo di ammortamento a fine esercizio | 11514,4 | 0 |
| 6) Rettifiche / riprese di valore ± | 0 | 0 |
| Valore complessivo netto dei beni locati | 136485,6 | 0 |
| 7) Maggior valore netto dei beni riscattati rispetto al valore netto contabile | 0 | 0 |

| Contratto n. 01497300/001 | | |
|--|-----------------|-----------------|
| | Anno in corso | Anno Precedente |
| 1) Debito residuo verso il locatore | 114210,88 | 0 |
| 2) Oneri finanziari | 942,21 | 0 |
| 3) Valore compless. lordo dei beni locati alla data di chiusura | 137000 | 0 |
| 4) Ammortamenti effettuati nell'esercizio | 9151,6 | 0 |
| 5) Valore del fondo di ammortamento a fine esercizio | 9151,6 | 0 |
| 6) Rettifiche / riprese di valore ± | 0 | 0 |
| Valore complessivo netto dei beni locati | 127848,4 | 0 |
| 7) Maggior valore netto dei beni riscattati rispetto al valore netto contabile | 0 | 0 |

| Contratto n. 01495663/001 | | |
|---|---------------|-----------------|
| | Anno in corso | Anno Precedente |
| 1) Debito residuo verso il locatore | 119635,45 | 0 |
| 2) Oneri finanziari | 675,18 | 0 |
| 3) Valore compless. lordo dei beni locati alla data di chiusura | 143700 | 0 |
| 4) Ammortamenti effettuati nell'esercizio | 7242,48 | 0 |

| | | |
|--|------------------|----------|
| 5) Valore del fondo di ammortamento a fine esercizio | 7242,48 | 0 |
| 6) Rettifiche / riprese di valore ± | 0 | 0 |
| Valore complessivo netto dei beni locati | 136457,52 | 0 |
| 7) Maggior valore netto dei beni riscattati rispetto al valore netto contabile | 0 | 0 |

| | Contratto n. 01495664/001 | |
|--|----------------------------------|-----------------|
| | Anno in corso | Anno Precedente |
| 1) Debito residuo verso il locatore | 119635,45 | 0 |
| 2) Oneri finanziari | 675,18 | 0 |
| 3) Valore compless. lordo dei beni locati alla data di chiusura | 143700 | 0 |
| 4) Ammortamenti effettuati nell'esercizio | 7242,48 | 0 |
| 5) Valore del fondo di ammortamento a fine esercizio | 7242,48 | 0 |
| 6) Rettifiche / riprese di valore ± | 0 | 0 |
| Valore complessivo netto dei beni locati | 136457,52 | 0 |
| 7) Maggior valore netto dei beni riscattati rispetto al valore netto contabile | 0 | 0 |

| | Contratto n. 01497301/001 | |
|--|----------------------------------|-----------------|
| | Anno in corso | Anno Precedente |
| 1) Debito residuo verso il locatore | 116067,44 | 0 |
| 2) Oneri finanziari | 710,53 | 0 |
| 3) Valore compless. lordo dei beni locati alla data di chiusura | 137000 | 0 |
| 4) Ammortamenti effettuati nell'esercizio | 6904,8 | 0 |
| 5) Valore del fondo di ammortamento a fine esercizio | 6904,8 | 0 |
| 6) Rettifiche / riprese di valore ± | 0 | 0 |
| Valore complessivo netto dei beni locati | 130095,2 | 0 |
| 7) Maggior valore netto dei beni riscattati rispetto al valore netto contabile | 0 | 0 |

Sez.23 - PROSPETTI DA LEGGI FISCALI.

Sez.23/B - PROSPETTO DEI BENI RIVALUTATI.

| Codice Bilancio | A/B II 010 |
|-----------------|-------------------------|
| Descrizione | 1) Terreni e fabbricati |
| Costo storico | 5.537.652 |
| Legge 408/1990 | 0 |
| Legge 413/1991 | 0 |
| Legge 342/2000 | 0 |
| Legge 448/2001 | 0 |
| D.L. 282/2002 | 0 |
| D.L. 269/2003 | 0 |
| D.L. 355/2003 | 0 |

| | |
|-----------------------------|-----------|
| D.L.185/2008 | 0 |
| Totale rivalutazioni | 0 |
| Fondi di ammortamento | 992.236 |
| Valore iscritto in bilancio | 4.545.416 |

ARTICOLO 2497 BIS c.c.

Informativa ai sensi del 2497 - bis C.C.

In ottemperanza all'art. 2497-bis, comma 4, si segnala che l'attività della società non è sottoposta alla direzione ed al coordinamento di società ed enti.

RENDICONTO FINANZIARIO**Sezione I - Calcolo dei flussi finanziari di gestione**

| | |
|--|-------------|
| A Flussi di circolante della gestione corrente | 72.573 |
| Flussi dai ricavi | 27.412.138 |
| Flussi dai costi | -27.339.565 |
| B Variazioni del capitale circolante netto | 294.251 |
| Variazioni delle scorte | -201.173 |
| Variazioni dei crediti commerciali | -589.695 |
| Variazioni dei debiti commerciali | 314.516 |
| Variazioni dei crediti diversi | 41.328 |
| Variazioni dei debiti diversi | 729.275 |
| C = A + B Flussi di cassa della gestione corrente | 366.823 |
| D Investimenti netti | -2.715.775 |
| Immobilizzazioni immateriali | -217.795 |
| Immobilizzazioni materiali | -2.495.981 |
| Immobilizzazioni finanziarie | -2.000 |
| E Area dei finanziamenti | 1.729.951 |
| Finanziamenti netti da terzi | 1.729.951 |
| Andamento del capitale | 0 |
| F Area degli esborsi tributari | -295.563 |
| G = C + D + E + F Flussi di cassa complessivi della gestione | -914.565 |

Sezione II - Variazioni nella liquidità

| | |
|--|----------|
| H Variazione della liquidità aziendale | -914.565 |
| Variazioni di cassa | -100 |
| Variazioni c/correnti | -914.465 |
| Variazioni titoli | 0 |

Sezione III - Riepilogo

| | |
|---|-----------|
| J Disponibilità monetarie nette iniziali | 7.717.874 |
| H Variazione della liquidità aziendale | -914.565 |
| K = J + H Disponibilità monetarie nette finali | 6.803.309 |

Sezione IV - Free Cash Flow

| | |
|---|------------|
| Cash flow from operation | |
| C Flussi di cassa della gestione corrente | 366.823 |
| Capital Expenditures (Capex) | |
| D Investimenti netti | -2.715.775 |
| L = C - D Free Cash Flow | 3.082.599 |

CALCOLO EBITDA - EBIT - EBT

| Conto Economico | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|---|-------------------|-------------------|
| Valore della produzione | 27.526.754 | 25.686.887 |
| Fatturato | 27.526.754 | 25.686.887 |
| Costi materie prime | 2.723.734 | 2.082.800 |
| Variaz.riman.di mat.prime | 0 | 0 |
| Costi per servizi | 9.068.669 | 8.234.878 |
| Costi per godimento beni di terzi | 1.831.075 | 1.531.513 |
| <i>Salari e stipendi</i> | 8.312.446 | 8.250.071 |
| <i>Oneri sociali</i> | 2.195.057 | 2.208.428 |
| <i>Accantonamento TFR</i> | 553.388 | 453.717 |
| <i>Altri costi del personale</i> | 135.547 | 159.524 |
| Costi del personale | 11.196.438 | 11.071.741 |
| Accantonamenti per rischi | 0 | 0 |
| Altri accantonamenti | 0 | 0 |
| Oneri diversi di gestione | 502.266 | 468.460 |
| Svalutaz. crediti (att.circ.) e disp.liq. | 203.883 | 26.293 |
| Costi dell'esercizio | 25.526.065 | 23.415.686 |
| EBITDA (*) | 2.000.689 | 2.271.202 |
| Ammortamenti imm. tecniche | 1.593.716 | 1.471.113 |
| Ammortamenti imm. immateriali | 104.257 | 86.680 |
| EBIT (**) | 302.716 | 713.408 |
| <i>Interessi e altri oneri finanziari</i> | 116.053 | 375.241 |
| <i>Perdite su cambi</i> | 0 | 0 |
| <i>Svalutazioni</i> | 0 | 0 |
| Oneri finanziari | 116.053 | 375.241 |
| <i>Proventi da partecipazioni</i> | 0 | 0 |
| <i>Altri proventi finanziari</i> | 1.437 | 977 |
| <i>Utili su cambi</i> | 0 | 0 |
| <i>Rivalutazioni</i> | 0 | 0 |
| Proventi finanziari | 1.437 | 977 |
| EBT (***) | 188.100 | 339.145 |
| Imposte | 115.527 | 112.147 |
| Risultato d'esercizio | 72.573 | 226.997 |

(*) *Earnings Before Interest, Taxes, Depreciation and Amortization*(**) *Earnings Before Interests and Taxes*

(***) *Earnings Before Taxes*

STRUMENTI FINANZIARI DERIVATI

La società non possiede strumenti finanziari derivati.

RELAZIONE SUL GOVERNO SOCIETARIO art. 6 D. Lgs. n. 175 del 19 agosto 2016

Premessa

Il D.Lgs. n. 175 del 19/08/2016, “Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica” (d’ora in avanti Testo Unico), pubblicato nella gazzetta Ufficiale del 8/09/2016, n. 21, è stato emanato in attuazione dell’art. 18 della Legge 7 agosto 2015 n. 124 “Deleghe al Governo in materia di riorganizzazione delle amministrazioni pubbliche” e contiene un riordino della disciplina delle partecipazioni societarie delle amministrazioni pubbliche. Con riferimento alla previsione degli adempimenti relativi alla gestione ed alla organizzazione delle società a controllo pubblico viene disposta (cfr. art. 6) l’adozione di programmi specifici di valutazione del rischio di crisi aziendale da presentare all’Assemblea dei soci in occasione della relazione annuale sul governo societario pubblicata contestualmente al bilancio. Nella stessa relazione devono essere indicati gli altri strumenti che le società a controllo pubblico valutano di adottare (o le ragioni per cui hanno valutato di non adottare) con specifico riferimento a:

- regolamenti interni per garantire la tutela della concorrenza, della proprietà industriale ed intellettuale;
- un ufficio di controllo interno a supporto dell’organo di controllo statutariamente previsto;
- codici di condotta e programmi di responsabilità sociale di impresa.

Finalità

La presente relazione ottempera alle incombenze previste dall’art 6, cc. 2, 3, 4 e 5 del D.Lgs. 175/2016.

In particolare, l’art. 6 del D.Lgs. 175/2016 prescrive, ai commi 2, 3, 4 e 5:

“2. Le società a controllo pubblico predispongono specifici programmi di valutazione del rischio di crisi aziendale e ne informano l’assemblea nell’ambito della relazione di cui al comma 4.

3. Fatte salve le funzioni degli organi di controllo previsti a norma di legge e di statuto, le società a controllo pubblico valutano l’opportunità di integrare, in considerazione delle dimensioni e delle caratteristiche organizzative nonché' dell'attività svolta, gli strumenti di governo societario con i seguenti:

- a) regolamenti interni volti a garantire la conformità dell’attività della società alle norme di tutela della concorrenza, comprese quelle in materia di concorrenza sleale, nonche' alle norme di tutela della proprietà industriale o intellettuale;
- b) un ufficio di controllo interno strutturato secondo criteri di adeguatezza rispetto alla dimensione e alla complessita' dell’impresa sociale, che collabora con l’organo di controllo statutario, riscontrando tempestivamente le richieste da questo provenienti, e trasmette periodicamente all’organo di controllo statutario relazioni sulla regolarità e l’efficienza della gestione;
- c) codici di condotta propri, o adesione a codici di condotta collettivi aventi a oggetto la disciplina dei comportamenti imprenditoriali nei confronti di

consumatori, utenti, dipendenti e collaboratori, nonche' altri portatori di legittimi interessi coinvolti nell'attività della società;

d) programmi di responsabilità sociale d'impresa, in conformità alle raccomandazioni della Commissione dell'Unione europea.

4. Gli strumenti eventualmente adottati ai sensi del comma 3 sono indicati nella relazione sul governo societario che le società controllate predispongono annualmente, a chiusura dell'esercizio sociale e pubblicano contestualmente al bilancio d'esercizio.

5. Qualora le società a controllo pubblico non integrino gli strumenti di governo societario con quelli di cui al comma 3, danno conto delle ragioni all'interno della relazione di cui al comma 4.”

Mercato di riferimento

La società opera nel settore dei rifiuti solidi urbani, occupandosi della raccolta, della selezione del recupero e della gestione di impianti di trattamento.

Assetto proprietario

I soci della società sono i seguenti:

| Comune | % di partecipazione | Numero azioni dal valore unitario di Euro 1,00 | Quota di capitale sociale spettante |
|-------------------------------------|---------------------|--|-------------------------------------|
| COMUNE DI ALTINO | 1,569860721492% | 47.847,00 | €47.847,00 |
| COMUNE DI ARCHI | 1,569860721492% | 47.847,00 | €47.847,00 |
| COMUNE DI ARIELLI | 0,784913955739% | 23.923,00 | €23.923,00 |
| COMUNE DI ATESSA | 6,436405991108% | 196.172,00 | €196.172,00 |
| COMUNE DI BOMBA | 0,627950850600% | 19.139,00 | €19.139,00 |
| COMUNE DI BORRELLO | 0,313959020293% | 9.569,00 | €9.569,00 |
| COMUNE DI CASALBORDINO | 0,156995915153% | 4.785,00 | €4.785,00 |
| COMUNE DI CASOLI | 3,767672293584% | 114.833,00 | €114.833,00 |
| COMUNE DI CASTEL FRENTANO | 2,511770592385% | 76.555,00 | €76.555,00 |
| COMUNE DI CASTIGLIONE MESSER MARINO | 0,156995915153% | 4.785,00 | €4.785,00 |
| COMUNE DI CIVITALUPARELLA | 0,313959020293% | 9.569,00 | €9.569,00 |
| COMUNE DI CIVITELLA MESSER RAIMONDO | 0,627950850600% | 19.139,00 | €19.139,00 |
| COMUNE DI COLLEDIMACINE | 0,156995915153% | 4.785,00 | €4.785,00 |
| COMUNE DI COLLEDIMEZZO | 0,470954935446% | 14.354,00 | €14.354,00 |
| COMUNE DI CRECCCHIO | 0,156995915153% | 4.785,00 | €4.785,00 |
| COMUNE DI FALLO | 0,156995915153% | 4.785,00 | €4.785,00 |
| COMUNE DI FARÀ SAN MARTINO | 1,098905786046% | 33.493,00 | €33.493,00 |
| COMUNE DI FILETTO | 0,784913955739% | 23.923,00 | €23.923,00 |
| COMUNE DI FOSSACESIA | 2,982725527831% | 90.909,00 | €90.909,00 |
| COMUNE DI FRESAGRANDINARIA | 0,156995915153% | 4.785,00 | €4.785,00 |
| COMUNE DI FRISA | 1,255901701199% | 38.278,00 | €38.278,00 |
| COMUNE DI GAMBERALE | 0,313959020293% | 9.569,00 | €9.569,00 |
| COMUNE DI GESSOPALENA | 1,255901701199% | 38.278,00 | €38.278,00 |
| COMUNE DI GUARDIAGRELE | 6,279442885969% | 191.388,00 | €191.388,00 |
| COMUNE DI LAMA DEI PELIGNI | 0,941909870893% | 28.708,00 | €28.708,00 |
| COMUNE DI LANCIANO | 21,350033630264% | 650.717,00 | €650.717,00 |
| COMUNE DI LENTELLA | 0,156995915153% | 4.785,00 | €4.785,00 |
| COMUNE DI LETTOPALENA | 0,313959020293% | 9.569,00 | €9.569,00 |
| COMUNE DI MONTEBELLO SUL SANGRO | 0,156995915153% | 4.785,00 | €4.785,00 |

| | | | |
|---------------------------------|------------------|---------------|-------------|
| COMUNE DI MONTEFERRANTE | 0,156995915153% | 4.785,00 | €4.785,00 |
| COMUNE DI MONTELAPIANO | 0,156995915153% | 4.785,00 | €4.785,00 |
| COMUNE DI MONTENERODOMO | 0,627950850600% | 19.139,00 | €19.139,00 |
| COMUNE DI MONTEODORISIO | 0,156995915153% | 4.785,00 | €4.785,00 |
| COMUNE DI MOZZAGROGNA | 1,255901701199% | 38.278,00 | €38.278,00 |
| COMUNE DI ORSOGNA | 2,511770592385% | 76.555,00 | €76.555,00 |
| COMUNE DI ORTONA | 14,128713683416% | 430.622,00 | €430.622,00 |
| COMUNE DI PAGLIETA | 2,825729612678% | 86.124,00 | €86.124,00 |
| COMUNE DI PALENA | 0,941909870893% | 28.708,00 | €28.708,00 |
| COMUNE DI PALOMBARO | 0,784913955739% | 23.923,00 | €23.923,00 |
| COMUNE DI PENNADOMO | 0,313959020293% | 9.569,00 | €9.569,00 |
| COMUNE DI PENNAPIEDIMONTE | 0,470954935446% | 14.354,00 | €14.354,00 |
| COMUNE DI PERANO | 1,098905786046% | 33.493,00 | €33.493,00 |
| COMUNE DI PIETRAFERRAZZANA | 0,156995915153% | 4.785,00 | €4.785,00 |
| COMUNE DI PIZZOFERRATO | 0,784913955739% | 23.923,00 | €23.923,00 |
| COMUNE DI POGGIOFIORITO | 0,627950850600% | 19.139,00 | €19.139,00 |
| COMUNE DI POLLUTRI | 0,156995915153% | 4.785,00 | €4.785,00 |
| COMUNE DI QUADRI | 0,627950850600% | 19.139,00 | €19.139,00 |
| COMUNE DI ROCCA SAN GIOVANNI | 1,412864806339% | 43.062,00 | €43.062,00 |
| COMUNE DI ROCCASCALEGNNA | 0,941909870893% | 28.708,00 | €28.708,00 |
| COMUNE DI ROCCASPINALVETI | 0,156995915153% | 4.785,00 | €4.785,00 |
| COMUNE DI ROIO DEL SANGRO | 0,156995915153% | 4.785,00 | €4.785,00 |
| COMUNE DI ROSELLO | 0,313959020293% | 9.569,00 | €9.569,00 |
| COMUNE DI SAN VITO CHIETINO | 3,139721442984% | 95.694,00 | €95.694,00 |
| COMUNE DI SANTA MARIA IMBARO | 0,941909870893% | 28.708,00 | €28.708,00 |
| COMUNE DI S. EUSANIO DEL SANGRO | 1,569860721492% | 47.847,00 | €47.847,00 |
| COMUNE DI TARANTA PELIGNA | 0,470954935446% | 14.354,00 | €14.354,00 |
| COMUNE DI TOLLO | 0,156995915153% | 4.785,00 | €4.785,00 |
| COMUNE DI TORINO DI SANGRO | 1,883819741785% | 57.416,00 | €57.416,00 |
| COMUNE DI TORNARECCIO | 1,255901701199% | 38.278,00 | €38.278,00 |
| COMUNE DI TORRICELLA PELIGNA | 1,098905786046% | 33.493,00 | €33.493,00 |
| COMUNE DI TREGLIO | 0,784913955739% | 23.923,00 | €23.923,00 |
| COMUNE DI VILLA SANTA MARIA | 0,941909870893% | 28.708,00 | €28.708,00 |
| UNIONE DEI COMUNI DEL SINELLO | 0,156995915153% | 4.785,00 | €4.785,00 |
| 100,00% | 3.047.850,00 | €3.047.850,00 | |

Modello di Governo Societario

Il modello di Governo Societario adottato dalla Società per l'amministrazione ed il controllo è il c.d. "sistema tradizionale" composto dal Consiglio di Amministrazione e dal Collegio Sindacale di cui agli artt. 2380-bis e seguenti c.c.

L'obiettivo del modello di Governo Societario adottato è quello di garantire il corretto funzionamento della Società, nonché la valorizzazione dell'affidabilità dei suoi servizi e, di conseguenza, del suo nome.

La composizione, le funzioni e le modalità di funzionamento dei suddetti organi, sono disciplinati dalla legge, dallo Statuto sociale e dalle deliberazioni assunte dagli organi competenti.

I componenti del Consiglio di Amministrazione in carica alla data di chiusura dell'esercizio risultano essere:

- 1) Ranieri Massimo - Presidente del Consiglio di Amministrazione e Amministratore delegato;
- 2) Scutti Antonio - Consigliere;
- 3) Iocco Assunta - Consigliere.

I componenti del Collegio sindacale in carica alla data di chiusura dell'esercizio risultano essere:

- 1) Luigi Panaccio - Presidente del Collegio sindacale;
- 2) Marina Di Ciano - Sindaco effettivo;
- 3) Ezio De Ritis - Sindaco effettivo.

Il Revisore legale dei conti è il Dott. Donato Madaro.

ECO.LAN. S.p.A. ha natura di Società in house providing e, a tali fini, è soggetta alla direzione, al coordinamento ed al controllo analogo degli Enti locali soci che di essa si avvalgano per lo svolgimento di servizi, nelle forme e con le modalità previste dal presente statuto (art. 1, comma 2, dello Statuto).

Il controllo analogo, oltre che mediante le prerogative di azionista riconosciute dal diritto societario, viene esercitato congiuntamente dai soci che abbiano affidato servizi afferenti al ciclo integrato dei rifiuti e/o servizi di committenza con le modalità previste dallo statuto, per il tramite dei seguenti organismi:

- Comitato unitario per il controllo analogo, con le modalità di cui all'art. 11 dello Statuto;
- Comitati tecnici di controllo per ciascuna Divisione aziendale, con le modalità di cui all'art. 12 dello Statuto (art. 10, comma 6, dello Statuto).

Il Comitato unitario è composto da un rappresentante per ogni socio affidante i servizi del ciclo integrato dei rifiuti, individuato nella persona del Sindaco dell'Ente Locale socio, o di un suo delegato.

Il funzionamento del Comitato unitario è regolato da apposito Regolamento, fermo restando che a ciascun componente del Comitato spetta un solo voto, a prescindere dalla quota azionaria rappresentata.

Il Comitato unitario esercita funzioni consultive, di indirizzo e decisionali ai fini dell'esercizio del controllo analogo sui servizi del ciclo integrato dei rifiuti ed in particolare:

- a) designa i rappresentanti dei soci affidanti in seno al Consiglio di Amministrazione della Società, ivi incluso il Presidente, e ne dispone la revoca nei casi indicati dal presente statuto;
- b) designa i rappresentanti dei soci affidanti in seno al Collegio Sindacale della Società, ivi incluso il Presidente, e ne dispone la revoca nei casi indicati dal presente statuto;
- c) detta gli indirizzi per la nomina dell'eventuale Direttore Generale della società;
- d) autorizza l'adozione, da parte del Consiglio di Amministrazione, del bilancio di esercizio, del piano programma, del bilancio economico di previsione pluriennale, del bilancio economico di previsione annuale e del rendiconto consuntivo annuale, con potere di valutazione di tutte le questioni comunque relative ai servizi del ciclo integrale dei rifiuti;
- e) esprime parere vincolante sugli altri atti del Consiglio di Amministrazione oggetto di autorizzazione assembleare nei casi previsti dal presente statuto;
- f) autorizza il Consiglio di Amministrazione ad istituire o sopprimere sedi secondarie, uffici, filiali, succursali, agenzie e rappresentanze;
- g) effettua audizioni degli organi di vertice della società sentendo, almeno una volta l'anno, il Presidente del Consiglio di Amministrazione e/o il Direttore Generale;
- h) riceve relazioni annuali da parte degli organi di vertice della Società sullo svolgimento dei servizi affidati direttamente dagli Enti locali soci;

- i) detta gli indirizzi ai Comitati tecnici di settore ai fini della gestione coordinata ed unitaria dei servizi, nonché nelle materie e per gli aspetti coinvolgenti più settori;
- l) può delegare alcune delle proprie funzioni ad uno o più Comitati Tecnici anche in modo differenziato in relazione alla specificità delle relative competenze;
- m) propone all'Assemblea l'esercizio dell'azione di responsabilità nei confronti degli Amministratori, ai sensi dell'art. 2393 c.c.;
- n) promuove l'esercizio dell'azione di responsabilità nei confronti degli Amministratori, ai sensi dell'art. 2395 c.c.;
- o) assume le necessarie iniziative nei confronti del Consiglio di Amministrazione a fronte delle segnalazioni pervenute dai Comitati tecnici ai sensi dell'art. 12 che segue, ivi incluso l'annullamento e/o la revoca degli atti in contrasto con gli interessi pubblici della collettività e del territorio a cui si riferisce il servizio (art. 11 dello Statuto).

L'art. 12 dello Statuto prevede l'istituzione di un Comitato tecnico di controllo per ciascuna delle seguenti divisioni aziendali:

- Divisione A, per il servizio di gestione del ciclo integrale dei rifiuti;
- Divisione B, per i servizi di committenza relativi all'affidamento e/o gestione delle attività di cui all'art. 2 del presente statuto.

Attualmente è stato istituito solo il Comitato tecnico della Divisione A.

Ciascun Comitato tecnico è formato da un rappresentante di ogni socio che affidi il relativo servizio, individuato fra i segretari, direttori generali ovvero i dirigenti (o responsabili dei servizi negli enti privi di personale con qualifica dirigenziale) in servizio presso almeno uno degli enti affidanti.

Uno stesso soggetto può far parte di entrambi i Comitati tecnici.

Il Comitato tecnico ha competenze e svolge funzioni su tutti gli aspetti di organizzazione e funzionamento dei servizi oggetto di affidamento limitatamente alle materie di competenza della divisione aziendale e nel rispetto delle direttive del Comitato unitario e, in particolare:

- a) supporta il Comitato unitario nelle decisioni inerenti l'organizzazione ed il funzionamento dei servizi di competenza della divisione aziendale;
- b) esercita le funzioni delegate dal Comitato unitario;
- c) autorizza gli atti più significativi relativi alla erogazione dei servizi, quali la carta dei servizi e gli schemi generali dei contratti di servizio e impedisce al Consiglio di Amministrazione indirizzi e direttive vincolanti sulla politica aziendale, con particolare riferimento alla qualità dei servizi e alle caratteristiche da assicurare per il perseguimento dell'interesse pubblico;
- d) autorizza le decisioni più significative del Consiglio di Amministrazione relative all'organizzazione e/o gestione dei servizi oggetto di affidamento diretto;
- e) segnala al Consiglio di Amministrazione eventuali disfunzioni nella gestione dei servizi affidati e propone i necessari correttivi;
- f) può porre il voto sulle operazioni ritenute non congrue o non compatibili con gli interessi pubblici della collettività e del territorio interessati dal servizio;
- g) segnala al Comitato unitario eventuali violazioni e/o scostamenti del Consiglio di Amministrazione dalle direttive e dagli indirizzi impartiti (art. 12 dello Statuto).

Predisposizione di specifici programmi di valutazione del rischio di crisi aziendale (art. 6, cc. 2 e 4 del D.Lgs. 175/2016)

Il programma di misurazione del rischio aziendale è stato predisposto con l'individuazione di una "soglia di allarme" qualora si verifichi almeno una delle seguenti condizioni:

- 1) la gestione operativa della società sia negativa per tre esercizi consecutivi in

misura superiore o pari al 10% (differenza tra valore e costi della produzione: A meno B, ex articolo 2425 c.c.);
 2) le perdite di esercizio cumulate negli ultimi tre esercizi, al netto degli eventuali utili di esercizio del medesimo periodo, abbiano eroso il patrimonio netto in una misura superiore al 30%;
 3) la relazione redatta dal collegio sindacale rappresenti dubbi di continuità aziendale;
 4) l'indice di struttura finanziaria, dato dal rapporto tra patrimonio più debiti a medio e lungo termine e attivo immobilizzato, sia inferiore a 1 in una misura superiore del 25%;
 5) il peso degli oneri finanziari, misurato come oneri finanziari su fatturato, è superiore al 5%.

Nel merito, l'analisi del bilancio 2022 di ECO.LAN. S.p.A. evidenzia le seguenti risultanze:

| Soglia di allarme | Risultanze 2022 |
|---|------------------------|
| 1 - La gestione operativa della società sia negativa per tre esercizi consecutivi nella misura pari o uguale al 10%; | NO |
| 2 - Le perdite di esercizio cumulate negli ultimi tre esercizi, al netto degli eventuali utili di esercizio del medesimo periodo, abbiano eroso il patrimonio netto in una misura superiore al 30%; | NO |
| 3 - La relazione redatta dal collegio sindacale rappresentino dubbi di continuità aziendale; | NO |
| 4 - L'indice di struttura finanziaria, dato dal rapporto tra patrimonio più debiti a medio e lungo termine e attivo immobilizzato, sia inferiore a 1 in una misura superiore del 25%; | NO |
| 5 - Il peso degli oneri finanziari, misurato come oneri finanziari su fatturato, è superiore al 5%. | NO |

In particolare, i calcoli relativi alle soglie di allarme 4) e 5) sono i seguenti:

4) Indice di struttura finanziaria

| | | |
|-----------------------------|---|---------------|
| Attivo immobilizzato | € | 14.076.871,99 |
| Capitale netto | € | 8.628.833,86 |
| Debiti a ML termine | | |
| - obbligazioni | € | - |
| - obbligazioni convertibili | € | - |
| - verso banche | € | 6.091.185,86 |
| - verso altri finanziatori | € | 1.902.000,00 |
| - acconti | € | - |
| - verso fornitori | € | - |
| - titolo di credito | € | - |
| - imprese controllate | € | - |
| - imprese collegate | € | - |

| | | |
|-----------------------------|---|--------------|
| - imprese controllanti | € | - |
| - impr.ctr.da controllanti | € | - |
| - debiti tributari | € | - |
| - debiti v/istituti previd. | € | - |
| - altri debiti | € | - |
| totale | € | 7.993.185,86 |

| | |
|------------------|--------------------|
| Totale PN + DMLT | € 16.622.019,72 |
|------------------|--------------------|

| | |
|-----------------------------------|------------------------|
| Indice di struttura finanziaria = | € 16.622.019,72 |
| | ----- |
| | - = € 14.076.871,99 |
| | 1,1808035 NO |

5) Peso oneri finanziari

| | |
|--|--------------------|
| Differenza tra proventi e oneri finanziari | € 114.615,89 |
| | € 27.526.753,83 |

| | |
|-------------------------|------------------------|
| Peso oneri finanziari = | € 114.615,89 |
| | ----- |
| | - = € 27.526.753,83 |
| | 0,416% NO |

Valutazione dell'opportunità di integrare gli strumenti di governo societario (art. 6, cc. 3, 4 e 5 del D.Lgs. 175/2016)

Si indicano di seguito le risultanze della valutazione effettuata:

| Oggetto della valutazione | Risultanza della valutazione |
|---|---|
| Regolamenti interni volti a garantire la conformità dell'attività della società alle norme di tutela della concorrenza, comprese quelle in materia di concorrenza sleale, nonché alle norme di tutela della proprietà industriale o intellettuale; | <i>Si ritiene l'integrazione non necessaria, date le caratteristiche specifiche del business aziendale, che si muove per la massima parte in un ambito privo di concorrenti, e date le dimensioni dell'azienda.</i> |
| Un ufficio di controllo interno strutturato secondo criteri di adeguatezza rispetto alla dimensione e alla complessità dell'impresa sociale, che collabora con l'organo di controllo statutario, riscontrando tempestivamente le richieste da questo provenienti, e trasmette periodicamente all'organo di controllo statutario relazioni sulla regolarità e l'efficienza della gestione; | <i>Si ritiene l'integrazione non necessaria, data la dimensione e la complessità dell'azienda.</i> |
| Codici di condotta propri, o adesione a codici di condotta collettivi aventi a oggetto la disciplina dei comportamenti | <i>L'azienda si è già dotata di un "Modello di</i> |

| | |
|--|--|
| imprenditoriali nei confronti di consumatori, utenti, dipendenti e collaboratori, nonché altri portatori di legittimi interessi coinvolti nell'attività della società; | <i>organizzazione, gestione e controllo" ai sensi del D. Lgs. 8 giugno 2001 n. 231 e di un Piano Triennale Anticorruzione e Trasparenza.</i> |
| Programmi di responsabilità sociale d'impresa, in conformità alle raccomandazioni della Commissione dell'Unione europea. | <i>Si ritiene al momento l'integrazione non necessaria, date le dimensioni dell'azienda.</i> |

SOVVENZIONI E CONTRIBUTI PUBBLICI RICEVUTI - L.04.08.2017 N.124, ART.1, C.125

Sovvenzioni e contributi pubblici ricevuti nell'anno - L.04.08.2017 n.124,
art.1, c.125

339.098

SINTESI DELLE ATTIVITÀ DI INNOVAZIONE ECOLOGICA

La nostra società nel corso dell'esercizio ha svolto attività che si configura tra quelle riconducibili ai criteri di ammissibilità prevista dalla Legge 160/2019 e s.m.i., ed in tal senso ha dedicato un significativo impegno delle proprie risorse alla realizzazione dei progetti sotto evidenziati, svolti nello stabilimento di VIA ARCO DELLA POSTA, 1 LANCIANO (CH):

Progetto 1 - Attività di innovazione ecologica al fine di sperimentare e realizzare un nuovo impianto di compostaggio e biodigestore a partire dal recupero della frazione organica dei rifiuti urbani (FORSU).

Si confida che l'esito positivo di tali innovazioni possa generare buoni risultati in termini di fatturato con ricadute favorevoli sull'economia dell'azienda.

Per le attività di Innovazione Ecologica la società intende avvalersi del credito di imposta previsto dalla Legge 160/2019 art. 1 comma 198/209 come modificato dalla Legge 178/2020 art. 1 comma 1064 e s.m.i. (e art. 244 D.L. 34/202 convertito L. 77/2020).

CONCLUSIONI.

CONSIDERAZIONI CONCLUSIVE

Si ribadisce che i criteri di valutazione qui esposti sono conformi alla normativa civilistica.

La presente nota integrativa, così come l'intero bilancio di cui è parte integrante, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

L'esposizione dei valori richiesti dall'art. 2427 del codice civile è stata elaborata in conformità al principio di chiarezza.

Il Rappresentante legale

Il sottoscritto Dott. Fabio Ferrara, ai sensi dell'art. 31 comma 2-quinquies della Legge 340/2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società.

Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di Chieti autorizzata con Provved. Prot. Nr. 5160 Rep. 2 del 5 dicembre 2001 del Ministero delle Finanze – Dipartimento delle Entrate - Ufficio delle Entrate di Chieti.

ECO.LAN. SPA

Codice fiscale 01537100693 – Partita iva 01537100693
VIA ARCO DELLA POSTA 1 - 66034 LANCIANO CH
Numero R.E.A. 140427
Registro Imprese di CHIETI n. 01537100693
Capitale sociale € 3047850 i.v.

Relazione sulla gestione al bilancio chiuso al 31/12/2022

Gli importi presenti sono espressi in unità di euro

La relazione sull'andamento e sui risultati della gestione

Signori soci,

il bilancio che sottponiamo alla vostra approvazione, formato dallo stato patrimoniale, dal conto economico e dalla nota integrativa, è stato redatto con l'osservanza delle disposizioni in materia previste dal codice civile, come modificate dai D. Lgs. n. 127/91, n. 6/2003 e n. 37/2004.

| | |
|--|-------------------|
| Il risultato di esercizio risulta essere pari a Euro | 72.573 |
| e consiste in un utile. | |
| Le imposte sul reddito di esercizio ammontano ad Euro | 115.527 |
| Gli ammortamenti e le svalutazioni dell'anno ammontano ad Euro | 1.901.856 |
| Nell'esercizio precedente la società ha conseguito un risultato di Euro | 226.997 |
| che consisteva in un utile. | |
| Il valore della produzione dell'esercizio ammonta a Euro | 27.526.754 |
| mentre quella dell'esercizio precedente ammontava ad Euro | 25.686.887 |
| Rispetto all'esercizio precedente il valore della produzione è | |
| aumentato del | 7,16% . |
| Il costo del lavoro dell'esercizio ammonta ad Euro | 11.196.438 |
| mentre quello dell'esercizio precedente ammontava ad Euro | 11.071.741 |
| Rispetto all'anno precedente il costo del lavoro è aumentato di Euro | 124.697 |
| L'incidenza del costo del lavoro sul valore della prod. dell'esercizio è del | 40,67% |
| mentre l'incidenza dell'esercizio precedente era del | 43,10% |
| Rispetto all'anno preced. l'incid. del costo del lavoro è diminuita del | 2,43% |
| La differenza tra valori e costi della produzione ammonta ad Euro | 302.716 |
| mentre quella dell'esercizio precedente ammontava ad Euro | 713.408 |
| Il risultato prima delle imposte ammonta ad Euro | 188.100 |
| mentre quella dell'esercizio precedente ammontava ad Euro | 339.145 |
| La differenza tra proventi ed oneri finanziari ammonta ad Euro | -114.616 |
| mentre quella dell'esercizio precedente ammontava ad Euro | -374.264 |
| Le rettifiche di valore delle attività finanziarie ammontano ad Euro | 0 |
| mentre quelle dell'esercizio precedente ammontavano ad Euro | 0 |
| La gestione finanziaria incide in misura negativa sul risultato d'esercizio. | |
| I mezzi propri dell'esercizio ammontano ad Euro | 8.628.834 |
| mentre quelli dell'esercizio precedente ammontavano ad Euro | 8.556.262 |
| I mezzi di terzi dell'esercizio ammontano ad Euro | 19.536.817 |

| | |
|--|-------------------|
| mentre quelli dell'esercizio precedente ammontavano ad Euro | 17.058.638 |
| L'incidenza dei mezzi propri su quelli di terzi dell'esercizio è del | 44,17% |
| mentre quella dell'esercizio precedente ammontava al | 50,16% |

Il contesto economico generale

Nel 2021 la situazione pandemica mondiale è sensibilmente migliorata, grazie soprattutto al progresso delle campagne vaccinali, più spedito tra i paesi avanzati. Il conseguente allentamento delle restrizioni alla mobilità e le politiche economiche nel complesso ancora espansive hanno favorito una ripresa della domanda globale più rapida e intensa del previsto, in particolare dei beni. Ne hanno beneficiato la crescita mondiale, in forte recupero al 6,1 per cento, e la dinamica degli scambi internazionali. In tale contesto, l'inflazione è stata sospinta dalla crescita dei prezzi delle materie prime, soprattutto di quelle energetiche e alimentari, e dal riemergere di strozzature dal lato dell'offerta a livello mondiale.

Nei principali paesi avanzati le politiche economiche sono rimaste generalmente accomodanti. Sul fronte fiscale, i governi hanno continuato a sostenere la domanda, soprattutto negli Stati Uniti. Dall'autunno, in risposta a pressioni inflazionistiche più intense e persistenti delle attese, la Federal Reserve e la Bank of England hanno avviato la normalizzazione dell'orientamento della politica monetaria.

Il tono delle politiche di bilancio si è mantenuto espansivo anche in tutte le principali economie emergenti. È stato invece eterogeneo quello delle politiche monetarie, a fronte di dinamiche inflative diverse tra i paesi. Mentre in Cina e in India le banche centrali hanno confermato una linea moderatamente accomodante, quelle di Brasile e Russia hanno aumentato progressivamente i tassi di riferimento già dai primi mesi dell'anno.

Le condizioni finanziarie, rimaste distese nella prima parte del 2021, hanno segnato un deterioramento dall'autunno soprattutto nei paesi emergenti, anche per le prospettive di una politica monetaria statunitense meno accomodante e per il proseguimento dell'apprezzamento del dollaro.

L'invasione russa dell'Ucraina nel febbraio 2022 ha determinato un repentino peggioramento delle condizioni finanziarie globali e delle prospettive di crescita del prodotto e del commercio mondiali, per effetto dell'aumentata incertezza, dell'ulteriore rialzo dei prezzi delle materie prime e dell'acuirsi delle strozzature dal lato dell'offerta. A frenare l'attività economica potranno contribuire inoltre i recenti pesanti lockdown in Cina e il tono più restrittivo delle politiche economiche, soprattutto negli Stati Uniti.

La Presidenza italiana del G20 ha dato notevole impulso alla lotta alla pandemia, ha rimesso al centro del dibattito il tema del cambiamento climatico e ha portato a conclusione l'accordo sulla tassazione delle società multinazionali.

Nel 2021 il PIL dell'area dell'euro è aumentato decisamente, dopo avere subito nel 2020 la più grave contrazione dalla costituzione dell'Unione economica e monetaria. La crescita ha beneficiato dei progressi nelle campagne vaccinali e del connesso allentamento dei provvedimenti per il contenimento dell'epidemia, delle misure di bilancio a sostegno dell'economia e dell'orientamento espansivo della politica monetaria.

Le persistenti difficoltà di approvvigionamento nelle catene di fornitura globali e i forti rincari dei beni energetici hanno tuttavia indebolito l'attività economica nella parte finale dell'anno. Gli effetti si sono aggravati con l'inizio del conflitto in Ucraina lo scorso febbraio, e in prospettiva potrebbero ulteriormente peggiorare soprattutto nei paesi a più elevata dipendenza energetica dalla Russia.

L'inflazione al consumo è cresciuta progressivamente, risentendo soprattutto della forte accelerazione dei prezzi dei beni energetici; nella media del 2021 è stata pari al 2,6 per cento, rispetto a un valore appena positivo nel 2020. Nei primi mesi del 2022 i rincari delle materie prime hanno continuato a spingere al rialzo la dinamica dei prezzi, che ha raggiunto il 7,4 per cento in marzo e in aprile, il massimo dall'avvio della UEM. L'inflazione si manterrebbe su valori elevati anche nella restante parte dell'anno. Tuttavia l'impennata inflazionistica si è finora trasmessa in misura limitata alla dinamica salariale; quest'ultima, pur rafforzatasi lievemente, è rimasta moderata anche nei primi mesi dell'anno in corso.

Grazie anche alla ripresa economica, in quasi tutti i paesi dell'area dell'euro il disavanzo e il debito sono diminuiti rispetto ai livelli estremamente elevati del 2020; nel complesso dell'area si sono collocati in media, rispettivamente, al 5,1 e al 97,4 per cento del PIL. Secondo le ultime previsioni della Commissione europea, nel 2022 scenderebbero ulteriormente.

È stato avviato il programma Next Generation EU (NGEU); nell'ambito del Dispositivo per la ripresa e la resilienza sono stati finora erogati ai paesi dell'Unione 100 miliardi. Nel 2022 le istituzioni europee hanno assunto iniziative volte a rafforzare la sicurezza energetica e a sostenere le

famiglie e le imprese colpite dai rincari.

Nel 2021 il Consiglio direttivo della Banca centrale europea ha mantenuto un orientamento di politica monetaria molto accomodante; alla fine dell'anno ha valutato che i progressi nella ripresa economica e verso il conseguimento dell'obiettivo di inflazione nel medio termine consentissero di avviare una graduale normalizzazione della politica monetaria.

Nell'ambito del programma di acquisto di titoli pubblici e privati per l'emergenza pandemica (Pandemic Emergency Purchase Programme, PEPP) gli acquisti netti sono stati regolati in modo flessibile: dopo gli aumenti decisi nei primi mesi del 2021, essi sono stati gradualmente ridotti dall'ultimo trimestre dello scorso anno e sono terminati alla fine di marzo del 2022. Sono invece proseguiti quelli condotti con il programma di acquisto di attività finanziarie (Asset Purchase Programme, APP), il cui profilo temporale è stato delineato in modo da rendere graduale la diminuzione degli acquisti netti complessivi dei due programmi.

L'Eurosistema ha continuato a sostenere l'erogazione del credito bancario a famiglie e imprese attraverso la terza serie di operazioni mirate di rifinanziamento a più lungo termine (Targeted Longer-Term Refinancing Operations, TLTRO3), la cui ultima asta si è svolta lo scorso dicembre.

In luglio il Consiglio direttivo ha approvato la nuova strategia di politica monetaria della BCE, che adotta un obiettivo di inflazione simmetrico del 2 per cento nel medio termine. Questa formulazione fornisce un chiaro ancoraggio alle aspettative di crescita dei prezzi e implica che le deviazioni positive e negative dell'inflazione rispetto all'obiettivo siano ugualmente indesiderabili.

Nei primi mesi del 2022, a fronte della crescita dell'inflazione, il Consiglio ha proseguito il processo di riduzione dell'accomodamento monetario, delineandone le possibili tappe per i mesi a venire. In un quadro di accresciuta incertezza per effetto del conflitto in Ucraina, ha al contempo ribadito la necessità che tale processo sia graduale, caratterizzato da flessibilità e aperto a diverse opzioni sulla base dei nuovi dati e della propria valutazione sull'evoluzione del quadro macroeconomico; ha inoltre affermato che intraprenderà tutte le azioni necessarie per garantire la stabilità dei prezzi e salvaguardare quella finanziaria.

Nel 2021 il PIL italiano è cresciuto del 6,6 per cento, recuperando due terzi dell'eccezionale contrazione del 2020 dovuta alla crisi sanitaria. La ripresa è stata diffusa in tutte le macroaree: la crescita è stata pari al 7,2 per cento nel Nord Est, al 6,8 nel Nord Ovest, al 6,1 nel Centro e al 5,7 nel Mezzogiorno. L'attività economica è stata particolarmente vivace nei due trimestri centrali dell'anno, sospinta dall'allentamento delle restrizioni a seguito dei progressi nelle campagne vaccinali; ha tuttavia rallentato nel quarto trimestre, risentendo delle difficoltà di approvvigionamento dei prodotti intermedi, della recrudescenza della pandemia e dei forti rincari delle materie prime, soprattutto di quelle energetiche. Sono saliti sia il numero degli occupati sia quello delle ore lavorate totali, pur rimanendo entrambi ancora al di sotto dei valori precedenti la pandemia.

La ripresa dell'economia e il connesso marcato incremento delle entrate fiscali hanno consentito un notevole miglioramento dei conti pubblici. L'indebitamento netto delle Amministrazioni pubbliche è diminuito, in rapporto al PIL, rispetto al livello molto elevato del 2020 (7,2 per cento, da 9,6), grazie al minore disavanzo primario. Dopo l'aumento di oltre 20 punti percentuali nel 2020, lo scorso anno il rapporto tra il debito e il prodotto si è ridotto di 4,4 punti, al 150,8 per cento.

L'inflazione, misurata dalla variazione sui dodici mesi dell'indice armonizzato dei prezzi al consumo (IPCA), è salita all'1,9 per cento nella media dell'anno, dopo essere stata pressoché nulla nel 2020. La crescita dei prezzi è stata sospinta, soprattutto nella seconda metà dell'anno, dai rincari dei beni energetici. L'inflazione di fondo è invece rimasta contenuta, anche grazie alla moderata dinamica retributiva.

All'inizio del 2022 l'attività ha risentito della rapida risalita dei contagi connessi con la diffusione della variante Omicron del Covid-19, delle difficoltà di approvvigionamento dei beni intermedi e dell'incremento dei prezzi dell'energia. Dalla fine di febbraio gli effetti dell'invasione dell'Ucraina da parte della Russia hanno comportato ulteriori forti aumenti dei prezzi dei beni di cui i due paesi sono grandi esportatori. I rincari dell'energia e delle materie prime, la dipendenza dalla Russia per una quota rilevante del fabbisogno energetico, il rallentamento degli scambi e, più in generale, l'aumento dell'incertezza del quadro macroeconomico globale sono tra i fattori attraverso cui il conflitto può avere ripercussioni significative sull'economia italiana.

Il PIL è sceso dello 0,2 per cento nel primo trimestre di quest'anno, ristagnando nell'industria e riducendosi nei servizi. Le informazioni ad alta frequenza indicano che sarebbe in atto una moderata ripresa dell'attività nel secondo trimestre, sebbene vi siano ampi margini di incertezza dovuti all'estrema volatilità del quadro macroeconomico. In aprile l'inflazione si è portata al 6,3 per cento (al 2,2 la componente di fondo). Anche le aspettative di inflazione di imprese, famiglie e analisti sono in netto rialzo.

Nel 2021 il reddito disponibile delle famiglie è cresciuto significativamente, grazie soprattutto all'aumento dell'occupazione, mentre in termini reali la sua dinamica è stata più debole; lo hanno ancora sostenuto misure di contrasto alla pandemia, che hanno anche mitigato le conseguenze della crisi su disuguaglianza e povertà, i cui livelli si mantengono tuttavia storicamente elevati.

I consumi, pur salendo in maniera decisa, hanno recuperato solo parzialmente la brusca contrazione del 2020; il divario rispetto ai valori precedenti l'emergenza sanitaria resta ampio per le spese legate al settore turistico e ricreativo. La propensione al risparmio è scesa dai massimi raggiunti nel 2020, ma rimane alta rispetto ai livelli degli ultimi due decenni.

Nella prima parte del 2022 la spesa delle famiglie, in ripresa grazie al miglioramento del quadro pandemico, è stata frenata dal rialzo dell'inflazione in atto dalla seconda metà del 2021 e dal calo della fiducia determinato dalla guerra in Ucraina. Gli effetti dei rincari energetici sono stati in parte mitigati dalle misure introdotte dal Governo a favore delle famiglie, soprattutto di quelle meno abbienti.

La ricchezza immobiliare è cresciuta nel 2021, in linea con l'incremento dei prezzi delle abitazioni; le prospettive del mercato sono tuttavia peggiorate nei primi mesi del 2022, anche per effetto dell'incertezza connessa con l'invasione dell'Ucraina, che ha frenato le intenzioni di acquisto delle famiglie. La ricchezza finanziaria è aumentata in modo più sostenuto.

Nel 2021 l'attività produttiva è tornata a espandersi, soprattutto nell'industria in senso stretto e nelle costruzioni, più moderatamente nei servizi. Il livello precedente l'inizio della pandemia è stato tuttavia pienamente recuperato solo nel comparto dell'edilizia, che ha beneficiato di ingenti incentivi fiscali per la riqualificazione del patrimonio abitativo.

La ripresa è stata, da un lato, sostenuta dai progressi nelle campagne vaccinali, che hanno consentito l'allentamento delle misure di contenimento dei contagi; dall'altro, è rimasta frenata dalle persistenti difficoltà di approvvigionamento di prodotti intermedi nelle catene di fornitura globali e, a partire dalla seconda metà del 2021, dai crescenti rincari delle materie prime, in particolare di quelle energetiche. Lo scoppio del conflitto in Ucraina lo scorso febbraio ha rafforzato queste tendenze. Nelle indagini condotte dalla Banca d'Italia gran parte delle aziende ha segnalato difficoltà di reperimento degli input e significativi aumenti del loro costo, che secondo le attese si protrarranno per tutto il 2022. In un contesto divenuto più incerto, le imprese prefigurano per l'anno in corso un rallentamento degli investimenti.

Il tasso di natalità delle aziende si è riportato nel 2021 sui livelli prevalenti prima della crisi sanitaria, mentre il tasso di uscita dal mercato è risultato in ulteriore calo rispetto a quello già basso dell'anno precedente, soprattutto nei settori che hanno beneficiato maggiormente delle misure di sostegno pubblico.

La trasformazione digitale e quella ecologica dell'economia sono le linee di azione principali del PNRR. Il sistema produttivo ha compiuto notevoli progressi nel campo della digitalizzazione dei processi aziendali: è aumentata la diffusione di tecnologie digitali di base, anche tra le piccole e medie imprese, ed è proseguito il ricorso al lavoro agile, sebbene in misura meno intensa rispetto al 2020. Permangono tuttavia aree di arretratezza, in particolare nell'utilizzo delle tecnologie digitali più avanzate e tra le imprese gestite da manager con più bassi livelli di istruzione.

Il conseguimento degli obiettivi stabiliti a livello europeo di riduzione entro il 2030 delle emissioni nette di gas a effetto serra e la possibilità di azzerarle entro il 2050 dipenderanno anche dalla ripresa dei piani di transizione ecologica delle imprese, rallentati dalla pandemia. I recenti aumenti dei prezzi delle materie prime energetiche, unitamente alle politiche del PNRR, guidate dal criterio della sostenibilità, dovrebbero fornire un ulteriore impulso (Fonte: Relazione Annuale BANCA D'ITALIA del 31.05.2022).

Linee di sviluppo dell'attività e principali iniziative realizzate

Nel corso dell'anno la società ha continuato a svolgere la propria attività principale nel settore dei rifiuti, portando avanti l'acquisizione diretta "in house" dei servizi di igiene urbana dai Comuni soci.

La struttura aziendale

| | |
|---|-------------------|
| A fine esercizio l'organico dalla società era pari a numero | 259 unità, |
| mentre alla fine esercizio precedente era pari a numero | 268 unità. |

Andamento e risultato di esercizio

Viene di seguito fornita una riclassificazione del bilancio di esercizio (secondo le tecniche dell'analisi finanziaria ed economica). Per una più completa interpretazione dell'andamento

aziendale si rinvia ai successivi capitoli della Relazione sulla Gestione, nonché agli schemi di Bilancio ed alla Nota integrativa.

CONTO ECONOMICO

| Dati dell'esercizio | Esercizio preced. | variaz. | % variaz. |
|--------------------------------------|----------------------|----------------|-----------------------------------|
| Valore della produzione | 27.526.754 | 25.686.887 | 1.839.866 7,16% |
| Costi della produzione | 27.224.038 | 24.973.479 | 2.250.559 9,01% |
| Valore della produzione netta | 302.716 | 713.408 | -410.692 -57,57% |
| Gestione finanziaria | -114.616 | -374.264 | 259.648 -69,38% |
| Rettif. att.finanziarie | 0 | 0 | 0 0,00% |
| Risultato prima delle imposte | 188.100 | 339.145 | -151.045 -44,54% |
| Imposte | 115.527 | 112.147 | 3.380 3,01% |
| RISULTATO D'ESERCIZIO | 72.573 | 226.997 | -154.425 -68,03% |

SITUAZIONE PATRIMONIALE E FINANZIARIA

Lo stato patrimoniale risulta così riassumibile in termini finanziari:

| ATTIVITA' | 31/12/2022 | 31/12/2021 | Scost. |
|--|-------------------|-------------------|---------------|
| Crediti verso soci p/vers.ti ancora dovuti | 0 | 0 | 100,00% |
| Immobilizzazioni nette | 14.076.872 | 11.361.097 | 23,90% |
| Rimanenze | 381.159 | 179.985 | 111,77% |
| Crediti che non costit.immobilizz. | 6.340.820 | 5.851.521 | 8,36% |
| Attività finanz. non immobilizz. | 0 | 0 | 100,00% |
| Disponibilità liquide | 6.803.309 | 7.717.874 | -11,85% |
| <i>Attivo Circolante</i> | <i>13.525.288</i> | <i>13.749.380</i> | <i>-1,63%</i> |
| <i>Ratei e risconti attivi</i> | <i>563.491</i> | <i>504.424</i> | <i>11,71%</i> |
| <i>Circolante lordo</i> | <i>14.088.779</i> | <i>14.253.803</i> | <i>-1,16%</i> |
| TOTALE ATTIVITA' | 28.165.651 | 25.614.900 | 9,96% |
| PASSIVITA' | 31/12/2022 | 31/12/2021 | Scost. |
| Patrimonio netto | 8.628.834 | 8.556.262 | 0,85% |
| <i>Capitale proprio</i> | <i>8.628.834</i> | <i>8.556.262</i> | <i>0,85%</i> |
| Fondi rischi ed oneri | 358.865 | 165.982 | 116,21% |
| Trattamento fine rapporto | 2.102.548 | 1.701.327 | 23,58% |
| Totale debiti | 16.655.152 | 14.878.957 | 11,94% |
| Ratei e risconti passivi | 420.252 | 312.371 | 34,54% |
| <i>Capitale di terzi</i> | <i>19.536.817</i> | <i>17.058.638</i> | <i>14,53%</i> |
| TOTALE PASSIVITA' | 28.165.651 | 25.614.900 | 9,96% |

Dai dati sopra esposti si possono derivare i seguenti indicatori:

| Struttura patrimoniale: | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|-------------------------------------|------------|------------|
| (Immobilizz.nette./Totale attività) | 49,98% | 44,35% |

| | | |
|--|-------------------|-------------------|
| (Disponibilità liquide/Circolante Lordo) | 48,29% | 54,15% |
| Struttura finanziaria: | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
| (Attivo Circolante-Debiti esig. entro es.s.) | -3.129.865 | -1.129.578 |
| (Patrimonio Netto/Capitale di Terzi) | 44,17% | 50,16% |
| (Patrimonio Netto/Immobilizz. nette) | 61,30% | 75,31% |

Situazione economico-reddittuale

Per quanto riguarda la situazione reddituale, Vi riportiamo i seguenti dati di sintesi derivati dal Conto Economico:

| DATI ECONOMICI DI SINTESI | 31/12/2022 | 31/12/2021 | Scost. |
|--|-------------------|-------------------|----------------|
| Ricavi delle vend.e delle prestaz. | 26.766.082 | 25.209.580 | 6,17% |
| Variaz.riman.di prod.in corso di lav.,semil.e fin. | 213.327 | -17.599 | -1312,16% |
| Variaz.dei lavori in corso su ordinazione | 0 | 0 | 100,00% |
| Incrementi immobilizz. per lavori interni | 0 | 0 | 100,00% |
| Altri ricavi e proventi | 547.346 | 494.906 | 10,60% |
| A - Valore della Produzione | 27.526.754 | 25.686.887 | 7,16% |
| B - Costi della Produzione | 27.224.038 | 24.973.479 | 9,01% |
| Reddito operativo (A-B) | 302.716 | 713.408 | -57,57% |
| Diff.fra prov.e oneri finanziari | -114.616 | -374.264 | -69,38% |
| Rettif. att.finanziarie | 0 | 0 | 100,00% |
| Risultato prima delle imposte | 188.100 | 339.145 | -44,54% |
| Imposte sul reddito | 115.527 | 112.147 | 3,01% |
| RISULTATO NETTO | 72.573 | 226.997 | -68,03% |

Dai dati sopra esposti si possono derivare i seguenti indicatori di redditività:

| | | |
|--|-------|-------|
| R.O.E. (Risultato netto/Patrimonio netto) | 0,84% | 2,65% |
| R.O.I. (Reddito Operativo/Totale attività) | 1,07% | 2,79% |

In riferimento alle vendite

La società durante l'esercizio ha registrato un incremento dei ricavi in quasi tutti i settori di attività.

Investimenti

Nel corso del periodo in esame si sono compiuti investimenti tesi a sostenere l'ampliamento delle attività svolte.

Informazioni sui principali rischi ed incertezze

Informazioni ai sensi dell'art. 2428, comma 3, al punto 6-bis, del codice civile
 Ai sensi dell'art. 2428, comma 3, n. 6-bis), c.c. si forniscono le informazioni in merito all'utilizzo di strumenti finanziari, in quanto rilevanti ai fini della valutazione della situazione patrimoniale e finanziaria.

Più precisamente, gli obiettivi della direzione aziendale, le politiche e i criteri utilizzati per misurare, monitorare e controllare i rischi finanziari sono i seguenti:

Rischio di credito

L'impresa opera solo con clienti fidelizzati e, pertanto, non sono richieste particolari garanzie sui correlati crediti. Per la clientela che richiede dilazioni nei pagamenti, è comunque prassi procedere

alla verifica della relativa classe di merito creditizio. Il valore dei crediti viene monitorato costantemente nel corso dell'esercizio in modo tale che l'ammontare esprima sempre il valore di presumibile realizzo.

Rischio di liquidità

Le analisi sulle scadenze relative alle attività e passività finanziarie non evidenziano rischi di liquidità.

Rischio di mercato. Non si evidenziano rischi di mercato.

Il rischio di tasso. L'analisi relativa ai rischi di tasso non ha evidenziato criticità in ordine variazioni nei tassi di interesse passivi.

Il rischio sui tassi di cambio (o rischio valutario). La relativa analisi non ha evidenziato criticità.

Il rischio di prezzo. Con riferimento a tale rischio, l'analisi non ha evidenziato criticità in ordine alle fluttuazioni dei prezzi.

Rischio di variazione dei flussi finanziari

Le analisi sul rischio di variazione dei flussi finanziari non hanno evidenziato criticità.

Altri rischi

Non si evidenziano altri rischi.

Sedi secondarie

La società ha le seguenti sedi secondarie:

- Atessa;
- Ortona.

Le relazioni con il personale

Nel corso dell'esercizio è proseguita la politica di sviluppo delle risorse con particolare attenzione alle posizioni di rilevanza strategica, al fine di dotare la struttura societaria di nuove e sempre più qualificate figure di profilo manageriale.

Andamento delle partecipate

La società detiene una partecipazione di minoranza in COGESA S.p.A.. Non è sottoposta al controllo di altre imprese.

Azioni proprie e quote possedute

Transazioni con imprese controllate, collegate, controllanti e imprese sottoposte al controllo di queste ultime

La società non possiede, alla data di chiusura dell'esercizio, proprie quote, né azioni o quote di società controllanti. Né ne ha possedute o movimentate nel corso dell'esercizio.

Nulla pertanto da rilevare ai fini dell'art. 2428, comma 3, punti 3 e 4 del C.C.

Informativa ai sensi del 2497 - bis c.c.

In ottemperanza all'art. 2497-bis, comma 5, si segnala che l'attività della società non è sottoposta alla direzione ed al coordinamento di società ed enti.

Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Dopo la chiusura dell'esercizio non si sono verificati fatti di rilievo che possono modificare la situazione patrimoniale e finanziaria della società risultante dal bilancio sottoposto all'approvazione dell'assemblea dei soci.

Evoluzione prevedibile della gestione

Per quanto riguarda la prevedibile evoluzione della gestione, il volume di attività espresso dalla società nei primi mesi dell'esercizio in corso risulta superiore a quanto realizzato nello stesso periodo dell'anno precedente ed in linea con le previsioni.

Conclusioni

A conclusione della presente relazione l'Organo amministrativo rivolge ringraziamenti a tutto il personale per la collaborazione assicurata nel corso dell'esercizio.

Proposta di approvazione del bilancio d'esercizio e ripartizione dell'utile d'esercizio

Signori soci,

sottponiamo alla Vostra approvazione il Bilancio con lo Stato Patrimoniale, il Conto Economico e la Nota Integrativa, nonché la relazione sulla gestione.

Vi proponiamo, inoltre, di destinare l'utile netto dell'esercizio come segue:

- a) il 5% ad incremento della riserva legale, ove questa non avesse già raggiunto 1/5 del capitale sociale;
- b) di destinare a riserva straordinaria la parte residua.

Il Rappresentante legale

Il sottoscritto Dott. Fabio Ferrara, ai sensi dell'art. 31 comma 2-quinquies della Legge 340/2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società.

Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di Chieti autorizzata con Prov. Prot. Nr. 5160 Rep. 2 del 5 dicembre 2001 del Ministero delle Finanze – Dipartimento delle Entrate - Ufficio delle Entrate di Chieti.