

Conto Consuntivo 2023

- 1) Situazione Patrimoniale (art. 2615 bis c.c.) al 31.12.2023
(Stato Patrimoniale, Conto Economico e Nota Integrativa)
- 2) Relazione sulla gestione del Presidente del C.d.A.
- 3) Relazione del Sindaco Unico
- 4) Allegati
(Situazione Contabile Analitica)



LANCIANOFIERA – POLO FIERISTICO D’ABRUZZO

66034 - Lanciano (Ch), Frazione Iconicella)

*Codice fiscale e numero d’iscrizione al Registro delle Imprese di Chieti Pescara
nr. 00255380693 e R.E.A. CH nr. 84608*

Bilancio d'esercizio al 31/12/2022

Organo Amministrativo

⇒ Presidente del Consiglio di Amministrazione: **Sig.ra Mercurio Ombretta**

Indice

- Bilancio d'esercizio al 31/12/2022 Pag. 03 - 05
- Nota integrativa..... Pag. 06 - 18

BILANCIO D'ESERCIZIO AL 31/12/2022*Gli importi sono espressi in unita' di Euro***STATO PATRIMONIALE****31/12/2023****31/12/2022****Attivo**

| | | |
|---|----------------|----------------|
| A) Crediti vs. Soci per versamenti ancora dovuti | 16.306 | 16.306 |
| B) Immobilizzazioni | | |
| I - Immobilizzazioni immateriali | 77.655 | 30.136 |
| II- Immobilizzazioni materiali | 285.225 | 209.974 |
| III- Immobilizzazioni finanziarie | 1.239 | 1.239 |
| Totale immobilizzazioni (B) | 364.119 | 241.349 |
| C) Attivo circolante | | |
| II- Crediti | | |
| esigibili entro l'esercizio successivo | 67.228 | 23.464 |
| esigibili oltre l'esercizio successivo | 0 | 0 |
| Totale crediti | 67.228 | 23.464 |
| IV- Disponibilità liquide | 146.837 | 109.633 |
| Totale attivo circolante (C) | 214.065 | 133.097 |
| D) Ratei e risconti | 2.299 | 1.539 |
| Totale Attivo | 596.789 | 392.291 |

Passivo

| | | |
|--|----------------|----------------|
| A) Patrimonio netto | | |
| I- Capitale | 250.000 | 250.000 |
| III- Riserve di rivalutazione | 67.677 | 67.677 |
| IV- Riserva Legale | 1.978 | 1.902 |
| VI-Altre riserve, distintamente indicate | | |
| a) Riserva straordinaria | 37.593 | 36.152 |
| b) Riserva da arrotondamento | -2 | -1 |
| | 37.591 | 36.151 |
| VIII-Utilli (perdite) portati a nuovo | -262.329 | -262.329 |
| IX-Utile (perdita) dell'esercizio | 100.076 | 1.517 |
| Totale patrimonio netto | 194.993 | 94.918 |
| B) Fondi per rischi e oneri | 15.000 | 395 |
| C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato | 97.712 | 93.868 |
| D) Debiti | | |
| esigibili entro l'esercizio successivo | 167.427 | 97.876 |
| esigibili oltre l'esercizio successivo | 109.334 | 98.026 |
| Totale debiti | 276.761 | 195.902 |
| E) Ratei e risconti | 12.323 | 7.208 |
| Totale Passivo | 596.789 | 392.291 |

CONTO ECONOMICO

A) Valore della produzione

| | | |
|---|----------------|----------------|
| 1) ricavi delle vendite e delle prestazioni | 507.595 | 329.366 |
| 5) altri ricavi e proventi | | |
| contributi in conto esercizio | 120.000 | 120.000 |
| altri | 44.146 | 2.668 |
| Totale altri ricavi e proventi | 164.146 | 122.668 |
| Totale valore della produzione | 671.741 | 452.034 |

B) Costi della produzione

| | | |
|--|----------------|----------------|
| 6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci | 389 | 382 |
| 7) per servizi | 230.545 | 192.280 |
| 8) per godimento di beni di terzi | 17.962 | 38.356 |
| 9) per il personale: | | |
| a) salari e stipendi | 109.833 | 69.514 |
| b) oneri sociali | 21.879 | 13.358 |
| c),d),e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale | 10.468 | 13.418 |
| c) trattamento di fine rapporto | 9.274 | 13.418 |
| e) altri costi | 1.194 | 0 |
| Totale costi per il personale | 142.180 | 96.290 |
| 10) ammortamenti e svalutazioni | | |
| a),b)c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni | | |
| immateriale e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni | 60.292 | 54.478 |
| a) ammortamento delle immobilizzazioni imm.li | 15.668 | 7.919 |
| b) ammortamento delle immobilizzazioni mat.li | 44.624 | 35.311 |
| c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni | 0 | 11.248 |
| d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide | 0 | 0 |
| Totale ammortamenti e svalutazioni | 60.292 | 54.478 |
| 12) accantonamenti per rischi | 15.000 | 0 |
| 14) oneri diversi di gestione | 73.912 | 58.675 |
| Totale costi della produzione | 540.280 | 440.461 |
| Differenza tra valore e costi della produzione (A-B) | 131.461 | 11.573 |

C) Proventi e oneri finanziari

| | | |
|--|---|---|
| 16) altri proventi finanziari | | |
| d) proventi diversi dai precedenti | 0 | 0 |
| altri | 0 | 1 |
| Totale proventi diversi dai precedenti | 0 | 1 |
| Totale altri proventi finanziari | | |
| 17) interessi e altri oneri finanziari | | |

| | | |
|---|----------------|---------------|
| altri | 12.558 | 5.842 |
| Totale interessi e altri oneri finanziari | 12.558 | 5.842 |
| Totale proventi ed oneri finanziari (15 + 16 -17 +17- bis) | -12.558 | -5.841 |
| Risultato prima delle imposte (A – B +- C +- D) | 118.903 | 5.732 |
| 20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate | | |
| imposte correnti | 18.827 | 4.215 |
| Totale delle imposte correnti sul reddito dell'esercizio | 18.827 | 4.215 |
| 21) Utile (perdita) dell'esercizio | 100.076 | 1.517 |

NOTA INTEGRATIVA ABBREVIATA EX ART. 2435 BIS C.C. AL BILANCIO CHIUSO IL 31/12/2023

Gli importi sono espressi in unità di Euro

Signori Soci

La Situazione Patrimoniale del Consorzio al 31/12/2023 che viene sottoposta al vs. esame è stata redatta ai sensi dell'art. 2.615 bis del Codice Civile.

I criteri di classificazione e di valutazione sono stati redatti tenendo conto del disposto art. 2.426 del Codice Civile ed applicati anche per l'esercizio precedente. Si precisa inoltre quanto segue. Il bilancio è stato redatto in forma abbreviata in quanto il Consorzio nel corso dell'esercizio non ha superato alcuno dei limiti previsti dall' art. 2.435 bis del Codice Civile.

Il Consorzio non ha ritenuto optare al ricorso alla deroga ai criteri di valutazione previsti, in quanto incompatibili con la rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale, finanziaria e del risultato economico di cui all'art. 2.423 del Codice Civile ; non vi sono elementi dell'attivo e del passivo che ricadano sotto più voci dello schema ; il Consorzio presenta la situazione patrimoniale ed economica, di cui alle pagine precedenti, mediante il passaggio dai dati contabili espressi in centesimi di euro a dati di bilancio espressi in unità di euro utilizzando il metodo del cd “arrotondamento”. Il Consorzio ispirandosi ai criteri generali della prudenza e della competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività, applica costantemente ed uniformemente i criteri di valutazione previsti dall'art. 2.426 del Codice Civile alle condizioni ivi previste, che qui si intendono pertanto richiamate.

Per quanto poi attiene alle voci di bilancio suscettibili di diversi criteri di valutazione, ovvero per le quali non siano previsti specifici criteri, si precisa quanto segue.

Le immobilizzazioni immateriali, inerenti gli oneri di straordinaria manutenzione ed interventi di riqualificazione delle strutture esistenti, in considerazione della loro utilità pluriennale sono state iscritte, con il consenso del Collegio Sindacale, nell'attivo patrimoniale ed ammortizzate con quote costanti in cinque esercizi. Da segnalare che nell' esercizio precedente esse sono state effettuate alla metà della quota consentita in quanto il Consorzio si è avvalso dei benefici indicati dal Ddl di conversione del Decreto Sostegni ter (D.L. 4/2022). Le immobilizzazioni immateriali inerenti i diritti di utilizzazione di opere dell'ingegno sono state iscritte, con il consenso del Collegio Sindacale, nell'attivo patrimoniale ed assoggettate ad ammortamento da effettuarsi con quote costanti in tre esercizi, quelle inerenti i marchi d'impresa invece assoggettate ad ammortamento da effettuarsi in dieci annualità. Le immobilizzazioni materiali sono state iscritte al costo di acquisizione. Le quote d'ammortamento sono state determinate in base all'effettivo grado di utilizzo dei beni nell'esercizio di riferimento. Gli oneri sostenuti per l'adeguamento dell'area fieristica vengono ammortizzati tenendo conto dell'effettivo utilizzo delle aree e delle pertinenze di proprietà comunale per l'allestimento delle manifestazioni fieristiche (aree concesse in diritto di superficie per anni 35 con Delibera Comune di Lanciano n. 264 del 26/10/1988, diritto esteso sino al 2050 con successiva Delibera n. 136 del 04/12/1995).

Non vi sono rimanenze da valutare. Le immobilizzazioni finanziarie sono costituite da partecipazioni detenute nella “Società Consortile Sangro - Aventino a Responsabilità Limitata”.

I debiti sono iscritti al loro valore nominale. I ricavi per prestazioni di servizi sono riconosciuti al momento dell'ultimazione della prestazione, i ricavi di natura finanziaria vengono riconosciuti in base alla competenza temporale.

Nei ratei e risconti, attivi e passivi, sono iscritti proventi e costi in ossequio al principio di competenza. Per le altre voci sopra non menzionate sono stati applicati, nei loro aspetti più rilevanti, i principi contabili raccomandati dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili. In caso di deroga ad uno qualsiasi di tali criteri ne viene data informazione a norma dell'art. 2.423 bis, ultimo comma del Codice Civile. Inoltre si precisa e si attesta quanto segue :

Nota Integrativa alla Situazione Patrimoniale al 31/12/2023

*Variazioni intervenute nella consistenza delle altre voci dell'attivo e del passivo ;
in particolare, per fondi e per il trattamento di fine rapporto, le utilizzazioni e gli accantonamenti*

| <i>Altre Voci di Bilancio</i> | <i>Valore iniziale</i> | <i>+ / -</i> | <i>Valore Finale</i> |
|---|------------------------|---------------|----------------------|
| Crediti vs. Soci per versamenti ancora dovuti (A Attivo) | 16.306 | | 16.306 |
| Immobilizzazioni Immateriali (B I Attivo) | | | |
| valore lordo | 209.695 | 63.187 | 272.882 |
| ammortamenti | 179.559 | 15.668 | 195.227 |
| Immobilizzazioni Materiali (B II Attivo) | | | |
| valore lordo | 2.160.916 | 117.920 | 2.278.836 |
| ammortamenti | 1.950.942 | 42.669 | 1.993.611 |
| svalutazioni | 0 | | 0 |
| Immobilizzazioni Finanziarie (B III Attivo) | 1.239 | | 1.239 |
| Crediti (C II Attivo) | 23.464 | 43.764 | 67.228 |
| Disponibilità liquide (C IV Attivo) | 109.633 | 37.204 | 146.837 |
| Ratei e risconti attivi (D Attivo) | 1.539 | 760 | 2.299 |
| Fondi per Rischi ed Oneri (B Passivo) | 395 | -395 | 15.000 |
| Trattamento di Fine Rapporto di Lavoro subordinato (C Passivo) | 93.868 | 4.338 -494 | 97.712 |
| Debiti (D Passivo) | 195.902 | 80.859 | 276.761 |
| Ratei e risconti passivi (E Passivo) | 7.208 | 5.115 | 12.323 |

ATTIVO

Crediti vs. Soci per Versamenti ancora dovuti

Iscritti per il residuale importo di € 16.306 sono inerenti alla ripartizione pro quota, tra i Soci, della perdita conseguita nell’esercizio 2021.

Ringraziamo congiuntamente pertanto la Bper Banca S.p.A. ed il Comune di Lanciano per aver ottemperato al pagamento, nell’esercizio precedente, delle somme dovute.

Sollecitiamo ulteriormente pertanto la Regione Abruzzo a disporre con urgenza ed inderogabilmente i necessari provvedimenti voltati alla liquidazione della quota di propria spettanza.

Nota Integrativa alla Situazione Patrimoniale al 31/12/2023

Immobilizzazioni immateriali

Iscritte per il complessivo importo di € 272.882 sono inerenti ad oneri di straordinaria manutenzione ed interventi di riqualificazione delle strutture esistenti, sostenuti nell’esercizio 2008 per € 114.916, nell’esercizio 2016 per € 14.001, nell’esercizio 2017 per € 30.000, nell’esercizio 2019 per € 20.770, nell’esercizio 2021 per € 17.190, nell’esercizio 2022 per € 6.275 e nel corrente esercizio per € 58.869.

Sono inerenti inoltre a diritti di utilizzazione di opere dell'ingegno per € 7.267, a marchi d'impresa iscritti per l'importo di € 624 ed infine ad oneri pluriennali su mutui per € 2.970.

Trattasi in sostanza di lavori di ristrutturazione del Padiglione n° 4, di interventi nella rete fognaria, di lavori di impermeabilizzazione del Padiglione n° 1 e del locale destinato a sala ristorante, di lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento dei predetti locali, adibiti ad attività di ristorazione e costituenti porzioni del Padiglione n° 5, di lavori di impermeabilizzazione degli Uffici, di ristrutturazioni di porzioni di coperture dei Padiglioni n° 1 e n° 2, di ristrutturazioni della copertura della Biglietteria, di ripristino della condotta di alimentazione idrica nel Padiglione n° 2. Nell'esercizio 2021 inoltre si è provveduto alla manutenzione di tutti gli accessi carrai e cancelli scorrevoli, nonché della scala esterna d'accesso agli uffici. Nell'esercizio precedente parimenti si è provveduto essenzialmente alla manutenzione delle coperture dei Padiglioni n° 1 e n° 2 a causa di infiltrazioni di acqua piovana. Nell'esercizio corrente sono stati effettuati lavori di manutenzione straordinaria e ritinteggiatura dei fabbricati destinati agli uffici commerciali e direzionali (€ 30.000), lavori di straordinaria manutenzione per l'illuminazione d'emergenza ed il ripristino del sistema di rilevazione automatica d'incendio nel Padiglione n° 2, lavori di scavo dal pozzo artesiano esistente, con fornitura e posa in opera di idonea tubazione, sino alla vasca d'accumulo, con fornitura e posa in opera di una pompa in acciaio inox, per straordinaria manutenzione ed adeguamenti dell'impianto antincendio (€ 25.419). Sono stati effettuati infine interventi di straordinaria manutenzione per l'eliminazione di infiltrazioni di acqua piovana dai lucernai del Padiglione n° 1 (€ 3.450).

In merito invece ai diritti di utilizzazione di opere dell'ingegno essi ineriscono alla realizzazione del nuovo sito web aziendale, commissionato nel precedente esercizio, nonché all'acquisto da terzi di software applicativi a tempo indeterminato. Data l'elevata aleatorietà legata al loro sfruttamento il ciclo d'ammortamento sarà ultimato in un tempo ragionevolmente breve, quantificabile in tre esercizi. Quanto al nuovo marchio del Consorzio si precisa che l'importo iscritto in bilancio sarà ammortizzato in quote costanti entro un lasso temporale di dieci anni.

Immobilizzazioni materiali ; incrementi e decrementi – principali investimenti

| | 2022 | +/- | 2023 |
|--|--------|-------|--------|
| Macchinari, apparecchiature ed attrezzi | 66.503 | 5.062 | 71.565 |
| Impianti specifici : Impianto pubblicitario | 0 | 0 | 77.548 |
| Impianti generici : Impianto di connessione linea internet e rete wi -fi | 0 | 0 | 27.013 |
| Mobili comuni ed arredamento | 35.602 | 561 | 36.163 |
| Arredamento fiere | 79.540 | 8.942 | 88.482 |

Nell'esercizio il Consorzio ha proseguito, così come nei precedenti esercizi e stante l'inderogabile necessità, nell'acquisto di materiali ed annessi accessori, adeguati alle vigenti normative, funzionali all'allestimento degli impianti elettrici negli stand.

Nell'esercizio il Consorzio ha effettuato inoltre cospicui investimenti di natura tecnologica, acquistando ed installando, all'interno dell'area, un video led screen atto alla diffusione dei messaggi promozionali. L'investimento potrebbe inoltre consentire all'Ente, previa acquisizione delle necessarie autorizzazioni amministrative, di diversificare in futuro i ricavi, attraverso un utilizzo continuativo e previa locazione a terzi a titolo oneroso, della struttura. Parimenti è stata realizzata la rete per la copertura WiFi integrale dell'intera area del Quartiere Fieristico, investimento fondamentale e non più eludibile per un'adeguata ed attuale offerta dei servizi agli espositori ed ai visitatori. Entrambi gli investimenti hanno beneficiato delle agevolazioni fiscali previste dall'Art. 1, c. 98-108 della L. 208/2015 (Credito Investimenti per il Mezzogiorno).

Il Consorzio infatti ha richiesto ed ottenuto dall' AG.E. un credito d'imposta, interamente utilizzato in compensazione di imposte, ritenute, contributi ed altri tributi pari ad € 23.264 per l'impianto pubblicitario ed a € 7.440 per l'impianto di connessione linea internet e rete wi-fi.

Sono state inoltre acquistate nuove poltroncine d'ufficio per il personale dipendente (€ 561), nuove scrivanie per l'allestimento degli stand espositivi (€ 2.211) e realizzata una cartellonistica segnaletica e direzionale per i padiglioni espositivi, l'area esterna e gli uffici dell'Ente (6.731).

Immobilizzazioni finanziarie

Sono costituite da partecipazioni detenute nella Società Consortile Sangro Aventino a r.l. per una consistenza (iniziale e finale, senza aumenti e/o diminuzioni) di € 1.239.

La società partecipata ha sede legale a Santa Maria Imbaro (CH) in Via Nazionale senza civico, codice fiscale e partita iva 01855870695, capitale sociale i.v. € 115.202, percentuale rappresentativa sul capitale delle quote detenute 1,06%.

Dai dati rilevati dall'ultimo bilancio approvato, esercizio 2022 si riscontra un utile d'esercizio di € 560 ed un patrimonio netto iscritto per € 155.432.

Crediti di natura commerciale

Scaturiscono da crediti residuali nei confronti degli espositori delle manifestazioni fieristiche.

Essi sono esposti secondo il presumibile valore di realizzo e valutati dettagliatamente sulla base di elementi certi e precisi. Il Consorzio nel corrente esercizio ha stralciato crediti rivelatisi inesigibili e/o di modica entità per € 156.

Nel complesso i crediti di tale natura registrano un incremento di € 17.312, passando da € 9.256 dell'esercizio precedente ad € 26.568 dell'esercizio corrente.

Questa in dettaglio la loro composizione :

| | |
|---------------------------------------|---------------|
| Crediti residuali dell'esercizio 2022 | 1.574 |
| Crediti residuali dell'esercizio 2023 | 24.994 |
| Totale | 26.568 |

Crediti tributari

La voce accoglie gli importi certi e determinati, derivanti da crediti per i quali si ha un diritto di realizzo tramite compensazione :

| | 2023 | 2022 |
|---|------------|---------------|
| Crediti d'imposta di cui al codice tributo 6.951 | 0 | 367 |
| Crediti c.to I.V.A. compensabile | 0 | 13.421 |
| Crediti c.to imp. sost. riv. t.f.r. codice tributo 6781 | 192 | 0 |
| Totale | 192 | 13.788 |

Crediti di diversa natura

Sono costituiti essenzialmente dal credito vs. il Socio Regione Abruzzo per la quota consortile dovuta per l'annualità corrente, ammontante ad € 40.000. L'importo è stato comunque liquidato nel mese di febbraio 2024.

Disponibilità liquide

Esposte al valore nominale per l’importo di € 146.837 registrano un incremento di € 37.204 rispetto al precedente esercizio, il cui importo ammontava ad € 109.633.

Ratei e risconti attivi

Ammontanti complessivamente ad € 2.299 risultano costituiti da costi anticipati, rinviati per il principio della competenza, al successivo esercizio. Registrano un incremento di € 760 rispetto all’esercizio precedente il cui importo ammontava ad € 1.539.

PASSIVO E PATRIMONIO NETTO

Patrimonio netto ; variazione intervenute nelle voci

| <i>Voci del patrimonio netto</i> | <i>Consistenza al 31/12/2022</i> | <i>Aumenti ed Accantonamenti Diminuzioni</i> | <i>Consistenza al 31/12/2023</i> |
|---|--------------------------------------|--|--------------------------------------|
| I- Fondo Consortile | 250.000 | | 250.000 |
| III- Riserve di rivalutazione | 67.677 | | 67.677 |
| IV- Riserva Legale | 1.902 | 76 | 1.978 |
| VII- Altre riserve distintamente indicate : | | | |
| a) Riserva Straordinaria | 36.152 | 1.441 | 37.593 |
| b) Riserva da Arrotondamento | -1 | -1 | -2 |
| VIII- Perdite portate a nuovo | -262.329 | | -262.329 |
| IX- Risultato d'esercizio | 1.517 | 98.559 | 100.076 |
| TOTALE PATRIMONIO NETTO | 94.918 | 100.075 | 194.993 |

Fondi per rischi ed oneri

Rappresentano le passività connesse a situazioni esistenti alla data di chiusura del bilancio ma il cui verificarsi è solo probabile. L'accantonamento è stato operato sulla base di esperienze passate e nella dovuta considerazione di ogni elemento utile a disposizione.

| | |
|-----------------------------------|---------------|
| Valore di inizio esercizio | 395 |
| Accantonamento nell'esercizio | 15.000 |
| Utilizzo nell'esercizio | -395 |
| Totale variazioni | 14.605 |
| Valore di fine esercizio | 15.000 |

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

| | |
|--|---------------|
| Valore di inizio esercizio | 93.868 |
| Importi liquidati per cessazione dipendenti | -184 |
| Importi liquidati ai Fondi Pensioni complementari € 4.936 | / |
| Accantonamenti nell'esercizio (di cui 1.825 per rivalutazioni) | 4.338 |
| Imposte sostitutive sulla rivalutazione | -310 |

| | |
|---------------------------------|---------------|
| Totale variazioni | 3.844 |
| Valore di fine esercizio | 97.712 |

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è iscritto nel rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente e corrisponde all'effettivo impegno del Consorzio nei confronti dei singoli dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

Debiti

| | |
|-----------------------------------|----------------|
| Valore di inizio esercizio | 195.902 |
| Variazioni nell'esercizio | 80.859 |
| Valore di fine esercizio | 276.761 |

Debiti verso istituti bancari

| | | 2023 | 2022 |
|----|---|----------------|----------------|
| a) | BPER Banca SpA ; mutuo n° 421/00499 | 85.922 | 100.000 |
| b) | BPER Banca SpA ; prestito M/T n° 055/05222492 | 60.894 | 0 |
| c) | B. POP. BARI SpA ; C/C n° 12.194 | 0 | 21 |
| | Total | 146.816 | 100.021 |

Il debito verso la Bper Banca SpA di € 85.922 è inerente all'importo residuale del finanziamento, erogato nell'esercizio 2021, a seguito delle misure di sostegno alla liquidità delle imprese, varate dal Governo in conseguenza dell'emergenza sanitaria Covid 2019, cd. “Decreto Liquidità”, convertito nel D.lgs 05/06/2020 n° 40. Alla data di chiusura del bilancio il Consorzio ha regolarmente ottemperato al pagamento delle sette rate mensili dovute in base al piano d'ammortamento. Il mutuo chirografario contratto prevede infatti il rimborso in 48 rate mensili e si estinguerà nel maggio 2027.

Il debito verso la Bper Banca SpA di € 60.894 è inerente al prestito aziendale a medio termine di € 70.000 ed è inerente al finanziamento ottenuto a seguito dell'investimento realizzato dall'Ente per l'acquisto del video led screen ed oneri accessori e complementari . Alla data di chiusura del bilancio il Consorzio ha regolarmente disposto il pagamento delle nove rate mensili dovute in base al piano d'ammortamento. Il finanziamento ottenuto prevede infatti il rimborso in 60 rate mensili e si estinguerà nel marzo 2028.

Debiti di natura commerciale

Sono esposti al valore nominale, importi ritenuti rappresentativi del loro valore di estinzione. Evidenziano un incremento di € 23.415 passando da € 56.704 dell'esercizio precedente ad € 80.119 dell'esercizio corrente. Questa in dettaglio la composizione secondo l'anzianità di costituzione.

| | |
|--------------------------------------|---------------|
| Debiti residuali dell'esercizio 2022 | 1.348 |
| Debiti residuali dell'esercizio 2023 | 78.771 |
| Total | 80.119 |

Debiti di natura tributaria

| | 2023 | 2022 |
|---|---------------|--------------|
| Debiti c.to I.R.PE.F. (su stipendi ed indennità degli amministratori) | 5.367 | 3.125 |
| Debiti c.to I.R.PE.F. (su compensi per redditi da lavoro autonomo) | 157 | 469 |
| Debiti c.to I.R.A.P. | 8.007 | 2.772 |
| Debiti c.to I.RE.S. | 7.036 | 0 |
| Debiti c.to I.V.A. ad esigibilità immediata | 1.600 | 0 |
| Debiti c.to I.V.A. da scissione dei pagamenti | 3.642 | 1.284 |
| Debiti c.to imposte sostitutive su rivalutazione t.f.r. | 0 | 231 |
| Totale | 25.809 | 7.881 |

Accolgono le passività vs. l’Erario per importi regolarmente versati a scadenza.

Debiti vs. istituti previdenziali

| | 2023 | 2022 |
|--|---------------|---------------|
| Debiti Vs. Inps (dipendenti) | 2.042 | 2.163 |
| Debiti Vs. Inps (per importi anni pregressi) | 7.310 | 17.408 |
| Debiti vs. Inail (dipendenti) | 557 | 64 |
| Debiti Vs. Inps (amministratori) | 542 | 410 |
| Totale | 10.451 | 20.045 |

Sono inerenti ad oneri sociali sulle retribuzioni del personale dipendente nonché a contribuzioni effettuate alla Gestione Separata I.N.P.S. (sulle indennità degli amministratori), regolarmente pagati a scadenza.

I contributi maturati nell’esercizio corrente sono stati regolarmente versati.

Gli importi iscritti per le annualità pregresse si riferiscono alle passività contributive dovute a fronte del debito maturato a seguito della controversia giudiziaria di un ex dipendente, per un contenzioso archiviato. Nell’esercizio precedente il Consorzio ha definito con l’I.N.P.S. la situazione pendente presentando richiesta di rateazione, accolta favorevolmente dall’Istituto di Previdenza, con il pagamento di contributi, sanzioni ed interessi in ventiquattro rate costanti mensili.

Nell’esercizio il Consorzio ha liquidato regolarmente le dodici rate dovute e le relative sanzioni, per complessivi euro 16.117, nell’esercizio successivo invece per le restanti ed ultime otto gli importi saranno maggiorati di euro di 4.012.

Debiti di diversa natura

| | 2023 | 2022 |
|---------------------------------------|---------------|---------------|
| a) Debiti per il personale dipendente | 6.347 | 4.314 |
| b) Altri debiti | 7.219 | 6.937 |
| Totale | 13.566 | 11.251 |

Evidenziano un lieve incremento di € 2.315.

Sono inerenti alle retribuzioni nette maturate nell’esercizio corrente dal personale dipendente.

Le mensilità dovute per l’esercizio precedente sono state regolarmente corrisposte a scadenza nell’esercizio corrente (a).

Sono inerenti a debiti diversi per il complessivo importo di € 7.219 (b).

Ratei e Risconti passivi

| | |
|-----------------------------------|---------------|
| Valore di inizio esercizio | 7.208 |
| Variazioni nell'esercizio | 5.115 |
| Valore di fine esercizio | 12.323 |

Sono costituiti da ratei sugli interessi rateali sui due finanziamenti erogati dalla Bper Banca SpA per euro 284 e da ratei sugli interessi di dilazione del piano d’ammortamento, in accoglimento dell’istanza presentata all’I.N.P.S., per euro 42.

Sono costituiti infine da ricavi anticipati, per € 11.997, rinviati in ossequio al principio della competenza ed inerenti acconti degli espositori per la 62^ Fiera Nazionale dell’Agricoltura in calendario nell’esercizio successivo.

CONTO ECONOMICO

Ricavi delle vendite e delle prestazioni

Il Consorzio nell’esercizio ha organizzato la 61^ Fiera Nazionale dell’Agricoltura e la 2^ Edizione della rassegna denominata Progress, Fiera del lavoro, del sociale e della formazione. Nell’esercizio inoltre il Consorzio ha ospitato lo svolgimento del 54^ Campionato Italiano di Ornitologia ed altri eventi e ricorrenze organizzate da terzi soggetti, concedendo aree e servizi a titolo oneroso. Sia le rassegne direttamente organizzate sia quelle organizzate da terzi, hanno riscontrato un grande successo ed influenzato notevolmente il bilancio corrente. I proventi di tale natura infatti riscontrano un sostanzioso incremento di € 178.229 passando da € 329.366 dell’esercizio precedente ad € 507.595 dell’esercizio corrente.

A titolo esemplificativo vengono indicati i ricavi complessivamente conseguiti dalle manifestazioni realizzate negli ultimi cinque esercizi :

| Denominazione della Manifestazione | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 |
|------------------------------------|----------------|----------------|----------------|---------------|----------------|
| 01) Abitare Oggi | N.R. | N.R. | N.R. | 43.888 | 50.982 |
| 02) Fiera dell’Agricoltura | 407.289 | 293.386 | 176.563 | N.R. | 375.688 |
| 03) Agroalimenta | N.R. | N.R. | N.R. | N.R. | 20.639 |
| 04) Progress | 71.348 | 35.180 | / | / | / |
| 05) Da terzi Organizzatori | 28.958 | 800 | N.R. | 7.500 | 11.800 |
| Totali | 507.595 | 329.366 | 176.563 | 51.388 | 459.109 |

Altri ricavi e proventi

Rilevano un incremento di € 41.478 passando da € 122.668 dell’esercizio precedente ad € 164.146 dell’esercizio corrente.

Nell’esercizio il Consorzio ha interamente contabilizzato i proventi di cui alle agevolazioni fiscali previste dall’Art. 1, c. 98-108 della L. 208/2015, inerenti al credito d’imposta interamente utilizzato in compensazione di imposte, ritenute, contributi ed altri tributi nell’annualità, per il complessivo importo di € 30.704 (per maggiori dettagli vedi anche pagina 3 riferimento immobilizzazioni immateriali).

I contributi in conto esercizio, iscritti per € 120.000, ineriscono invece alla quota annuale consortile, dovuta per l’annualità dai singoli Soci ai sensi dell’art. 4 dello Statuto e deliberata, anche per l’esercizio 2023 in euro 40.000.

Nell’esercizio inoltre l’Ente ha introitato proventi per € 4.881 da attività extra manifestazioni, dovuti essenzialmente alla riscossione di canoni a tariffa agevolata per lo svolgimento, nei padiglioni espositivi, di attività sportive svolte da associazioni e palestre locali stante l’indisponibilità temporanea, causa ristrutturazione, del Palazzetto dello Sport del Comune di Lanciano.

Da segnalare infine la sottoscrizione di un contatto di locazione con l’Ordine degli Agronomi e dei Dottori Forestali della Provincia di Chieti per il fitto di locali ad uso ufficio, ad un canone annuo concordato a regime in € 5.000 e che ha generato ulteriori proventi nell’esercizio per € 1.895.

Dopo l’eliminazione della sezione straordinaria disposta dal Dlgs 139/15 si è provveduto, così come indicato dal principio contabile OIC 12, ad iscrivere nella voce proventi vari i suddetti ricavi, ammontanti complessivamente ad € 4.867 a fronte di € 68 imputati nell’esercizio precedente.

Costi per servizi

Inerenti costi della gestione caratteristica del Consorzio rilevano un incremento di € 38.265 passando da € 192.280 dell’esercizio precedente ad € 230.545 dell’esercizio corrente.

Da segnalare che stante la cospicua riduzione della pianta organica del personale dipendente il Consorzio si è avvalso della collaborazione, a tempo parziale e per periodi limitati e circoscritti allo svolgimento delle manifestazioni, di una unità esterna in ausilio all’ufficio commerciale (€ 5.000). Il Consorzio inoltre ha ricorso all’assunzione, a tempo determinato e per 10 mensilità, di un’ulteriore unità con contratto di somministrazione lavoro (€ 23.837). Il Consorzio ha affidato nell’annualità incarichi per l’area stampa, comunicazione, pubbliche relazioni, grafica ed immagine pubblicitaria a professionisti esterni per un complessivo costo di € 11.039. Il Consorzio inoltre ha affidato l’incarico ad un professionista regolarmente abilitato, di Responsabile per la conservazione e l’uso razionale dell’energia (“energy manager”) per un importo di € 8.333 nonché individuato una società esterna per l’affidamento di uno studio di fattibilità tecnico-economica per la riqualificazione energetica delle aree e degli edifici ed installazione di impianti di produzione di energia da fonti rinnovabili, per un compenso pattuito in € 10.000

A titolo esemplificativo vengono indicati i costi complessivamente sostenuti per le manifestazioni realizzate negli ultimi cinque esercizi :

| Denominazione della Manifestazione | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 |
|------------------------------------|----------------|---------------|---------------|---------------|----------------|
| 01) Abitare Oggi | N.R. | N.R. | N.R. | 39.523 | 40.187 |
| 02) Fiera dell’Agricoltura | 78.622 | 71.874 | 61.999 | N.R. | 81.441 |
| 03) Agroalimenta | N.R | N.R | N.R. | N.R. | 31.435 |
| 04) Progress | 35.274 | 21.027 | / | / | / |
| 05) Da terzi Organizzatori | 0 | 0 | N.R. | N.R. | 0 |
| Totali | 113.896 | 92.901 | 61.999 | 39.523 | 153.063 |

| Denominazione della Manifestazione | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 |
|------------------------------------|----------------|---------------|---------------|---------------|----------------|
| 01) Abitare Oggi | N.R. | N.R. | N.R. | 39.523 | 40.187 |
| 02) Fiera dell’Agricoltura | 78.622 | 71.874 | 61.999 | N.R. | 81.441 |
| 03) Agroalimenta | N.R | N.R | N.R. | N.R. | 31.435 |
| 04) Progress | 35.274 | 21.027 | / | / | / |
| 05) Da terzi Organizzatori | 0 | 0 | N.R. | N.R. | 0 |
| Totali | 113.896 | 92.901 | 61.999 | 39.523 | 153.063 |

Di seguito invece un breve elenco degli oneri più rappresentativi dei costi per servizi.

| | 2023 | 2022 |
|---|--------|--------|
| - Prestazioni di lavoro occasionale per le manifestazioni | 14.093 | 12.005 |
| - Servizi tecnici | 20.300 | 12.800 |
| - Stampati e moduli | 1.584 | 2.252 |

| | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|--------|--------|
| - Diritti d’Affissione per I.C.P. | 31 | 1.786 |
| - Spese di trasporto | 5.721 | 3.710 |
| - Collaborazioni esterne | 49.766 | 34.897 |
| - Assicurazioni espositori e non | 3.150 | 3.000 |
| - Pubblicità e propaganda | 4.874 | 15.015 |
| - Spese video-fotografiche | 2.050 | 658 |
| - Elaborazioni grafiche | 225 | 1.279 |
| - Cataloghi e Pubblicazioni | 1.284 | 1.114 |
| - Allestimenti ed approntamenti | 21.837 | 12.248 |
| - Servizi di vigilanza | 14.313 | 9.459 |
| - Spese varie di manifestazione | 1.719 | 2.186 |
| - Spese per pulizia area | 9.709 | 7.500 |
| - Spese d’Infermeria | 687 | 651 |
| - Servizi per la fornitura gas | 3.323 | 4.228 |
| - Spese per l’energia elettrica | 22.627 | 9.875 |
| - Spese telefoniche | 5.148 | 5.485 |
| - Spese per pulizia degli uffici | 3.096 | 3.131 |
| - Spese per assistenza tecnica | 3.612 | 3.057 |
| - Compensi a consulenti esterni | 29.883 | 36.217 |

Costi per godimento beni terzi

Registrano un decremento di € 20.394 passando da € 38.356 dell’esercizio precedente ad € 17.962 dell’esercizio corrente così come si evince dal seguente dettaglio.

Trovano allocazione in detta posta i costi esternalizzati, per il solo trimestre dell’esercizio e per € 7.375 per una unità lavorativa addetta ai servizi di manutenzione ordinaria delle strutture e di allestimento degli stand (nel precedente esercizio l’imputazione annuale è stata di € 27.539). Il Consorzio ha infatti proceduto nell’esercizio corrente ad assumere direttamente l’unità lavorativa, pubblicando apposito bando di ricerca e selezione. L’Ente ha inoltre sostenuto spese per manutenzioni ordinarie e riparazioni, interamente spese nell’annualità, per un importo complessivo di € 4.156 a fronte di € 7.201 della precedente.

| | 2023 | 2022 |
|--------------------------------|---------------|---------------|
| - Canone concessione quartiere | 516 | 516 |
| - Manutenzione quartiere | 11.531 | 34.740 |
| - Nolo strutture e vari | 5.915 | 3.100 |
| Totali | 17.962 | 38.356 |

Costi per il personale

Rilevano un incremento di € 45.890 rispetto all'esercizio precedente così come si evince dal seguente dettaglio :

| | 2023 | 2022 |
|-----------------------------|----------------|---------------|
| - Salari e stipendi | 109.833 | 69.514 |
| - Oneri sociali | 21.879 | 13.358 |
| - Trattamento fine rapporto | 9.274 | 13.418 |
| - Altri costi | 1.194 | 0 |
| Totali | 142.180 | 96.290 |

L'incremento è dovuto all'assunzione di n° 02 dipendenti a tempo indeterminato di cui un operaio (vedi pagina precedente paragrafo "costi per godimento beni di terzi").

Il Consorzio ha infatti proceduto nell'esercizio corrente ad assumere direttamente le unità lavorative, pubblicando apposito bando di ricerca e selezione.

Attualmente pertanto in pianta organica il Consorzio dispone di quattro unità con contratto a tempo indeterminato che in base all'accordo tra le parti del 2015, svolgono le proprie mansioni con l'orario settimanale ridotto dalle 40 ore contrattualmente previste alle 36 effettivamente lavorative e retribuite.

La consistenza del personale dipendente è variata pertanto rispetto all'esercizio precedente.

Nell'esercizio il Consorzio inoltre in occasione della 61^ edizione della Fiera dell'Agricoltura ha ricorso, per oltre una mensilità, all'assunzione aggiuntiva ma temporanea di un operaio con mansioni circoscritte all'allestimento ed allo smontaggio degli stand.

Nell'esercizio infine non sono pervenuti addebiti in ordine a malattie professionali o cause di mobbing per le quali il Consorzio sia stato dichiarato direttamente responsabile.

Da ricordare l'aumento notevole dei costi, nell'esercizio precedente, dovuti per la rivalutazione del t.f.r. a causa del noto impatto dei fenomeni inflattivi che hanno caratterizzato lo scenario macroeconomico mondiale.

Oneri Diversi di Gestione

Inerenti costi residuali della gestione ordinaria passano da € 58.675 dell'esercizio precedente ad € 73.912 dell'esercizio corrente con un incremento di € 15.237.

Dopo l'eliminazione della sezione straordinaria disposta dal Dlgs 139/15 si è provveduto, così come indicato dal principio contabile OIC 12, ad iscrivere nella voce spese varie i relativi costi. Ammontanti complessivamente ad € 18.386 (€ 6.706 nell'esercizio precedente) essi sono costituiti essenzialmente da oneri sopravvenuti, a seguito dell'accoglimento da parte dell'I.N.P.S. dell'istanza di dilazione degli importi iscritti per le annualità pregresse, per € 6.019 (si riferiscono alle sanzioni civili dovute per le passività contributive di cui a pag. 10 paragrafo "debiti vs. Istituti Previdenziali")

nonché all'importo sopravvenuto, per € 12.000, a seguito dell'atto transattivo avvenuto nell'esercizio con una società di ticketing, atto alla chiusura di un contratto pluriennale in essere di collaborazione.

Di seguito un breve elenco degli oneri più rappresentativi:

| | 2023 | 2022 |
|---|--------|--------|
| - Compensi per le indennità di carica agli Amministratori | 17.654 | 17.654 |
| - Compensi per il Sindaco Unico | 4.160 | 4.160 |
| - Compensi per le indennità di presenza agli Amministratori | 787 | 239 |
| - Rimborsi spesa per gli Amministratori | 0 | 60 |
| - Imposte, tasse e tributi | 18.657 | 17.684 |
| - Spese smaltimento rifiuti speciali | 1.600 | 0 |
| - Oneri assicurativi area fiera | 9.001 | 9.001 |
| - Perdite su crediti | 156 | 0 |
| - Manutenzione carrello elevatore | 0 | 1.172 |
| - Spese varie | 20.947 | 7.706 |

Proventi ed Oneri finanziari

b) Oneri finanziari

| | 2023 | 2022 |
|------------------------------|---------------|--------------|
| - Interessi passivi bancari | 2 | 27 |
| - Interessi passivi su mutui | 9.062 | 2.701 |
| - Interessi passivi diversi | 1.220 | 636 |
| - Commissioni bancarie | 2.274 | 2.478 |
| Totali | 12.558 | 5.842 |

Rilevano un incremento di € 6.716.

Gli oneri inerenti al mutuo chirografario, erogato nell’esercizio 2021 a seguito delle misure di sostegno alla liquidità delle imprese, varate dal Governo in conseguenza dell’emergenza sanitaria Covid 2019 (cd. “Decreto Liquidità” convertito nel D.lgs 05/06/2020 n° 40) ammontano complessivamente ad € 5.615

Gli oneri inerenti al prestito aziendale a medio termine erogato nell’esercizio corrente, inerente il finanziamento ottenuto a seguito dell’investimento realizzato dall’Ente per l’acquisto del video led screen ed oneri accessori e complementari, ammontano complessivamente ad € 3.447

Gli oneri invece indicati quali interessi passivi diversi, sono essenzialmente inerenti al rimborso delle rate del Piano di Ammortamento, in accoglimento dell’istanza del Consorzio nei confronti dell’I.N.P.S. (vedi pagina 10 della presente nota integrativa). Essi incidono nell’annualità per € 1.212. L’importo per i predetti oneri residuali da rimborsare nell’esercizio 2024 ammonta ad € 228.

Imposte dell’esercizio

Nell’esercizio il Consorzio ha stanziato, secondo una realistica previsione della base imponibile, imposte correnti per l’I.R.A.P. per € 11.791. Nell’esercizio il Consorzio ha accantonato parimenti , secondo una realistica previsione del reddito imponibile, imposte correnti per l’IRE.S. per € 7.036.

Risultato d’Esercizio

Il Risultato d’Esercizio netto conseguito, passato da € 1.517 ad € 100.076 rappresenta il dato migliore realizzato dall’atto di costituzione del Consorzio ed ottenuto essenzialmente per l’aumento dei ricavi della gestione caratteristica. Notevolissimi gli incrementi conseguiti dalle manifestazioni realizzate, passati da € 329.366 dell’esercizio precedente ad € 507.595 dell’esercizio corrente, di cui € 28.958 per manifestazioni ed eventi organizzati da soggetti esterni al Consorzio, nonché per il maggior utilizzo delle strutture grazie anche ad una iniziale diversificazione dei ricavi che hanno inciso per € 7.660.

Per l’eccellente risultato ottenuto si ringraziano pertanto tutti coloro che hanno fattivamente contribuito alla sua realizzazione, a partire dagli Amministratori, ai Dipendenti, agli stretti Collaboratori dell’Ente e non da ultimo un ringraziamento particolare va agli espositori ed ai visitatori che con la loro presenza hanno dimostrato di apprezzare l’offerta proposta.

Fatti di rilievo intervenuti dopo la chiusura dell’esercizio

Ai sensi dell’art. 2.427 quater Codice Civile ed in osservanza del principio contabile Oic 29 vengono menzionate le principali informazioni di rilievo.

In merito alla programmazione dell’attività, sono state fissate le date per lo svolgimento della 62^a Fiera Nazionale dell’Agricoltura nonché per la 3^a Edizione di Progress, Fiera del Lavoro, della Formazione e del Sociale. In collaborazione inoltre con la Lega Nazionale Dilettanti, Comitato Regionale Abruzzo, è stata programmata per il mese di maggio p.v. una manifestazione dedicata al mondo del Calcio, atta a coinvolgere tutte le categorie, con caratura nazionale.

Da segnalare infine che nelle prime settimane del nuovo esercizio è stato nominato il nuovo Presidente del C.d.A., a seguito delle dimissioni volontarie del predecessore (in quanto candidato alle imminenti consultazioni elettorali quale Consigliere per la Regione Abruzzo) con la regolare ricostituzione pertanto dell’organo volitivo. Nel periodo transitorio compiti ed assolvimenti sono stati regolarmente svolti dal Vice Presidente facente funzioni.

A nome pertanto del Consiglio di Amministrazione si

PROPOSTA

All’Assemblea dei Soci

- di approvare la situazione patrimoniale redatta ai sensi dell’Art. 2615 bis Codice Civile così come predisposta.
- a destinare, ai sensi dell’art. 2430 codice civile il 5% dell’utile netto conseguito al Fondo di Riserva Legale, per l’importo di € 5.004 :
- a destinare, a copertura delle perdite conseguite in esercizi precedenti, nel dettaglio a copertura della perdita residuale dell’esercizio 1998, l’importo di € 90.982.
- a destinare la residuale somma di € 4.090 alle Altre Riserve, distintamente indicata in Riserva Straordinaria.

Il presente Bilancio, composto da Stato Patrimoniale, Conto Economico e Nota Integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell’esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Il Presidente
Dott.ssa Ombretta Mercurio



N. PRA/10798/2024/CCHAUTO

CHIETI, 12/03/2024

RICEVUTA DELL'AVVENUTA PRESENTAZIONE VIA TELEMATICA ALL'UFFICIO
REGISTRO IMPRESE CHIETI PESCARA
DEI SEGUENTI ATTI E DOMANDE:

RELATIVAMENTE ALL'IMPRESA:
LANCIANOFIERA - POLO FIERISTICO D'ABRUZZO

FORMA GIURIDICA: CONSORZIO CON ATTIVITA' ESTERNA
CODICE FISCALE E NUMERO DI ISCRIZIONE: 00255380693
DEL REGISTRO IMPRESE CHIETI PESCARA

SIGLA PROVINCIA E N. REA: CH-84608

ELENCO DEGLI ATTI PRESENTATI:

- 1) 720 BILANCIO - SITUAZIONE PATRIMONIALE (CONSORZI)
DT.ATTO: 31/12/2023

ELENCO DEI MODELLI PRESENTATI:

B DEPOSITO BILANCIO

DATA DOMANDA: 27/02/2024 DATA PROTOCOLLO: 27/02/2024

INDIRIZZO DI RIFERIMENTO: CLSMRN80M48E243L-COLASANTE MARINA-S.MUNGE

N. PRA/10798/2024/CCHAUTO

CHIETI, 12/03/2024

DETTAGLIO DI TUTTE LE OPERAZIONI EFFETTUATE SUGLI IMPORTI
VOCE PAG. MODALITA' PAG. IMPORTO DATA/ORA

| DIRITTI DI SEGRETERIA | CASSA AUTOMATICA | **62,30** | 27/02/2024 | 18:39:27 |
|-----------------------|------------------|-----------|------------|----------|
| IMPOSTA DI BOLLO | CASSA AUTOMATICA | **65,00** | 27/02/2024 | 18:39:27 |

RISULTANTI ESATTI PER:

| | | |
|---------|-----------------|------------------|
| BOLLI | **65,00** | CASSA AUTOMATICA |
| DIRITTI | **62,30** | CASSA AUTOMATICA |
| TOTALE | EURO **127,30** | |

*** Pagamento effettuato in Euro ***

FIRMA DELL'ADDETTO
PROTOCOLLAZIONE AUTOMATICA

Data e ora di protocollo: 27/02/2024 18:39:27

Data e ora di stampa della presente ricevuta: 12/03/2024 17:21:29

RELAZIONE DEL PRESIDENTE ALL'ASSEMBLEA DEI SOCI

Gentili Soci,

sono trascorsi pochi mesi dal mio insediamento alla guida, lo scorso primo febbraio 2024 e sono tante le attività che in questo esiguo tempo abbiamo portato a termine. Molte altre sono quelle programmate, che si concretizzeranno a stretto giro e in un prossimo futuro.

Prima di entrare nel merito, nell'esprimere gratitudine al CdA e la struttura consortile, ci tengo, fin da ora a ringraziare l'intera Assemblea dei Soci per il coinvolgimento attivo, la partecipazione, il supporto e il contributo di idee che vorrete dare all'ambizioso progetto di rinascita e rilancio del Consorzio Lancianofiera: io sono sempre pronta ad ascoltare, confrontarmi e progettare insieme il futuro del nostro ente.

Questi primi mesi di lavoro del 2024 ci hanno visti innanzitutto impegnati per la Fiera dell'Agricoltura, che si è svolta dal 22 al 25 marzo scorsi. Si tratta una delle nostre manifestazioni simbolo, nonché la più antica, di cui abbiamo quest'anno "vissuto" l'edizione numero 62.

Innovazione, attenzione all'intero comparto agricolo e dimensione europea, sono state le linee d'orizzonte attorno alle quali abbiamo costruito la quattro giorni di Lanciano per una Fiera dell'Agricoltura che ha messo in mostra professionalità, storia, cultura della qualità, cura dei territori, attenzione alle produzioni.

Accanto alle aziende che hanno rinsaldato i legami col Polo Fieristico d'Abruzzo, diversi sono stati i nuovi espositori che ringrazio per averci dato fiducia. I 250 espositori presenti, sono arrivati da tutta Italia con oltre 500 referenze ed hanno animato i 12 mila metri quadrati di superficie espositiva coperti e gli oltre 45 mila esterni a testimonianza della vitalità del comparto agricolo e dell'apprezzamento per il mondo della produzione. Sono felice per l'interesse registrato anche fra le giovani generazioni: un pubblico a cui vogliamo, e dobbiamo sempre più aprirci. Sono stati oltre un migliaio gli studenti universitari che hanno scelto di visitare la fiera, forse anche invogliati da un costo ridotto del biglietto, a cui si aggiungono gli ingressi (gratuiti) dei circa 500 studenti delle scuole superiori a partire dagli istituti agrari di tutta la regione e dei 400 bambini di tutte le scuole primarie di Lanciano.

Apprezzati e frequentati anche i sedici appuntamenti di approfondimento, tra convegni, workshop e laboratori, arricchiti anche con degustazioni e interessanti momenti di confronto promossi in collaborazione con le migliori energie del territorio. (Ci tengo a ricordare i nostri preziosi partner: Ordine degli ingegneri di Chieti, Enesco, ConnectAbruzzo per il Progetto Upskilling Rural cofinanziato da Erasmus+, Consorzio Ab.Side - Smart Innovation Enabler, Biodistretto Le verdi Valli Teatine, Consorzio di Difesa Produzioni Agricole d'Abruzzo, associazione culturale Il Mastrogiurato, Dipartimento di Sanità della Regione Abruzzo, Federazione Regionale degli Ordini dei Dottori Agronomi e Dottori Forestali dell'Abruzzo, di Scerni, Città della Terra Cruda e CedTerra, associazione nazionale Città del Vino, collegio interprovinciale Chieti Pescara dei Periti Agrari e dei Periti Agrari Laureati Chieti e L'Aquila, Istituto Tecnico Agrario Ridolfi-Zimarino di Scerni; Coldiretti e Cia).

Siamo certi che tutto sia migliorabile, ma allo stesso tempo, siamo convinti di aver consolidato il cambio di passo dell'ente fiera con l'obiettivo di restituire centralità e interesse verso il Polo fieristico d'Abruzzo.



LANCIANO FIERA POLO FIERISTICO D'ABRUZZO

Tra i nostri obiettivi c'è anche quello di legare sempre le iniziative di Lancianofiera alla città e al suo sviluppo, in termini di valorizzazione delle competenze, crescita sociale ed economico. Una fiera che lavora tutto l'anno è una fiera che può influenzare positivamente l'economia cittadina, e non solo, portando lavoro, turismo e destando interesse su più fronti, anche per nuovi investimenti.

Una fiera che promuove eventi, nei padiglioni dell'Iconicella, ma anche nel cuore della città, per esempio, può essere volano di sviluppo per la collettività e non solo perché gli esercizi commerciali si riempiono ma anche in termini progettualità e di visione futura.

Ho sempre pensato che da soli non si va da nessuna parte e sono sempre più convinta che Lancianofiera debba guardare con interesse al mondo delle start up, all'innovazione, al mondo della scuola e delle professioni per essere sempre più appetibile.

Stiamo, inoltre, lavorando per imprimere un necessario cambio di passo al Polo Fieristico con quella che abbiamo chiamato la svolta green, che ci permetterà, fra le altre cose, di intervenire con lavori importanti (e necessari) per il rinnovo e la riqualificazione dei padiglioni e delle strutture, anche riorganizzando gli aspetti logistici, a partire dai parcheggi (Un grande vulnus di Lancianofiera, cresciuta urbanisticamente dentro un popoloso quartiere residenziale). È stato, infatti, approvato lo studio di fattibilità per la realizzazione dell'impianto fotovoltaico che servirà tutta la struttura e che a regime, in un anno, permetterà a Lancianofiera di produrre energia pulita, pari all'azione benefica di 78.400 alberi.

Per essere protagonista, Lancianofiera dovrà essere un grande palcoscenico per eventi ed attività del territorio, dovrà dialogare con altri enti fieristici italiani ed esteri ed intensificare i rapporti con il mondo produttivo in una dimensione europea. Sempre guardando ad un mondo in continuo cambiamento.

Noi lavoriamo a questo ogni giorno, tanto che dal 17 al 19 maggio 2024, i padiglioni del Polo Fieristico D'Abruzzo ospiteranno Quarto Tempo, la fiera promossa dalla Lega Calcio dilettanti proprio a Lanciano, dove dirigenti federali, società, tesserati, sportivi e partner commerciali si ritroveranno tutti insieme per fare sistema ed animare un vero e proprio laboratorio in cui verranno discussi temi cruciali con workshop e tavole rotonde.

In cantiere anche la prossima edizione di Progress, la fiera della formazione, del lavoro e del sociale, programmata, come consuetudine in autunno.

Altri progetti sono in programma per i mesi a venire, ma di questi cui avrò il piacere di informare tutti voi non appena ne saranno delineati i dettagli contenutistici ed organizzativi. Grazie per l'attenzione.

Il Presidente

Dott.ssa *Ombretta Mercurio*

Lanciano, 29 aprile 2024



**All'Assemblea dei Soci del Consorzio con attività esterna
LancianoFiera Polo Fieristico d'Abruzzo**

Relazione del Sindaco Unico al bilancio chiuso il 31 dicembre 2023

Premessa

Il Sindaco Unico ha il compito di svolgere sia le funzioni previste dagli artt. 2403 e segg. c.c. sia quelle previste dall'art. 2409-bis c.c. La presente relazione unitaria contiene nella sezione A) la "Relazione del revisore indipendente ai sensi dell'art. 14 del D. Lgs. 27 gennaio 2010, n.39" e nella sezione B) la "Relazione ai sensi dell'art.2429, comma 2, cc.".

A) Relazione del revisore indipendente a i sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 27 gennaio 2010, n.39

Relazione sulla revisione contabile del bilancio d'esercizio

Giudizio

Il Sindaco Unico ha svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio del Consorzio LancianoFiera Polo Fieristico d'Abruzzo - con attività esterna - costituito dallo stato patrimoniale al 31 dicembre 2023, dal conto economico e dalla nota integrativa, ed a suo giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società al 31 dicembre 2023, del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

Elementi alla base del giudizio

Il Sindaco Unico ha svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia. Le responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione: Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio della presente relazione. Il Sindaco Unico è indipendente rispetto alla società in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio.

Il Sindaco Unico ritiene di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il suo giudizio.

Responsabilità degli amministratori e del sindaco unico per il bilancio d'esercizio

Gli amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

Gli amministratori sono responsabili per la valutazione della capacità della società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale nonché per una adeguata informativa in materia

Gli amministratori utilizzano il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbiano valutato che sussistano le condizioni per la liquidazione della società o per l'interruzione dell'attività o non abbiano alternative realistiche a tali scelte.

Il Sindaco Unico ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria della società.

Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio

Il Sindaco Unico ha quali obiettivi l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali e l'emissione di una relazione di revisione che includa il suo giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia, il Sindaco Unico ha esercitato il giudizio professionale ed ha mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

- ha identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; ha definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; ha acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il proprio giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;
- ha acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della società;
- ha valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli amministratori, inclusa la relativa informativa;
- è giunto ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte degli amministratori del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di una incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento. In presenza di un'incertezza significativa, il Sindaco Unico è tenuto a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa di bilancio, ovvero, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del suo giudizio. Le conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che la società cessi di operare come un'entità in funzionamento ;



- ha valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione;
- ha comunicato ai responsabili delle attività di governance, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

Relazione su altre disposizioni di legge e regolamentari

Giudizio ai sensi dell'art. 14, comma 2, lettera e), del D.Lgs. 39/10

Gli amministratori del Consorzio LancianoFiera Polo Fieristico d'Abruzzo sono responsabili per la predisposizione del bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2023, incluse la sua coerenza con la relativa nota integrativa e la sua conformità alle norme di legge.

Il Sindaco Unico ha svolto le procedure indicate nel principio di revisione (ISA Italia) 720B al fine di esprimere un giudizio sulla coerenza della nota integrativa con il bilancio d'esercizio del Consorzio Lancianofiera al 31 dicembre 2023 e sulla conformità della stessa alle norme di legge, nonché di rilasciare una dichiarazione su eventuali errori significativi.

A suo giudizio, il bilancio d'esercizio della Società al 31 dicembre 2023 è redatto in conformità alle norme di legge ed è coerente con i relativi documenti di supporto. Con riferimento alla dichiarazione di cui all'art. 14, comma 2, lettera e), del D.Lgs. 39/10, rilasciata sulla base delle conoscenze e della comprensione dell'impresa e del relativo contesto acquisite nel corso dell'attività di revisione, non ha nulla da riportare.

B) Relazione sull'attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c.

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2023 l'attività del Sindaco Unico, svolta dal professionista nominato, è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del collegio sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

B1) Attività di vigilanza ai sensi degli artt. 2403 e ss. c.c.

Il Sindaco Unico ha vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.

Ha partecipato alle assemblee dei soci e si è incontrato con gli amministratori e, sulla base delle informazioni disponibili, non ha rilevato violazioni della legge e dello statuto, né operazioni manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

Il Sindaco Unico ha partecipato alle riunioni del consiglio di amministrazione acquisendo dall'organo amministrativo anche durante le riunioni svolte, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, sui fattori di rischio e sulle incertezze significative relative alla continuità aziendale nonché ai piani aziendali predisposti per far fronte a tali rischi ed incertezze, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dal Consorzio e, in base alle informazioni acquisite, non ha osservazioni particolari da riferire.

Il Sindaco Unico ha acquisito conoscenza e ha vigilato sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile e sul suo concreto funzionamento, anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni e a tale riguardo non ha osservazioni particolari da riferire.

Non sono pervenute denunzie dai soci ex art. 2408 c.c.

Nel corso dell'esercizio non sono stati rilasciati dal Sindaco Unico pareri previsti dalla legge.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi altri fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione.

B2) Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio

Il presente bilancio, a differenza del precedente, non è stato influenzato, seppur limitatamente e parzialmente dagli effetti della pandemia da Covid-19. Le manifestazioni organizzate sono state regolarmente svolte secondo le date fissate dal Calendario Fieristico ed hanno conseguito notevoli incrementi rispetto alle precedenti annualità, anche pregresse. Non sono stati introitati contributi a fondo perduto quali ristoro causa pandemia, anche riferibili ad esercizi precedenti.

Si segnala che a differenza del precedente esercizio ove il Consorzio, nel rispetto del Principio Contabile n. 29 aveva operato un cambiamento di stima per gli ammortamenti delle immobilizzazioni immateriali (avvalendosi dei benefici indicati dal Ddl di conversione del Decreto Sostegni ter - D.L. 4/2022 -) nella misura ridotta del 50%, ha regolarmente imputato le quote di ammortamento.

Si ritiene inoltre che sussistano i presupposti di continuità aziendale poiché l'attività, dopo la fase post pandemica è ripresa con ottimi risultati nel corso del corrente esercizio.

Per quanto a mia conoscenza, gli amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, comma 5, c.c.

| STATO PATRIMONIALE | ESERCIZIO 2023 | ESERCIZIO 2022 |
|--------------------|----------------|----------------|
| Attività | 596.789 | 392.291 |
| Passività | 401.796 | 297.373 |
| Patrimonio Netto | 194.993 | 94.918 |



| CONTO ECONOMICO | ESERCIZIO 2023 | ESERCIZIO 2022 |
|-----------------------------|----------------|----------------|
| Valore della produzione | 671.741 | 452.034 |
| Costi della produzione | 540.280 | 440.461 |
| Risultato operativo | 131.461 | 11.573 |
| Proventi (oneri) finanziari | (12.558) | (5.841) |
| Risultato ante imposte | 118.903 | 5.732 |
| Imposte dell'esercizio | 18.827 | 4.215 |
| Risultato dell'esercizio | 100.076 | 1.517 |

In ordine alle poste più significative di bilancio evidenzio quanto segue:

- I crediti verso Soci, per versamenti ancora dovuti a copertura della perdita dell'esercizio 2020, ammontano ad € 16.306 di cui si esorta al relativo pagamento.
- le immobilizzazioni immateriali, riferite ad oneri di manutenzione straordinaria, interventi di riqualificazione delle strutture esistenti, sono state iscritte nell'attivo patrimoniale con il consenso del Sindaco Unico. Il piano prevede l'ammortamento a quote costanti del 20%;
- I crediti sono stati iscritti in base al valore presumibile di realizzo e svalutati per quelli di dubbio realizzo.
- I debiti sono stati iscritti al valore nominale;
- I ratei e i risconti sono stati iscritti in base alla competenza temporale;
- I costi ed i ricavi sono stati rilevati per competenza.
- Le imposte sono state calcolate in base all'effettiva debenza.

I risultati della revisione legale del bilancio svolta dal Sindaco Unico sono contenuti nella sezione A) della presente relazione.

B3) Osservazioni e proposte in ordine all'approvazione del bilancio

Allo stato e dalla documentazione esibita non sembrano sussistere elementi che possano far ritenere che quanto elaborato nel documento di bilancio non sia conforme alle normative che ne disciplinano i criteri di redazione.



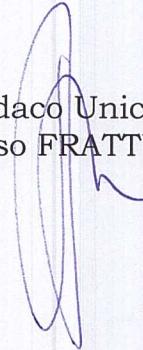
Sono state considerate inoltre la presentazione, la struttura ed il contenuto del medesimo ritenendo appropriati i giudizi contabili utilizzati nonché ragionevoli le stime contabili effettuate.

Considerando pertanto le risultanze dell'attività svolte dal Sindaco Unico, il documento è stato redatto nel suo complesso in modo corretto e veritiero, sia per quanto attiene la situazione finanziaria che per il risultato economico conseguito nell'esercizio di riferimento.

Si ritiene pertanto il bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2023 nel complesso attendibile, salvo il successivo eventuale emergere di errori significativi dovuti a comportamenti o eventi non intenzionali o voluti.

Si invitano i Soci pertanto ad approvare il bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2023, così come redatto dagli amministratori, concordando con la proposta di destinazione dell'utile d'esercizio esplicitata dagli amministratori in nota integrativa.

Il Sindaco Unico
Avv. Alfonso FRATTURA



Situazione Contabile al 31/12/2023

STATO PATRIMONIALE

ATTIVITA'

Valori espressi in Unità di Euro

| | 31/12/23 | 31/12/22 |
|--|------------------|------------------|
| A) CREDITI VS. SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI | | |
| a) Crediti Vs. Regione Abruzzo | 16.306 | 16.306 |
| TOTALE CREDITI VERSO SOCI (A) | 16.306 | 16.306 |
| B) IMMOBILIZZAZIONI | | |
| I) Immobilizzazioni immateriali; importo lordo | 272.882 | 209.695 |
| a) spese per manutenz., riparazioni, ammodernamenti e trasformazioni | 262.021 | 203.152 |
| b) diritti di utilizzazione di opere dell'ingegno | 7.267 | 4.419 |
| c) concessioni, licenze, marchi e diritti simili | 624 | 624 |
| d) oneri pluriennali su mutui | 2.970 | 1.500 |
| | 272.882 | 209.695 |
| fondi ammortamento | 195.227 | 179.559 |
| a) spese per manutenz., riparazioni, ammodernamenti e trasformazioni | 190.178 | 175.444 |
| b) diritti di utilizzazione di opere dell'ingegno | 3.986 | 3.553 |
| c) concessioni, licenze, marchi e diritti simili | 624 | 562 |
| d) oneri pluriennali su mutui | 439 | 0 |
| | 195.227 | 179.559 |
| II) Immobilizzazioni materiali, importo lordo | 2.278.836 | 2.160.916 |
| a) padiglioni espositivi | 1.344.499 | 1.344.499 |
| b) fabbricati | 484.499 | 484.499 |
| c) adeguamento area fiera | 0 | 1.377 |
| d) altri oneri capitalizzati | 0 | 579 |
| | 1.828.998 | 1.830.954 |
| e) impianti : mezzi di sollevamento | 1.446 | 1.446 |
| f) impianto di registrazione revox | 1.204 | 1.204 |
| g) impianto per diffusione audio nei padiglioni | 14.797 | 14.797 |
| h) beni mobili (centralino telefonico) | 1.973 | 1.973 |
| i) macchinari, apparecchiature, attrezzature | 71.565 | 66.503 |
| j) macchine eletro contabili per ufficio | 7.485 | 7.485 |
| k) impianto antincendio | 111.192 | 111.192 |
| l) carrello elevatore | 275 | 275 |
| m) impianto pubblicitario | 77.548 | 0 |
| n) impianti generici : rete wi fi e linea internet | 27.013 | 0 |
| o) impianti generici : impianto satellitare | 750 | 0 |
| | 315.248 | 204.875 |

| | | |
|---|------------------|------------------|
| p) mobili ed arredi | 36.163 | 35.602 |
| q) arredamento fiera | 88.482 | 79.540 |
| r) plance pubblicitarie esterne | 2.040 | 2.040 |
| s) plance pubblicitarie interne | 7.613 | 7.613 |
| t) mobili ed arredi (ristorante) | 292 | 292 |
| | 134.590 | 125.087 |
| fondi ammortamento | 1.993.611 | 1.950.942 |
| a) padiglioni espositivi | 1.257.899 | 1.243.599 |
| b) fabbricati | 427.647 | 422.337 |
| | 1.685.546 | 1.665.936 |
| c) impianti : mezzi di sollevamento | 1.446 | 1.446 |
| d) impianto di registrazione revox | 1.204 | 1.204 |
| e) impianto per diffusione audio nei padiglioni | 14.797 | 14.797 |
| f) beni mobili (centralino telefonico) | 592 | 197 |
| g) macchine, apparecchiature, attrezzature | 44.530 | 37.591 |
| h) macchine eletro contabili ufficio | 7.146 | 6.939 |
| i) impianto antincendio | 103.385 | 100.689 |
| j) carrello elevatore | 275 | 275 |
| k) impianto pubblicitario | 7.755 | 0 |
| l) impianto satellitare | 28 | 0 |
| m) linea internet e rete wi-fi | 2.701 | 0 |
| | 183.859 | 163.138 |
| n) mobili ed arredi | 34.832 | 34.716 |
| o) arredamento fiera | 80.618 | 78.678 |
| p) plance pubblicitarie esterne | 1.726 | 1.569 |
| q) plance pubblicitarie interne | 6.738 | 6.613 |
| r) mobili ed arredi (ristorante) | 292 | 292 |
| | 124.206 | 121.868 |
| fondo svalutazione immobilizzazioni | 0 | 0 |
| III) Immobilizzazioni finanziarie | 1.239 | 1.239 |
| Partecipazioni in altre società | 1.239 | 1.239 |
| TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B) | 364.119 | 241.349 |
| C) ATTIVO CIRCOLANTE | | |
| II) Crediti | 67.228 | 23.464 |
| Crediti di natura commerciale ; | | |
| a) crediti vs. clienti | 23.816 | 9.256 |
| b) fatture da emettere | 2.752 | 0 |
| | 26.568 | 9.256 |
| Crediti di natura fiscale ; | | |
| a) crediti d'Imposta cod. tributo 6951 | 0 | 367 |
| b) crediti c.to Imposta Sost. Riv. T.f.r. | 192 | 0 |
| c) crediti c.to IVA compensabile 2022 | 0 | 13.421 |
| | 192 | 13.788 |

Crediti di diversa natura ;

| | | |
|---------------------------------|---------------|------------|
| a) crediti vs. cconsorziati | 40.000 | 0 |
| b) altri crediti (I.N.A.I.L.) | 0 | 0 |
| c) depositi cauzionali | 468 | 420 |
| | 40.468 | 420 |

IV) Disponibilità liquide

| | | |
|--|----------------|----------------|
| a) macchina affrancatrice n. 619 Poste S.p.A. | 37 | 37 |
| b) cassa contanti | 504 | 1.549 |
| c) cassa valori bollati | 44 | 22 |
| d) Banca Popolare di Bari s.p.a c/c n° 12.194 | 1.742 | 0 |
| e) B.p.e.r. Banca s.p.a c/c n° 35.331 | 144.405 | 107.208 |
| f) carta di credito prepagata "Pay Up Impresa" | 105 | 817 |
| | 146.837 | 109.633 |

TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)

214.065

133.097

D) RATEI E RISCONTI

| | | |
|---------------------|-------|-------|
| a) risconti attivi | 0 | 0 |
| b) costi anticipati | 2.299 | 1.539 |

TOTALE RATEI E RISCONTI (D)

2.299

1.539

TOTALE ATTIVITA'

596.789

392.291

PASSIVITA'

| A) PATRIMONIO NETTO | 31/12/23 | 31/12/22 |
|---|-----------------|-----------------|
| I) Fondo Consortile | 250.000 | 250.000 |
| III) Riserve di Rivalutazione | 67.677 | 67.677 |
| IV) Riserva Legale | 1.978 | 1.902 |
| VII) Altre riserve, distintamente indicate | | |
| a) Riserva Straordinaria | 37.593 | 36.152 |
| b) Riserva da Arrotondamento | -2 | -1 |
| | 37.591 | 36.151 |
| VIII) Risultati economici di esercizi precedenti | | |
| a) Perdita d'esercizio 1998 (residuale) | -90.982 | -90.982 |
| b) Perdita d'esercizio 1999 | -75.492 | -75.492 |
| c) Perdita d'esercizio 2001 | -95.855 | -95.855 |
| | -262.329 | -262.329 |
| IX) Risultato economico dell'esercizio in corso; Risultato d'Esercizio | 100.076 | 1.517 |
| TOTALE PATRIMONIO NETTO (A) | 194.993 | 94.918 |
| B) FONDI PER RISCHI ED ONERI | 15.000 | 395 |
| C) T.F.R. DI LAVORO SUBORDINATO | 97.712 | 93.868 |
| D) DEBITI | | |
| Debiti vs. Banche; | | |
| a) BPER Banca S.p.A.; c.c. n. 35331 | 0 | 0 |
| b) BPER Banca S.p.A.; mutuo n° 421/00499 | 85.922 | 100.000 |
| c) Banca Popolare di Bari soc. coop. p.a. ; c.c. n. 12194 | 0 | 21 |
| d) BPER Banca S.p.A.; prestito aziendale n° 055/05222492 | 60.894 | 0 |
| | 146.816 | 100.021 |
| Debiti di natura commerciale; | | |
| a) debiti vs. fornitori | 34.590 | 29.283 |
| b) fatture da ricevere | 45.529 | 26.536 |
| c) note credito emesse | 0 | 885 |
| | 80.119 | 56.704 |
| Debiti Tributari; | | |
| a) debiti c.to IRPEF (su salari e stipendi) | 4.340 | 2.448 |
| b) debiti c.to IRPEF (su indennità amministratori) | 1.027 | 677 |
| c) debiti c.to IRPEF (su compensi a professionisti) | 157 | 469 |
| d) debiti c.to IRAP | 8.007 | 2.772 |
| e) debiti c.to IRES | 7.036 | 0 |
| f) debiti c.to IVA (per split payment) | 3.642 | 1.284 |
| g) debiti c.to IVA (ad esigibilità immediata) | 1.600 | 0 |
| h) debiti c.to imposte sostitutive su rivalutazione Tfr | 0 | 231 |
| | 25.809 | 7.881 |

| | | |
|---|----------------|----------------|
| Debiti vs. Istituti Previdenziali; | | |
| a) debiti vs. I.N.P.S. | 9.352 | 19.571 |
| b) debiti vs. I.N.A.I.L. | 557 | 64 |
| c) debiti vs. I.N.P.S. (per Amministratori) | 542 | 410 |
| | 10.451 | 20.045 |
| Debiti di Diversa Natura; | | |
| a) debiti per il personale dipendente | 6.347 | 4.314 |
| b) altri debiti | 7.219 | 6.937 |
| | 13.566 | 11.251 |
| TOTALE DEBITI (D) | 276.761 | 195.902 |
| E) RATEI E RISCONTI | | |
| a) ratei passivi | 326 | 187 |
| b) ricavi anticipati | 11.997 | 7.021 |
| TOTALE RATEI E RISCONTI (E) | 12.323 | 7.208 |
| TOTALE PASSIVITA' | 596.789 | 392.291 |

| | 31/12/2016 | 31/12/2017 | 31/12/2018 | 31/12/2019 | 31/12/2020 | 31/12/2021 | 31/12/2022 | 31/12/2023 |
|--|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| SITUAZIONE FINANZIARIA | | | | | | | | |
| Crediti Vs. Soci per versamenti ancora dovuti | | | | | | | | |
| Crediti vs. Soci | 0 | 123.252 | 113.252 | 49.118 | 19.706 | 68.624 | 16.306 | 16.306 |
| | 0 | 123.252 | 113.252 | 49.118 | 19.706 | 68.624 | 16.306 | 16.306 |
| Attivo circolante | | | | | | | | |
| Crediti di natura commerciale | 58.228 | 28.455 | 10.451 | 12.303 | 9.351 | 21.360 | 9.256 | 26.568 |
| Crediti di natura fiscale | 14.342 | 12.072 | 9.475 | 16.939 | 36.736 | 6.543 | 13.788 | 192 |
| Crediti di natura diversa | 260.648 | 260.275 | 170.424 | 170.330 | 86.396 | 80.292 | 420 | 40.468 |
| Disponibilità liquide | 2.798 | 1.359 | 5.956 | 1.840 | 38.811 | 51.732 | 109.633 | 146.837 |
| | 336.016 | 302.161 | 196.306 | 201.412 | 171.294 | 159.927 | 133.097 | 214.065 |
| TOTALE ATTIVITA' | | | | | | | | |
| | 336.016 | 425.413 | 309.558 | 250.530 | 191.000 | 228.551 | 149.403 | 230.371 |
| Fondi per Rischi ed Oneri | | | | | | | | |
| | 234.323 | 73.456 | 72.497 | 55.723 | 49.604 | 50.395 | 395 | 15.000 |
| Tfr | 158.577 | 156.701 | 147.391 | 157.646 | 117.737 | 86.691 | 93.868 | 97.712 |
| Debiti | | | | | | | | |
| Debiti vs banche | 163.891 | 158.923 | 41.777 | 6.742 | 0 | 100.000 | 100.021 | 146.816 |
| Debiti di natura commerciale | 96.694 | 67.254 | 19.767 | 44.537 | 43.895 | 37.727 | 56.704 | 80.119 |
| Debiti tributari | 7.397 | 10.762 | 12.818 | 13.051 | 8.753 | 7.833 | 7.881 | 25.809 |
| Debiti vs. Istituti Previdenziali | 8.045 | 15.444 | 21.494 | 14.059 | 20.931 | 24.418 | 20.045 | 10.451 |
| Debiti di diversa natura | 32.587 | 152.852 | 122.807 | 75.651 | 84.990 | 33.030 | 11.251 | 13.566 |
| | 308.614 | 405.235 | 218.663 | 154.040 | 158.569 | 203.008 | 195.902 | 276.761 |
| TOTALE PASSIVITA' | | | | | | | | |
| | 701.514 | 635.392 | 438.551 | 367.409 | 325.910 | 340.094 | 290.165 | 389.473 |
| Differenza tra Attività e Passività | | | | | | | | |
| | -365.498 | -209.979 | -128.993 | -116.879 | -134.910 | -111.543 | -140.762 | -159.102 |

CONTO ECONOMICO

A) VALORE DELLA PRODUZIONE

| | 31/12/23 | 31/12/22 |
|---|-----------------|-----------------|
| 1) Ricavi delle Vendite e delle Prestazioni | | |
| a) posteggi espositori | 268.246 | 187.497 |
| b) proventi da ingressi | 107.313 | 65.260 |
| c) proventi da pubblicità | 17.649 | 1.230 |
| d) forniture tecniche e servizi accessori | 40.480 | 42.392 |
| e) concessioni area e servizi | 28.957 | 800 |
| f) altri proventi da manifestazioni | 44.950 | 32.187 |
| | 507.595 | 329.366 |
| 5) Altri Ricavi e Proventi | | |
| a) attività extra-manifestazioni | 4.881 | 1.350 |
| b) proventi da canoni di locazione | 2.879 | 984 |
| c) proventi da credito d'imposta cod. 6869 | 30.704 | |
| d) proventi vari (*) | 5.678 | 330 |
| e) arrotondamenti ed abbuoni | 4 | 4 |
| f) contributi in conto esercizio | 120.000 | 120.000 |
| | 164.146 | 122.668 |
| TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE (A) | 671.741 | 452.034 |

B) COSTI DI PRODUZIONE

| | | |
|--|--------|--------|
| 6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci | 389 | 382 |
| 7) Per servizi | | |
| a) personale straordinario | 14.093 | 12.005 |
| b) servizi tecnici | 20.300 | 12.800 |
| c) attività promozionali | 0 | 0 |
| d) stampati e moduli | 1.584 | 2.252 |
| e) diritti s.i.a.e. | 0 | 0 |
| f) diritti d'affissione | 31 | 1.786 |
| g) spese di trasporto | 5.721 | 3.710 |
| h) collaborazioni esterne | 49.766 | 34.897 |
| i) assicurazioni espositori e non | 3.150 | 3.000 |
| j) pubblicità e propaganda | 4.874 | 15.015 |
| k) elaborazioni grafiche | 225 | 1.279 |
| l) cataloghi e pubblicazioni | 1.284 | 1.114 |
| m) allestimenti ed approntamenti | 21.837 | 12.248 |
| n) servizi di vigilanza | 14.313 | 9.459 |
| o) spese varie di manifestazione | 1.719 | 2.186 |
| p) spese per pulizia area | 9.709 | 7.500 |
| q) spese per prestazioni alberghiere e di ristorazione | 2.187 | 1.267 |
| r) spese video-fotografiche | 2.050 | 658 |
| s) spese d'infermeria | 687 | 651 |
| t) compensi e rimborsi spesa vari | 541 | 0 |
| u) distribuzioni manifesti e varie | 0 | 0 |
| v) spese postali di manifestazione | 78 | 267 |

| | | |
|---|----------------|----------------|
| w) spese per la fornitura gas | 3.323 | 4.228 |
| x) spese per l'energia elettrica | 22.627 | 9.875 |
| y) spese per la fornitura idrica | 1.745 | 780 |
| z) spese per pulizia uffici | 3.096 | 3.131 |
| a1) spese di rappresentanza | 66 | 0 |
| b1) cancelleria e stampati | 794 | 417 |
| c1) spese postali | 104 | 31 |
| d1) spese telefoniche | 5.148 | 5.485 |
| e1) abbonamenti | 444 | 768 |
| f1) spese per assistenza tecnica | 3.612 | 3.057 |
| g1) compensi a consulenti | 29.883 | 36.217 |
| h1) compensi per studi legali e notarili | 179 | 1.029 |
| i1) contributi G.L.A. | 2.950 | 2.863 |
| j1) oneri per servizi bancari | 2.425 | 2.305 |
| | 230.545 | 192.280 |
| 8) Per godimento beni di terzi | | |
| a) locazione finanziaria | 0 | 0 |
| b) canone concessione quartiere | 516 | 516 |
| c) manutenzione ordinaria area fiera | 11.531 | 34.740 |
| d) nolo strutture e vari | 5.915 | 3.100 |
| | 17.962 | 38.356 |
| 9) Per il personale | | |
| a) salari e stipendi | 109.833 | 69.514 |
| b) oneri sociali | 21.879 | 13.358 |
| c) trattamento di fine rapporto | 9.274 | 13.418 |
| d) altri costi; trasferte e rimborsi spesa | 674 | 0 |
| e) altri costi; corsi formazione ed aggiornamento | 399 | 0 |
| f) altri costi; antinfortunistica, divise, vari | 121 | 0 |
| | 142.180 | 96.290 |
| 10) Ammortamenti e Svalutazioni | | |
| a) Ammortamento immobilizzazioni immateriali | | |
| 01) ammortamento spese per manutenzioni, riparazioni, ammodernamenti e trasformazioni | 14.734 | 7.424 |
| 02) ammortamento diritti di utilizzo opere dell'ingegno | 433 | 433 |
| 03) ammortamento concessioni, licenze,marchi e diritti simili | 62 | 62 |
| 04) ammortamento oneri pluriennali su mutui | 439 | 0 |
| | 15.668 | 7.919 |
| b) Ammortamento immobilizzazioni materiali | | |
| 01) amm.to padiglioni espositivi | 14.300 | 10.925 |
| 02) amm.to fabbricati | 5.309 | 5.309 |
| 03) amm.to fabbricati (ristorante) | 0 | 5.113 |
| 04) amm.to adeguamento area fiera | 1.377 | 2.754 |
| 05) amm.to altri oneri capitalizzati | 579 | 1.152 |
| 06) amm.to macchinari, apparecchiature, attrezzature | 6.939 | 4.368 |
| 07) amm.to macch. elettrocont. uff. e sistemi telefonici | 602 | 442 |
| 08) amm.to mobili ed arredi | 116 | 103 |
| 09) amm.to arredamento fiera | 1.940 | 1.862 |
| 10) amm.to plance esterne | 157 | 157 |
| 11) amm.to plance interne | 125 | 125 |

| | | |
|---|----------------|----------------|
| 12) amm.to impianto antincendio | 2.696 | 3.001 |
| 13) amm.to impianto pubblicitario | 7.755 | 0 |
| 14) amm.to impianto tv satellitare | 28 | 0 |
| 15) amm.to impianto linea internet e rete wi-fi | 2.701 | 0 |
| | 44.624 | 35.311 |
| c) Altre svalutazioni delle immobilizzazioni materiali | | |
| 01) svalutazione fabbricati (ristorante) | 0 | 11.248 |
| d) Svalutazione dei crediti compresi nell'attivo circolante | | |
| 01) svalutazione su crediti di natura commerciale | 0 | 0 |
| 12) Accantonamenti per rischi | | |
| a) accantonamenti per contenziosi di natura legale | 15.000 | 0 |
| 14) Oneri diversi di gestione | | |
| a) indennità di carica per gli amministratori | 17.654 | 17.654 |
| b) emolumenti per i sindaci | 4.160 | 4.160 |
| c) indennità di presenza per gli amministratori | 787 | 239 |
| d) rimborsi spesa amministratori e sindaci | 0 | 60 |
| e) spese varie (*) | 20.947 | 7.706 |
| f) imposte, tasse e tributi | 18.657 | 17.684 |
| g) oneri assicurativi area fiera | 9.001 | 9.001 |
| h) spese di smaltimento | 1.600 | 0 |
| i) perdite su crediti | 156 | 0 |
| j) belli e vidimazioni libri sociali | 608 | 416 |
| k) manutenzione macch. - app. - attrezzature | 159 | 290 |
| l) arrotondamenti ed abbuoni | 2 | 9 |
| m) manutenzioni e riparazioni carrello elevatore | 0 | 1.172 |
| o) sanzioni ed ammende | 181 | 284 |
| | 73.912 | 58.675 |
| TOTALE COSTI DI PRODUZIONE (B) | 540.280 | 440.461 |
| Differenza tra Valore e Costi della Produzione (A – B) | 131.461 | 11.573 |
| C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI | | |
| 16) Altri proventi finanziari | | |
| a) interessi attivi bancari | 0 | 1 |
| b) altri proventi finanziari | 0 | 0 |
| | 0 | 1 |
| 17) Interessi ed altri oneri finanziari | | |
| a) interessi passivi bancari | 2 | 27 |
| b) interessi su mutui passivi | 9.062 | 2.701 |
| c) interessi passivi diversi | 1.220 | 636 |
| d) commissioni per disponibilità fondi | 2.274 | 2.478 |
| | 12.558 | 5.842 |
| Totale Proventi ed Oneri Finanziari (15 + 16 – 17) = C | -12.558 | -5.841 |

D) RETTIFICHE VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE

18) Rivalutazioni

- | | | |
|--|---|---|
| a) di partecipazioni; | 0 | 0 |
| b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni; | 0 | 0 |
| c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni; | 0 | 0 |
| | 0 | 0 |

19) Svalutazioni

- | | | |
|--|---|---|
| a) di partecipazioni; | 0 | 0 |
| b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni; | 0 | 0 |
| c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni; | 0 | 0 |
| | 0 | 0 |

Totale delle Rettifiche (18 – 19) = D 0 0

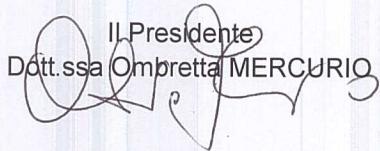
Risultato prima delle imposte (A – B + C + D) 118.903 5.732

20) Imposte sul reddito d'esercizio

- | | | |
|-------------|--------|-------|
| a) I.R.A.P. | 11.791 | 4.215 |
| b) I.R.E.S. | 7.036 | 0 |
| | 18.827 | 4.215 |

21) Risultato d'Esercizio

100.076 1.517



Il Presidente
Dott.ssa Ombretta MERCURIO