

COMUNE DI LANCIANO

CITTA' MEDAGLIA D'ORO AL V.M.

PROVINCIA DI CHIETI

ASSESSORATO FUNZIONE GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE

AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATO ALLA VENDITA DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA ERP DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI LANCIANO

In esecuzione della deliberazione di C.C. n.60 del 28.11.2025, della deliberazione di G.C n.428 del 12.12.2025 del Comune di Lanciano e della delibera di Giunta Regionale n.17 del 19.01.2026 è stato approvato il Piano di Vendita di alloggi ERP di proprietà comunale ai sensi della Legge 24.12.1993 n.560 - Legge regionale 21.05.2015 n.10 e ss.mm.ii e i prezzi da porre a base d'asta - altresì in esecuzione della determina dirigenziale n. 750/15 del 14.04.2026 e in conformità a quanto disposto dal "Regolamento per le Alienazioni del Patrimonio Immobiliare" approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 57 del 2.12.2009;

SI RENDE NOTA

La volontà di questa Amministrazione Comunale procedere ad una manifestazione di interesse per la VENDITA di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica dei seguenti immobili di proprietà comunale:

LOTTO N.1 - APPARTAMENTO UBICATO IN VIA SPAVENTA N.16 (PT - S1) - individuato catastalmente al Foglio 25 p.lla 4113 sub 1 - cat.A/3 - classe 2 - consistenza 5,5 vani - 97 mq - Rend. cat. 284,05 - Intestato al Comune di Lanciano. **Prezzo a base d'asta: 75.660,00**

LOTTO N.2 - APPARTAMENTO UBICATO IN VIA SPAVENTA N.16 (PT - S1) - individuato catastalmente al Foglio 25 p.lla 4113 sub 2 - cat.A/3 - classe 2 - consistenza 5,5 vani - 95 mq - Rend. cat. 284,05 - Intestato al Comune di Lanciano. **Prezzo a base d'asta: 74.100,00**

LOTTO N.3 - APPARTAMENTO UBICATO IN VIA SPAVENTA N.18 (P3 - S1) - individuato catastalmente al Foglio 25 p.lla 1475 sub 16 - cat.A/3 - classe 3 - consistenza 6,5 vani - 107,00 mq - Rend. cat. 402,84 - Intestato al Comune di Lanciano. **Prezzo a base d'asta : 83.460,00**

I soggetti interessati all'acquisto degli immobili di cui sopra, dovranno far pervenire domanda di partecipazione, al seguente indirizzo di posta elettronica certificata: comune.lanciano.chieti@legalmail.it oppure a mezzo raccomandata postale A/R ovvero agenzia di recapito o anche a mano, al seguente indirizzo: **Comune di Lanciano - Ufficio Protocollo Generale - Piazza Plebiscito, 60 - (66034) LANCIANO**, entro e non oltre le **ore 12 del giorno 27.05.2026**. Tutta la documentazione tecnica ed amministrativa può essere visionata, dalle ore 10,00 alle ore 13,00 dei giorni lunedì-martedì-mercoledì-giovedì, previo appuntamento 0872-7071(centralino) - 0872-707416 - 0872-707417 Ufficio Funzione Gestione Patrimonio Immobiliare di questo Comune, sito in Via dei Frentani, n. 27. Il bando integrale e lo schema di domanda sono, altresì, scaricabili dal sito internet del Comune www.comune.lanciano.chieti.it - sez.news.

Lanciano, li 27.04.2026.

L'ASSESSORE AL PATRIMONIO
Prof. ssa Graziella DI CAMPLI

IL DIRIGENTE ad Interim
Arch. Luigina MISCHIATTI