



COMUNE DI LANCIANO

PROV. di CHIETI

REALIZZAZIONE DI URBANIZZAZIONI A SERVIZIO
DEL NIDO D'INFANZIA E DELLA SCUOLA PRIMARIA

"MARCIANESE" in località Follani

PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO

Oggetto:

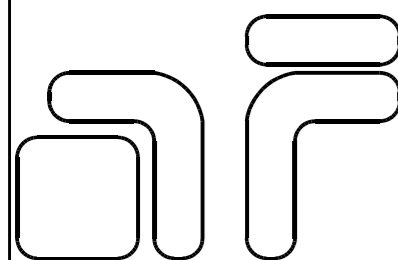
➡ PIANO PARTICELLARE D'ESPROPRIO

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dott. Arch. Alessandro Sciarretta

IL PROGETTISTA

ing. A.FEDELE



studio d'ingegneria
ing. ANTONIO FEDELE

Via Follani, 296 - 66034 Lanciano (CH)
tel. (0872) 43603 - 43591 (348) 3394283
email: ing.antoniofedele@libero.it - PEC: antonio.fedele2@ingpec.eu

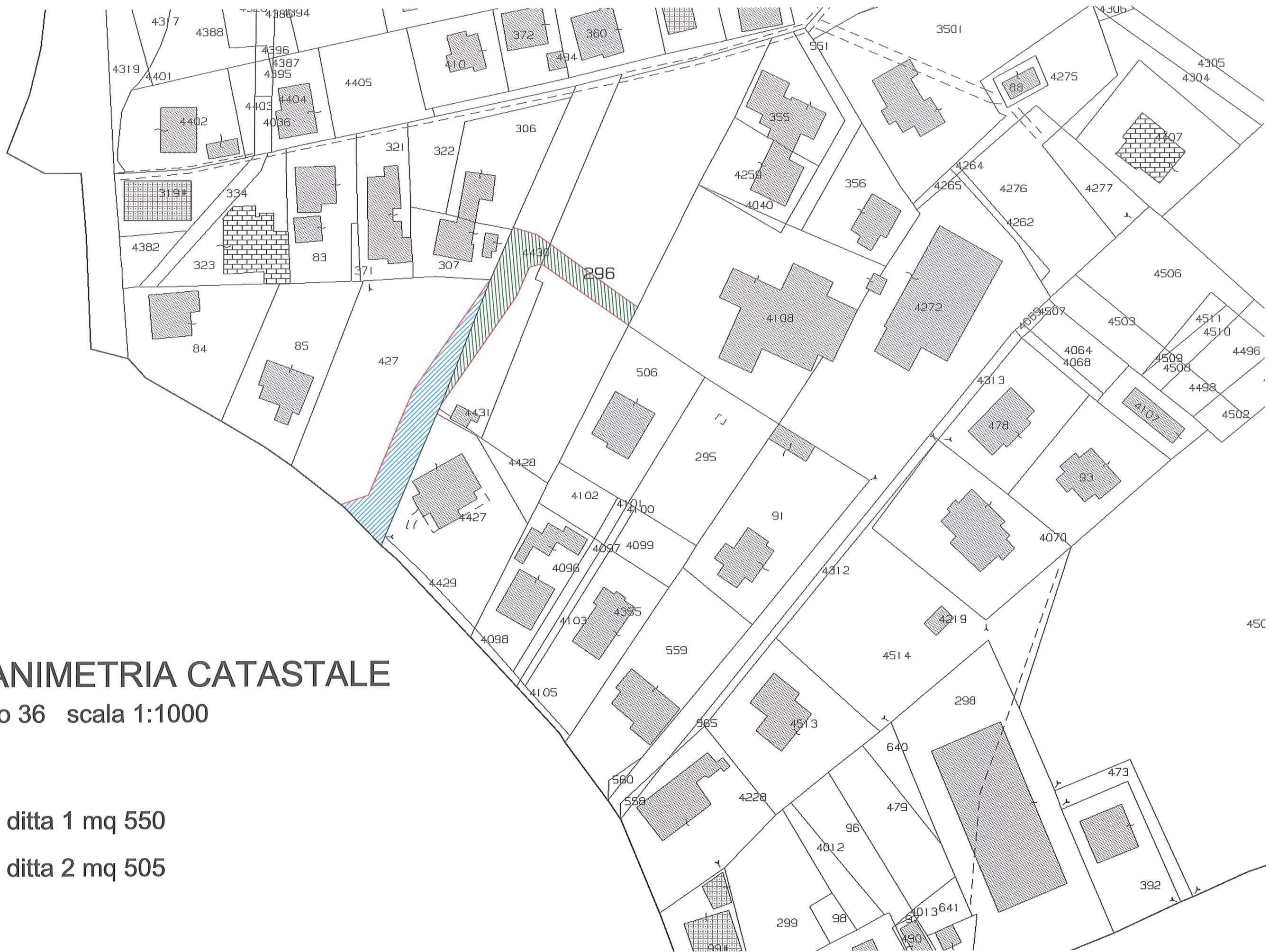
TAV.

13

rev.2019

C.F. FDL NTN 58B14 E435Q - Part.I.V.A. 0037712 069 6

data
13/08/19



PLANIMETRIA CATASTALE

Foglio 36 scala 1:1000

-  ditta 1 mq 550
-  ditta 2 mq 505

REALIZZAZIONE DI URBANIZZAZIONI A SERVIZIO DEL NIDO D'INFANZIA E DELLA SCUOLA PRIMARIA "MARCIANESE" IN LOCALITA' FOLLANI

ELENCO DITTE

DITTA DA ESPROPRIARE												DATI CATASTALI					INDENNITA'						
N.	Nominativo	Data di nascita	Luogo di nascita	Titolo	Quota	Codice Fiscale	RESIDENZA					Fig.	P.IIa	Classe	SUPERFICIE IN MQ		Valore venale €/mq	Sovrassuolo agricolo €/mq	BASE Euro	In caso di mancata accettazione Euro	+ 10% Euro	In caso di accettazione Euro	Per quota Euro
							Via	civico	Città	Prov.	C.A.P.				Effettiva	Da Espr.							
1	D'OVIDIO BENITO	30.09.1935	LANCIANO	PROP.	1/1	DVD BNT 35P30 E435 T	C.DA FOLLANI	2	LANCIANO	CH	66034	36	427	S.A. 3	2170	550	49,00	1,49	27.769,50				
	Totale												550		27.769,50	27.769,50	2.776,95	30.546,45	30.546,45				
2	DE SANTIS EMILIA	29.12.1922	LANCIANO	USUFR.	36/60	DSN MLE 22T69 E435 M	CORSO ROMA	107	CSTEL FRENTANO	CH	66032	36	296	VIG. 1	3470	175	49,00	3,43	9.175,25				1.747,50
	DI SCIASCIO ANGELA	26.07.1946	CASOLI	NUDA PR.	21/60	DSC NGL 46L66 B985 W	C.DA FOLLANI	94	LANCIANO	CH	66034												15.970,13
	FEDELE EMILIANA	27.07.1970	LANCIANO	PROP.	14/60	FDL MLN 70L67 E435 S	C.DA FOLLANI	94	LANCIANO	CH	66034		4430	VIG. 1	1255	330	49,00	3,43	17.301,90				11.407,24
				PROP.	10/60																		29.124,87
Totale												505		26.477,15	26.477,15	2.647,72	29.124,87	29.124,87					

ONERI PER FRAZIONAMENTO PROPRIETA'	EURO	1.800,00
ONERI PER TRASFERIMENTO PROPRIETA'	EURO	1.000,00
DANNI EVENTUALI	EURO	2.528,68
TOTALE COMPLESSIVO "CONSIDERATA LA VALUTAZIONE MASSIMA"	EURO	65.000,00