



COMUNE DI LANCIANO

PROV. di CHIETI

REALIZZAZIONE DI URBANIZZAZIONI A SERVIZIO
DEL NIDO D'INFANZIA E DELLA SCUOLA PRIMARIA

"MARCIANESE" in località Follani

PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO

Oggetto:

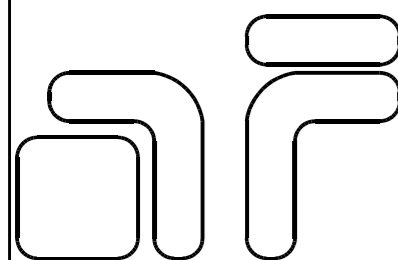
➡ ELABORATI GRAFICI

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dott. Arch. Alessandro Sciarretta

IL PROGETTISTA

ing. A.FEDELE



studio d'ingegneria
ing. ANTONIO FEDELE

Via Follani, 296 - 66034 Lanciano (CH)
tel. (0872) 43603 - 43591 (348) 3394283
email: ing.antoniofedele@libero.it - PEC: antonio.fedele2@ingpec.eu

TAV.

2

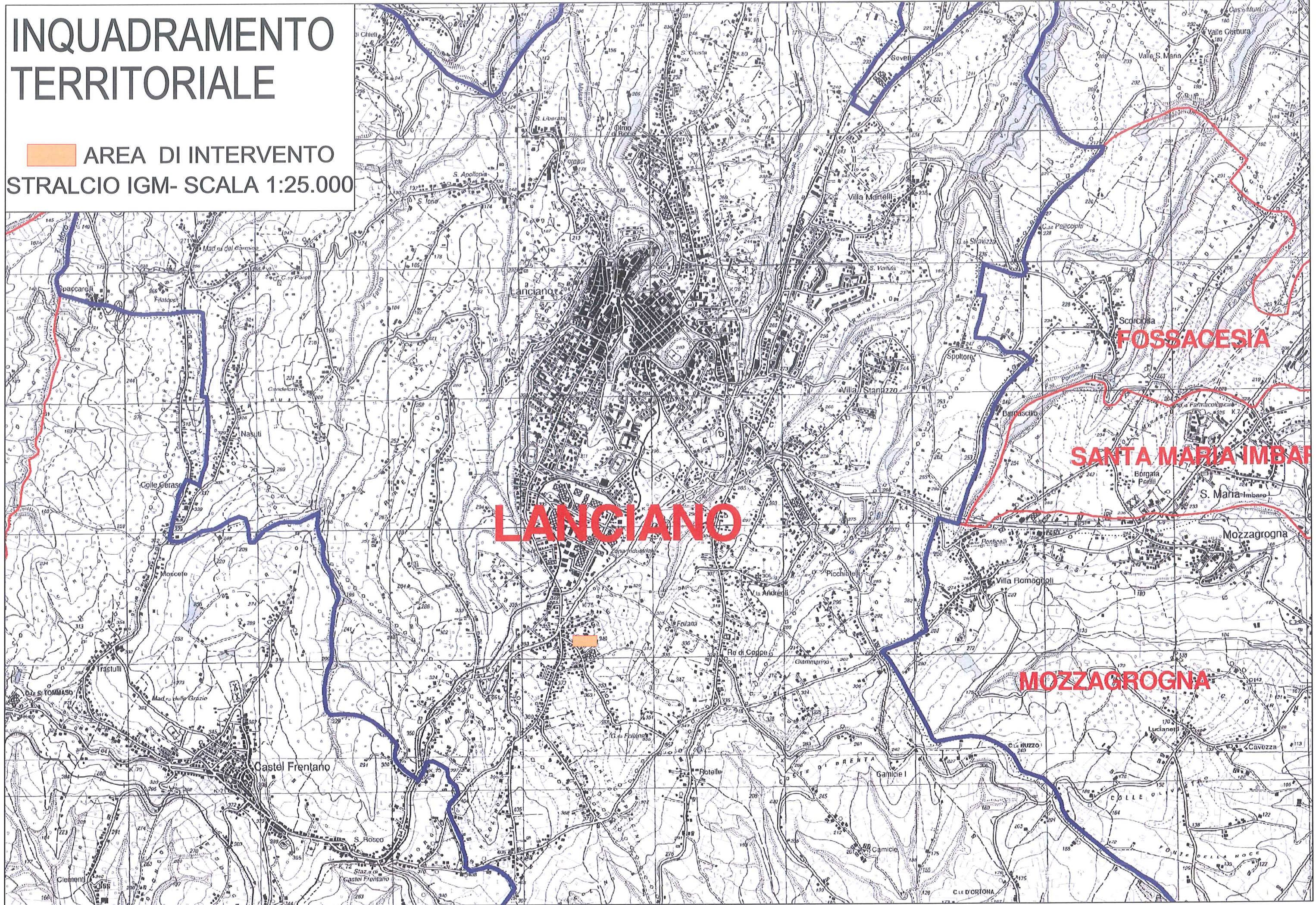
rev.2019

C.F. FDL NTN 58B14 E435Q - Part.I.V.A. 0037712 069 6

data
13/08/19

INQUADRAMENTO TERRITORIALE

 AREA DI INTERVENTO
STRALCIO IGM- SCALA 1:25.000



PLANIMETRIA CATASTALE

Foglio 36 scala 1:2000



E=10200

1 Particella: 296

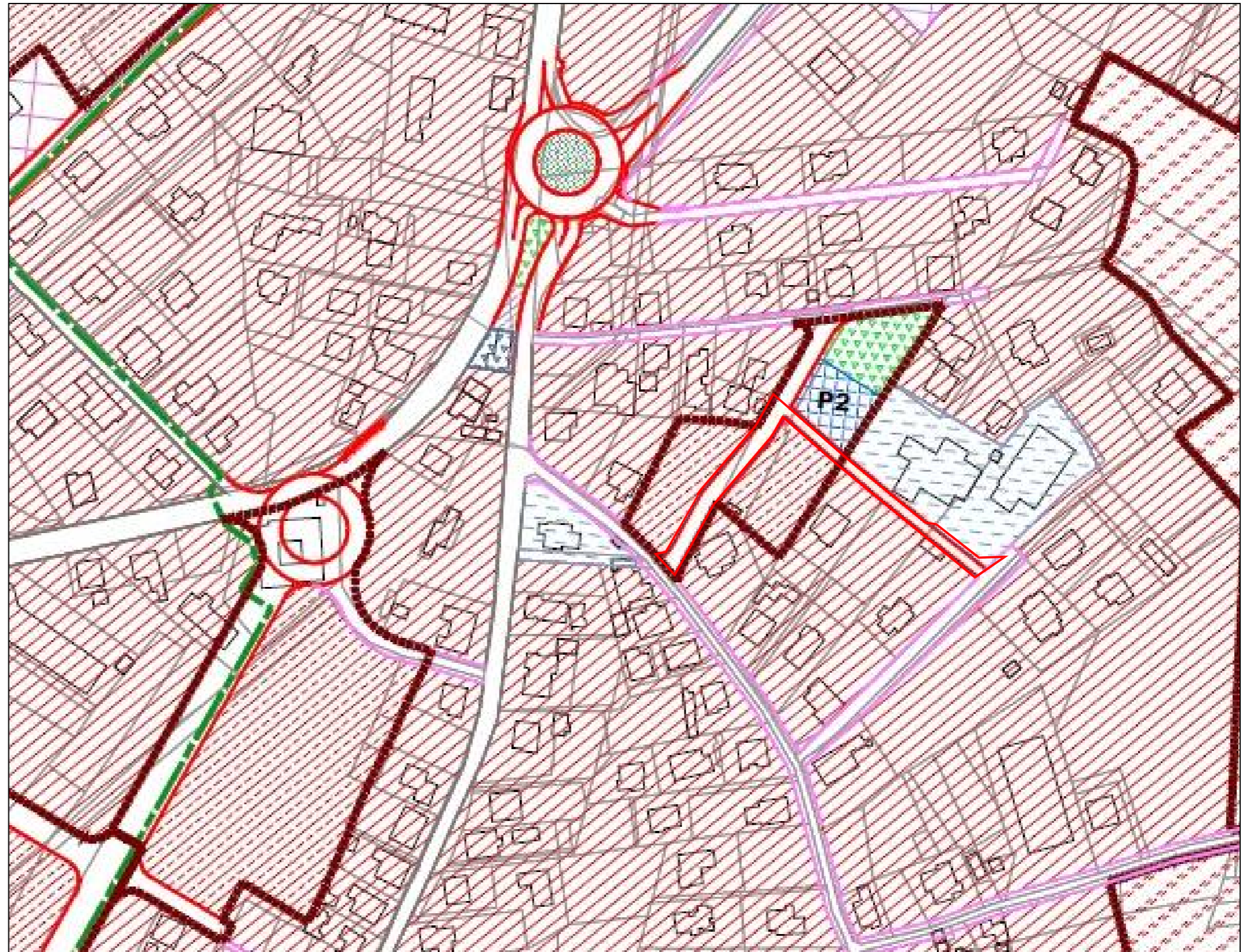
1-Dic-2016 1
Prot. n. 11558

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 776.000 x 562.000 metri














Comune: LANCIANO
Foglio: 36

INQUADRAMENTO URBANISTICO




 AREA DI INTERVENTO
SCALA 1:2.000



CITTA' PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE









-  Zona A2, residenziale di riqualificazione urbana - art. 54
-  Zona B1, residenziale di ristrutturazione urbana - art. 55
-  Zona B1, residenziale di ristrutturazione frazionale - art. 55
-  Zona B2, residenziale di completamento-urbana intensiva - art. 56, comma 4
-  Zona B2, residenziale di completamento-urbana semintensiva - art. 56, comma 4
-  Zona B2, residenziale di completamento-urbana estensiva - art. 56, comma 4
-  Zona B2, residenziale di completamento-frazionale estensiva - art. 56, comma 4
-  Zona B3, residenziale perequata nel capoluogo- art.57
-  Zona B3, residenziale perequata nelle frazioni - art.57
-  Zona C1, residenziale di espansione urbana - art.50, comma 3
-  Zona C1, residenziale di espansione frazionale - art.58, comma 3
-  Zona C2, residenziale di sviluppo strategico - art.59
-  Ambiti zone di espansione e zone di sviluppo strategico

CITTA' PREVALENTEMENTE PRODUTTIVA

-  Zona D1, agglomerato di Lanciano Centro - art. 61
-  Zona D2, aree produttive esistenti e/o dismesse - art.62
-  Zona D3, per artigianato produttivo integrato-completamento - art.63, comma 4
-  Zona D3, per artigianato produttivo integrato-espansione - art.63, comma 5
-  Ambiti zone per l'artigianato produttivo
-  Zona D4, strutture commerciali esistenti - art.64
-  Zona D5, terziaria di sviluppo strategico - art.65
-  Ambiti zone per attività terziarie
-  Zona D6, attività fieristiche e servizi connessi - art.66
-  Insediamenti industriali Agglomerato Consorzio ASI- art.2, comma 2
-  Ambito insediamenti industriali agglomerato consorzio ASI

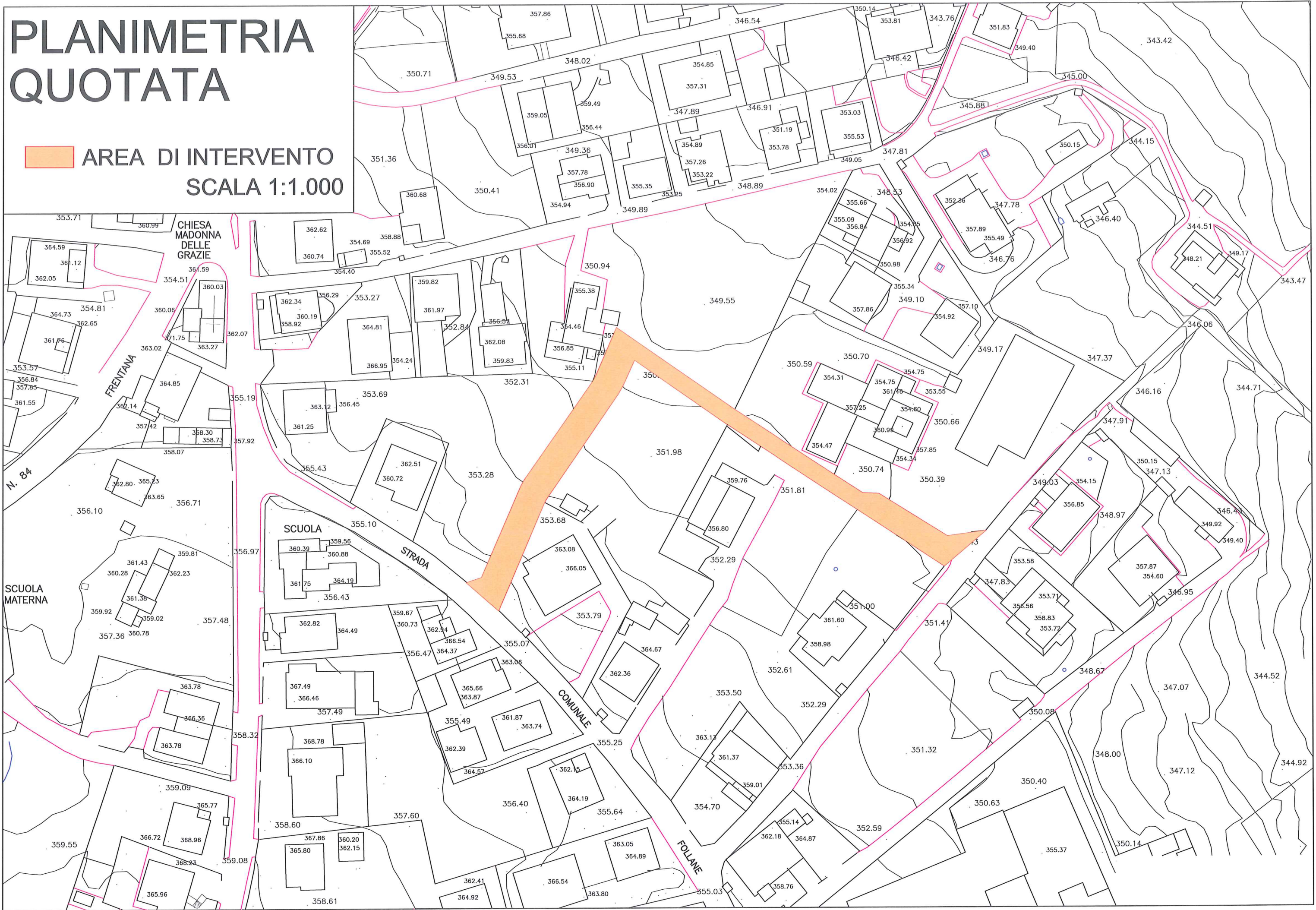
CITTA' DEI SERVIZI

Aree per il soddisfacimento dello standard minimo

-  Aree per l'istruzione (AI) - art. 43
-  Aree per attrezzature di interesse comune (IC) - art. 44
-  Aree a verde attrezzato (VA); verde pubblico parchi e giardini - art. 45
-  Aree a verde attrezzato (VA); attrezzato per lo sport - art. 45
-  P1A Aree per i parcheggi pubblici di attestamento (P1A) - art. 41, art. 46
-  P1I Aree per i parcheggi pubblici di interscambio (P1I) - art. 41, art. 46
-  P2 Aree per i parcheggi pubblici di servizio (P2) - art. 41, art. 46
-  Aree per la flessibilità dello standard - art. 33, comma 4

PLANIMETRIA QUOTATA

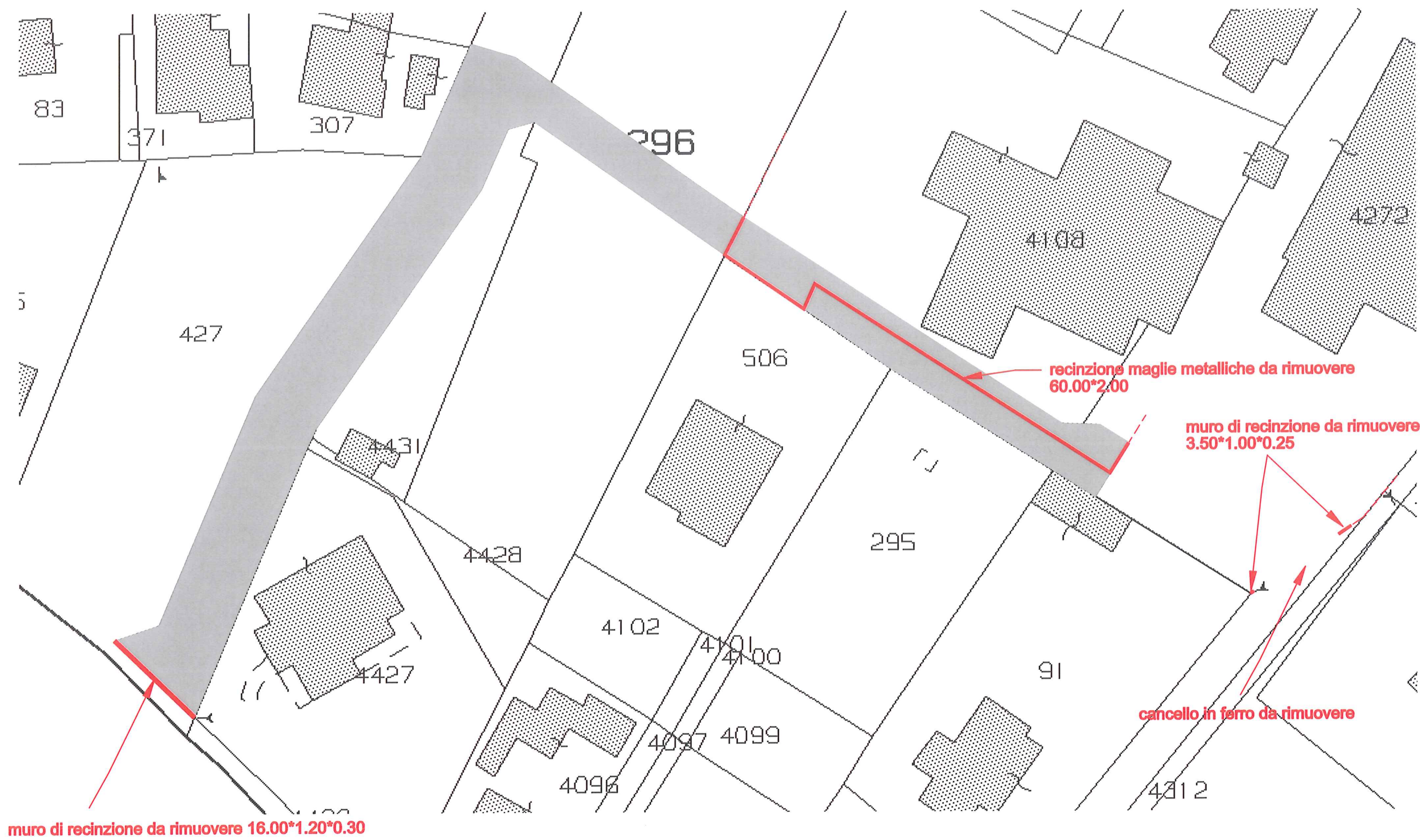
 AREA DI INTERVENTO
SCALA 1:1.000



PLANIMETRIA SCAVO E DEMOLIZIONI

■ area scavo mq 1292

■ demolizioni



recinzioni maglie metalliche da rimuovere
60.00*2.00

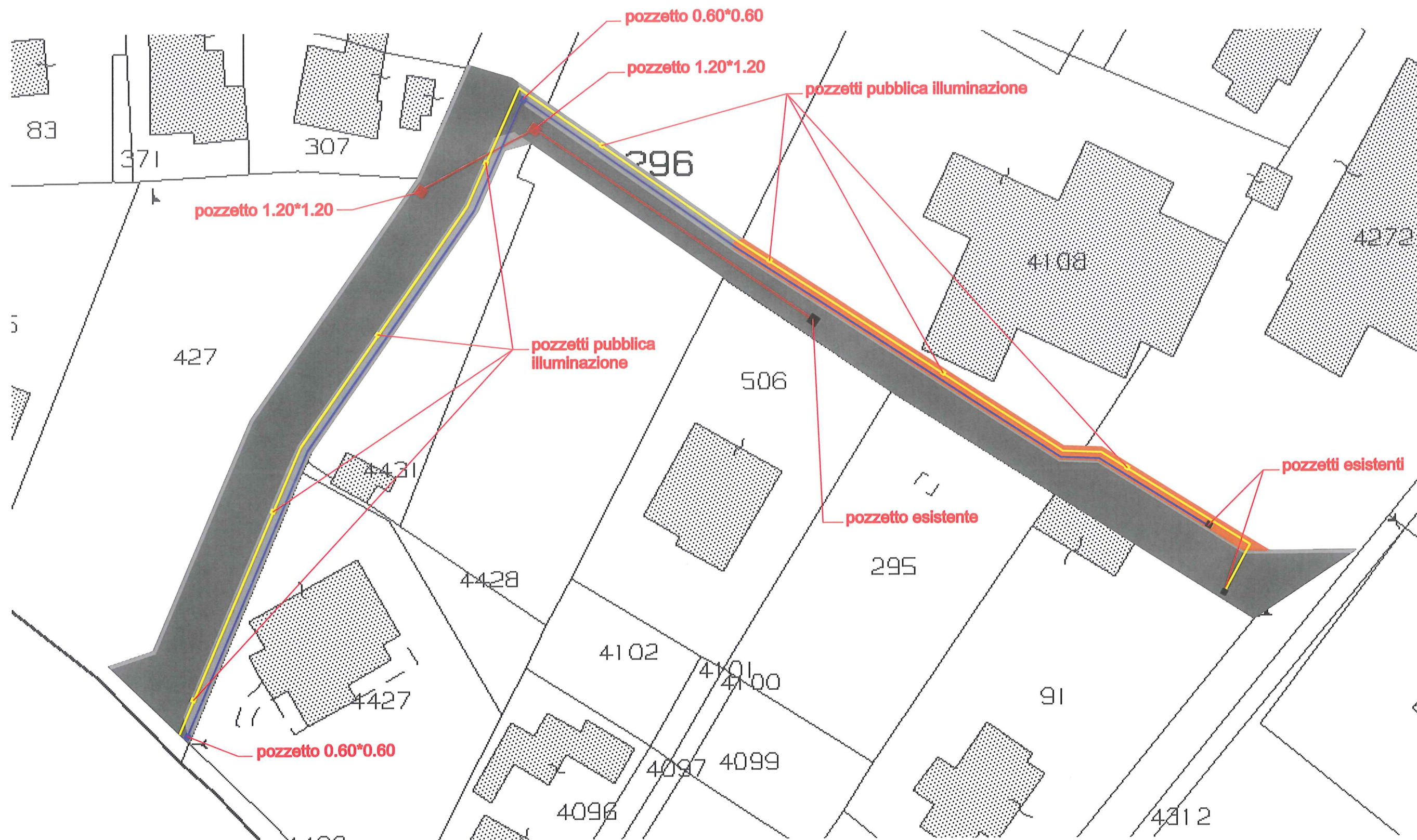
muro di recinzione da rimuovere
3.50*1.00*0.25

cancello in ferro da rimuovere

muro di recinzione da rimuovere 16.00*1.20*0.30

PLANIMETRIA RETI

- rete fognante
- rete idrica
- predisposizione impianto pubblica illuminazione



PLANIMETRIA OPERE D'ARTE

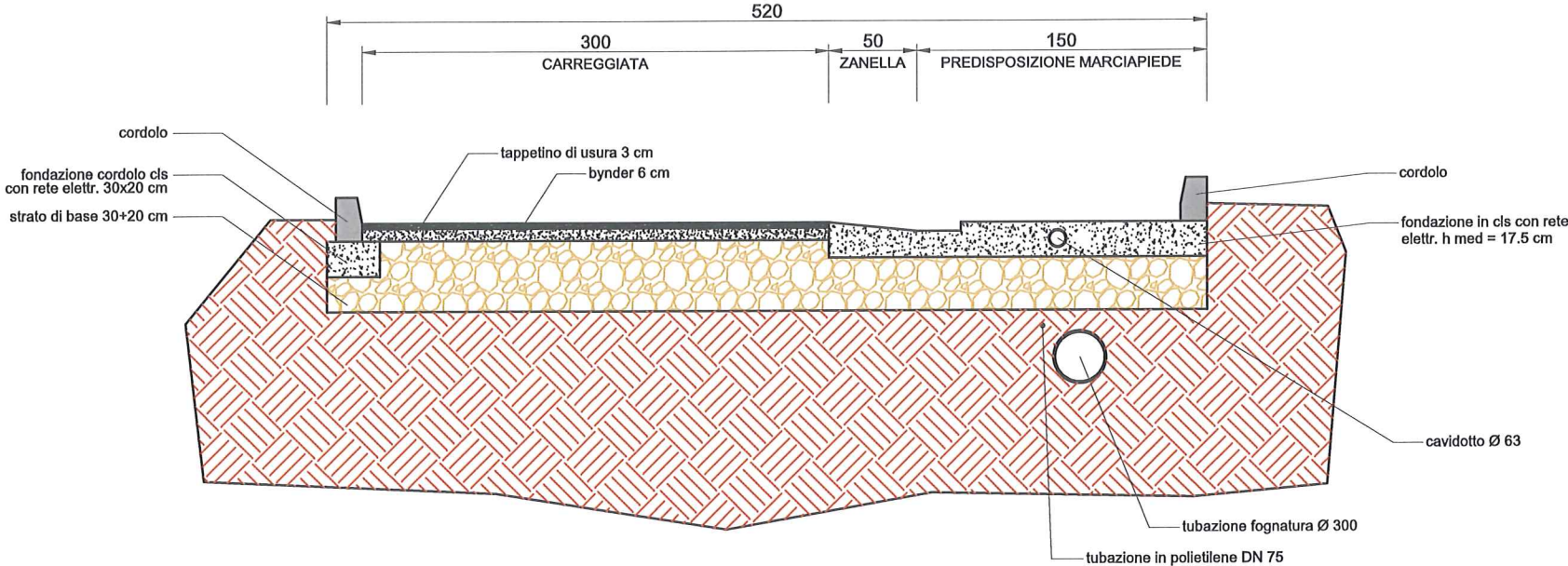
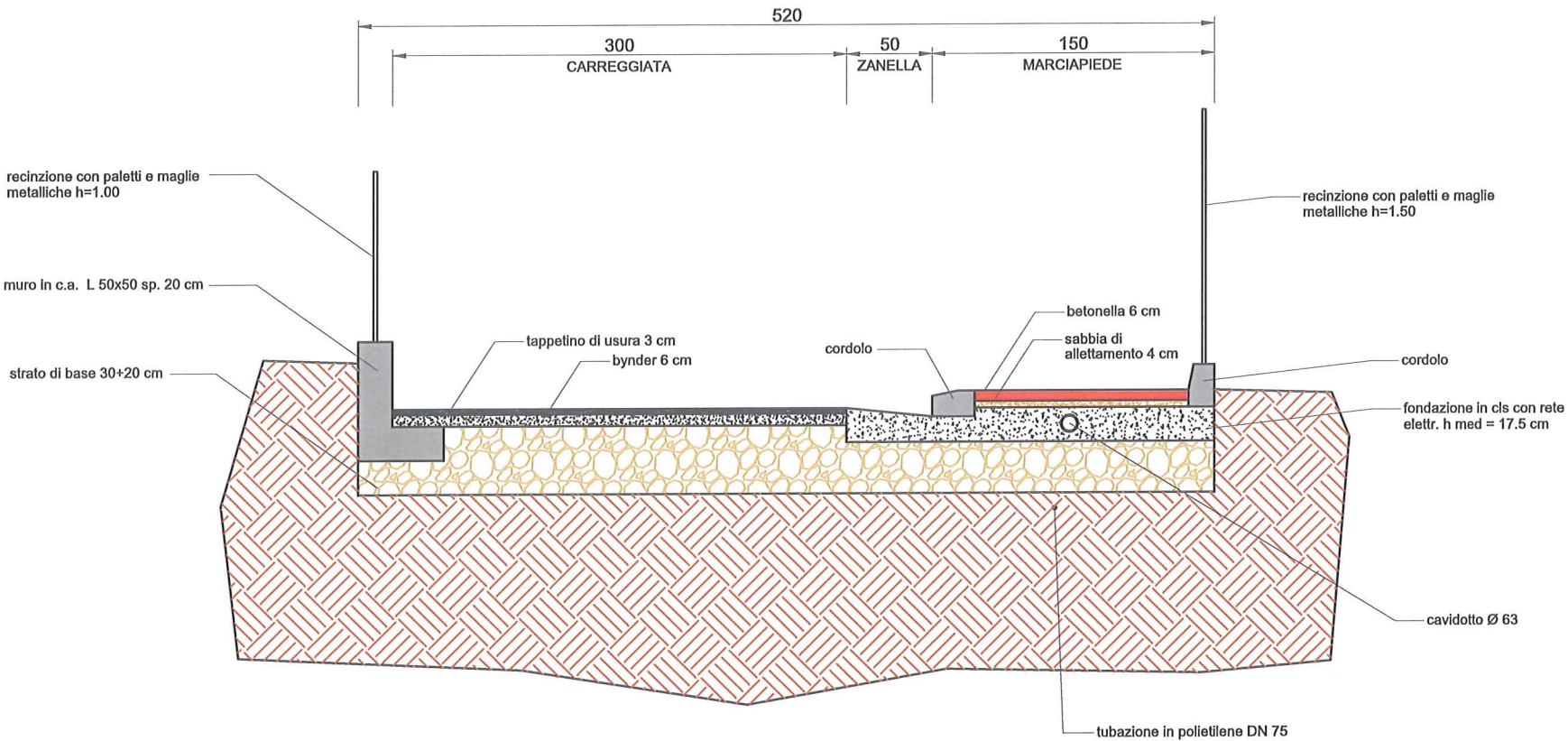


PLANIMETRIA PAVIMENTAZIONI

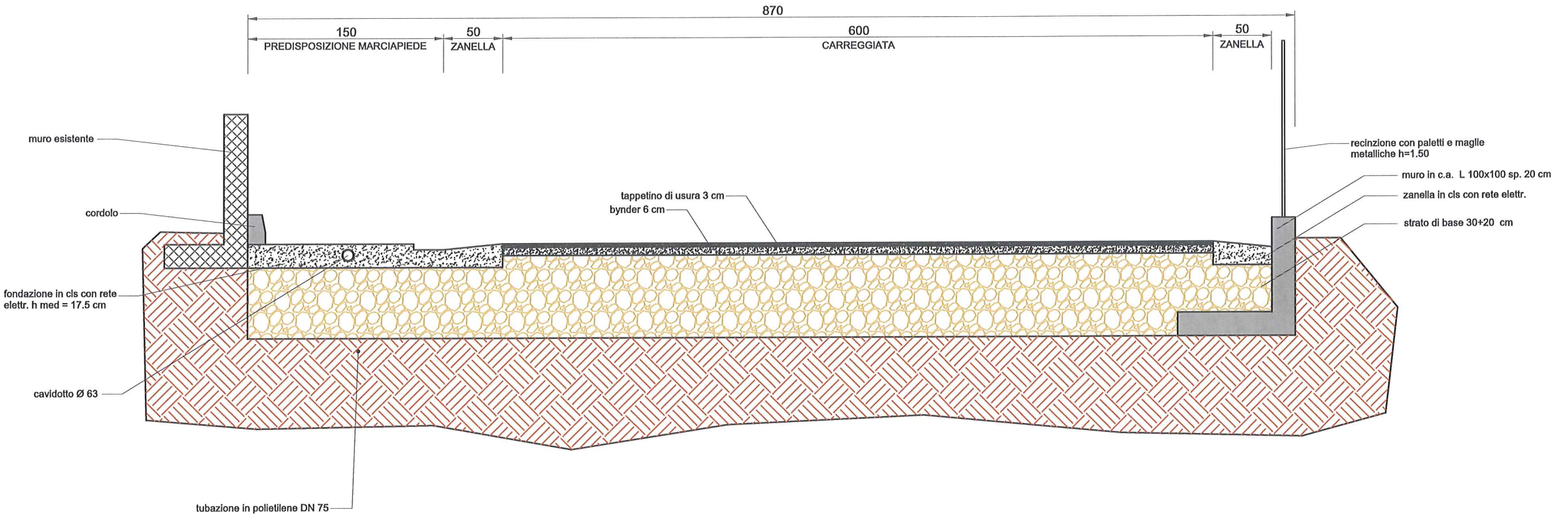
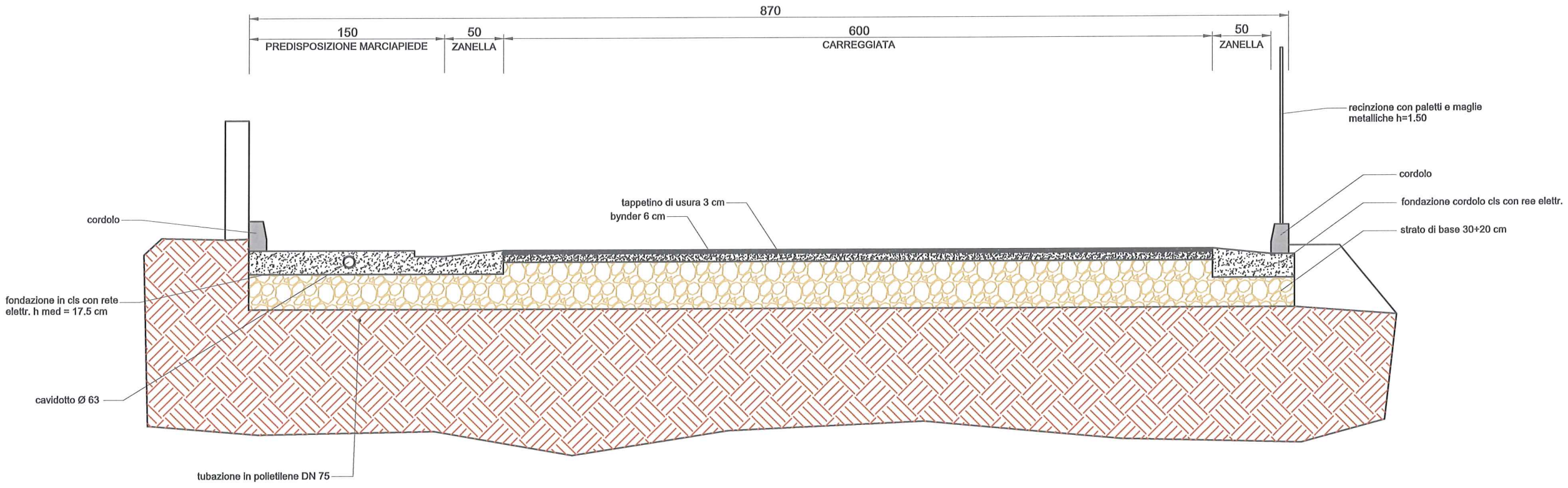
- tappetino di usura mq 180
- Bynder + tappetino di usura mq 935
- predisposizione marciapiede
- marciapiede pavimentato



SEZIONI DI PROGETTO primo tratto



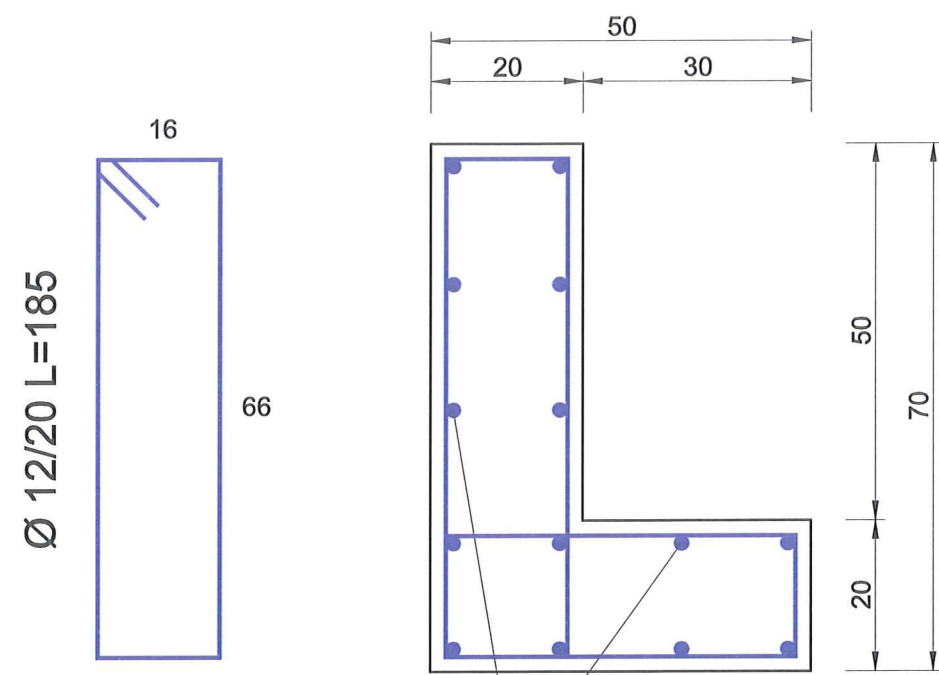
SEZIONI DI PROGETTO secondo tratto



PARTICOLARE MURI

cls C25/30
Acciaio B450C

primo tratto ml 51.00



Ø 12/20 L=185

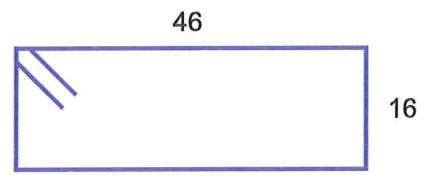
66

16

50
20 30

70
50
20

RIP. Ø 10

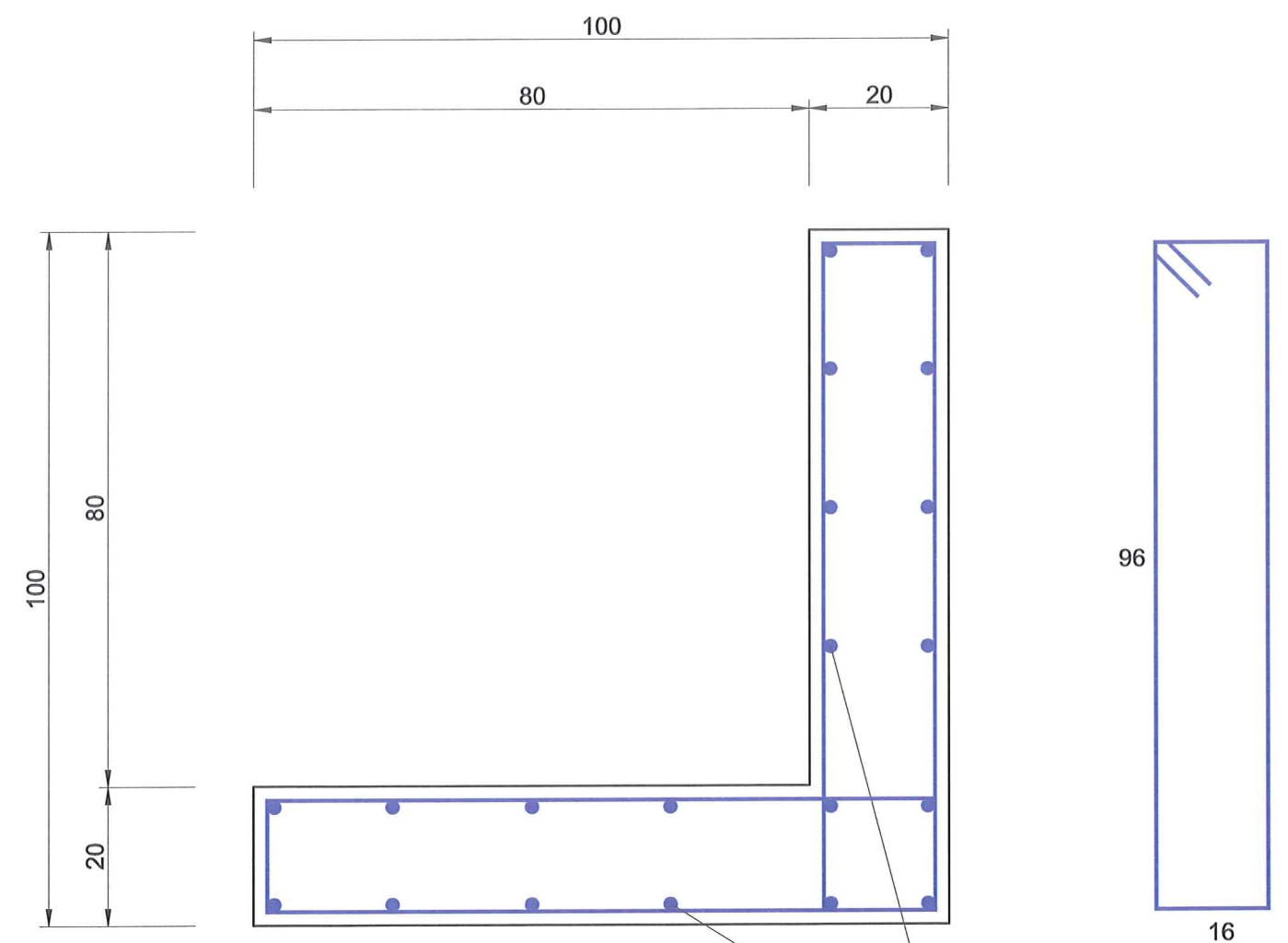


Ø 12/20 L=145

46

16

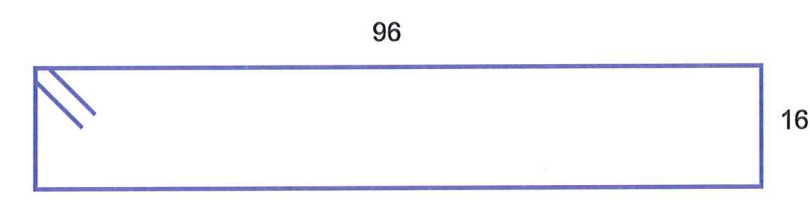
secondo tratto ml 39.30



100
80 20

100
80
20

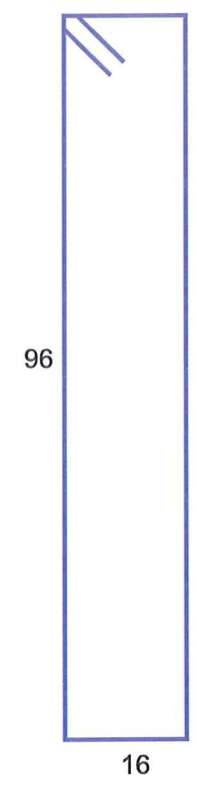
RIP. Ø 10



Ø 12/20 L=245

96

16



Ø 12/20 L=245

96

16