



COPIA - Deliberazione del Consiglio Provinciale

N. 40 del 18/11/2025

D'ordine del verbale

Il 18/11/2025 nella solita sala provinciale delle adunanze, nei modi di legge e previo avvisi notificati ai Signori Consiglieri nei termini e con le formalità di legge, si è riunito il Consiglio Provinciale in seduta pubblica di seconda convocazione alla quale hanno partecipato i Consiglieri come da appello nominale.

Il Presidente dichiara aperta la seduta alle ore 11:00

**OGGETTO: ADEGUAMENTO E REVISIONE DEL PTCP DELLA PROVINCIA DI CHIETI -
CONTRODEDUZIONE E ACCOGLIMENTO AI CONTRIBUTI E OSSERVAZIONI**

Il Presidente della Provincia Francesco MENNA (in continuazione di seduta) pone all'esame del Consiglio Provinciale l'argomento in oggetto indicato.

Presenti

Assenti

Menna Francesco
Costa Stefano Maurizio
Moro Carlo
Scopino Arturo
Tiberini Massimo
Di Florio Graziana
Carretta Claudio
Apilongo Marianna
Di Pasquale Silvia
La Verghetta Alessandro

Di Biase Carla
Radica Angelo
Di Fabio Catia

(Sono presenti il Presidente della Provincia FRANCESCO MENNA e 9 Consiglieri)

(Sono assenti 3 Consiglieri)

Assiste il Segretario Generale Antonella MARRA.

In apertura di seduta il Segretario Generale Avv. Marra dà atto che non ci sono comunicazioni da parte del Presidente.

Interviene il consigliere Carretta che fa una domanda in merito all'OPS a cui risponde il Segretario Generale.

Essendo presente in aula il Prof. Mascarucci, che si rende disponibile per eventuali chiarimenti di cui al punto n. 4 dell'o.d.g., in quanto incaricato alla controdeduzione delle osservazioni nel procedimento del nuovo PTCP, si propone l'inversione dell'o.d.g.

La medesima inversione è votata peralzata di mano all'unanimità dei presenti in modo che il punto n. 4 dell'o.d.g. diventa punto n. 2 (presenti 9).

Interviene il consigliere delegato Moro e dà la parola al Prof. Mascarucci che relaziona in merito al presente argomento, come risulta da verbale di seduta.

Si dà atto che nel corso della relazione alle ore 11,05 entra il Consigliere Costa Stefano (Presenti n. 10)

A seguito di che,

IL CONSIGLIO PROVINCIALE

PREMESSO CHE:

- ✓ la vigente disciplina normativa pone in capo alle Province, quali Enti locali di Area Vasta, l'esercizio delle funzioni fondamentali in materia di "pianificazione territoriale provinciale di coordinamento nonché della tutele e valorizzazione dell'ambiente, per gli aspetti di competenza" (v. lettera a, art. 1, comma 85 della legge 7 aprile 2014, n. 56);
- ✓ tra i compiti e le attività strategiche esercitate dalle Province, con riferimento al vigente TUEL, vi è la predisposizione e adozione del PTCP, Piano d'Area Vasta che definisce e delinea gli indirizzi generali di assetto e sviluppo, a medio-lungo termine, del territorio provinciale (v. comma 2, art. 20 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

DATO ATTO CHE:

- ✓ il Piano territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.) rappresenta un atto giuridico-amministrativo complesso, di natura urbanistico-pianificatoria, le cui procedure formative, contenuti direttori, iter procedimentale e validità vengono definiti dagli art. 7 e 8 della LUN (L. 1550/1942 nel testo vigente);
- ✓ la Provincia riconosce nel livello intermedio della Pianificazione Territoriale Provinciale, la nuova dimensione "spaziale" e "territoriale" per la sperimentazione di riflessioni innovative sui livelli intercomunali ottimali d'aggregazione e gestione dei servizi comunali per l'attivazione di processi di riordino dell'assetto fisico e funzionale dell'Area Vasta:
- ✓ l'art. 4 dello Statuto provinciale delinea, per l'Ente intermedio, il suo valore strategico di detto piano quale "strumento fondamentale dell'azione della Provincia è il Piano Territoriale di Coordinamento, adottato in connessione con il Piano Territoriale Urbanistico e con il Bilancio Pluriennale e formulato in vista di concreti progetti attuativi, verificabili nell'ambito del controllo di gestione";
- ✓ sia lo Statuto della Provincia di Chieti (v. art. 4) che le leggi di riordino dell'Ente d'Area Vasta (v. 56/2014 e L.R. 32/2015 di Riforma dell'Ente Provinciale), riconfermano la centralità del P.T.C.P. e della Pianificazione Territoriale (lettera a, comma 85, art. 1 L. 56/2014), quale funzione fondamentale rimasta in capo alla Provincia, insieme all'organizzazione della rete scolastica (lettera c, comma 85, art. 1 L. 56/2014) ed all'attività di supporto tecnico-amministrativa ai Comuni (lettera d, comma 85, art. 1 L. 56/2014).

VISTE:

- ✓ la Legge Regionale n. 58/2023, "Nuova legge urbanistica sul governo del territorio", che agli artt. 34, 35 e 36 definisce i contenuti e le funzioni poste in capo al Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.);

COPIA INFORMALE IN PUBBLICAZIONE

- ✓ la Deliberazione di Consiglio Regionale n. 141/21 del 21.03.1990 con la quale è stato approvato definitivamente il Piano Regionale Paesistico (P.R.P.);
- ✓ la Deliberazione del Consiglio Regionale n. 14/4 del 26.01.2000 con la quale è stato approvato il documento definitivo del Quadro di Riferimento Regionale (Q.R.R.) ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 della LR 18/1983.

PRESO ATTO CHE:

- ✓ l'articolo 101 della Legge Regionale n. 58/2023, nel testo in vigore, prevede che per i procedimenti in corso alla data di entrata in vigore della predetta legge (v. 20.12.2025), aventi ad oggetto anche i Piani Territoriali di Coordinamento Provinciale, si applichino le disposizioni regionali previgenti in materia e dunque il procedimento formativo/approvativo di cui all'articolo 8 della Legge Regionale n. 18/1983.

RICHIAMATE:

- ✓ la deliberazione di Consiglio Provinciale n. 14 del 22 marzo 2002, con la quale veniva approvato il P.T.C.P. della Provincia di Chieti;
- ✓ la deliberazione di Consiglio Provinciale n. 125 del 11 dicembre 2007, con la quale veniva approvato il P.T.A.P. (Piano Territoriale Attività Produttive) della Provincia di Chieti;
- ✓ la Deliberazione di Consiglio Provinciale n. 14 del 03 giugno 2021, con la quale veniva approvato il Documento Programmatico di Indirizzo (D.P.I.) e si dava avvio alla fase prodromica di condivisione dei contenuti strategici ivi contenuti, ai fini della stesura del Documento programmatico Preliminare (D.P.P.) da approvare ai sensi degli artt. 7 e 8 della L.R. 18/1983 nel testo in vigore;
- ✓ la Deliberazione di Consiglio Provinciale n. 16 del 30 maggio 2023, con la quale veniva adottato il Rapporto Ambientale della VAS, ai sensi e per gli effetti degli artt. 13-14 del D. Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii;
- ✓ la Deliberazione di Consiglio Provinciale n. 17 del 30 maggio 2023, con la quale veniva adottato il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.), ai sensi e per gli effetti dell'art. 8 della Legge n. 18/1983.

DATO ATTO CHE, a seguito dell'adozione si è provveduto a:

- ✓ effettuare la fase di deposito presso la Segreteria della Provincia consentendo la libera visione della documentazione tecnico-amministrativa;
- ✓ pubblicare il P.T.C.P. nel sito istituzionale della Provincia, presso l'apposita sezione "Amministrazione Trasparente", sotto sezione "Pianificazione e governo del territorio", nonché nella home page del sito istituzionale, nell'apposito spazio dedicato al P.T.C.P.;
- ✓ pubblicare l'Avviso di depositi presso il BURAT SPECIALE n° 84 del 09-06-2023 e trasmettere detta informativa alla Regione, alle A.C.A. e ai Comuni;
- ✓ avviare e promuovere pubbliche consultazioni territoriali nei Comuni di Chieti – Lanciano e Vasto;
- ✓

RILEVATO CHE durante la fase delle osservazioni sono pervenute le seguenti istanze, come da prospetto allegato (ALL. 1):

CONSTATATO CHE informati i Comuni della fase di pubblicazione e deposito sono pervenute le seguenti deliberazioni, (ALL. 2):

PRESO ATTO CHE Il Servizio Pianificazione Territoriale e Organizzazione rete scolastica ha

avviato una preliminare fase di catalogato delle osservazioni pervenute, suddivise per tipologia, comprensiva delle deliberazioni dei Comuni;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. 718 del 30.7.2024 di incarico conferito all'arch. Roberto Mascarucci per l'istruttoria e valutazione delle osservazioni;

RILEVATO CHE:

- ✓ l'arch. Roberto Mascarucci, a seguito dell'istruttoria, trasmetteva al protocollo della Provincia in data 16.10.2024 con prot. n. 22495, proposta di controdeduzione delle osservazioni pervenute al Nuovo P.T.C.P., alle quali è stato dato riscontro ad esito di attività di verifica con nota d'Ufficio prot. n. 25136 del 18-11-2024;
- ✓ durante il mese di novembre 2024, veniva avviata un'attività interlocutoria e di confronto con la Regione, l'ARAP e il Consorzio per lo Sviluppo Industriale Chieti – Pescara, con espresso riferimento alle fasi di completamento del Piano ed al superamento degli elementi di criticità insiti nelle osservazioni riguardanti lo specifico tematismo delle attività produttive, che risulta rappresentare il principale argomento oggetto delle osservazioni pervenute sul P.T.C.P.;

CONSIDERATO CHE, ai fini della risoluzione delle criticità emerse nella fase di osservazione ed il perfezionamento del P.T.C.P. venivano programmati degli incontri interlocutori con la Regione Abruzzo, l'ARAP ed il Consorzio Industriale ASI Val Pescara;

VISTI:

- ✓ il verbale dell'incontro svoltosi in data 19-05-2025 con la Regione – Dipartimento Territorio -Ambiente, Servizio Pianificazione Territoriale e Paesaggio, i cui contenuti sono riportati nell'allegato report (ALL. 3) durante il quale in sintesi si conviene sulla necessità di operare all'interno del regime transitorio della L.R. 18/1983, completando celermente l'iter amministrativo (v. scadenza 31.12.2025). Si stabilisce, dunque, di procedere alla controdeduzione delle osservazioni, eliminando le aree d'espansione industriale che hanno generato contestazioni e mantenendo la possibilità di redigere un Piano d'area della costa dei Trabocchi. Si lavorerà su una proposta di adeguamento del P.T.C.P. in riduzione, focalizzandosi prevalentemente sulla ricostruzione del Quadro conoscitivo provinciale, in attesa di dare avvio alla redazione del nuovo P.T.C.P. in attuazione della L.R. 58/2023, a seguito del mutato scenario connesso alla gestione delle aree produttive e alla predisposizione di direttive regionali.
- ✓ il verbale dell'incontro svoltosi in data 15-07-2025 la Regione - l'ARAP ed il Consorzio (Assente), i cui contenuti sono riportati nell'allegato report (ALL. 4) durante il quale sono state valutate alcune osservazioni ricadenti nel territorio di Vasto.

CONSTATATO CHE durante incontro con l'ARAP, svoltosi a luglio 2025 il Presidente, della Provincia si impegnava ad organizzare, a stretto giro, una seduta speciale, a Vasto, per coinvolgere operativamente, la pluralità di attori del territorio in gioco, in modo da affrontare con i diretti interlocutori le specifiche questioni delle aree produttive oggetto d'osservazioni;

RILEVATO CHE in data 4 Novembre 2025 si svolgeva a Vasto l'incontro per informare sulla proposta di controdeduzione delle osservazioni al P.T.C.P., che interessano detto territorio, dando spazio all'ascolto dei portatori d'interesse locali (v. associazioni di categoria industriali, agricoltori, associazioni ambientalisti, ecc.);

VISTO il prospetto di controdeduzione delle osservazioni al P.T.C.P. (ALL. 5), redatto dal tecnico incaricato Arch. Roberto Mascarucci, trasmesso con pec in data 13-11-2025 ed acquisito con prot. 25997 del 13-11-2025 della Provincia di Chieti;

CONSIDERATO CHE occorre ora procedere al perfezionare del P.T.C.P. in itinere ed alla conclusione del procedimento in itinere entro il 2025, fatte salve eventuali proroghe;

VALUTATO di poter procedere all'adozione PTCP di che trattasi, ai sensi dell'artt. 7-8 della L.R. 18/1983 come sopra richiamato, disponendo la contestuale partecipazione e consultazione del pubblico (artt. 7-8 della L.R. n. 18/1983 e art. 13-14 del Dlgs 152/2006);

VISTI

- ✓ Il D. Lgs.267/2000 e s.m.i.;
- ✓ La L. 56/2014 e la L.R. 23/2015;
- ✓ La L.U.N. 1150/1942 e la L.U.R. 18/83 nei testi in vigore, nonché la normativa sui procedimenti in corso di cui all'articolo 101 della Legge Regionale n. 58/2023, nel testo in vigore
- ✓ L'art. 46 bis LR 11/1999 e la LR 2/2003 nei testi in vigore.

RIFERITO CHE:

- ✓ la presente determinazione non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente e pertanto la sua efficacia non è subordinata al visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, in base al combinato disposto degli art.151, comma 4, e 147-bis del TUEL;
- ✓ il controllo preventivo di regolarità amministrativa richiesto dall'art.147 bis del TUEL e attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, si intende rilasciato contestualmente all'adozione del presente provvedimento.

Successivamente viene posto a votazione l'argomento di cui al punto 2 (punto n. 4 dell'o.d.g.) con il seguente esito:

Con n. 7 voti favorevoli e n. 3 astenuti (Carretta Claudio, Costa Stefano e Di Florio Graziana) (presenti n. 10)

DELIBERA

- 1) Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- 2) di approvare il prospetto di contro-deduzione delle osservazioni al P.T.C.P., predisposto dal professionista incaricato Arch. Roberto Mascarucci, così come di seguito allegato (ALL. 5);
- 3) di provvedere alla modifica della normativa tecnica e relativo aggiornamento cartografico rispetto all'accoglimento delle osservazioni;
- 4) di dare mandato al Servizio Pianificazione territoriale e al tecnico incaricato di procedere, celermente, all'adeguamento del P.T.C.P. in relazione alle osservazioni accolte, ai fini dell'approvazione definitiva di detto strumento urbanistico d'Area Vasta.

IL CONSIGLIO PROVINCIALE

Inoltre;

Su conforme proposta del Presidente dell'assemblea e stante l'urgenza;

Con n. 7 voti favorevoli e n. 3 astenuti (Carretta Claudio, Costa Stefano e Di Florio Graziana)

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile.

Letto e sottoscritto

Il Presidente
(f.to Francesco Menna)

Il Segretario Generale
(f.to Antonella Marra)

.....

.....

Certificato di pubblicazione

Copia della presente deliberazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio di questa provincia dove rimarrà affissa per 15 gg. consecutivi.

Chieti, lì

IL RESPONSABILE
(f.to Elisabetta Cini)

Certificato di esecutività

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data _____ essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134 comma 4 del d. lgs. N. 267/2000.

Chieti, lì

IL RESPONSABILE
(f.to Elisabetta Cini)

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Chieti, lì

IL RESPONSABILE
(Elisabetta Cini)