

## STATO PATRIMONIALE

| ATTIVO                                           |                                                           | Esercizio<br>2025     |
|--------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------|
| A                                                | <b>ATTIVITA' NON CORRENTI</b>                             |                       |
|                                                  | <i>Immobilizzazioni immateriali e avviamento [1] [2]</i>  |                       |
|                                                  | 1 Diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno | 190.948,00            |
|                                                  | 2 Concessioni, licenze, marchi                            |                       |
|                                                  | 3 Altri diritti                                           |                       |
|                                                  | 4 Avviamento                                              |                       |
|                                                  | 5 Immobilizzazioni in corso e acconti                     |                       |
|                                                  | 6 Altre                                                   |                       |
| Totale immobilizzazioni immateriali e avviamento |                                                           | <b>190.948,00</b>     |
| B                                                | <i>Immobilizzazioni materiali</i>                         |                       |
|                                                  | 1 <b>Beni demaniali [2]</b>                               | <b>53.605.713,00</b>  |
|                                                  | 1.1 Terreni                                               | 1.744.437,00          |
|                                                  | 1.2 Fabbricati                                            |                       |
|                                                  | 1.3 Strade e autostrade                                   |                       |
|                                                  | 1.4 Strade ferrate                                        |                       |
|                                                  | 1.5 Opere destinate alla difesa nazionale                 |                       |
|                                                  | 1.6 Porti e aerodromi                                     |                       |
|                                                  | 1.7 Acquedotti e infrastrutture idrauliche                | 3.758,00              |
|                                                  | 1.8 Beni immobili culturali                               | 431.354,00            |
|                                                  | 1.9 Beni mobili culturali                                 |                       |
|                                                  | 1.10 Cimiteri                                             |                       |
|                                                  | 1.11 Mercati                                              |                       |
|                                                  | 1.12 Altri                                                | 51.426.164,00         |
|                                                  | 2 <b>Beni patrimoniali indisponibili [2]</b>              | <b>36.993.274,00</b>  |
|                                                  | 2.1 Terreni                                               |                       |
|                                                  | 2.2 Mobili e arredi                                       | 7.462,00              |
|                                                  | 2.3 Fabbricati destinati a sede di pubblici uffici        | 30.786.032,00         |
|                                                  | 2.4 Impianti e macchinari                                 |                       |
|                                                  | 2.5 Attrezzature                                          | 1.018,00              |
|                                                  | 2.6 Mezzi di trasporto                                    | 49.508,00             |
|                                                  | 2.7 Macchine per ufficio e hardware                       |                       |
|                                                  | 2.8 Miniere, cave e torbiere                              |                       |
|                                                  | 2.9 Caserme                                               |                       |
|                                                  | 2.10 Armamenti, aeromobili militari e navi da guerra      |                       |
|                                                  | 2.11 Beni culturali                                       |                       |
|                                                  | 2.12 Altri                                                | 6.149.254,00          |
|                                                  | 3 <b>Beni patrimoniali disponibili [1]</b>                | <b>20.228.240,00</b>  |
|                                                  | 3.1 Investimenti immobiliari                              |                       |
|                                                  | 3.2 Terreni                                               | 10.600.467,00         |
|                                                  | 3.3 Fabbricati                                            | 9.425.665,00          |
|                                                  | 3.4 Impianti e macchinari                                 | 64.408,00             |
|                                                  | 3.5 Attrezzature                                          | 34.896,00             |
|                                                  | 3.6 Mezzi di trasporto                                    |                       |
|                                                  | 3.7 Macchine per ufficio e hardware                       | 59.744,00             |
|                                                  | 3.8 Mobili e arredi                                       | 43.060,00             |
|                                                  | 3.9 Attività biologiche                                   |                       |
|                                                  | 3.10 Altri                                                |                       |
|                                                  | 4 <b>Immobilizzazioni in corso ed acconti</b>             | <b>26.308.022,00</b>  |
| Totale immobilizzazioni materiali                |                                                           | <b>137.135.249,00</b> |

## STATO PATRIMONIALE

| ATTIVO   |                                                                       | Esercizio<br>2025     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| <b>C</b> | <u>Immobilizzazioni finanziarie</u>                                   |                       |
| 1        | Partecipazioni in società controllate                                 | 1.464.293,00          |
| 2        | Partecipazioni in società collegate                                   | 3.117.835,00          |
| 3        | Partecipazioni in altri organismi                                     |                       |
| 4        | Altri titoli                                                          |                       |
| 5        | Crediti di natura tributaria                                          |                       |
| 6        | Crediti per trasferimenti [3]                                         |                       |
| 7        | Crediti verso clienti e utenti                                        |                       |
| 8        | Altri crediti                                                         |                       |
|          | <b>Totale immobilizzazioni finanziarie</b>                            | <b>4.582.128,00</b>   |
| <b>D</b> | <b>RISCONTI</b>                                                       |                       |
| 1        | Risconti attivi                                                       |                       |
|          | <b>Totale risconti</b>                                                |                       |
|          | <b>TOTALE ATTIVITA' NON CORRENTI</b>                                  | <b>141.908.325,00</b> |
|          | <b>ATTIVITA' CORRENTI</b>                                             |                       |
| <b>E</b> | <u>Rimanenze e lavori in corso su ordinazione</u>                     |                       |
| 1        | Materie prime, sussidiarie e materiali di consumo                     | 4.244,00              |
| 2        | Semilavorati e prodotti in corso di lavorazione                       |                       |
| 3        | Prodotti finiti e merci                                               |                       |
| 4        | Attività biologiche                                                   |                       |
| 5        | Lavori in corso su ordinazione                                        |                       |
| 6        | Acconti                                                               |                       |
|          | <b>Totale rimanenze e lavori in corso su ordinazione</b>              | <b>4.244,00</b>       |
| <b>F</b> | <u>Altre attività destinate alla vendita</u>                          |                       |
| 1        | Attività immateriali                                                  |                       |
| 2        | Attività materiali                                                    |                       |
| 3        | Attività finanziarie                                                  |                       |
|          | <b>Totale altre attività destinate alla vendita</b>                   |                       |
| <b>G</b> | <u>Crediti</u>                                                        |                       |
| 1        | Crediti di natura tributaria                                          | 6.567.782,00          |
| 2        | Crediti per trasferimenti [3]                                         | 27.494.668,00         |
| 3        | Verso clienti e utenti                                                | 726.652,00            |
| 4        | Altri crediti                                                         | 996.284,00            |
|          | <b>Totale crediti</b>                                                 | <b>35.785.386,00</b>  |
| <b>H</b> | <u>Ratei e risconti</u>                                               |                       |
| 1        | Ratei attivi                                                          |                       |
| 2        | Risconti attivi                                                       |                       |
|          | <b>Totale ratei e risconti</b>                                        |                       |
| <b>I</b> | <u>Disponibilità liquide</u>                                          |                       |
| 1        | Conto di tesoreria                                                    |                       |
| 1.1      | presso Istituto cassiere (tesoriere)                                  |                       |
| 1.2      | presso Banca d'Italia                                                 |                       |
| 2        | Altri depositi bancari e postali                                      | 771.462,00            |
| 3        | Denaro e valori in cassa                                              | 4.301,00              |
| 4        | Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'amministrazione | 8.812.361,00          |
|          | <b>Totale disponibilità liquide</b>                                   | <b>9.588.124,00</b>   |
|          | <b>TOTALE ATTIVITA' CORRENTI</b>                                      | <b>45.377.754,00</b>  |
|          | <b>TOTALE ATTIVO (ATTIVITA' NON CORRENTI + ATTIVITA' CORRENTI)</b>    | <b>187.286.079,00</b> |

[1] con separata indicazione degli importi relativi ai beni in leasing finanziario.

[2] con separata indicazione degli importi relativi a beni relativi a servizi in concessione.

[3] con separata indicazione dei crediti per trasferimenti ottenuti e non riscossi e dei crediti per trasferimenti concessi.

## STATO PATRIMONIALE

| PASSIVO                                  |                                                                              | Esercizio<br>2025     |
|------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| <b>PATRIMONIO NETTO</b>                  |                                                                              |                       |
| A                                        | <u>Fondo di dotazione</u>                                                    | 29.746.965,00         |
| B                                        | <u>Riserve</u>                                                               | 55.556.897,00         |
| 1                                        | disponibili                                                                  | 510.000,00            |
| 2                                        | indisponibili                                                                | 55.046.897,00         |
| 2.1                                      | Per beni demaniali e patrimoniali indisponibili non soggetti ad ammortamento | 52.527.086,00         |
| 2.2                                      | Riserve negative                                                             |                       |
| 2.3                                      | Altre riserve indisponibili                                                  | 2.519.811,00          |
| C                                        | <u>Risultati economici di esercizi precedenti</u>                            | 18.751.344,00         |
| D                                        | <u>Risultato economico dell'esercizio</u>                                    | 11.072.995,00         |
| <b>TOTALE PATRIMONIO NETTO</b>           |                                                                              | <b>115.128.201,00</b> |
| <b>PASSIVITA' NON CORRENTI</b>           |                                                                              |                       |
| E                                        | <u>Debiti</u>                                                                |                       |
| 1                                        | Titoli del debito pubblico                                                   |                       |
| 2                                        | Verso banche                                                                 |                       |
| 3                                        | Verso Tesoreria dello Stato                                                  |                       |
| 4                                        | Verso altre amministrazioni pubbliche [4]                                    |                       |
| 5                                        | Verso altri finanziatori                                                     | 25.704.569,00         |
| 6                                        | Verso concessionari di servizi [5]                                           |                       |
| 7                                        | Verso fornitori                                                              |                       |
| 8                                        | Acconti                                                                      |                       |
| 9                                        | Verso altri                                                                  |                       |
| <b>Totale debiti</b>                     |                                                                              | <b>25.704.569,00</b>  |
| F                                        | <u>Fondi</u>                                                                 |                       |
| 1                                        | Per trattamento di quiescenza e trattamento di fine rapporto                 | 18.401,00             |
| 2                                        | Per imposte                                                                  |                       |
| 3                                        | Altri fondi                                                                  | 7.765.420,00          |
| <b>Totale fondi</b>                      |                                                                              | <b>7.783.821,00</b>   |
| G                                        | <u>Risconti e altre passività</u>                                            |                       |
| 1                                        | Risconti passivi                                                             |                       |
| 2                                        | Diritti da concessione di servizi                                            |                       |
| <b>Totale risconti e altre passività</b> |                                                                              |                       |
| <b>TOTALE PASSIVITA' NON CORRENTI</b>    |                                                                              | <b>33.488.390,00</b>  |
| <b>PASSIVITA' CORRENTI</b>               |                                                                              |                       |
| H                                        | <u>Debiti</u>                                                                |                       |
| 1                                        | Titoli del debito pubblico                                                   |                       |
| 2                                        | Verso banche e tesoriere                                                     |                       |
| 3                                        | Verso Tesoreria dello Stato                                                  |                       |
| 4                                        | Verso altre amministrazioni pubbliche [4]                                    | 3.468.001,00          |
| 5                                        | Verso altri finanziatori                                                     | -16.857,00            |
| 6                                        | Verso concessionari di servizi [5]                                           |                       |
| 7                                        | Verso fornitori                                                              | 23.232.371,00         |
| 8                                        | Acconti                                                                      |                       |
| 9                                        | Verso altri                                                                  | 11.292.321,00         |
| <b>Totale debiti</b>                     |                                                                              | <b>37.975.836,00</b>  |

STATO PATRIMONIALE

| PASSIVO |                                                                     | Esercizio<br>2025 |
|---------|---------------------------------------------------------------------|-------------------|
| I       | <u>Fondi</u>                                                        |                   |
| 1       | Per trattamento di quiescenza e trattamento di fine rapporto        |                   |
| 2       | Per imposte                                                         |                   |
| 3       | Altri fondi                                                         |                   |
|         | Totale fondi                                                        |                   |
| L       | <u>Ratei, risconti a altre passività</u>                            |                   |
| 1       | Ratei passivi                                                       |                   |
| 2       | Risconti passivi                                                    | 693.652,00        |
| 3       | Diritti da concessione di servizi                                   |                   |
|         | Totale ratei, risconti a altre passività                            | 693.652,00        |
|         | TOTALE PASSIVITA' CORRENTI                                          | 38.669.488,00     |
|         | TOTALE PASSIVO (PN + PASSIVITA' NON CORRENTI + PASSIVITA' CORRENTI) | 187.286.079,00    |

[4] Con separata indicazione dei debiti per trasferimenti concessi e non erogati e dei debiti per trasferimenti ricevuti.  
[5] Con separata indicazione dei debiti di cui al modello della passività finanziaria.